

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE VENECIA – ANTIOQUIA**  
Dos (2) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Interlocutorio</b>	No. 198
<b>Proceso</b>	Verbal de imposición de servidumbre
<b>Demandantes</b>	Municipio de Venecia –Antioquia / NIT 890.980.764-1
<b>Demandados</b>	María Fabiola Benítez Ruda y Ricardo Elías Taborda Bermúdez
<b>Radicado</b>	05861 40 89 001 <b>2022 000125 00</b>
<b>Decisión</b>	Admite demanda.

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a las disposiciones de los artículos 82 y siguientes, y 376 del C. G. P., y normas concordantes del Decreto 222 de 1983, Decreto 2580 de 1985 y Ley 56 de 1891.

En consecuencia el Juzgado Promiscuo Municipal de Venecia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir la presente demanda de menor cuantía de IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE SUBTERRÁNEA PARA INSTALACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y/O ALCANTARILLADO, propuesta por Municipio de Venecia –Antioquia con Nit. 890.980.764-1., representada legalmente por María Alejandra Restrepo Escobar, en contra de María Fabiola Benítez Ruda y Ricardo Elías Taborda Bermúdez.

**SEGUNDO:** Dar el trámite establecido en el Código General del Proceso, Ley 56 de 1981 y el Decreto Reglamentario 2580 de 1985, y demás normas reglamentarias.

**TERCERO:** Se corre traslado por tres (03) días del auto admisorio a los demandados, de conformidad con el artículo 111 del Decreto 222 de 1983 y el artículo 3 del Decreto 2580 de 1985.

**CUARTO:** Practicar inspección judicial sobre el predio sirviente, a efectos de identificar el inmueble y hacer examen y reconocimiento de la zona objeto del gravamen.

Para dicha diligencia se designa como perito al doctor Víctor Hugo Cano Ortiz, localizable en la Carrera 51 No. 52 - 16, segundo piso, Itagüí, Tel. 277 9199 y 300 662 10 14, con dirección electrónica cano421@hotmail.com, integrante de la lista de auxiliares de la justicia, a quien deberá comunicársele su nombramiento en la forma y términos del Art. 49 del C.G.P., diligencia en la cual el auxiliar de la justicia examinará y reconocerá las zonas objeto de servidumbre, es decir, lo que se va a afectar con la construcción subterránea de redes de acueducto y/o alcantarillado, y si lo observado coincide con el acta de inventario presentada con la demanda.

Hecho que sea lo anterior, aceptado y posesionado el auxiliar de la justicia, se procederá al señalamiento de fecha y hora para la diligencia de Inspección Judicial.

**QUINTO:** Ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 010-8978 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fredonia Antioquia. Por la Secretaría del Despacho, ofíciase en tal sentido, incluyendo el formato de calificación correspondiente.

**SEXTO:** Ordenar a la parte demandante poner a disposición del Despacho la suma de dinero estimada como indemnización a la parte demandada; esto es, trece millones cinco mil pesos m/l (\$13.005.000), de conformidad con el numeral 1° del art. 111 del Decreto 222 de 1983, numeral 2° del Artículo 27 de la Ley 56 de 1981 y Artículo 2° del Decreto 2580 de 1985.

**SÉPTIMO:** Se reconoce personería a la doctora María Alejandra Restrepo Escobar, abogada en ejercicio, identificada con la cedula de ciudadanía N° 43.873.100, y tarjeta profesional N° 142.680 del Consejo Superior de la Judicatura, de conformidad al poder otorgado. (Artículo 74 C.G.P.).

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**



**CÉSAR AUGUSTO BEDOYA RAMÍREZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE  
VENECIA - ANTIOQUIA**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) se notifica a las partes la presente providencia por anotación en Estados N° 48

Venecia (Ant), Agosto 3 de 2022

---

Nicolás Fernando Vélez Guerrero  
Secretario



