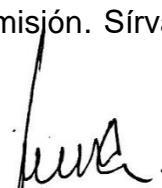




Juzgado Promiscuo Municipal de Sabanagrande, Atlántico

**Radicado:** 086344089001-2023-00291-00.

**INFORME SECRETARIAL.** Señor Juez, remito a su Despacho proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA promovido por CONJUNTO CAMPESTRE LA BONGA, a través de apoderada judicial doctora KARINA RUTH BARRAZA PEREZ, contra URBANIZADORA LAS PARCERAS S.A.S, en su calidad de propietario del LOTE 3 336 del CONJUNTO CAMPESTRE LA BONGA la cual se encuentra para su admisión. Sírvase resolver. Sabanagrande, julio 27 de 2023.

  
**JORGE MARTINEZ CAMARGO**  
**ESCRIBIENTE**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SABANAGRANDE ATLÁNTICO.**  
**Sabanagrande, julio veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023).**

Revisada la demanda, como quiera que reúne los requisitos legales, de conformidad con lo señalado en los artículos 422, 430 Y 468 del C.G.P y ley 675 de 2001, por lo que se

#### **RESUELVE**

1. Librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA a favor del CONJUNTO CAMPESTRE LA BONGA y en contra de URBANIZADORA LAS PARCERAS S.A.S, en su calidad de propietario del LOTE 3 336 de dicho conjunto, por la siguiente obligación:
  - La suma de TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/L (358.000), valor total que corresponde a las cuotas de administración adeudadas de los mese febrero, marzo, abril, mayo de 2023.
  - Más la suma de los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, hasta el Pago Total de la obligación,
  - 
  - Más la suma de los intereses a plazo a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, hasta el Pago Total de la obligación.
- 2º. Notifíquese personalmente a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 8 Ley 2213 de 2022, 291, 292 y 301 del CGP.
- 3º. Téngase a la Doctora KARINA RUTH BARRAZA PEREZ, como apoderada de la demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**RICARDO ISAAC NORIEGA HERNANDEZ**

**JUEZ**

Dirección: calle 1B No. 2ª-65, Piso 1.  
Celular: 3105233382 www.ramajudicial.gov.co.  
Email: j01prmpalsabanagrande@cendoj.ramajudicial.gov.co.  
Sabanagrande-Atlántico. Colombia

**Firmado Por:**  
**Ricardo Isaac Noriega Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Sabanagrande - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e2b79e254acefd7cfb61b67319b13c0490679ee3218237065a48353a2ee4a6d**

Documento generado en 27/07/2023 11:38:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**