



EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA
RADICADO No. 08433408900120200014800
DEMANDANTE: HUMBERTO SILVA JIMENEZ
DEMANDADO: SHERLA ROSA OROZCO NORIEGA Y VAIRON JESUS ACOSTA GUTIÉRREZ.

INFORME SECRETARIAL: Señor Juez, a su despacho el presente proceso, informándole que se encuentra vencido el término de traslado de la liquidación del crédito. Sírvasse proveer.

Secretario DONALDO AUGUSTO ESPINOSA RODRÍGUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUJICIPAL DE MALAMBO, tres (3) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

La parte demandante presentó liquidación del crédito de la cual se corrió traslado a la parte demandada mediante fijación en lista del día 17 de agosto de 2021 por el término de tres (3) días, sin que esta hiciera uso del mismo. Al respecto, el artículo 446 del Código General del Proceso, dispone:

“ARTÍCULO 446. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y LAS COSTAS. Para la liquidación del crédito y las costas, se observarán las siguientes reglas: (...)

3. Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. (...)” (Cursiva fuera de texto original)

Esgrimido lo anterior, el apoderado judicial del demandante, abogado LUIS ANGEL AVENDAÑO CORTES aportó liquidación del crédito en donde señala como total de la misma la suma de \$98.280.000 incluyendo crédito y las costas, sin embargo, se tiene que se avizora una incongruencia en el cálculo de intereses, aunado al hecho que las costas no debieron incluirse por tratarse de un trámite subsiguiente, razón por la cual, este Despacho ordenará modificarla en los siguientes términos:

AÑO 2019											
CAPITAL IC\$	CAPITAL IM\$	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE	TIMORA
\$ 60.000.000,00		19,37%	26/03/2019	31/03/2019	6	29,06%	1/03/2019	31/03/2019	31	\$ 191.046,58	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00		19,32%	1/04/2019	30/04/2019	30	28,98%	1/04/2019	30/04/2019	30	\$ 952.767,12	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00		19,34%	1/05/2019	31/05/2019	31	29,01%	1/05/2019	31/05/2019	31	\$ 985.545,21	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00		19,30%	1/06/2019	30/06/2019	30	28,95%	1/06/2019	30/06/2019	30	\$ 951.780,82	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00		19,28%	1/07/2019	31/07/2019	31	28,92%	1/07/2019	31/07/2019	31	\$ 982.487,67	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00		19,32%	1/08/2019	31/08/2019	31	28,98%	1/08/2019	31/08/2019	31	\$ 984.526,03	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00		19,32%	1/09/2019	30/09/2019	30	28,98%	1/09/2019	30/09/2019	30	\$ 952.767,12	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00		19,10%	1/10/2019	31/10/2019	31	28,65%	1/10/2019	31/10/2019	31	\$ 973.315,07	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00		19,03%	1/11/2019	30/11/2019	30	28,55%	1/11/2019	30/11/2019	30	\$ 938.465,75	\$ 0,00



EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA
RADICADO No. 08433408900120200014800
DEMANDANTE: HUMBERTO SILVA JIMENEZ
DEMANDADO: SHERLA ROSA OROZCO NORIEGA Y VAIRON JESUS ACOSTA GUTIÉRREZ.

