



**INFORME SECRETARIAL.-** Señor(a) Juez, a su despacho el proceso **VERBAL DE PERTENENCIA** promovido por **FABIOLA DE JESUS GUARIN LINERO**, mediante apoderado judicial en contra de **EVILGIA MIRANDA DE ESPARRAGOZA, NINFA MARIA BARCELO THOMAS, Y LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE RAFAEL MIRANDA THOMAS, RICARDO BARCELO THOMAS Y DELIA MARIA BARCELO THOMAS**, con radicación 084334089002-2019-00119-00, que se encuentra pendiente realizar requerimiento.

Sírvase proveer.

Malambo, 29 de agosto de 2023

**LINA LUZ PAZ CARBONÓ**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**  
**Malambo, veintinueve (29) de agosto del año dos mil veintitrés (2023).**

Visto el anterior informe secretarial y revisado el presente proceso, precisa el despacho que observado el Certificado de Libertad y Tradición del inmueble objeto del presente proceso de pertenencia, avizora que a la fecha no se encuentra inscrita la demanda en el folio de matrícula.

No obstante, dicha orden de inscripción fue comunicada a la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad mediante oficio No.515-C, del 02 de septiembre de 2019, sin que a la fecha se allegara respuesta alguna a la orden impartida por este despacho u nota devolutiva alguna, es por ello que, se requerirá nuevamente a las partes y a la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad, a efectos de que den cumplimiento a la orden impartida por este despacho en auto del 14 de junio de 2019, y tal como viene normado en el artículo 375 del C.G.P, el cual en su numeral sexto dispone “en el auto admisorio se ordenará, cuando fuere pertinente la inscripción de la demanda.”

Siendo así, y en aras de continuar con el tramite respectivo de la demanda y que no se presente ningún acto que vicie de nulidad lo actuado, se requerirá a la parte demandante para que en el término perentorio de quince (15) días, una vez notificada la presente providencia, se dirija a la Oficina de instrumentos Públicos a cancelar la tarifa correspondiente a la Inscripción, así mismo, una vez cancelado el valor correspondiente, deberá la respectiva Oficina de Instrumentos públicos en un término de 5 días hacer el registro en el folio de matrícula inmobiliaria No. 041-51612.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Malambo – Atlántico,

**RESUELVE**

**PRIMERO: REQUERIR**, a la parte demandante para que en el término perentorio de quince (15) días, una vez notificada la presente providencia, se dirija a la Oficina de instrumentos Públicos a cancelar la tarifa correspondiente a la Inscripción, así mismo, una vez cancelado el valor correspondiente, deberá la respectiva Oficina de Instrumentos públicos en un término de 5 días hacer el registro en el folio de matrícula inmobiliaria No. 041-51612.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**PAOLA DE SILVESTRI SAADE**  
JUEZ

02+

**Firmado Por:**  
**Paola Gicela De Silvestri Saade**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Malambo - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5968dbd0d21cb277d2a7acd667a42acbbdf4bbb7131e70a63815bfd226c5ab4a**

Documento generado en 29/08/2023 03:49:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**