

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR



JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

FEBRERO CATORCE (14) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

EXPEDIENTE: 2022-00135

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A C.C o Nit. No. 860.002.9644-4

DEMANDADO: MARIA VICTORIA GOMEZ GOMEZ C.C o Nit. No. 43.021.841

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo singular, instaurado a través de apoderado judicial, por **BANCO DE BOGOTA S.A** contra **MARIA VICTORIA GOMEZ GOMEZ** para resolver la solicitud de terminación del proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION** presentada por el apoderado de la ejecutante.

El artículo 461 del C.G del P reza: TERMINACION DEL PROCESO POR PAGO: si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el Juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros si no estuviera embargo el remanente.

Siendo que el memorial de terminación del proceso es allegado por el apoderado judicial del extremo demandante (con facultades para solicitar la terminación del proceso) da cuenta del PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION, y en el concurren los elementos requeridos para la procedibilidad de la terminación solicitada y no existiendo embargo de remanente dentro del mismo,

El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco – Bolívar,

**RESUELVE:**

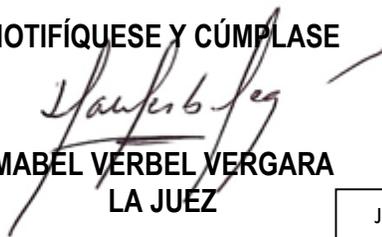
**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso Ejecutivo singular, **POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION** instaurado por **BANCO DE BOGOTA S.A** contra **MARIA VICTORIA GOMEZ GOMEZ**.

**SEGUNDO:** Cancelar las medidas cautelares decretadas al interior del presente proceso, por Secretaria oficiase en tal sentido.

**TERCERO:** Ordenase el desglose de los documentos que sirvieron de base para iniciar la demanda y hágase entrega al demandado juntamente con el oficio de desembargo.

**CUARTO:** Una vez en firme este proveído, archívese el proceso, previas las anotaciones de rigor en los libros correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
LA JUEZ

GB

JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLÍVAR

POR ESTADO No. 08 DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) 20 DE **FEBRERO** DE 2023.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

**SECRETARIA. - JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR. FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).**

**EXPEDIENTE: 00228-2022**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A**

**DEMANDADO: CESAR MIGUEL SALCEDO ALMANZA**

Doy cuenta a la señora Juez de la solicitud de requerimiento a la OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PUBLICOS presentado por la apoderada de la parte demandante. Al Despacho para que se sirva proveer.-

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA. -**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR. FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).**

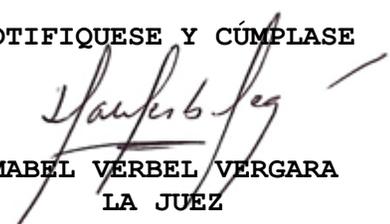
Visto el informe secretarial que antecede y por ser procedente, de conformidad con el art.286 del CGP, el juzgado

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: REQUERIRLE,** a la OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PUBLICOS, a fin de que dé cumplimiento a lo ordenado por este juzgado mediante oficio No. C0090, de fecha 07 de octubre del 2022, toda vez que la parte demandante, alega haber allegado la copia física del correo, donde consta que el documento fue recibido por parte del operador judicial en el buzón electrónico de la ORIP CARTAGENA, toda vez que de no ser así, la misma no hubiese recibido el pago de los derechos de los registro de los impuestos y no hubiera emitido recibo de radicación.

Por Secretaría líbrese el correspondiente oficio.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA  
LA JUEZ**

G.L

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL

TURBACO - BOLÍVAR

POR ESTADO No. **08** DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) **20 DE FEBRERO** DE 2023.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

FEBRERO CATORCE (14) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

EXPEDIENTE: 2022-00279

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: ANTONIO CARLOS BUENDIA LOMBANA C.C o Nit. No. 3.793.203

DEMANDADO: DIEGO SUAREZ CASTRO C.C o Nit. No. 1.050.946.693

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo singular, instaurado a través de apoderado judicial, por **ANTONIO CARLOS BUENDIA LOMBANA** contra **DIEGO SUAREZ CASTRO** para resolver la solicitud de terminación del proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION** presentada por el apoderado de la ejecutante.

El artículo 461 del C.G del P reza: TERMINACION DEL PROCESO POR PAGO: si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el Juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros si no estuviera embargo el remanente.

Siendo que el memorial de terminación del proceso es allegado por el apoderado judicial del extremo demandante (con facultades para solicitar la terminación del proceso) da cuenta del PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION, y en el concurren los elementos requeridos para la procedibilidad de la terminación solicitada y no existiendo embargo de remanente dentro del mismo,

El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco – Bolívar,

**RESUELVE:**

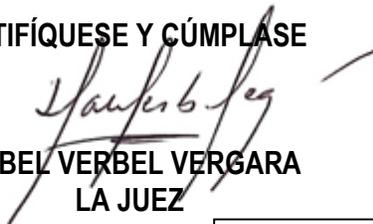
**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso Ejecutivo singular, **POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION** instaurado por **ANTONIO CARLOS BUENDIA LOMBANA** contra **DIEGO SUAREZ CASTRO**.

**SEGUNDO:** Cancelar las medidas cautelares decretadas al interior del presente proceso, por Secretaria oficiase en tal sentido.

**TERCERO:** Ordenase el desglose de los documentos que sirvieron de base para iniciar la demanda y hágase entrega al demandado juntamente con el oficio de desembargo.

**CUARTO:** Una vez en firme este proveído, archívese el proceso, previas las anotaciones de rigor en los libros correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
LA JUEZ

GB

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO – BOLÍVAR

POR ESTADO No. **08** DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS  
PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL  
ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) **20** DE FEBRERO DE 2023.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

**SECRETARIA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**EXPEDIENTE: 13-836-40-89-001-2021-00167-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CENTRAL DE INVERSIONES CISA**  
**DEMANDADO: OSCAR ENRIQUE GUARDO GONZALEZ**

*Informo a la señora juez de la renuncia presentada por el doctor JOSE DAVID MORALES VILLA al poder a él conferido, Al Despacho.*

LAURA STEPHAIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR,  
febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*Verificado el escrito y el memorial poder que dan cuenta el informe secretarial que antecede, este Juzgado conforme a los art. 76 del CGP.,*

**RESUELVE**

**CUESTION UNICA:** *Acéptese la renuncia al poder presentado por el doctor **JOSE DAVID MORALES VILLA** como apoderado de la parte demandante.*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

*Sandra.*

La presente providencia es notificada por estado electrónico  
No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**SECRETARIA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**EXPEDIENTE: 13-836-40-89-001-2016-00223-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CENTRAL DE INVERSIONES CISA**  
**DEMANDADO: ALGEMIRO RAFAEL BERTEL OLIVERA**

