



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
SABANAGRANDE - ATLÁNTICO**

Sabanagrande, dieciocho (18) de abril de 2024.

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Actuación</b>	Auto Requiere so pena Desistimiento
<b>Radicado</b>	08634408900120220018000
<b>Demandante</b>	Miguel Fábregas Gómez
<b>Demandado</b>	Lina Gutiérrez Fábregas

**INFORME SECRETARIAL:** Señor Juez, remito a su Despacho proceso ejecutivo de la referencia, informando que se encuentra pendiente que se allegue CTL con el levantamiento de medida de la cautelar. Sírvase proveer.

  
**ALEXANDRA AGUIRRE VERGARA**  
Sustanciadora

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL SABANAGRANDE ATLÁNTICO,  
dieciocho (18) de abril dos mil veinticuatro (2024).**

Verificado el contenido del expediente de la referencia, se observa que, en oficio 446 del 26 de septiembre de 2023, se ordenó a la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad el levantamiento de la medida decretada sobre el inmueble objeto de la Litis.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL DE SABANAGRANDE - ATLÁNTICO

En auto del 18 de diciembre de 2023 se requirió al demandante para que allegue Certificado de Libertad y Tradición del inmueble identificado con matrícula número 041-58583 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad.

La parte demandante allega memorial donde informa que aún no se ha materializado el registro de la medida por parte de la OIP de Soledad, y solicita se requiera a dicha entidad para que proceda con lo pertinente.

No obstante, la parte no allega constancia de haber pagado la tarifa establecida por la Superintendencia de Notariado y Registro para los trámites registrales, como lo es el levantamiento de la medida cautelar comunicada por este Despacho. Por ello, se le requerirá a fin de que adelante tal diligencia para que se culmine el trámite de inscripción debidamente, so pena de que se decrete el desistimiento tácito de la actuación (artículo 317, Ley 1564 de 2012).

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Sabanagrande,

### RESUELVE

- 1. REQUERIR AL APODERADO DEMANDANTE** para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de la presente providencia, adelante las diligencias tales como el pago la tarifa para el trámite de registro en Certificado de Libertad y Tradición del inmueble identificado con matrícula número 041-58583 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad, la anotación de levantamiento de medida



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SABANAGRANDE - ATLÁNTICO

ordenado en auto del 12 de septiembre de 2023, debidamente registrada, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

**Ricardo Isaac Noriega Hernandez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**Sabanagrande - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b602836a8f2290fe17ba2404376117db20f572dfd958a9ca4c1bde6fb7d179f9**

Documento generado en 18/04/2024 03:29:14 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**