

RADICACIÓN: 138364089001- 2022-00252-00.  
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.  
DEMANDADO: MARTHA ISABEL VARELA AMARIS

**SECRETARIA:** Doy cuenta a la señora Juez con el proceso ejecutivo Hipotecario la cual nos correspondió por reparto, informándole que se encuentra para resolver mandamiento de pago. Provea. - Turbaco, septiembre treinta (30) de dos mil veintidós (2022).

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR.** -  
septiembre treinta (30) de dos mil veintidós (2022).

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo hipotecario instaurado por: BANCOLOMBIA S.A, identificado (a) con C. C. o Nit. 890.903.938-8, contra la señora MARTHA ISABEL VARELA AMARIS identificado (a) con C.C. o NIT. No. 1.047.413.369, al cual acompaña título ejecutivo y contrato de hipoteca que llena los requisitos del artículo 422 del C. G. P. En consecuencia, se

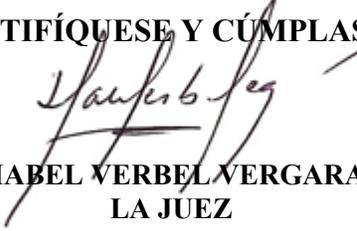
**RESUELVE:**

1. Librar mandamiento de pago a favor de BANCOLOMBIA S.A., y a cargo de MARTHA ISABEL VARELA AMARIS, por las siguientes sumas de dinero:
  - 1.1.
    - Por la cantidad de 192,771.2412 UVR, según su equivalencia en pesos al momento del pago, que a la fecha de presentación de la demanda equivalía a la suma de \$60.196.848,98 M/te, por concepto de capital insoluto, representado en el pagaré, base de recaudo No. 9000155950.
    - Por la cantidad de \$13.178.757 M/cte. por concepto de capital, correspondiente al pagare No. 850106393.
    - Por la cantidad de \$506.948 M/cte. por concepto de capital, correspondiente al pagare No. 850106394.
    - Por la cantidad de \$166.549 M/cte. por concepto de capital, correspondiente al pagare No. 850106395.
    - Por los intereses de mora causados sobre la (s) anterior (es) suma (s) de capital, desde la presentación de la demanda, y hasta el pago total de la obligación, calculados a la tasa solicitada en la demanda, siempre que no supere los límites establecidos por la ley.
2. Decrétese el embargo del inmueble hipotecado, identificado con F. M. I. No. 060-333524 de propiedad del demandado, la señora MARTHA ISABEL VARELA AMARIS identificado (a) con C.C. o NIT. No. 1.047.413.369. ofíciase.
3. Una vez se encuentre debidamente registrado el embargo del inmueble hipotecado, líbrese despacho comisorio con los insertos del caso y las facultades del comitente al

Alcalde Municipal de Turbaco. Nómbrase Secuestre de la lista de Auxiliares de la Justicia a la doctora ANGELICA MARIA JARABA DE LA OSSA. Fíjese como honorarios provisionales por su labor de secuestre la suma de \$280,000 Mcte. de conformidad al acuerdo 1518 de 2002 artículos 36 y 37. Oportunamente comuníquesele.

4. Se le ordena al(os) demandado(s) que cumpla con la obligación de pagar al acreedor su crédito dentro de cinco (5) días como lo manda el Art. 431 del C.G.P.
5. Notifíquese de conformidad con lo dispuesto en los Art. 290 al 293 y demás normas concordantes del C.G.P.
6. Se concede el término de 10 días al demandado para que presente excepciones de mérito, de conformidad con el Art. 442 del C.G.P.
7. Téngase a la Dra. ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO, como Apoderada de la parte demandante bajo los términos de ley.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**LA JUEZ**

Laura

JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 60 DE 09  
DE NOVIEMBRE DE 2022 TURBACO - (BOLIVAR)  
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria