



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE VENECIA – ANTIOQUIA**  
**TREINTA DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO**

**Referencia:** Pertenencia (artículo 375 C.G.P.)  
**Demandante:** Jairo De Jesús Ríos Marín. C.C. 8.292.538,  
**Demandado:** Juan Carlos Ríos Herrera, Luz Marina Ríos Herrera y Luis Carlos Ríos Marín.  
**Radicado:** 0586140 89 00120210011800  
**Auto:** Interlocutorio No. 259  
**Asunto:** Aprueba transacción y ordena la terminación del proceso y el archivo del mismo.

Los señores JAIRO DE JESÚS RÍOS MARÍN, como demandante, coadyuvado por su abogado ALEJANDRO CERROS, y los señores LUIS CARLOS RÍOS HERRERA, LUZ MARINA y JUAN CARLOS RÍOS HERRERA y ALEJANDRA CAROLINA RÍOS ESCOBAR, en calidad de demandados, mediante escrito de contrato de transacción firmados y debidamente autenticado por ellos, manifiestan que han llegado a un acuerdo y solicitan al Juzgado se les reconozca y acepte la transacción realizados por ellos como partes del litigio y se proceda a dar por terminado el proceso de la referencia y por ende el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas.

Consecuente con la anterior petición, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** SE ACEPTA, el contrato de transacción suscrito por las partes y visible a folios 315 a 341-344 a 347 de este cuaderno.

**SEGUNDO.** Se DECRETA la terminación del proceso Verbal Especial de Pertenencia, propuesto por Dr. ALEJANDRO CERRO GIRALDO, en representación del señor JAIRO DE JESUS RIOS MARIN, identificado con la cédula de ciudadanía N°8.292.538, en contra de los señores Juan Carlos Ríos Herrera, con C.C. N° 80.033.768; Luz Marina Ríos Herrera Marín, con C.C. 32.320.606 y Luis Carlos Ríos Marín, con C.C. 8.399.718, en los términos del artículo 312 de Código General del Proceso.

**TERCERO.** Se ORDENA la cancelación de las medidas cautelares decretadas. Procédase por secretaría.

**CUARTO:** SE ORDENA el archivo del expediente, hecho que sea lo anterior, en firme este auto y previas las anotaciones del caso (inciso final artículo 122 ibídem).

**NOTIFÍQUESE**



**CESAR AUGUSTO BEDOYA RAMIREZ**  
**Juez**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE VENECIA -  
ANTIOQUIA**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) se notifica a las partes la presente providencia por anotación en Estados No.078

Venecia (Ant.) 1° de octubre de 2021.



**SORAYA MARIA LONDOÑO**  
Secretaria