

## RECURSO DE REPOSICIÓN

Jurídico Punto Inmobiliario <juridico@puntoin.com>

Mar 23/08/2022 15:30

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Atlántico - Baranoa <j01prmpalbaranoa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Señores:**

**Juzgado Primero (1º) Promiscuo Municipal de Baranoa (Atlántico)**

[j01prmpalbaranoa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalbaranoa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**E. S. D.**

### **Expediente Radicado. No. 08078408900120160044500**

**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía

**Demandante:** COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREAMFAM -COOCREAMFAM

**Demandado:** Julio Cesar Araujo Consuegra

**Francisco Javier Gómez Hoyos**, abogado en ejercicio, identificado con la **C.C.#8.725.091** expedida en la ciudad de **Barranquilla (Atlántico)**, portador de la **T.P.#265.009** expedida por el **C. S. de la J.**, obrando en mi condición de apoderado sustituto de la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREAMFAM "COOCREAMFAM"**, identificada con **NIT. #800-201-989-3**, respetuosamente por medio del presente escrito, encontrándome dentro del término legal, interpongo **RECURSO DE REPOSICIÓN** en contra del **numeral primero del auto** adiado **dieciocho (18) de agosto del año 2022, notificado por estado #86 del 19 de agosto de 2022**, mediante el cual se *resuelve no acceder a la solicitud de secuestro del bien inmueble*, por las siguientes razones:

*"Visto el anterior informe secretarial que antecede y revisado el expediente, observa el Despacho que la parte demandante solicita el secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N. 040-394090, aportando constancia de inscripción, sin embargo, si bien el togado señala en el memorial en mención, que "El acreedor hipotecario Banco de crédito y desarrollo social S.A. – MEGABANCOS.A., no ha dado pronunciamiento respecto a la notificación realizada de conformidad al artículo 8 Decreto 806 de 2020, y artículo 462 de la ley 1564/12, CGP", no se aporta constancia de ello, no cumpliendo así con lo ordenado en la providencia fechada 07/12/2020; en consecuencia no se accederá a la medida solicitada hasta tanto se formalice tal notificación"*

### **SUSTENTACIÓN DEL RECURSO:**

En primer lugar, el suscrito sí dio cumplimiento a lo ordenado en la providencia fechada 07/12/2020, teniendo en cuenta que el día 9 abril del año 2021, se radicó ante su digno despacho, las constancias de notificación realizada de conformidad al artículo 8 Decreto 806 de 2020, y artículo 462 de la ley 1564/12, CGP, notificación dirigida al acreedor hipotecario Banco de crédito y desarrollo social S.A. – MEGABANCO S.A., por lo tanto, si fue notificado.

El acreedor hipotecario fue notificado al correo electrónico [rjudicial@bancodebogota.com.co](mailto:rjudicial@bancodebogota.com.co), pues es de conocimiento público que Banco de crédito y desarrollo social S.A. – MEGABANCO S.A. se fusionó con Banco de Bogotá<sup>[1]</sup>, desde el año 2006.

### PETICIÓN:

De acuerdo con lo anterior, solicito revocar el numeral primero del auto adiado dieciocho (18) de agosto del año 2022, notificado por estado #86 del 19 de agosto de 2022, mediante el cual se *resuelve no acceder a la solicitud de secuestro del bien inmueble*, en consecuencia, se ordene el secuestro del bien inmueble.

### ANEXOS:

Correo electrónico fechado 9 abril del año 2021, a través del cual se radican constancias de envío de la notificación a acreedor hipotecario realizada de conformidad al artículo 8 Decreto 806 de 2020, y artículo 462 de la ley 156412, CGP.

Del Señor Juez, atentamente,

**Francisco Javier Gómez Hoyos**  
**C.C. No.8.725.091 de Barranquilla.**  
**T.P. No.265009 del C.S.J**  
**Teléfono Celular: 3157899647**  
**Correo Electrónico: [juridico@puntoin.com](mailto:juridico@puntoin.com)**  
**Carrera 43 N° 87-149 Oficina 02**  
**Barranquilla (Atlántico) - Colombia.**

---

[1]. <https://www.portafolio.co/economia/finanzas/partir-noviembre-bogota-megabanco-seran-242046>



Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)



**FRANCISCO JAVIER GOMEZ HOYOS  
ABOGADO**

---

Señores:

Juzgado Primero (1º) Promiscuo Municipal de Baranoa (Atlántico)

j01prmpalbaranoa@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.

S.

