

presento liquidacion del credito demanda inicial Radicación:05861408900120230016600  
SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS CONTRA CARDONA ALVAREZ MANUELA  
1039465033

AFFI S.A.S JURÍDICO <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Jue 18/04/2024 15:22

Para:Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Venecia <j01prmunicipalvenec@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (153 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO - inicial.pdf;

Por medio del presente correo, **LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**, persona mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía N° **67.039.049** expedida en Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional N° **162.809** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en condición de apoderado del demandante, por medio del presente me permito radicar memorial para su respectivo tramite.

Gracias por la atención prestada y les agradezco su colaboración.

**Cordialmente,**

**LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**

***CC 67.039.049 de Cali***

***T.P 162.809 del CS de la J***

***Cel. 321 201 4370***

***CALLE 10 No. 04 - 47 PISO 10 EDIF CORFICOLOMBIANA***

Señores

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL 1 VENECIA**

<b>REFERENCIA:</b>	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE:</b>	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS
<b>DEMANDADOS:</b>	CARDONA ALVAREZ MANUELA 1039465033
<b>RADICACION:</b>	05861408900120230016600

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con cedula de ciudadanía 67.039.049 de Cali y T.P 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a usted con el fin de presentar la liquidación del crédito del proceso antes mencionado.

así mismo informo que la parte **demandada desocupo el inmueble día 22/11/2023**

**sírvase señor juez aprobarla en los términos como ha continuación se presenta:**

CONCEPTO	periodo	periodo	VALOR
canon	FEBRERO	2023	557.706
canon	MARZO	2023	734.330
canon	ABRIL	2023	734.330
canon	MAYO	2023	734.330
canon	JUNIO	2023	734.330
canon	JULIO	2023	734.330
canon	AGOSTO	2023	734.330
canon	SEPTIEMBRE	2023	734.330
canon	OCTUBRE	2023	734.330
canon	NOVIEMBRE	2023	97.911
<b>SUBTOTAL VALOR CANON</b>			<b>6.530.257</b>
IVA sobre el canon	FEBRERO	2023	0
IVA sobre el canon	MARZO	2023	139.523
IVA sobre el canon	ABRIL	2023	139.523
IVA sobre el canon	MAYO	2023	139.523
IVA sobre el canon	JUNIO	2023	139.523
IVA sobre el canon	JULIO	2023	139.523
IVA sobre el canon	AGOSTO	2023	139.523
IVA sobre el canon	SEPTIEMBRE	2023	139.523
IVA sobre el canon	OCTUBRE	2023	139.523
IVA sobre el canon	NOVIEMBRE	2023	18.603
IVA sobre el canon			<b>1.134.787</b>
<b>CLAUSULA PENAL</b>			<b>2.202.990</b>
<b>TOTAL DE LA OBLIGACION</b>			<b>9.868.034</b>
<b>ABONOS DEL DEMANDADO</b>			<b>0</b>
<b>TOTAL LIQUIDACION CREDITO</b>			<b>9.868.034</b>

Conforme a las pretensiones, el mandamiento de pago, la sentencia y los abonos realizados por los demandados por la suma de \$0, se computa una deuda de (\$9.868.034 M/CTE)

Atentamente



LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA

C.C. 67.039.049

T.P. 162.809 del CS de la J