



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE VENECIA (ANT.)**  
**DOS (2) JULIO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

**REFERENCIA:** Ejecutivo Hipotecario Menor Cuantía. Art. 422 del C.G. del P.  
**DEMANDANTE:** Jaime Andrés Cuartas Cardona, Nicolas de Jesús Pulgarín Miranda y Amalia del Socorro Pulgarín Paniagua.  
**DEMANDADO:** Germán Eduardo Duque García.  
**INTERLOCUTORIO:** 05861408900120210003900  
**AUTO:** Interlocutorio N° 160.  
**ASUNTO:** Requerimiento de certificado de libertad previo a desistimiento tácito.

El abogado JAIME ANDRES CUARTAS CARDONA, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 171.294 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con la cédula de ciudadanía número 71.723.799 de Medellín, obrando en su propio nombre y, a la vez, como apoderado judicial de NICOLÁS DE JESÚS PULGARÍN MIRANDA y AMALIA DEL SOCORRO PULGARÍN PANIAGUA, ejecutantes en el proceso de la referencia, solicita se fije fecha para la práctica de diligencia de secuestro, pero no allego el certificado de tradición y libertad actualizado, que dice haber allegado.

En consecuencia, invocando lo preceptuado al artículo 317 numeral 1°, se REQUIERE a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días, contados a partir de la notificación del presente auto por Estado, se sirva allegar el correspondiente certificado de libertad y tradición al correo electrónico institucional [j01prmunipalvenec@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmunipalvenec@cendoj.ramajudicial.gov.co), para efectos de ordenar la práctica de diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N° 010-14141 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fredonia (Ant.). Vencido el término señalado sin que se haya dado cumplimiento a lo ordenado, se dispondrá la terminación del proceso y se procederá conforme lo indica el numeral 1° del Artículo 317 de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso.

Por secretaria, líbrense los respectivos oficios.

**NOTIFÍQUESE**

**CESAR AGUSTO BEDOYA RAMIREZ**  
Juez

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE VENECIA -  
ANTIOQUIA**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) se notifica a las partes la presente providencia por anotación en Estados N°50

Venecia (Ant.) 6 de julio de 2021.



**SORAYA MARIA LONDOÑO**  
Secretaria