



INFORME SECRETARIAL: Al despacho del señor Juez informándole que el presente proceso tiene sentencia que da por terminado el contrato de arrendamiento suscrito entre las partes, donde igualmente se libró despacho comisorio a la Alcaldía Municipal de Usiacurí para lograr su entrega a la demandante; no obstante, con escrito precedente el apoderado de la demandante y con firma de las partes, dan constancia que el inmueble dado en arrendamiento fue entregado voluntariamente por los demandados, las partes de común acuerdo solicitaron no condenar en costas ni agencias en derecho. Quedando pendiente de su archivo.

Usiacurí, febrero 16 de 2023. El Secretario

**FRANKLIN LUJAN BOSSA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE USIACURÍ, FEBRERO DIECISÉIS (16) DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023).-**

RADICACIÓN: 08.849.40.89.001.2019.00037.00.

PROCESO: VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE COMERCIAL ARRENDADO.

DEMANDANTE: EMIGDIO DE LA HOZ ZARATE.

DEMANDADOS: WILLIAM ALFONSO SANCHEZ BONIFACIO y EDUARDO JOSÉ BANDERA BONIFACIO

Verificado el informe secretarial, nos corresponde en este momento entrar a decidir si se procede al archivo de la actuación, atendiendo que la sentencia (folios 94 al 99 C.O.) declaró terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre el demandante y los demandado, subsidiariamente ordenó la restitución del inmueble que ocupaban los demandados para su entrega al demandante, para ello se comisionaba al señor alcalde Municipal de Usiacurí y finalmente se ordenó condenar en costas a la demandada.

Como quiera que los señores demandados llegaron a un acuerdo de manera voluntaria a entregar el inmueble dado en arrendamiento a la demandante (folio 100 C.O.), de igual manera acordaron abstenerse de fijar costas a cargo de la demandada; en tal sentido se hace precedente ordenar la terminación del presente proceso y consecuentemente su archivo.

Por lo anterior, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Usiacurí,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DAR** por terminado el proceso de Restitución de Inmueble dado en arrendamiento-local comercial, propuesto por el señor **EMIGDIO DE LA HOZ ZARATE** en contra de los señores **WILLIAM ALFONSO SANCHEZ BONIFACIO y EDUARDO JOSÉ BANDERA BONIFACIO**, Radicado en este despacho bajo el No. 08.849.40.89.001.2019.00037.00.

**SEGUNDO:** Oportunamente archívese el expediente, regístrese en el sistema Tyba y de información de estadísticas de la rama judicial.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**RONALD SMITH CASTILLO GIL**

Juez

**Firmado Por:**  
**Ronald Smith Castillo Gil**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Usiacuri - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6da0b7f130d034a2911a2658dbd4ba7ace22253b3beb91a1fd499e907ef5e1ef**

Documento generado en 16/02/2023 11:05:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**