

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL de Turbaco-Bolívar,  
noviembre (4) de dos mil veintidós (2022)**

**RAD. 13 836 40 89 001 2021 00321 00**

**PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A HITOS, quien actúa como  
cesionaria de la garantía hipotecaria BANCO DAVIVIENDA S.A**

**DEMANDANDO: NORIS MORELOS PEREZ C.C. No.33.145.248**

*Doy cuenta a la señora Juez que el demandante presenta por medio de su  
apoderado judicial, escrito solicitando seguir adelante la ejecución. Al  
Despacho para su conocimiento.*

**LAURA STEPHSNIE ROBLES POLO  
SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL de Turbaco-Bolívar,  
Noviembre cuatro (4) de dos mil veintidós (2022)**

*Vista la petición de la parte demandante, el despacho observa que siendo el presente  
un proceso ejecutivo hipotecario de los que se encuentran reglamentados en el  
artículo 468 y S.S. del C.G.P., el numeral 3ro de la mentada norma establece unas  
condiciones para la procedencia de la orden de seguir adelante la ejecución en caso  
de que no exista planteamiento de excepciones por parte del demandado; entre las  
cuales se encuentra la necesidad de inscripción de la medida de embargo sobre el  
bien, situación que en el presente caso no se ha configurado, razón por la cual no  
resulta procedente a la luz de las disposiciones del código general del proceso el  
decreto de seguir adelante con la ejecución. Por las consideraciones anteriores, el  
despacho*

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** Abstenerse de seguir adelante la ejecución dentro del presente  
proceso ejecutivo hipotecario, hasta tanto no se configuren los supuestos necesarios  
para ello previstos en el Núm. 3 del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**La Juez,**



**MABEL VERBEL VERGARA**

*Sandra .*

La presente providencia es notificada por estado electrónico  
No. 61 de fecha 11 de noviembre de 2022.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria.