

**RADICACIÓN: 13-836-40-89-001-2022-00212-00**

**PROCESO: DECLARACION DE PERTENENCIA**

**DEMANDANTE: CARLOS BLADIMIR DE LA ROZA JIMENEZ**

**DEMANDADO: URBANIZACION BOSQUES DE LA CEIBA EM LIQUIDACION Y PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS.**

**SECRETARIA.** - Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda de pertenencia, la cual nos correspondió por reparto. A su despacho para proveer.

Turbaco, Octubre cuatro (04) de dos mil veintidós (2022).

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR.**  
Octubre cuatro (4) de dos mil veintidós (2022).

Se encuentra al Despacho la presente demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA presentada por el señor **CARLOS BLADIMIR DE LA ROZA JIMENEZ**, a través de Apoderado, contra **URBANIZACION BOSQUES DE LA CEIBA EM LIQUIDACION Y PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS**, para resolver sobre su admisión.

Examinado la presente actuación observa el despacho que con la demanda no se aportó el certificado especial de pertenencia tal como lo exige el numeral 5º. Del artículo 375 del CGP; así mismo se aprecia que con la demanda se aportó poder por parte del demandante para iniciar un proceso sobre un inmueble distinto al indicado en las pretensiones de la demanda y se echa de menos igualmente el cumplimiento del requisito dispuesto en el numeral 2 del artículo 84 del CGP.

En las anteriores circunstancias, el despacho inadmitirá la presente demanda a fin de que sea subsanada dentro del término legal.

Por las razones aquí expuestas el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco-Bolívar;

**RESUELVE :**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia. Se concede el término de cinco (5) días a la parte demandante para que subsane so pena de rechazo.

**SEGUNDO:** Téngase a la Dra. **NATHALY DE LA ROSA QUINTERO**, como Apoderada de la parte demandante bajo los términos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA  
LA JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 50 DE 10 DE  
OCTUBRE DE 2022 TURBACO - (BOLIVAR)  
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria