

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR**

**Mayo Dieciséis (16) de dos mil veintidós (2022)**

RADICADO: 2019-618  
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: NESTOR EMILIO GIRALDO RESTREPO  
DEMANDADO: JHONNY JARABA PALENCIA

Se encuentra al Despacho el proceso Ejecutivo Hipotecario, que adelanta **NESTOR EMILIO GIRALDO RESTREPO**, quien actúa a través de apoderado, contra **JHONNY JARABA PALENCIA**, a fin de proferir la decisión que en derecho corresponde.

**PUNTO DE QUE SE TRATA**

El día 17 de enero de 2020, mediante auto debidamente ejecutoriado, se libró mandamiento de pago a favor de **NESTOR EMILIO GIRALDO RESTREPO**, y a cargo de **JHONNY JARABA PALENCIA**, por la siguiente suma de dinero: **\$16.575.000,00** por concepto de capital más los intereses corrientes y moratorios a que hubiere lugar, sin exceder la tasa máxima legal. -

**CONSIDERACIONES Y FUNDAMENTOS LEGALES:**

Establece el artículo 440 inciso 2° del C.G.P., consagra "Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez, ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado. En el asunto de marras se dan todos los presupuestos que exige la norma en cita, por lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco, Bolívar.

El demandado no fue posible notificarlo personalmente del mandamiento de pago, ordenándose su emplazamiento sin que acudiera a notificarse dentro del término establecido, posteriormente se le designa curador ad-Litem para que lo represente, quien al contestar la demanda no propuso excepciones, por lo que se dispone darle aplicación a lo preceptuado en el art. 440 inciso 2° del C.G.P.-

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE** la ejecución contra **JHONNY JARABA PALENCIA**, dentro del presente proceso.

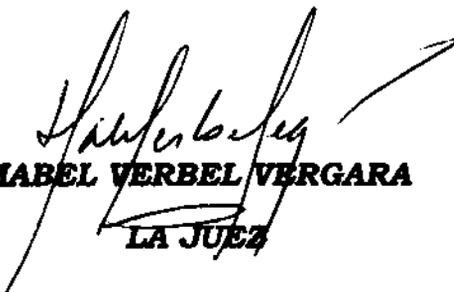
**SEGUNDO:** Líquidese el crédito de conformidad con el art. 446 del C.G.P.-

**TERCERO: AVALUESE** el bien mueble de conformidad con lo establecido en el artículo 444 del C.G.P.-

**CUARTO: DECRETESE** la venta en pública subasta de los bienes debidamente embargados y secuestrados, de propiedad del demandado, para con su producto pagar el crédito del demandante, de acuerdo a la prelación de créditos establecida por la ley sustancial y previo trámite de rigor. –

**QUINTO: CONDÉNESE** en costas a la parte vencida en este proceso. Señálese como agencias en derecho el 7% del valor de las pretensiones ordenadas en el mandamiento de pago (**Acuerdo No. PSAA16-10554 de agosto 5 de 2016, art. 366 numeral 4° del CGP**), equivalente a \$1.160.250, 00

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**LA JUEZA**

*Secretaria*

La presente providencia es notificada por estado electrónico  
No. 23 de fecha 06 de JUNIO de 2022.  
Paola Patricia Pacheco Acosta  
Secretaria.