D.

**Expediente Radicado. No. 08078408900120160044500**

**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía

**Demandante:** COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREAMFAM -COOCREAMFAM

**Demandado:** Julio Cesar Araujo Consuegra

**Francisco Javier Gómez Hoyos**, abogado en ejercicio, identificado con la C.C.#8.725.091 expedida en la ciudad de **Barranquilla (Atlántico)**, portador de la T.P.#265.009 expedida por el **C. S. de la J.**, obrando en mi condición de apoderado sustituto de la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREAMFAM "COOCREAMFAM"**, identificada con NIT. #800-201-989-3, respetuosamente por medio del presente escrito, encontrándome dentro del término legal, interpongo **RECURSO DE REPOSICIÓN** en contra del **numeral primero del auto** adiado **dieciocho (18) de agosto del año 2022, notificado por estado #86 del 19 de agosto de 2022**, mediante el cual se *resuelve no acceder a la solicitud de secuestro del bien inmueble*, por las siguientes razones:

*"Visto el anterior informe secretarial que antecede y revisado el expediente, observa el Despacho que la parte demandante solicita el secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N. 040-394090, aportando constancia de inscripción, sin embargo, si bien el togado señala en el memorial en mención, que "El acreedor hipotecario Banco de crédito y desarrollo social S.A. – MEGABANCOS.A., no ha dado pronunciamiento respecto a la notificación realizada de conformidad al artículo 8 Decreto 806 de 2020, y artículo 462 de la ley 1564/12, CGP", no se aporta constancia de ello, no cumpliendo así con lo ordenado en la providencia fechada 07/12/2020; en consecuencia no se accederá a la medida solicitada hasta tanto se formalice tal notificación"*

**SUSTENTACIÓN DEL RECURSO:**

En primer lugar, el suscrito sí dio cumplimiento a lo ordenado en la providencia fechada 07/12/2020, teniendo en cuenta que el día 9 abril del año 2021, se radico ante su digno despacho, las constancias de notificación realizada de



## FRANCISCO JAVIER GOMEZ HOYOS ABOGADO

---

conformidad al artículo 8 Decreto 806 de 2020, y artículo 462 de la ley 1564/12, CGP, notificación dirigida al acreedor hipotecario Banco de crédito y desarrollo social S.A. – MEGABANCO S.A., por lo tanto, si fue notificado.

El acreedor hipotecario fue notificado al correo electrónico [rjudicial@bancodebogota.com.co](mailto:rjudicial@bancodebogota.com.co), pues es de conocimiento público que Banco de crédito y desarrollo social S.A. – MEGABANCO S.A. se fusionó con Banco de Bogotá<sup>1</sup>, desde el año 2006.

### PETICIÓN:

De acuerdo con lo anterior, solicito revocar el numeral primero del auto adiado dieciocho (18) de agosto del año 2022, notificado por estado #86 del 19 de agosto de 2022, mediante el cual se *resuelve no acceder a la solicitud de secuestro del bien inmueble*, en consecuencia, se ordene el secuestro del bien inmueble.

### ANEXOS:

Correo electrónico fechado 9 abril del año 2021, a través del cual se radica constancias de envío de la notificación a acreedor hipotecario realizada de conformidad al artículo 8 Decreto 806 de 2020, y artículo 462 de la ley 156412, CGP.

Del Señor Juez, atentamente,

**Francisco Javier Gómez Hoyos**  
**C.C. No.8.725.091 de Barranquilla.**  
**T.P. No.265009 del C.S.J**  
**Teléfono Celular: 3157899647**  
**Correo Electrónico: [juridico@puntoin.com](mailto:juridico@puntoin.com)**  
**Carrera 43 N° 87-149 Oficina 02**  
**Barranquilla (Atlántico) - Colombia.**

---

<sup>1</sup> <https://www.portafolio.co/economia/finanzas/partir-noviembre-bogota-megabanco-seran-242046>



Jurídico Punto Inmobiliario &lt;juridico@puntoin.com&gt;

## Memorial aporta notificación a acreedor hipotecario realizada de conformidad al artículo 8 Decreto 806 de 2020, y artículo 462 de la ley 156412, CGP.

