



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE SABANAGRANDE -  
ATLÁNTICO**

Sabanagrande, veintinueve (29) de abril de 2024.

<b>Proceso</b>	Ejecutivo de mínima cuantía
<b>Actuación</b>	Terminación por pago total (Antes de sentencia)
<b>Radicado</b>	08634408900120230054600
<b>Demandante</b>	Conjunto Campestre La Bonga
<b>Demandado</b>	Keny Alexander Molinares García

**INFORME SECRETARIAL:** Señor Juez, remito a su Despacho proceso ejecutivo de la referencia, informando que el demandante solicita la terminación por pago total de la obligación.

**ALEXANDRA AGUIRRE VERGARA**  
Sustanciadora

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL SABANAGRANDE ATLÁNTICO,  
veintinueve (29) de abril de dos mil veinticuatro (2024).**

Constatado el anterior informe secretarial y revisado el presente proceso, se observa que la apoderada demandante con facultad de recibir, solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, la cual cumple con las disposiciones contenidas en el artículo 461 del Código General del Proceso.

Se comprobó que en el presente proceso no se encuentra solicitud embargo de remanente.



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE SABANAGRANDE -  
ATLÁNTICO**

Por lo tanto, considera el Despacho que es procedente terminar el proceso, ordenar la entrega de los dineros correspondientes y el levantamiento de medidas cautelares.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Sabanagrande

**RESUELVE**

- 1. DECRETESE LA TERMINACIÓN** del presente proceso ejecutivo seguido por Conjunto Campestre La Bonga contra Keny Alexander Molinares García, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
- 2. ORDENAR** la entrega de títulos judiciales en favor del demandado, según corresponda y en caso de encontrarse constituidos en la cuenta judicial de este Juzgado, en el Banco Agrario de Colombia.
- 3. ORDENAR EL LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES** decretadas en el auto del 18 de enero de 2024 que recaen sobre el demandado KENY ALEXANDER MOLINARES GARCÍA, con C.C No. 72.283.790 con ocasión de cualquier tipo de contrato suscrito con las siguientes entidades bancarias. Medida comunicada en oficio 132 del 21 de febrero de 2024, a BBVA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCOLOMBIA, BANCO POPULAR, BANCO DE OCCIDENTE. BANCO AGRARIO DE COLOMBIA,



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE SABANAGRANDE -  
ATLÁNTICO**

BANCO AV VILLAS, BANCO CAJA SOCIAL DE COLOMBIA BANCO CITIBANK DE COLOMBIA, BANCO COLPATRIA DE COLOMBIA Y BANCO DAVIVIENDA DE COLOMBIA. Oficio 133 del 21 de febrero de 2023, INSPECTORA ÚNICA DE POLICÍA DE SABANAGRANDE Y JAN CARLOS CAMPO REYES.

4. **ORDENAR** el desglose del título que sirvió como base de ejecución a favor de la parte demandada, para ello, las partes intervinientes deben concretar la entrega del mismo, puesto que; actualmente reposa en manos de la parte demandante. Una vez realizado, se deberá informar al Juzgado para las respectivas constancias de rigor.
  
5. Sin condena en costas.
  
6. Cumplido lo anterior, **ARCHIVAR** el presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Firmado Por:

**Ricardo Isaac Noriega Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Sabanagrande - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b14b9de7c80d3d45efe69280c717b3a78844d23da41ddf6763997e3525372703**

Documento generado en 29/04/2024 02:42:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**