*Informo a la señora juez de la renuncia presentada por el doctor JOSE DAVID MORALES VILLA al poder a él conferido, Al Despacho.*

LAURA STEPHAIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR,  
febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*Verificado el escrito y el memorial poder que dan cuenta el informe secretarial que antecede, este Juzgado conforme a los art. 76 del CGP.,*

**RESUELVE**

**CUESTION UNICA:** *Acéptese la renuncia al poder presentado por el doctor JOSE DAVID MORALES VILLA como apoderado de la parte demandante.*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

*Sandra.*

La presente providencia es notificada por estado electrónico  
No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**SECRETARIA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**EXPEDIENTE: 13-836-40-89-001-2017-00435-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CENTRAL DE INVERSIONES CISA**  
**DEMANDADO: JUAN PABLO FERNANDEZ CONTRERAS**

*Informo a la señora juez de la renuncia presentada por el doctor JOSE DAVID MORALES VILLA al poder a él conferido, Al Despacho.*

LAURA STEPHAIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR,  
febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*Verificado el escrito y el memorial poder que dan cuenta el informe secretarial que antecede, este Juzgado conforme a los art. 76 del CGP.,*

**RESUELVE**

**CUESTION UNICA:** *Acéptese la renuncia al poder presentado por el doctor **JOSE DAVID MORALES VILLA** como apoderado de la parte demandante.*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

*Sandra.*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**SECRETARIA JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL TURBACO BOLIVAR febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**EXPEDIENTE: 250-2019**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.**

**DEMANDADO: LIZZETH ANGELICA FORTICH VILLERO**

Señora Juez:

Informo a usted que el presente proceso, se encuentra para impartir aprobación al avalúo Catastral. Al Despacho para proveer.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MU NICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

Visto el informe secretarial que antecede y conforme a los artículos 444 numeral 4 del CGP, el Juzgado,

**RESUELVE:**

Aprobar el avalúo presentado por no haber sido objetado.

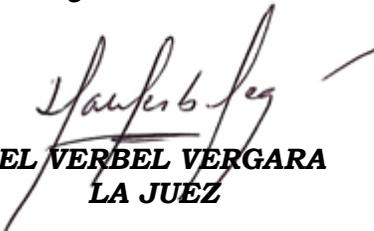
AVALÚO CATASTRAL DEL INMUEBLE LA SUMA DE.....\$38.007. 000.00

INCREMENTADO EN UN 50% .....\$19.003. 500.00

TOTAL..... \$57.010.500, 00

Téngase como avalúo del inmueble la suma de..... \$57.010.500, 00

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**LA JUEZ**

Sandra

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO-BOLIVAR**

**Turbaco Febrero Quince (15) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).-**

**CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.**

**DEMANDANTE: DANIEL CORREA ISAZA**

**DEMANDADO: HARHA CECILIA HERRERA VERGARA Y YURLING  
SOLEYS ROJAS CORREA.**

**RADICACION: 13-836-40-89-001-2016-00701-00**

Se encuentra al despacho el asunto de la referencia para resolver el escrito presentado por el doctor ERNESTO BARRIOS PEREZ, quien actúa en representación del demandante, solicita al despacho se corrija el error cometido en la diligencia de remate de fecha 15 de noviembre de 2022, la cual se declaró desierta por ausencia de postores; dado que con anterioridad a la celebración de la misma el día 11 de noviembre del 2022, radicó memorial en el cual pedía le fuera adjudicado el bien inmueble objeto del remate, a su poderdante, por cuenta del crédito, tal como lo dispone el inciso segundo del artículo 451 del C.G.P; agrega que en forma inexplicablemente el despacho al levantar el acta de dicha diligencia, la declara fallida porque nadie se conectó a la diligencia, y por ende no hubo postores, además establece en dicha acta, que el representante legal del demandante no se hizo parte en dicha diligencia; asistencia que no consideraba necesaria, al haber solicitado por escrito en forma anticipada la adjudicación del inmueble por cuenta del crédito de su representado; toda vez que existe liquidación de crédito debidamente aprobada por valor de \$41.138.133.33,

el cual sobrepasa en creces el 70% del avalúo del inmueble que es de \$50.400.000.oo.,y dicho 70% de dicho avalúo es por valor de \$35.280.000.; siendo entonces el crédito reclamado es mucho mayor que valor del 70% del inmueble a rematarse, y ni hablar de la reliquidación del crédito que es por más de \$80.000.000.oo; por ello considera que no tenía obligación de consignar el 40% del valor del avalúo del inmueble, tal como lo dispone el inciso 2 del artículo 451 del C.G.P, ni tampoco consignar diferencia alguna, tal como lo dispone el inciso 3 del artículo 453 del C.G.P., ya que no hay diferencia alguna que consignar, pues la liquidación del crédito sobre pasa el 70% del avalúo del inmueble.

Por lo anterior solicita se realice la corrección de la diligencia de remate y en su defecto se adjudique el inmueble a su representado por cuenta de su crédito.

#### **CONSIDERACIONES:**

Sea del caso previamente señalar que el artículo 42 del C.G.P., bajo el acápite de Deberes del Juez, consagra en primera instancia el deber de “dirigir el proceso”; enderezar el proceso es uno de los deberes del juez, por lo tanto es su deber emplear los poderes que le otorga el código para verificar los hechos alegados por las partes y evitar nulidades y providencias inhibitorias.

*Artículo 448 del Código General del procesa consagra los requisitos para el Señalamiento de fecha para remate y dice:*

*“Ejecutoriada la providencia que ordene seguir adelante la ejecución, el ejecutante podrá pedir que se señale fecha para el remate de los bienes que lo permitan, siempre que se hayan embargado, secuestrado y avaluado, aun cuando no esté en firme la liquidación del crédito. En firme esta, cualquiera de las partes podrá pedir el remate de dichos bienes.*

*Cuando estuvieren sin resolver peticiones sobre levantamiento de embargos*

*o secuestros, o recursos contra autos que hayan decidido sobre desembargos o declarado que un bien es inembargable o decretado la reducción del embargo, no se fijará fecha para el remate de los bienes comprendidos en ellos, sino una vez sean resueltos. Tampoco se señalará dicha fecha si no se hubiere citado a los terceros acreedores hipotecarios o prendarios\*.*

*En el auto que ordene el remate el juez realizará el control de legalidad para sanear las irregularidades que puedan acarrear nulidad. En el mismo auto fijará la base de la licitación, que será el setenta por ciento (70%) del avalúo de los bienes.*

*Si quedare desierta la licitación se tendrá en cuenta lo dispuesto en el artículo 457.*

*Ejecutoriada la providencia que señale fecha para el remate, no procederán recusaciones al juez o al secretario; este devolverá el escrito sin necesidad de auto que lo ordene.”*

