



**RAD. 08433-4089-002-2022-00526-00**  
**PROCESO: VERBAL SIMULACION COMPRAVENTA**  
**DEMANDANTE: HAROLD JAIME VALERA CAMARGO, NAZLY CECILIA VALERA CAMARGO Y JAIKER SENEN VALERA CAMARGO**  
**DEMANDADO: SANDRA INEAS HERNANDEZ DOMINGUEZ**

*INFORME SECRETARIAL: Señor Juez, a su despacho el presente proceso VERBAL SIMULACION, donde el demandante subsanó la demanda y se encuentra pendiente para ser admitido. Sírvase proveer. Malambo, 24 de enero del 2023*

**LINA LUZ PAZ CARBONÓ**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE MALAMBO.**  
Veinticuatro (24) de enero de dos mil veintitrés (2023).

Visto el informe secretarial que antecede se tiene que una vez subsanada la demanda, y por estar reunidos como se encuentran los requisitos establecidos en los artículos 82,84, 384 y 368 del C. G. del P., dentro de la presente demanda, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Malambo,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de **VERBAL SIMULACIÓN DE COMPRAVENTA** promovida por **HAROLD JAIME VALERA CAMARGO, NAZLY CECILIA VALERA CAMARGO Y JAIKER SENEN VALERA CAMARGO** por medio de apoderado judicial contra **SANDRA INEAS HERNANDEZ DOMINGUEZ** identificado con la C.C. 22.543.953, donde se pretende declarar la nulidad de la compra y venta realizada mediante escritura pública No. 3230 del 18 de septiembre del 2018, referente al bien identificado con matrícula inmobiliaria No. 041-21963 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad.

**SEGUNDO:** De la demanda córrase traslado al demandado por el término de veinte (20) días, entregándole copia de la misma y sus anexos. - (art. 369 del CGP).

**TERCERO:** Notifíquese esta providencia personalmente a la parte demandada o en la forma prevenida en los artículos 291 y 292 o 293 del C.G.P., o conforme a lo contemplado en la ley 2213 del 2022.

**CUARTO:** Ordénese la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 041-21963, de la oficina de Instrumentos Públicos de Soledad. Líbrese el Respectivo Oficio por secretaria.

**QUINTO: RECONOCER** personería jurídica al Dr.(a) **FRANCISCO OMAR MESA RIVAS**, identificado con C.C. 19.137.379 y con T.P. 21.384 del C.S.J. como apoderado judicial de los demandantes, en los precisos términos indicados en el poder judicial otorgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ARTURO JOSÉ SIMMONDS JARUFFE**  
JUEZ

04

JUZGADO 2° PROMISCOU MUNICIPAL DE  
MALAMBO  
La anterior providencia se notifica por **Estado**  
**010**  
**Hoy 25 de ENERO del 2023**  
  
**LINA LUZ PAZ CARBONÓ**  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Arturo Jose Simmonds Jaruffe**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Malambo - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ffbd67cc22509051d159a198a60fa60d36f356ff68c74fd52e0e696a0b4ad0db**

Documento generado en 24/01/2023 01:03:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**