



**Radicado:** 086344089001-2023-00048-00.

**INFORME SECRETARIAL.** Señor Juez, remito a su Despacho proceso Ejecutivo para la realización de la garantía real de menor cuantía a promovido por BANCOLOMBIA S.A. a través de apoderado Judicial Dra. JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA contra el señor CRISTIAN JESUS HERNANDEZ BUELVAS, la cual se encuentra para su admisión. Sírvase resolver. Sabanagrande, febrero 21 de 2023.

  
**JORGE MARTINEZ CAMARGO**  
**ESCRIBIENTE**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SABANAGRANDE, febrero veintiuno (21) de Dos Mil veintitrés (2023)**

Revisada la presente demanda y como quiera que reúne los requisitos legales, de conformidad con lo señalado en los artículos 422 y 430, 468 del C.G.P, por lo que se

#### **RESUELVE**

1. Librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA CON TITULO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTIA a favor de BANCOLOMBIA S.A. y en contra de CRISTIAN JESUS HERNANDEZ BUELVAS, por las siguientes sumas de dinero:
  - Por las obligaciones contenidas en el Pagaré No. 90000192193:
  - El capital insoluto, por la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS M.L. (\$34.203.741) M/L
  - Por los intereses corrientes causados, liquidados a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera, desde el 28 de agosto 2021, hasta el pago total de la obligación.
  - Por la suma de DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS M.L. (\$2.164.218) liquidados a la tasa de 13.45%, correspondiente a seis meses dejados de pagar desde agosto 25 de 2022 a enero 25 de 2023, como intereses moratorios de acuerdo a la tasa máxima permitida por la Superfinanciera
2. Notifíquese personalmente a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, 291, 292 y 301 del CGP.
3. Decrétese el embargo del inmueble de propiedad del demandado CRISTIAN JESUS HERNANDEZ BUELVAS identificado con C.C. 1002022997, ubicado en el Municipio de Sabanagrande, Atlántico, cuyas medidas y linderos se

Dirección: calle 1B No. 2ª-65, Piso 1.

Celular: 3105233382 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co).

Email: [j01prmpalsabanagrande@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalsabanagrande@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Sabanagrande-Atlántico. Colombia



encuentran contenidos en la Escritura Pública No. 1381 del 14 de marzo de 2022 en la Notaría Primera de Soledad Atlántico; atendiendo que la hipoteca cuya garantía pretende realizarse, se encuentra debidamente inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria N° 041-199383 de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos y Privados de Soledad. Oficiese en tal sentido a través del correo institucional del juzgado.

4. Téngase a la Dra. JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA como apoderada del demandante BANCOLOMBIA S.A. Se le reconoce personería con las facultades y para los fines del poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**RICARDO ISAAC NORIEGA HERANDEZ  
JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Ricardo Isaac Noriega Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Sabanagrande - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a90c01b42af1fe75a512d671dc65a6617af1b3ca0b2b71a32e55c55c9fe652e**

Documento generado en 21/02/2023 08:13:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**