De la norma anterior se infiere que para que proceda el señalamiento de fecha de remate de un bien este debe estar embargado, secuestrado y avaluado, observando el despacho que el inmueble materia del proceso identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.060-244798, ciertamente se encuentra debidamente embargado y secuestrado tal como dan cuenta el folio de matrícula inmobiliaria aportado vigente y el despacho comisorio debidamente diligenciado anexado al proceso; sin embargo en lo que respecta al avalúo del bien, se debe tener en cuenta lo ordenado por el artículo 444 ibidem que dice:

*“Artículo 444. Avalúo y pago con productos*

*Practicados el embargo y secuestro, y notificado el auto o la sentencia que ordene seguir adelante la ejecución, se procederá al avalúo de los bienes conforme a las reglas siguientes:*

*1. Cualquiera de las partes y el acreedor que embargó remanentes, podrán presentar el avalúo dentro de los veinte (20) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia o del auto que ordena seguir adelante la ejecución, o después de consumado el secuestro, según el caso. Para tal efecto, podrán contratar el dictamen pericial directamente con entidades o profesionales especializados.*

*2. De los avalúos que hubieren sido presentados oportunamente se correrá*

traslado por diez (10) días mediante auto, para que los interesados presenten sus observaciones. Quienes no lo hubieren aportado, podrán allegar un avalúo diferente, caso en el cual el juez resolverá, previo traslado de este por tres (3) días.

3. Si el ejecutado no presta colaboración para el avalúo de los bienes o impide su inspección por el perito, se dará aplicación a lo previsto en el artículo 233, sin perjuicio de que el juez adopte las medidas necesarias para superar los obstáculos que se presenten.

**4. Tratándose de bienes inmuebles el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%), salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real. En este evento, con el avalúo catastral deberá presentarse un dictamen obtenido en la forma indicada en el numeral 1.**

5. Cuando se trate de vehículos automotores el valor será el fijado oficialmente para calcular el impuesto de rodamiento, sin perjuicio del derecho otorgado en el numeral anterior. En tal caso también podrá acompañarse como avalúo el precio que figure en publicación especializada, adjuntando una copia informal de la página respectiva.

6. Si no se allega oportunamente el avalúo, el juez designará el perito evaluador, salvo que se trate de inmuebles o de vehículos automotores, en cuyo caso aplicará las reglas previstas para estos. En estos eventos, tampoco habrá lugar a objeciones.

7. En los casos de los numerales 7, 8 y 10 del artículo 595 y de inmuebles, si el demandante lo pide se prescindirá del avalúo y remate de bienes, con el fin de que el crédito sea cancelado con los productos de la administración, una vez consignados por el secuestro en la cuenta de depósitos judiciales.

PARÁGRAFO 1o. Cuando se trate de bienes muebles de naturaleza semejante podrán evaluarse por grupos, de manera que se facilite el remate.

PARÁGRAFO 2o. Cuando se trate de bienes inmuebles, cualquiera de las partes podrá solicitar su división en lotes con el fin de obtener mayores ventajas en la licitación siempre que la división jurídica sea factible. Para ello deberá presentar dictamen que acredite que el inmueble admite división sin afectar su valor y destinación, con sus respectivos avalúos.

Surtidos los traslados correspondientes, el juez decretará la división si la considera procedente.”

Revisado el expediente se observa que el demandante aportó un avalúo comercial del inmueble por la suma de \$50.400.000.00; sin embargo no cumplió con la obligación contenida en el numeral 4°. De la mentada norma, pues debió acompañar con el mismo el avalúo catastral del inmueble y no lo hizo; circunstancia por la cual el avalúo aportado al proceso deberá improbarse y por ende no debió señalarse fecha para la diligencia de remate, pues el avalúo obrante en el expediente no había sido aprobado, requisito necesario para la fijación de fecha de diligencia de remate.

Por lo anteriormente expuesto El JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dejar sin efecto la diligencia de remate realizada el día 15 de noviembre de 2022, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** No aprobar el avalúo Comercial aportado por la parte demandante, por las consideraciones esbozadas en esta decisión.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**La Juez,**



**MABEL VERBEL VERGARA**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR  
Notificación por Estado electrónico No.08 DE 20 DE FEBRERO  
DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)  
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

SECRETARÍA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR – FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

EXPEDIENTE: 421-2018  
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A  
DEMANDADO: WILMER VARGAS VEGA

En la fecha doy cuenta a la señora Juez que el apoderado del demandante solicita se le fije fecha para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble. Al Despacho para su conocimiento.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO

Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR - FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

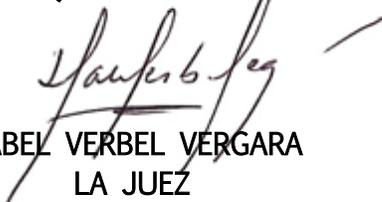
Verificado el informe secretarial que antecede y revisando el expediente, por ser procedente este Juzgado, según el art. 448 del CGP,

RESUELVE:

**PRIMERO:** Señalase el día CATORCE (14 ) de MARZO de 2023 a las 8.00 de la MAÑANA para llevar a cabo el remate del bien inmueble, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **060-190198**. La base de la licitación será por el 70% del avalúo, previa consignación en dinero a órdenes de este Juzgado del 40% del avalúo. Por secretaria elabórese el aviso de remate.

**SEGUNDO: PREVENIR,** a las partes y demás intervinientes de su concurrencia virtual para agotar cada etapa, siendo su deber, de conformidad con el Decreto Presidencial 806 del 2020, informar la dirección de notificación electrónica a través del cual serán invitados a las audiencias virtuales.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

  
MABEL VERBEL VERGARA  
LA JUEZ

G.B

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO – BOLÍVAR  
POR ESTADO No. **08** DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS  
PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL  
ANTERIOR AUTO.  
TURBACO - (BOLÍVAR) **20** DE FEBRERO DE 2023.  
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

SECRETARÍA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR – FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

EXPEDIENTE: 614-2017  
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.  
DEMANDADO: JUAN PABLO BABILONIA ROMERO

En la fecha doy cuenta a la señora Juez que el apoderado del demandante solicita se le fije fecha para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble. Al Despacho para su conocimiento.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO

Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR - FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

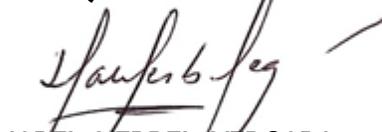
Verificado el informe secretarial que antecede y revisando el expediente, por ser procedente este Juzgado, según el art. 448 del CGP,

RESUELVE:

**PRIMERO:** Señalase el día TRECE de ABRIL de 2023 a las 8:00 de la MAÑANA, para llevar a cabo el remate del bien inmueble, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **060-276024**. La base de la licitación será por el 70% del avalúo, previa consignación en dinero a órdenes de este Juzgado del 40% del avalúo. Por secretaria elabórese el aviso de remate.