\$ 60.000.000,00		18,91%	1/12/2019	31/12/2019	31	28,37%	1/12/2019	31/12/2019	31	\$ 963.632,88	\$ 0,00
AÑO 2020											
CAPITAL IC\$	CAPITAL IM\$	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE	TIMORA
\$ 60.000.000,00		18,77%	1/01/2020	31/01/2020	31	28,16%	1/01/2020	31/01/2020	31	\$ 956.498,63	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00		19,06%	1/02/2020	29/02/2020	29	28,59%	1/02/2020	29/02/2020	29	\$ 908.613,70	\$ 0,00
\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00	18,95%	1/03/2020	26/03/2020	26	28,43%	27/03/2020	31/03/2020	5	\$ 809.917,81	\$ 233.671,23
	\$ 60.000.000,00	18,69%	1/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	1/04/2020	30/04/2020	30	\$ 0,00	\$ 1.382.794,52
	\$ 60.000.000,00	18,19%	1/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	1/05/2020	31/05/2020	31	\$ 0,00	\$ 1.390.668,49
	\$ 60.000.000,00	18,12%	1/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	1/06/2020	30/06/2020	30	\$ 0,00	\$ 1.340.383,56
	\$ 60.000.000,00	18,12%	1/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	1/07/2020	31/07/2020	31	\$ 0,00	\$ 1.385.063,01
	\$ 60.000.000,00	18,29%	1/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	1/08/2020	31/08/2020	31	\$ 0,00	\$ 1.398.312,33
	\$ 60.000.000,00	18,35%	1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	1/09/2020	30/09/2020	30	\$ 0,00	\$ 1.357.643,84
	\$ 60.000.000,00	18,09%	1/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	1/10/2020	31/10/2020	31	\$ 0,00	\$ 1.383.024,66
	\$ 60.000.000,00	17,84%	1/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	1/11/2020	30/11/2020	30	\$ 0,00	\$ 1.319.671,23
	\$ 60.000.000,00	17,46%	1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	1/12/2020	31/12/2020	31	\$ 0,00	\$ 1.334.613,70
AÑO 2021											
CAPITAL IC\$	CAPITAL IM\$	IC	DESDE	HASTA	ND	IM	DESDE	HASTA	ND	TICTE	TIMORA
	\$ 60.000.000,00	17,32%	1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	1/01/2021	31/01/2021	31	\$ 0,00	\$ 1.323.912,33
	\$ 60.000.000,00	17,54%	1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	1/02/2021	28/02/2021	28	\$ 0,00	\$ 1.210.980,82
	\$ 60.000.000,00	17,41%	1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	1/03/2020	31/03/2020	31	\$ 0,00	\$ 1.331.046,58
	\$ 60.000.000,00	17,31%	1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	1/04/2020	30/04/2020	30	\$ 0,00	\$ 1.280.712,33
	\$ 60.000.000,00	17,22%	1/05/2021	31/05/2021	31	25,83%	1/05/2021	31/05/2021	31	\$ 0,00	\$ 1.316.268,49
	\$ 60.000.000,00	17,21%	1/06/2021	30/06/2021	30	25,82%	1/06/2021	30/06/2021	30	\$ 0,00	\$ 1.273.315,07
	\$ 60.000.000,00	17,18%	1/07/2021	31/07/2021	31	25,77%	1/07/2021	31/07/2021	31	\$ 0,00	\$ 1.313.210,96
SUBTOTAL INTERESES IC/IM										\$ 11.551.364,38	\$ 21.575.293,15
TOTAL INTERESES										\$ 33.126.657,53	
CAPITAL										\$ 60.000.000,00	
TOTAL LIQUIDACIÓN										\$ 93.126.657,53	

Así las cosas, se tendrá la suma de NOVENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS M.L. (\$ 93.126.657,53) por concepto de capital, intereses de plazo calculados desde el 26 de marzo de 2019 hasta el 26 de marzo de 2020 e intereses moratorios calculados desde el 27 de marzo de 2020 hasta el 31 de julio de 2021.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Malambo,

RESUELVE

1. MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y téngase en la suma de NOVENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTISEIS MIL



EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA
RADICADO No. 08433408900120200014800
DEMANDANTE: HUMBERTO SILVA JIMENEZ
DEMANDADO: SHERLA ROSA OROZCO NORIEGA Y VAIRON JESUS ACOSTA GUTIÉRREZ.

SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS M.L.
(\$ 93.126.657,53) por concepto de capital, intereses de plazo calculados desde el
26 de marzo de 2019 hasta el 26 de marzo de 2020 e intereses moratorios
calculados desde el 27 de marzo de 2020 hasta el 31 de julio de 2021.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE
EL JUEZ**

JAVIER EDUARDO OSPINO GUZMÁN

A.R.B.B.
Auto No. 770-2021

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MU NICIPAL DE
MALAMBO
CERTIFICO:

Que el anterior auto queda notificado a las partes
por estado No. 63 de fecha 6 de septiembre de 2021.

DONALDO ESPINOSA RODRÍGUEZ
Secretario

JUZGADO PRIMERO
PROMISCO MU NICIPAL DE
MALAMBO - ATLANTICO