

RADICACIÓN: 138364089001- 2022-00332-00.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

DEMANDANTE: MARCOS FIDEL REY RAMOS

DEMANDADO: LUIS ALBERTO TORRES YEPES Y CINDY PATRICIA ARNEDO HERNANDEZ

SECRETARIA: Doy cuenta a la señora Juez con el proceso ejecutivo Hipotecario la cual nos correspondió por reparto, informándole que se encuentra para resolver mandamiento de pago. Provea.
- Turbaco, noviembre once (11) de dos mil veintidós (2022).

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO
SECRETARIA**

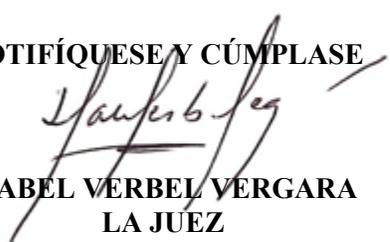
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR. - noviembre once (11) de dos mil veintidós (2022).

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo hipotecario insaturado por: MARCOS FIDEL REY RAMOS, identificado (a) con C. C. o Nit. 19.247.749, contra los señores LUIS ALBERTO TORRES YEPES identificado (a) con C.C. o NIT. No. 1.050.946.567 Y CINDY PATRICIA ARNEDO HERNANDEZ identificado (a) con C.C. o NIT. No. 1.050.954.978, a los cuales acompaña título ejecutivo y contrato de hipoteca que llena los requisitos del artículo 422 del C. G. P. En consecuencia, se

RESUELVE:

1. Librar mandamiento de pago a favor de MARCOS FIDEL REY RAMOS, y a cargo de los señores LUIS ALBERTO TORRES YEPES Y CINDY PATRICIA ARNEDO HERNANDEZ, las siguientes sumas de dinero:
 - \$10.000.000 M/cte. por concepto de capital.
 - Por los intereses corrientes y moratorios a que hubiere lugar sin exceder la tasa máxima legal.
2. Decrétese el embargo del inmueble hipotecado, identificado con F. M. I. No. 060-315486 de propiedad de los demandados, los señores LUIS ALBERTO TORRES YEPES identificado (a) con C.C. o NIT. No. 1.050.946.567 Y CINDY PATRICIA ARNEDO HERNANDEZ identificado (a) con C.C. o NIT. No. 1.050.954.978. Oficiese.
3. Una vez se encuentre debidamente registrado el embargo del inmueble hipotecado, librese despacho comisorio con los insertos del caso y las facultades del comitente al Alcalde Municipal de Turbaco. Nómbrase Secuestre de la lista de Auxiliares de la Justicia a la doctora MARGARITA CASTRO. Fíjese como honorarios provisionales por su labor de secuestre la suma de \$280,000 Mcte. de conformidad al acuerdo 1518 de 2002 artículos 36 y 37. Oportunamente comuníquesele.
4. Se le ordena al(os) demandado(s) que cumpla con la obligación de pagar al acreedor su crédito dentro de cinco (5) días como lo manda el Art. 431 del C.G.P.
5. Notifíquese de conformidad con lo dispuesto en los Art. 290 al 293 y demás normas concordantes del C.G.P.
6. Se concede el término de 10 días al demandado para que presente excepciones de mérito, de conformidad con el Art. 442 del C.G.P.
7. Téngase a la Dra. FRANCISCO JAVIER MANTILLA REY, como Apoderada de la parte demandante bajo los términos de ley.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


**MABEL VERBEL VERGARA
LA JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO
MUNICIPAL
TURBACO - BOLIVAR
Notificación por Estado electrónico No. 64 DE 24
DE NOVIEMBRE DE 2022 TURBACO -
(BOLIVAR)
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO
Secretaria