



**RAD. 08433-4089-002-2022-00516-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: RUBEN ESCOBAR SUAREZ**  
**DEMANDADO: WALDO DAVID FONTALVO BUZÓN**

**INFORME SECRETARIAL:** Señora Juez, a su Despacho el presente proceso ejecutivo seguido por el(a) doctor(a) DARLI ALVAREZ LOPEZ actuando como apoderado(a) judicial de la RUBEN ESCOBAR SUAREZ contra del(a) señor(a) WALDO DAVID FONTALVO BUZÓN la cual fue subsanada y se encuentra pendiente resolver su admisión. Sírvase proveer. Enero 12 del 2023

**LINA LUZ PAZ CARBONÓ**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE MALAMBO.**

Doce (12) de enero de dos mil veintitrés (2023).

Visto y revisado el anterior informe secretarial, se tiene que una vez subsanada la demanda, reúne las exigencias de los artículos 430, 82 y demás normas concordantes del C.G.P

Que el título valor aportado como recaudo ejecutivo reúne las exigencias del artículo 422 y ss del C.G.P, así como el artículo 774 y s.s del código de comercio.

Se advierte que el togado también presenta escrito solicitando el decreto de medidas cautelares, a fin de resguardar el pago de la obligación perseguida, sin embargo, salta a la vista que se trata de dos (02) inmuebles que son propiedad del ejecutado, lo cual teniendo en cuenta la cuantía del proceso sería un exceso que afectaría el patrimonio del demandado. Es de recordar que, si bien el proceso ejecutivo busca garantizar el pago de una obligación suscrita entre las partes, no es menos cierto que su objetivo no puede afectar el patrimonio del demandado.

*“Artículo 599. Embargo y secuestro.*

*Desde la presentación de la demanda el ejecutante podrá solicitar el embargo y secuestro de bienes del ejecutado.*

...

*El juez, al decretar los embargos y secuestros, podrá limitarlos a lo necesario; **el valor de los bienes no podrá exceder del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas**, salvo que se trate de un solo bien o de bienes afectados por hipoteca o prenda\* que garanticen aquel crédito, o cuando la división disminuya su valor o su venalidad” (Subrayado del Despacho)*

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Malambo

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Líbrese mandamiento ejecutivo a favor de **RUBEN ESCOBAR SUAREZ**, identificado con **C.C. 8.698.478**, a través de apoderado judicial, contra el(a) señor(a) **WALDO FONTALVO BUZON** identificado con **C.C. 8.496.516**, en virtud de letra de cambio sin numeración suscrito por el hoy ejecutado, por la suma de SIETE MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL PESOS (\$7.215.000), correspondiente a la letra de cambio sin numeración, obrante como título valor.

Más los intereses moratorios a la tasa máxima variable mensual permitida por la Ley, desde el día que se hizo exigible la obligación, día 31 diciembre del 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la misma, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P.

Lo que deberán cumplir dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación personal de esta providencia.

**SEGUNDO:** Notifíquese este auto a los demandados en la forma indicada en los artículos 291, 292 y 301 del C.G.P. y la Ley 2213 del 2022, quien dentro de los diez (10) días hábiles siguientes



a la notificación del presente auto, podrán proponer excepciones de mérito, expresando los hechos en que se fundan y acompañando las pruebas relacionadas con ellas.

**TERCERO:** Téngase a la Dr(a) **DARLY ALVAREZ LOPEZ** identificado (a) con C.C. 32.896.023 y T.P.270.765 C.S.J. como parte demandante, en los términos y efectos del poder conferido.

**CUARTO: DECRETAR** el Embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 041-123410, inscrito en la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad y de propiedad del demandado(a) **WALDO FONTALVO BUZON** identificado con **C.C. 8.496.516**.

**QUINTO: NEGAR EL DECRETO** Del Embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 040-377116, inscrito en la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad y de propiedad del demandado(a) **WALDO FONTALVO BUZON** identificado con **C.C. 8.496.516**, por lo expuesto en la parte considerativa.

**SEPTIMO:** Líbrese los oficios correspondientes.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ARTURO JOSE SIMMONDS JARUFFE**  
**JUEZ**

04

JUZGADO 2º PROMISCO MUNICIPAL DE MALAMBO  
La anterior providencia se notifica por **Estado 003**  
**Hoy 13 de ENERO del 2023**

**LINA LUZ PAZ CARBONÓ**  
SECRETARIA

Firmado Por:

**Arturo Jose Simmonds Jaruffe**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Malambo - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01c247bbff5dcf34534fb62b0c70030b1251569bc9b027650934af9c583d40b5**

Documento generado en 12/01/2023 04:37:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**