**SEGUNDO: PREVENIR**, a las partes y demás intervinientes de su concurrencia virtual para agotar cada etapa, siendo su deber, de conformidad con el Decreto Presidencial 806 del 2020, informar la dirección de notificación electrónica a través del cual serán invitados a las audiencias virtuales.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

  
MABEL VERBEL VERGARA  
LA JUEZ

G.B

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO – BOLÍVAR POR ESTADO No. <b>08</b> DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL ANTERIOR AUTO. TURBACO - (BOLÍVAR) <b>20</b> DE <b>FEBRERO</b> DE 2023. LAURA STEPHANIE ROBLES POLO Secretaria
---

SECRETARIA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR Febrero (14) de (2023)

**EXPEDIENTE: 2017-00411**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: BANCOOMEVA S.A NIT: 900.406.150-0**

**DEMANDADO: LUIS JERONIMO SANCHEZ VERGARA C.C o Nit. No. 73.204.264**

Con la demanda de referencia me permito comunicar que el apoderado de la parte demandante solicita se le decreten medidas cautelares. Al despacho para que se sirva proveer. -

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero catorce (14) de dos mil veintitrés (2023).

Visto el informe secretarial que antecede y por ser procedente lo solicitado por el apoderado del demandante, el juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: DECRETESE** el embargo y posterior secuestro del remanente y/o de los bienes que llegaren a desembargarse dentro del proceso ejecutivo hipotecario de propiedad del demandado, señor LUIS JERONIMO SANCHEZ VERGARA, identificado con la C.C. No. 73.204.264 que cursa en el **Juzgado Tercero Civil Del Circuito De Cartagena**, donde la parte demandante es BANCOLOMBIA S.A, y el demandado el señor LUIS JERONIMO SANCHEZ VERGARA, dentro del radicado 13-001-31-03-003-2017-00036-00. Limítese la cuantía hasta la suma de SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE **\$69.195.497,78** Ofíciase en tal sentido.

**NOTIFIQUESE:**

  
**MABEL VERBEL VERGARA  
LA JUEZ**

qL

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO – BOLÍVAR

POR ESTADO No. 08 DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS  
PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL  
ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) 20 DE FEBRERO DE 2023.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

**SECRETARIA.-JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO  
BOLÍVAR, FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).**

**PROCESO: VERBAL REIVINDICATORIO  
DEMANDANTES: BANCO AV VILLAS  
DEMANDADOS: ENRIQUE PUENTE MALDONADO  
RADICADO: 138364089001-2020-00188-00**

Vencido el término de traslado de la demanda, se programa audiencia por reunirse los presupuestos procesales para ello, de conformidad con lo ordenado por los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso, se convoca a las partes para que concurran a la **AUDIENCIA ORAL** que reglamentan las normas señaladas, para agotar en ella la **CONCILIACION, el INTERROGATORIO DE LAS PARTES, FIJACION DEL LITIGIO, DECRETO Y DE SER POSIBLE PRACTICA DE PRUEBAS.**

Con ese fin se fija el día **CUATRO (4) DE MAYO DE 2023 A LAS 9:00 DE LA MAÑANA**, por secretaria se enviará a los correos de las partes enlace para la reunión por la aplicación teams.

Como quiera que de conformidad con lo previsto en el párrafo del artículo 372 del CGP se advierte que es posible y conveniente practicar las pruebas solicitadas por las partes en la audiencia programada, con el fin de agotar el objeto de la audiencia de instrucción y juzgamiento de que trata el artículo 373 de la misma codificación, se tienen como tales las pruebas documentales acompañadas con la demanda y su contestación; se decretan las pruebas testimoniales solicitadas oportunamente por las partes. Las declaraciones se sujetaran a lo previsto en el inciso 2° del artículo 212 del C.G.P.

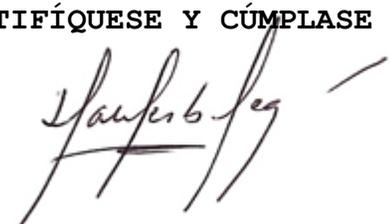
Se previene a las partes y a sus apoderados:

Acerca de las consecuencias procesales, probatorias (Regla 4ª inciso 1° art. 372 CGP) y pecuniarias (Regla 4ª inciso 2° artículo 372 CGP) que acarrea la inasistencia injustificada a la audiencia convocada.

Acerca de que agotado el objeto de prueba se dictara sentencia aun sin la comparecencia de las partes o sus apoderados #5 artículo 373 CGP.

Acerca de su concurrencia virtual para agotar cada etapa, siendo su deber, de conformidad con la Ley 2213 de junio 13 de 2022, informar la dirección de correo electrónico a través de la cual serán invitados a la cesión de Audiencia virtual.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**

**La Juez**

GB

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO – BOLÍVAR

POR ESTADO No. 08 DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS  
PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL  
ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) 20 DE FEBRERO DE 2023.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

**SECRETARIA. JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO BOLÍVAR, FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).**

**EXPEDIENTE: 2019-00199**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL SA**

**DEMANDADO: EDUARDO RAFAEL BERRIO ESTEMOR Y OTRO.**

Doy cuenta a la señora Juez que, el proceso referenciado, se encuentra pendiente de fijar nueva fecha para llevar a cabo diligencia de remate. Al Despacho para su proveer

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLÍVAR, FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).**

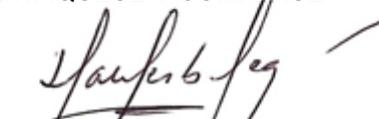
Verificado el informe secretarial que antecede y por ser procedente este Juzgado, según lo establecido en el artículo 448 del CGP,

**RESUELVE**

**CUESTION UNICA:** Señalase el día VEINTISIETE (27) del mes de ABRIL del año 2023 a las 8:00 DE LA MAÑANA para llevar a cabo el remate del bien inmueble, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **060-238964**. La base de la licitación será por el **70%** del avalúo, previa consignación en dinero a órdenes de este Juzgado del **40%** del avalúo. Hágase entrega de sendas copias del aviso al interesado para su publicación.

El remate se realizará de manera virtual a través de la plataforma TEAMS, por lo cual las partes y los interesados en participar en el remate deberán solicitar a través del correo electrónico del Juzgado el enlace para unirse a la audiencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA  
LA JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL

TURBACO – BOLÍVAR

POR ESTADO No. **08** DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) **20** DE **FEBRERO**\_DE 2023.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00079-00**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A**

**Causante: EDGARDO BELLO TORRES**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez, informándole que, dentro del presente proceso, en memorial que antecede la Curadora Ad Litem solicita se le fijen gastos por su gestión adelantada en este asunto. Sírvase proveer.

Turbaco (Bolívar), 13 de febrero del 2023.

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO (BOL),** trece (13) de febrero del dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, es deber de este despacho pronunciarse al respecto.

### **CONSIDERACIONES**

El numeral 7 del artículo 48 del C.G.P. establece:

“Para la designación de los auxiliares de la justicia se observarán las siguientes reglas:  
(..)..

7. La designación del curador ad litem recaerá en un abogado que ejerza habitualmente la profesión, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio<sup>1</sup>. El nombramiento es de forzosa aceptación, salvo que el designado acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.”

En lo que respecta a la solicitud de reconocimiento de gastos que con ocasión de su gestión como CURADORA AD LITEM, llegare a tener la Dra. ANDREA CAROLINA PEREZ ALCALA es del caso hacer uso de lo determinado por la Honorable Corte Constitucional mediante proveído de fecha 12 de febrero de 2014, Magistrada ponente. Dra. MARÍA VICTORIA CALLE CORREA, en la que se estableció que les es predicable el reconocimiento de dichos gastos, sin embargo, los mismos deberán ser acreditados para efectos de establecer su monto.

### **RESUELVE:**

**CUESTIÓN UNICA: FÍJESE** como gastos para la actividad del curador que acepte el cargo la suma de **TRECIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 300.000,00)** a cargo de la parte interesada, los cuales deberán ser consignados a órdenes de este Despacho en la cuenta de depósitos judiciales **N°138362042001** del Banco Agrario de sucursal Arjona y serán entregados cuando haya finalizado su cometido (Art. 363 del C.G.P).

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**LA JUEZ.**

GB

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL

TURBACO – BOLÍVAR

POR ESTADO No. 08 DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) 20 DE FEBRERO DE 2023.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00122-00**

**PROCESO: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA.**

**Demandantes: OSCAR ABEL ZABALETA GARCIA Y LEDY MARÍA AREVALO PEREZ.**

**Demandados: LUIS FERNANDO MUÑIZ ROMERO, ANA LUISA ROMERO BELEÑO, SANIEL ENRIQUE ROMERO BELEÑO, JOAQUIN ROMERO BELEÑO, VICTOR ROMERO BELEÑO Y DEMÁS PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS.**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez, informándole que, dentro del presente proceso, en memorial que antecede la Curadora Ad Litem solicita se le fijen gastos por su gestión adelantada en este asunto. Sírvase proveer.  
Turbaco (Bolívar), 13 de febrero del 2023.

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO (BOL),** trece (13) de febrero del dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, es deber de este despacho pronunciarse al respecto.

### **CONSIDERACIONES**

El numeral 7 del artículo 48 del C.G.P. establece:

“Para la designación de los auxiliares de la justicia se observarán las siguientes reglas:  
(..).

7. La designación del curador ad litem recaerá en un abogado que ejerza habitualmente la profesión, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio<sup>1</sup>. El nombramiento es de forzosa aceptación, salvo que el designado acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.”

En lo que respecta a la solicitud de reconocimiento de gastos que con ocasión de su gestión como CURADORA AD LITEM, llegare a tener la Dra. ANDREA CAROLINA PEREZ ALCALA es del caso hacer uso de lo determinado por la Honorable Corte Constitucional mediante proveído de fecha 12 de febrero de 2014, Magistrada ponente. Dra. MARÍA VICTORIA CALLE CORREA, en la que se estableció que les es predicable el reconocimiento de dichos gastos, sin embargo, los mismos deberán ser acreditados para efectos de establecer su monto.

### **RESUELVE:**

**CUESTIÓN UNICA: FÍJESE** como gastos para la actividad del curador que acepte el cargo la suma de **TRECIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 300.000,00)** a cargo de la parte interesada, los cuales deberán ser consignados a órdenes de este Despacho en la cuenta de depósitos judiciales **N°138362042001** del Banco Agrario de sucursal Arjona y serán entregados cuando haya finalizado su cometido (Art. 363 del C.G.P).

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**LA JUEZ**

GB

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
TURBACO – BOLÍVAR
POR ESTADO No. 08 DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL ANTERIOR AUTO.
TURBACO - (BOLÍVAR) 20 DE FEBRERO_DE 2023.
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO Secretaria

**SECRETARIA - JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL TURBACO BOLÍVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**EXPEDIENTE: 13-836-40-89-001-2021-00342-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: DONIS JAVIER PRIMERA JIMENEZ**  
**DEMANDADO: EMPRESA MIRAVAL VILLANELA S.A.S.**

Señora Juez:

*Informo a usted con el memorial que antecede que el apoderado del demandante solicita la reactivación del presente proceso y se continúe con el trámite correspondiente. Al despacho para su conocimiento.*

LAURA STEPHANIEROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL TURBACO BOLÍVAR  
febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*Visto el informe secretarial que antecede el Juzgado por ser ello procedente de conformidad con el Art. 163 Inc. 2º del C.G.P.,*

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** *Reanudar el presente proceso de conformidad con lo manifestado por el apoderado del demandante en el memorial presentado.*

**SEGUNDO:** *Ejecutoriado el presente auto, prosígase con el trámite que corresponda. -*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



MABEL VERBEL VERGARA

**LA JUEZ**

*Sandra*

La presente providencia es notificada por estado electrónico  
No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**Secretaria. JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00093 00

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A

DEMANDADO: DAIRO OSE ORELLANO RODRIGUEZ

Señora Juez: doy cuenta a usted del poder otorgado a la doctora PAULA ANDREA JIMENEZ TEHERAN. Sírvase proveer. -

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
secretaria.

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

Visto el anterior informe de secretaria, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Téngase a la doctora **PAULA ANDREA JIMENEZ TEHERAN**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.235.039.738 y T.P. No. 348543 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada del **BANCO DAVIVIENDA S.A**, en los términos y para los fines del poder conferido, por su Representante Legal **Dr. WILLIAM JIMENEZ GIL**, identificado con la C.C. No. 19.478.654

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**JUEZ**

*Sandra .*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**Secretaria. - JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2018-00278 00**  
**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A**  
**DEMANDADO: RODRIGO CORRALES ESOBAR**

*Señora Juez: doy cuenta a usted del poder otorgado a la doctora PAULA ANDREA JIMENEZ TEHERAN y del avalúo comercial presentado. Sírvase proveer. -*

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
secretaria.

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*Visto el anterior informe de secretaria, el Juzgado,*

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Téngase a la doctora **PAULA ANDREA JIMENEZ TEHERAN**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.235.039.738 y T.P. No. 348543 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada del **BANCO DAVIVIENDA S.A**, en los términos y para los fines del poder conferido, por su Representante Legal **Dr. WILLIAM JIMENEZ GIL**, identificado con la C.C. No. 19.478.654

**SEGUNDO:** Del anterior avalúo comercial, córrase traslado al demandado por el término de diez (10) días, para que presenten sus observaciones; advirtiéndole del cumplimiento de lo dispuesto por el art. 444 , numeral 4 del CGP. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**JUEZ**

*Sandra .*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**SECRETARIA. - JUZGADO Primero Promiscuo Municipal de Turbaco, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2016-00129-00**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA**

**DEMANDADO: SERAFIN MEDINA GAITAN**

*Informo a la señora Juez, del poder otorgado por el doctor MAURICIO ANGULO SANCHEZ en calidad de Representante Legal de **QNT S.A.S.** - Al Despacho para que se sirva proveer. -*

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*En atención al informe secretarial que antecede, este Juzgado conforme lo indica el artículo 75 del C.G.P a reconocer personería, en consideración a lo cual el Despacho,*

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: TENGASE** a la firma **COLLET PLUS S.A.S. SOCIEDAD MERCANTIL** Cuyo Objeto Social Principal es la Prestación de Servicios Jurídicos, identificada con NIT No. 901.603.823-1, Representada Legalmente por el doctor **WILSON CASTRO MANRIQUE**, identificado con la cédula de ciudadanía No.13.749.619 y T.P. No. 128.694 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado de **PATRIMONIO AUTONOMO FC-CARTERA BANCO DE BOGOTA III-QNT/C&CS**, en los términos y para los fines del poder conferido. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

*Sandra*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.

Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**SECRETARIA. - JUZGADO Primero Promiscuo Municipal de Turbaco, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00137-00**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: PARQUE RESIDENCIAL PRADO VERDE**

**DEMANDADO: NACION POLICIA NACIONAL DIRECCION BIENESTAR**

*Informo a la señora Juez, del poder otorgado por el Coronel WILSON JAVIER PARADA GONZALEZ, al doctor EDWIN ALEXANDER PATIÑO INFANTE. - Al Despacho para que se sirva proveer. -*

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*En atención al informe secretarial que antecede, este Juzgado conforme lo indica el artículo 75 del C.G.P a reconocer personería, en consideración a lo cual el Despacho,*

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TÉNGASE** al doctor **EDWIN ALEXANDER PATIÑO BONFANTE**, identificado con la cédula de ciudadanía No.1.039.685.230 y T.P. No. 294.368 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado de la **NACION-MINISTERIO DE DEFENSA-POLCIA NACIONAL**, en los términos y para los fines del poder conferido, por **WILSON JAVIER PARADA GONZALEZ**, identificado con la C.C. No.7.167.725, en calidad de Representante Judicial y Administrativo Delegado Como Comandante de la Policía Metropolitana de Cartagena de Indias, de conformidad con la Resolución No. 0159 del 23 de enero del 2023, emanada del Ministerio de Defensa Nacional y facultado por la Resolución No.2052 del 29 de mayo e 2007.-

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**LA JUEZ**

*Sandra*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**SECRETARIA. - JUZGADO Primero Promiscuo Municipal de Turbaco, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00266-00**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: ADALBERTO PAJARO CARRASQUILLA**

**DEMANDADO: LEIDIS SABALZA CARDENAS**

*Informo a la señora Juez, del poder otorgado por la demandada LEIDIS SABALZA CARDENAS, al doctor RUBEN DARIO MERCADO SALCEDO. - Al Despacho para que se sirva proveer. -*

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*En atención al informe secretarial que antecede, este Juzgado conforme lo indica el artículo 75 del C.G.P a reconocer personería, en consideración a lo cual el Despacho,*

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: RECONOCER** al doctor **RUBEN DARIO MERCADO SALCEDO**, identificado con la cédula de ciudadanía No.73.133.976 y T.P. No. 95923 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado de **LEIDIS SABALZA CARDENAS**, en los términos y para los fines del poder conferido. –

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

*Sandra*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.

Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**SECRETARIA. - JUZGADO Primero Promiscuo Municipal de Turbaco, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00452-00**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: MARCO ALEXANDRE JURADO LEON**

**DEMANDADO: DAIRO ALFONSO MONTES Y MARIA ISABEL RMIREZ**

*Informo a la señora Juez, del poder otorgado por el demandado DAIRO ALFONSO MONTES ESPITIA, a la doctora KELLY JOHANA ZUÑIGA BONFANTE. - Al Despacho para que se sirva proveer. -*

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*En atención al informe secretarial que antecede, este Juzgado conforme lo indica el artículo 75 del C.G.P a reconocer personería, en consideración a lo cual el Despacho,*

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: RECONOCER** a la doctora **KELLY JOHANA ZUÑIGA BONFANTE**, identificada con la cédula de ciudadanía No.45.523.828 y T.P. No. 378.200 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada de **DAIRO ALFONSO MONTES ESPITIA**, en los términos y para los fines del poder conferido. –

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

*Sandra*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**SECRETARIA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**EXPEDIENTE: 13-836-40-89-001-2021- 00445-00**

**PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"**

**DEMANDADO: LUIS ALBERTO OSPINO CUELLO**

*Informo a la señora Juez, con el memorial que antecede de la solicitud de retiro de la demanda presentada por la apoderada del demandante. Al Despacho para que se sirva proveer. -*

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*En atención al informe secretarial que antecede, con relación a la solicitud de retiro de la demanda solicitada por el demandante, encuentra el despacho que en el proceso de la referencia han sido decretadas medidas cautelares y expedidos los oficios comunicatorios de las mismas, remitidos por el despacho a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartagena, con copia al apoderado de la parte actora.*

*Por lo anterior y de conformidad con el artículo 92 del CGP, el Despacho,*

*"El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes.*

*El trámite del incidente para la regulación de tales perjuicios se sujetará a lo previsto en el artículo 283, y no impedirá el retiro de la demanda"*

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** *Acéptese la solicitud de retiro de la presente demanda, presentada por la parte demandante, quien actúa a través de apoderado.*

**SEGUNDO:** *Levántese las medidas cautelares decretadas. - Por secretaria ofíciase.*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**LA JUEZ**

*Sandra*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**Secretaria. -JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00025-00**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: COOPERATIVA FINANCIERA DE ANTIOQUIA-CFA**

**DEMANDADO: ROSMARY DEL CARMEN SOTO FERNANDEZ**

*Señora Juez: doy cuenta a usted de la sustitución de poder presentada por la doctora PAULA ANDREA ECHEVERRI CIRO quien funge como apoderado del demandante, a la doctora KARINA ERMUDEZ ALVAREZ. Sírvase proveer. -*

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*Visto el anterior informe de secretaria, el Juzgado*

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** Reconózcase a la doctora **KARINA BERMUDEZ ALVAREZ**, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 1.128. 276.24 y T.P. No. 269.444 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada Sustituta de **PAULA ANDREA ECHEVERRI CIRO**, en los términos y fines del poder conferido. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**JUEZA**

*Sandra.*

La presente providencia es notificada por estado electrónico  
No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.

Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**Secretaria. -JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00323-00**  
**PROCESO: DECLARATIVO DE PERTENENCIA**  
**DEMANDANTE: GABRIEL ARNELO PEREZ**  
**DEMANDADO: CARLOS ARANGO TORO Y OTROS**

Señora Juez: doy cuenta a usted de la sustitución de poder presentada por el doctor DARIO DE JESUS MARTINEZ CONEO quien funge como apoderado del demandante, al doctor ADOLFO MARTIN ARIAS VILLALOBOS. Sírvase proveer.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

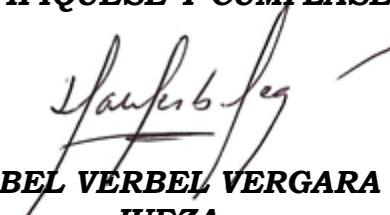
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

Visto el anterior informe de secretaria, el Juzgado

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** Reconózcase al doctor **ADOLFO MARTIN ARIAS VILLALOBOS**, identificado con la Cédula de ciudadanía No. **73.154.255** y T.P. No. **90.577** del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado Sustituto de **DARIO DE JESUS MARTINEZ CONEO**, en los términos y fines del poder conferido. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**JUEZA**

*Sandra.*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**Secretaria. -JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00366-00**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: DARIO AMAYA BAUTISTA**

**DEMANDADO: CARMEN DEL ROSARIO JIMENEZ DE DEVOZ**

*Señora Juez: doy cuenta a usted de la sustitución de poder presentada por el doctor CESAR JOAQUIN SERRANO LOZANO quien funge como apoderado del demandante, al doctor MAURICIO ACUÑA ZAMBRANO. Sírvase proveer.*

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

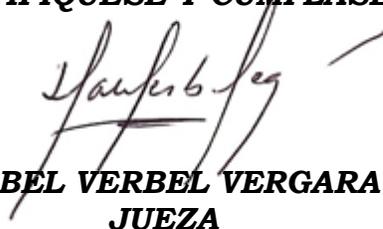
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*Visto el anterior informe de secretaría, el Juzgado*

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** Reconózcase al doctor **MAURICIO ACUÑA ZAMBRANO**, identificado con la Cédula de ciudadanía No. **91.498.186** y T.P. No. **189.635** del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado Sustituto de **CESAR JOAQUIN SERRANO LOZANO**, en los términos y fines del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**JUEZA**

*Sandra.*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.

Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR



JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO-BOLÍVAR

FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

2022/00208

Se encuentra al Despacho el proceso Ejecutivo Hipotecario, adelantado a través de apoderada judicial, por **TITULIZADORA COLOMBIANA S.A CESIONARIO DE BANCO CAJA SOCIAL S.A**, Contra los señores **MONICA RUIZ PIANETA Y MARCOS JULIO MONTAÑO CANTILLO**, para resolver sobre la solicitud de Terminación del proceso, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**. -

**Para resolver, se considera;**

De conformidad con el artículo **461 del C.G.P** y siendo que el memorial de terminación del proceso que proviene del apoderado de la parte demandante con facultades para **recibir**, el cual está coadyuvado por la parte demandada quien manifiesta que renuncia a las excepciones presentadas a través de apoderado y a la notificación y ejecutoria del auto que resuelva favorable esta petición, da cuenta de pago de las cuotas en mora, y revisado el expediente se observa que no aparece constancia de **embargo de REMANENTE**, por tanto concurren los elementos requeridos para la procedibilidad de la terminación solicitada, por lo que el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco-Bolívar,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLÁRESE** la terminación del proceso promovido por **TITULIZADORA COLOMBIANA S.A CESIONARIO DE BANCO CAJA SOCIAL S.A**, Contra los señores **MONICA RUIZ PIANETA Y MARCOS JULIO MONTAÑO CANTILLO**, por pago de las **CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: CANCELÉNSE:** las medidas cautelares decretadas en este asunto. Ofíciase en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartagena. -

**TERCERO: ORDÉNESE** el Desglose, previo pago del arancel judicial de los documentos solicitados, allegados por el demandante que sirvieron de base para incoar la demanda y Hágase entrega al demandante con la anotación de que continúa.

**CUARTO:** Acéptese la renuncia al término de ejecutoria del presente auto.

**QUINTO:** Sin condena en costas. -

**SEXTO: DESANÓTESE** de los libros que corresponda y archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE:**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

GB

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

TURBACO – BOLÍVAR

POR ESTADO No. **08** DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) **20 DE FEBRERO** DE 2023.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR



JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO-BOLÍVAR

FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

2022/0211

Se encuentra al Despacho el proceso Ejecutivo Hipotecario, adelantado a través de apoderada judicial, por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, Contra la señora **ANGELICA MARIA LIEVANO BERMEJO**, para resolver sobre la solicitud de Terminación del proceso por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA.** -

**Para resolver, se considera;**

De conformidad con el artículo **461 del C.G.P** y siendo que el memorial de terminación del proceso que proviene del apoderado de la parte demandante con facultades para **recibir**, el cual está coadyuvado por la parte demandada quien manifiesta que renuncia a las excepciones presentadas a través de apoderado y a la notificación y ejecutoria del auto que resuelva favorable esta petición, da cuenta de pago de las cuotas en mora, y revisado el expediente se observa que no aparece constancia de **embargo de REMANENTE**, por tanto concurren los elementos requeridos para la procedibilidad de la terminación solicitada, por lo que el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco-Bolívar,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLÁRESE** la terminación del proceso promovido por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, Contra la señora **ANGELICA MARIA LIEVANO BERMEJO**, por pago de las **CUOTAS EN MORA.** -

**SEGUNDO: CANCELÉNSE:** las medidas cautelares decretadas en este asunto. Oficiese en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartagena. -

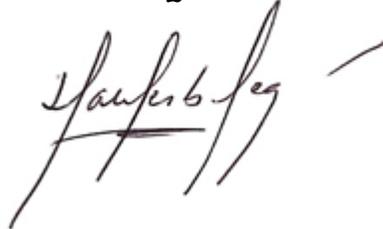
**TERCERO: ORDÉNESE** el Desglose, previo pago del arancel judicial de los documentos solicitados, allegados por el demandante que sirvieron de base para incoar la demanda y Hágase entrega al demandante con la anotación de que continúa vigente la obligación y las garantías que la componen.

