

## EMPLAZAMIENTO A PERSONAS INDETERMINADAS, PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL EN PROCESO DE PERTENENCIA.

EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOPLAVIENTO – BOLÍVAR, conforme a lo dispuesto en los artículos 293 y 375 numerales 6 y 7 del C.G.P. - Ley 1564 de 2012, EMPLAZA A: las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho respecto del inmueble que se pretende prescribir, el cual hace parte de uno de mayor extensión identificado con **Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 060-26710**, con Cédula o **Referencia Catastral No. 13-760-010000-15000-9000** (Según FMI).

Otros datos que permiten describir e identificar el inmueble objeto de prescripción, son los siguientes:

- Tipo de inmueble: Urbano.
- Área aproximada objeto de pertenencia: **418.47 M2**.
- Dirección: Kra 2 No. 13 A-46. (Dirección del predio de mayor extensión: Calle del dique Carrera 2 N. 14-75)
- Municipio de Soplaviento.
- Departamento de Bolívar.
- Medidas y linderos área objeto de pertenencia:  
"FRETE: Con calle de por medio y solar del señor **WILLIAN PEÑA ALMEIDA** y mide por ese lado Trece Metros con Cincuenta centímetros (13.50 Mts); por la **DERECHA-** Entrando con predio y solar de la señora **MARIA SARA VDA DE SARMIENTO** y mide por ese lado Treinta y Un Metros (31. Mts); por la **IZQUIERDA.** - Entrando con predio y solar del señor **WILLIAN PEÑA ALMEIDA** y mide por ese lado Treinta y Un Metros (31. 00 Mts); y por el **FONDO.** - Con predio y solar de los señores **JOCHE SARMIENTO Y VITALIO MENDOZA AMOR** y mide por ese lado Trece Metros con Cincuenta Centímetros (13.50 Mts);
- Propietarios:
  - 1) **WILLIAM PEÑA ALMEIDA**, identificado con CC No. 19.895.473, en una cuota parte equivalente al **22,94%** del derecho de dominio.
  - 2) **INDRA ISABEL JIMENEZ MENDOZA** identificada con CC No. 23.191.420. en una cuota parte equivalente al **77,06%** del derecho de dominio.

Este emplazamiento se hace, con el fin de que las personas indeterminadas emplazadas concurren al proceso judicial de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** con **RADICADO** 13-760-40-89-001-2023-00115-00, en el que figura como **DEMANDANTE**: JUAN GABRIEL GARCES ROCA, identificado con CC No. 19.896.831, contra los **DEMANDADOS**: WILLIAM PEÑA ALMEIDA, identificado con CC No. 19.895.473, e INDRA ISABEL JIMENEZ MENDOZA identificada con CC No. 23.191.420, para ejercer sus derechos de defensa y contradicción, y en especial, para recibir notificación de AUTO ADMISORIO DE DEMANDA DE PERTENENCIA DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2023, CON EL RESPECTIVO TRASLADO DEL ESCRITO DE DEMANDA CON SUS ANEXOS, este emplazamiento se realiza en la forma prevista en el artículo 108 del CGP, en consonancia con lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

**DESPACHO JUDICIAL QUE CONOCE DEL PROCESO JUDIICAL:** JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOPLAVIENTO – BOLÍVAR

**PROCESO:** PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.

**RADICADO** 13-760-40-89-001-2023-00115-00

**DEMANDANTE:** JUAN GABRIEL GARCES ROCA, identificado con CC No. 19.896.831.

**DEMANDADOS:** WILLIAM PEÑA ALMEIDA, identificado con CC No. 19.895.473, e INDRA ISABEL JIMENEZ MENDOZA identificada con CC No. 23.191.42.

**AUTO A NOTIFICAR:** AUTO ADMISORIO DE DEMANDA DE PERTENENCIA DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2023, CON EL RESPECTIVO TRASLADO DEL ESCRITO DE DEMANDA CON SUS ANEXOS.

Este emplazamiento, se entenderá surtido, una vez transcurridos **QUINCE (15) DÍAS** después de la publicación e inscripción en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, **sin necesidad de publicación en un medio escrito**. Surtido los emplazamientos ordenados por el artículo 375 del Código General del Proceso – Ley 1564 de 2012, se procederá a la designación de *curador ad litem* para que represente a las personas indeterminadas emplazadas que no concurren al proceso en los términos de los mencionados emplazamientos, si a ello hubiere lugar.

**FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EMPLAZAMIENTO:** ONCE (11) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023).

**INICIO DE TÉRMINO:** DOCE (12) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023).

**VENCIMIENTO DE TÉRMINO:** VEINTITRÉS (23) DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024).

**NOTA:** Suspensión de términos por vacancia judicial, desde el 20 de diciembre de 2023, hasta el 10 de enero de 2024.

Atentamente.

GABRIEL ESTEBAN RAMIREZ MARTINEZ

secretario

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOPLAVIENTO – BOLÍVAR

Firmado Por:

Gabriel Esteban Ramirez Martinez

Secretario

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Soplaviento - Bolivar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c88ca1abd9f6d17b40cf5c3b8b9f0458949c1459eed06727d1d5926d2e9d8624**

Documento generado en 10/12/2023 04:05:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**