1 mensaje

Jurídico Punto Inmobiliario &lt;juridico@puntoin.com&gt;

9 de abril de 2021 a las 10:44

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Atlántico - Baranoa &lt;j01prmpalbaranoa@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Señores:

Juzgado Primero (1°) Promiscuo Municipal de Baranoa (Atlántico)

[j01prmpalbaranoa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalbaranoa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

### Expediente Radicado. No. 08078408900120160044500

Proceso: Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía

Demandante: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREAMFAM -COOCREAMFAM

Demandado: Julio Cesar Araujo Consuegra

Francisco Javier Gómez Hoyos, abogado en ejercicio, identificado con la C.C.#8.725.091 expedida en la ciudad de Barranquilla (Atlántico), portador de la T.P.#265.009 expedida por el C. S. de la J., obrando en mi condición de apoderado sustituto de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREAMFAM "COOCREAMFAM", identificada con NIT. #800-201-989-3, por medio del presente instrumento, con el respeto acostumbrado, anexo notificación a acreedor hipotecario - Banco de crédito y desarrollo social S.A. – MEGABANCO S.A., realizada de conformidad al artículo 8 Decreto 806 de 2020, y artículo 462 de la ley 1564/12, CGP.

### -ANEXOS:

1.- Notificación dirigida al acreedor hipotecario Banco de crédito y desarrollo social S.A. – MEGABANCO S.A., de la providencia adiada **diciembre 7 del año 2020**, Cotejada y realizada de conformidad al **artículo 8 Decreto 806 de 2020, y artículo 462 de la ley 1564/12, CGP.**

2.- **Certificación de envío # BAQ036881647 del 5 de abril del año 2021**, expedida por la empresa de correspondencia: **TEMPO EXPRESS S.A.**, identificada con el **NIT. #808.005.329-9**, **Registro Postal #0271**, y Certificación expedida por **CERTIMAIL**, en donde se evidencia el acuse de Recibo, entrega y/o apertura del correo electrónico de Notificación de la providencia adiada **diciembre 7 del año 2020**, Cotejada y realizada de conformidad al **artículo 8 Decreto 806 de 2020 y artículo 462 de la ley 1564/12, CGP.**

Del Señor Juez, atentamente;

Francisco Javier Gómez Hoyos

C.C. No.8.725.091 de Barranquilla.

T.P. No.265009 del C.S.J

Teléfono Celular: 3157899647

Correo Electrónico: [juridico@puntoin.com](mailto:juridico@puntoin.com)

Carrera 43 N° 87-149 Oficina 02

Barranquilla (Atlántico) - Colombia.



Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)

---

#### 4 archivos adjuntos



**Memorial aporta notificación a acreedor hipotecario realizada de conformidad al artículo 8 Decreto 806 de 2020, y articulo 462 de la ley 156412, CGP..pdf**  
98K



**Cotejo BAQ036881647.pdf**  
63K



**CETIFICACION\_ baq036881647.pdf**  
119K



**Acuse de recibido\_BAQ036881647.pdf**  
124K



Nit. 806.005.329-4  
Bosque Avenida Buenos Aires Diagonal 21 A # 48-83  
Tel 6622900-6810177  
Resolución 000576 de abril 3 de 2012  
Operador Postal 0271

**BAQ036881647**

El suscrito funcionario de Tempo Express S.A.S., por medio de la presente comunicación

## CERTIFICA:

Que el día 15 del mes de Marzo del año 2021, se realizó envío de correspondencia por Correo Electrónico de acuerdo con los siguientes datos:

**Juzgado remitente:** Juzgado primero promiscuo municipal de Baranoa.  
**N° Radicado:** 08078-40-89-001-2016-00445-00  
**Demandado:** JULIO CESAR ARAUJO CONSUEGRA  
**Notificado:** BANCO DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL SA-MEGABANCO

**La diligencia se realizó:** SI  
**Recibido Por:** rjudicial@bancodebogota.com.co  
**Acuse de Envío:** 15/03/2021 02:51:51 PM  
**Acuse de Recibo:** 15/03/2021 02:51:51 PM  
**Acuse de Apertura:** 15/03/2021 03:36:38 PM  
**Contenido:** NOTIFICACION DECRETO 806 Y EJECUTIVO HIPOTECARIO ACREADOR HIPOTECARIO 57 FOLIOS  
**Observaciones:** Se Manifiesta Que El Mensaje Fue Entregado y abierto por el Receptor Del Correo Electrónico.

Para Constancia, se firma el presente certificado a los 05 Días Del Mes Abril De 2021.

Tempo Express S.A.S.



FIRMA AUTORIZADA

PRINCIPAL: Bosque Avenida Buenos Aires Dg. 21A #48 83  
Cartagena: Tel. 6622900  
Colombia.