**CUARTO:** Acéptese la renuncia al término de ejecutoria del presente auto. -

**QUINTO:** Sin condena en costas. -

**SEXTO: DESANÓTESE** de los libros que corresponda y archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE:**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

GB

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL

TURBACO – BOLÍVAR

POR ESTADO No. **08** DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) **20** DE **FEBRERO** DE 2023.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO-BOLÍVAR

FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

2021/00277

Se encuentra al Despacho el proceso Ejecutivo Hipotecario, adelantado a través de apoderada judicial, por **BANCOLOMBIA S.A**, Contra el señor **LUIS FERNANDO PUELLO TORRES**, para resolver sobre la solicitud de Terminación del proceso, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA.-**

**Para resolver, se considera;**

De conformidad con el artículo **461 del C.G.P** y siendo que el memorial de terminación del proceso que proviene del apoderado de la parte demandante con facultades para **recibir**, el cual está coadyuvado por la parte demandada quien manifiesta que renuncia a las excepciones presentadas a través de apoderado y a la notificación y ejecutoria del auto que resuelva favorable esta petición, da cuenta de pago de las cuotas en mora, y revisado el expediente se observa que no aparece constancia de **embargo de REMANENTE**, por tanto concurren los elementos requeridos para la procedibilidad de la terminación solicitada, por lo que el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco-Bolívar,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLÁRESE** la terminación del proceso promovido por **BANCOLOMBIA S.A**, Contra el señor **LUIS FERNANDO PUELLO TORRES PEREZ**, por pago de las **CUOTAS EN MORA. -**

**SEGUNDO:** Se deja constancia que el titular, el señor **LUIS FERNANDO PUELLO TORRES PEREZ**, quedo al día en la obligación contenida en el pagare No. 90000073484. Se encuentra al día hasta el mes de diciembre del 2022.

**TERCERO:** la obligación contenida en el pagare No. 90000073484, continua vigente a favor de BANCOLOMBIA S.A.

**CUARTO: CANCELÉNSE:** las medidas cautelares decretadas en este asunto. Ofíciase en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartagena. -

**QUINTO: ORDÉNESE** el Desglose, previo pago del arancel judicial de los documentos solicitados, allegados por el demandante que sirvieron de base para incoar la demanda y Hágase entrega al demandante con la anotación de que continúa vigente la obligación y las garantías que la componen.

**SEXTO:** Acéptese la renuncia al término de ejecutoria del presente auto.

**SEPTIMO:** Sin condena en costas. -

**OCTAVO: DESANÓTESE** de los libros que corresponda y archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE:**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

GB

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

TURBACO – BOLÍVAR

POR ESTADO No. **08** DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL ANTERIOR AUTO.

TURBACO - (BOLÍVAR) **20** DE **FEBRERO** DE 2023.

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR



JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO-BOLÍVAR

FEBRERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

2021/00321

Se encuentra al Despacho el proceso Ejecutivo Hipotecario, adelantado a través de apoderada judicial, por **TITULIZADORA COLOMBIANA S.A CESIONARIO DE BANCO DAVIVIENDA S.A**, Contra la señora **NORIS MORELOS PEREZ**, para resolver sobre la solicitud de Terminación del proceso, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**. -

**Para resolver, se considera;**

De conformidad con el artículo **461 del C.G.P** y siendo que el memorial de terminación del proceso que proviene del apoderado de la parte demandante con facultades para **recibir**, el cual está coadyuvado por la parte demandada quien manifiesta que renuncia a las excepciones presentadas a través de apoderado y a la notificación y ejecutoria del auto que resuelva favorable esta petición, da cuenta de pago de las cuotas en mora, y revisado el expediente se observa que no aparece constancia de **embargo de REMANENTE**, por tanto concurren los elementos requeridos para la procedibilidad de la terminación solicitada, por lo que el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco-Bolívar,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLÁRESE** la terminación del proceso promovido por **TITULIZADORA COLOMBIANA S.A CESIONARIO DE BANCO DAVIVIENDA S.A**, Contra la señora **NORIS MORELOS PEREZ**, por pago de las **CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: CANCELÉNSE:** las medidas cautelares decretadas en este asunto. Oficiése en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartagena. -

**TERCERO: ORDÉNESE** el Desglose, previo pago del arancel judicial de los documentos solicitados, allegados por el demandante que sirvieron de base para incoar la demanda y Hágase entrega al demandante con la anotación de que continúa.

**CUARTO:** Acéptese la renuncia al término de ejecutoria del presente auto.

**QUINTO:** Sin condena en costas. -

**SEXTO: DESANÓTESE** de los libros que corresponda y archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE:**



**MABEL VERBEL VERGARA**

**LA JUEZ**

GB

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO – BOLÍVAR  
POR ESTADO No. 08 DE CIVIL LE NOTIFICO A LAS  
PARTES QUE NO LO HAN SIDO PERSONALMENTE EL  
ANTERIOR AUTO.  
TURBACO - (BOLÍVAR) 20 DE FEBRERO DE 2023.  
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

**SECRETARIA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**EXPEDIENTE:** 13-836-40-89-001-2017-00177-00

**PROCESO:** DECLARATIVO DE PERTENENCIA

**DEMANDANTE:** LEONOR MARIA ARGUMEDO PATRON

**DEMANDADO:** YVES PERESSE REMI JEAN Y PERSONAS INDETERMINADAS

Señora Juez doy cuenta a usted del dictamen rendido por el perito ingeniero Civil Cástulo Enrique Manjarrez Seña, el cual se encuentra para dar traslado. Al despacho para su conocimiento.

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

Visto el informe secretarial que antecede, de conformidad con el artículo 231 del CGP, se

**DISPONE:**

**CUESTION UNICA:** A fin de darle traslado del dictamen pericial rendido por el perito Ingeniero, permanezca éste en secretaria a disposición de las partes hasta la fecha de la audiencia respectiva, la cual solo podrá realizarse cuando hayan pasado por lo menos diez (10) días desde la presentación del dictamen.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MABEL VERBEL VERGARA**  
**LA JUEZ**

*Sandra*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.

Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria

**SECRETARIA JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO BOLIVAR, febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2022- 00131-00**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: DANIEL ENRIQUE SANTODOMINGO GARCIA**

**DEMANDADA: JACKELINE LUCIA OCHOA SUAREZ**

*Informo a la señora Juez, que, en el asunto de la referencia, se encuentra para dar traslado de las excepciones presentadas por la demandada Al Despacho para que se sirva proveer. -*

LAURA STEPHAIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL TURBACO BOLIVAR,  
febrero trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

*En atención al informe secretarial que antecede, este Juzgado conforme lo indica el artículo 443 del C.G.P, procederá por secretaria a dar traslado de las excepciones de mérito propuestas, y el Despacho,*

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** *De las excepciones de mérito presentadas por **JACKELINE LUCIA OCHOA SUAREZ**, a través de apoderado, córrase traslado al demandante por el término de diez (10) días en la forma prevista en el artículo 443 del C.G.P para que se pronuncie sobre ellas, y adjunte o pida las pruebas que pretenda hacer valer.*

**SEGUNDO: TENGASE** *al doctor **AMAURY ALFONSO TERAN LOPEZ**, identificado con C.C No. 73.089.680 de Cartagena, con T.P No. 322528 del C.S.J, como apoderado judicial de la señora **JACKELINE LUCIA OCHOA SUAREZ**, en los términos y para los fines consignados en el poder. -*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**  
**LA JUEZ**

*Sandra .*

La presente providencia es notificada por estado electrónico  
No. **08** de fecha **20** de **FEBRERO** de **2023**.  
Laura Stephanie Robles Polo  
Secretaria