



**PROCESO: VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**

**DEMANDANTE: EFRAIN CABRERA CANTILLO.**

**DEMANDADO: TOM ALBERTO NAVARRO CAMARGO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.**

**RADICACIÓN: 084334089002-2023-00400-00.**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Jueza, el presente proceso informándole que, la parte demandante presentó memorial de subsanación, por lo que, en atención a tal circunstancia, sírvase proveer. Malambo, cinco (05) de febrero de 2024.

LINA LUZ PAZ CARBONÓ  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE MALAMBO**

Cinco (5) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Se encuentra al Despacho la demanda de pertenencia presentada por **EFRAIN CABRERA CANTILLO**, a través de apoderado judicial, en contra de **TOM ALBERTO NAVARRO CAMARGO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, la cual fue subsanada dentro del término legal establecido para ello.

De igual manera, se evidencia que la misma reúne los requisitos contemplados en el artículo 375 del C.G.P., por lo tanto, este Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITA DE DOMINIO**, promovida por **EFRAIN CABRERA CANTILLO**, a través de apoderado judicial, en contra de **TOM ALBERTO NAVARRO CAMARGO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** y córrase traslado de la demanda y sus anexos, para que la parte demandada la conteste, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal de este proveído.

**TERCERO: ORDENAR** la inscripción de la demanda, en el folio de Matricula Inmobiliaria No. 041-89015 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad (Atlántico), para lo cual se libraré y enviaré el correspondiente oficio por Secretaría, de conformidad con el artículo 11° de la ley 2213 de 2022, por la cual se da vigencia permanente al Decreto 806 de 2020, y el artículo 111 del Código General del Proceso.

**CUARTO: INFORMAR** de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notaria y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Alcaldía Municipal de Malambo, a la Fiscalía General de la Nación, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que si lo considera pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, por lo cual, se libraré y enviaré el correspondiente oficio por Secretaría, de conformidad con el artículo 11° de la ley 2213 de 2022, por la cual se da vigencia permanente al Decreto 806 de 2020, y el artículo 111 del Código General del Proceso.



**QUINTO: ORDENAR el EMPLAZAMIENTO** del señor **TOM ALBERTO NAVARRO CAMARGO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derechos sobre el bien relaciona en la demanda según lo dispuesto en el numeral 6° del artículo 375 del Código General del Proceso, con el ánimo de que en tiempo oportuno los hagan valer, en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso y de conformidad con el artículo 10 de la ley 2213 de 2022, el cual se hará únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

**SEXTO: FÍJESE** publicación de Edicto Emplazatorio con efectos procesales, en la website [www.ramajudicial.gov.vo](http://www.ramajudicial.gov.vo) dentro del micro sitio de “Edictos/2024” asignado a esta agencia judicial, por el término de treinta (30) días, vencido este término establecido, se entenderá surtido el emplazamiento.

**SÉPTIMO: ADVIÉRTASE** que el emplazamiento se entenderá surtido, transcurrido treinta (30) días después de la publicación del edicto si las personas citadas no comparecen, a las que se les designará curador ad litem, quien ejercerá el cargo hasta la terminación del proceso.

**OCTAVO: ORDÉNESE** al demandante, la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía publica más importante sobre la cual tenga frente o limite, que deberá contener los datos establecidos en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P.

**NOVENO: REQUERIR**, a la parte demandante para que aporte el Certificado Especial de procesos de pertenencia debidamente actualizado, expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos, dentro del término de 30 días, posterior a la notificación por estado del presente proveído.

**DÉCIMO: RECONOCER** personería a la doctora **LIDA VIRGINIA MARTNEZ CARRILLO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 32.611.325 y T.P. No. 356.811 del C.S.J., para actuar como apoderada judicial de la parte demandante **EFRAIN CABRERA CANTILLO**, en los términos y para los fines del poder otorgado.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**PAOLA DE SILVESTRI SAADE**  
**JUEZ SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE MALAMBO (ATLCO)**

A.A.

JUZGADO 2º PROMISCO MUNICIPAL DE MALAMBO
La anterior providencia se notifica por Estado No. 010
Hoy, 6 de febrero de 2024
LINA LUZ PAZ CARBONÓ SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Paola Gicela De Silvestri Saade**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Malambo - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c223f98548801e829dd848b9816301c6ce175f185226985b45dbd5e92ee990c9**

Documento generado en 05/02/2024 04:29:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**