

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2015-00086-00**  
**ACTUACIÓN: CESION DE CREDITO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO MIXTO**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: ELIAS JAVIER MARTINEZ ELLES**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2015-00086-00**  
**ACTUACIÓN: CESION DE CREDITO**

**INFORME SECRETARIAL:** Señora Juez, paso al despacho la presente demanda Ejecutiva Singular, informando que se encuentra pendiente resolver la solicitud de cesión del crédito presentada por la sociedad REINTEGRA S.A.S.; Al despacho a fin de que se sirva proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo mixto de la referencia, en el cual se encuentra pendiente impartir trámite a la solicitud de cesión elevada por la sociedad REINTEGRA S.A.S., por la cual solicita ser reconocida como cesionaria, o como titular subrogatario de los créditos y garantías ejecutadas que correspondan al cedente BANCOLOMBIA S.A., dentro del presente proceso.

Lo anterior, en virtud de la manifestación de cesión de los derechos que como acreedor detente EL CEDENTE con relación al crédito existente entre este y el demandado LUIS PASTOR LOZANO COLMENARES; cesión efectuada en virtud de documento suscrito entre la representante legal de la CEDENTE BANCOLOMBIA S.A y la Sra. LENHYZ ELIZETT TARAZONA SILVA en calidad de apoderada especial de REINTEGRA S.A.S., quien funge dentro del señalado acto en virtud de las facultades conferidas en el correspondiente certificado de existencia y representación legal. Asimismo, se avizora que la cedente es, efectivamente, BANCOLOMBIA S.A. por conducto de la Sra. MARTHA MARIA LOTERO ACEVEDO, quien funge en calidad de representante legal.

Aunado a lo anterior, se advierte que el contrato de cesión se atempera a los requisitos contemplados en los artículos 1959 a 1966 del Código Civil y, en consecuencia, procederá el despacho a impartir su aprobación. Asimismo, se notificará de tal circunstancia al demandado ELIAS JAVIER MARTINEZ ELLES identificado con la Cedula No.9.296.533, para que acepte la presente cesión de crédito, y en caso de no aceptarla, se tendrá a la sociedad REINTEGRA S.A.S. como litisconsorte necesario.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACEPTAR** la cesión de crédito efectuada dentro del proceso de la referencia, en la cual funge como cedente BANCOLOMBIA S.A., por medio de su Representante Legal MARTHA MARIA LOTERO ACEVEDO identifica con la C.C.43.583.186, y como cesionario REINTEGRA S.A.S., por medio de su apoderada general LENHYZ ELIZETT TARAZONA SILVA identificada con la C.C.37.512.592.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** al demandado: ELIAS JAVIER MARTINEZ ELLES, identificado con la cedula de ciudadanía N°9.296.533, a efectos de que se manifieste su aceptación o

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2015-00086-00**  
**ACTUACIÓN: CESION DE CREDITO**

negación de la presente cesión de crédito. En caso de no aceptarla, se tendrá a la sociedad REINTEGRA S.A.S. como litisconsorte necesario.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.M.H.

k

RADICADO: 13-836-40-89-001-2016-00089-00  
ACTUACIÓN: APRUEBA AVALUO COMERCIAL



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECTUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A**  
**DEMANDADO: ARIALDO ANTONIO HERNANDEZ MARTINEZ**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2016-00089-00**  
**ACTUACIÓN: APRUEBA AVALUO COMERCIAL**

**INFORME SECRETARIAL:** Informo a usted que el presente proceso se encuentra para impartir aprobación al anterior avalúo. Al despacho para que provea, octubre diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el anterior informe secretarial y verificado el expediente al que se hace mención, conforme al artículo 444 del CGP, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: APRUEBESE** el avalúo comercial presentado por la parte demandante, por no haber sido objetado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO

Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>  
S.B.C.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2016-00701-00  
ACTUACIÓN: APRUEBA AVALUO COMERCIAL



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECTUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: DANIEL CORREA ISAZA**  
**DEMANDADOS: MARTHA CECILIA HERRERA VERGARA Y YURLING SOLEYS ROJAS CORREA**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2016-00701-00**  
**ACTUACIÓN: APRUEBA AVALUO COMERCIAL**

**INFORME SECRETARIAL:** Informo a usted que el presente proceso se encuentra para impartir aprobación al anterior avalúo. Al despacho para que provea, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el anterior informe secretarial y verificado el expediente al que se hace mención, conforme al artículo 444 del CGP, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: APRUEBESE** el avalúo comercial presentado por la parte demandante, por no haber sido objetado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO

Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.B.C.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00153-00  
ACTUACIÓN: AGREGA DESPACHO COMISORIO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO A CONTINUACIÓN**  
**DEMANDANTE: EDELMIRA PÉREZ REYES**  
**DEMANDADO: LENYS ESTHER PARRA JIMÉNEZ, CLARIBEL DEL CARMEN**  
**JIMÉNEZ CHICO Y LIONEL ALBERTO PARRA JIMÉNEZ**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00153-00**  
**ACTUACIÓN: AGREGA DESPACHO COMISORIO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez que mediante memorial allegado el 15 de junio de 2023 de la Inspección Tercera de Policía de Turbaco, allegó despacho comisorio que contiene diligencia de restitución de bien inmueble. Provea. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, y verificado el expediente del proceso, se ordenará agregar al mentado expediente el despacho comisorio procedente de la Inspección Tercera de Policía de Turbaco, contentivo de diligencia de restitución del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 060-260707, ubicado en Terrazas de Cucúman casa lote No. 25 de la manzana No. 3 del municipio de Turbaco.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**RESUELVE:**

**CUESTIÓN ÚNICA: AGRÉGUESE** el despacho comisorio debidamente diligenciado procedente de la Inspección Tercera de Policía de Turbaco, para que obre y conste dentro

RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00153-00  
ACTUACIÓN: AGREGA DESPACHO COMISORIO

del expediente, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>  
R.C.D.V.

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00546-00**  
**ACTUACIÓN: CESION DE CREDITO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A.**  
**DEMANDADO: LUIS PASTOR LOZANO COLMENARES**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00546-00**  
**ACTUACIÓN: CESION DE CREDITO**

**INFORME SECRETARIAL:** Señora Juez, paso al despacho la presente demanda Ejecutiva Singular, informando que se encuentra pendiente resolver la solicitud de cesión del crédito presentada por el actor, e igualmente se aporta memorial poder en el que la cesionaria designa apoderada judicial. - Sírvase proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, evidencia el Despacho que se encuentra pendiente impartir trámite al memorial de cesión elevada por la parte demandante, en el cual solicita reconocer y tener al cesionario PATRIMONIO AUTÓNOMO FC-CARTERA BANCO DE BOGOTÁ IV-QNT como titular o subrogatario para todos los saldos pendientes de pago que le correspondan a la cedente BANCO DE BOGOTA S.A., dentro del presente proceso.

Lo anterior, en virtud de la manifestación en relación de la cesión de los derechos que como acreedor detente EL CEDENTE sobre el crédito existente entre este y el demandado LUIS PASTOR LOZANO COLMENARES; cesión efectuada en virtud de documento suscrito entre el apoderado judicial del CEDENTE BANCO DE BOGOTA S.A. y la Sra. ALEXANDRA GONZALEZ CASTAÑEDA en calidad de apoderada especial de QNT S.A.S., entidad Apoderada General del PATRIMONIO AUTÓNOMO FC-CARTERA BANCO DE BOGOTÁ IV-QNT/C&CS, observándose a su vez que en el Certificado De Existencia y Representación Legal del cedente aportado junto con la demanda, expedido por la Cámara de Comercio de Cartagena, en los cual se avizora que la cedente dentro del presente asunto es efectivamente BANCO DE BOGOTA S.A. por medio del Representante Legal LUIS EDUARDO RUA MEJIA.

Adicionalmente se advierte, que el contrato cumple con los requisitos contemplados en los artículos 1959 a 1966 del Código Civil, por lo tanto, el despacho procederá a impartir aprobación a la cesión de crédito aportada, notificando al demandado LUIS PASTOR LOZANO COLMENARES identificado con la Cedula N°19.378.988, para que acepte la presente cesión de crédito. En caso de no aceptarla, se tendrá al PATRIMONIO AUTÓNOMO FC-CARTERA BANCO DE BOGOTÁ IV-QNT como litisconsorte necesario.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00546-00**  
**ACTUACIÓN: CESION DE CREDITO**

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACEPTAR** la cesión de crédito aportada por la parte demandante dentro del proceso de la referencia, en la cual funge como cedente **BANCO DE BOGOTA S.A.** por medio de **LUIS EDUARDO RUA MEJIA**, quien se identifica con la C.C.9739695 (representante legal), a favor del **PATRIMONIO AUTÓNOMO FC-CARTERA BANCO DE BOGOTÁ IV-QNT** identificado con C.C. 73.087.921 (CESIONARIO), quien para efectos del presente tramite actuará a través de la vocera **QNT S.A.S.**

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** al demandado **LUIS PASTOR LOZANO COLMENARES** identificado con la cedula de ciudadanía N°19.378.988, a efectos de que se manifieste su aceptación o negación de la presente cesión de crédito. En caso de no aceptarla, se tendrá al **PATRIMONIO AUTÓNOMO FC-CARTERA BANCO DE BOGOTÁ IV-QNT** como litisconsorte necesario.

**TERCERO: RECONOZCASE** a la doctora **LIDIA YULIETH GUEVARA GONZALEZ** identificada con cedula de ciudadanía No.53.053.291 Y T.P.385.864 del Consejo Superior de la Judicatura, coma apoderado de **QNT S.A.S.**, entidad vocera del **PATRIMONIO AUTÓNOMO FC-CARTERA BANCO DE BOGOTÁ IV-QNT**, en los términos y para los fines del poder conferido por **MAURICIO ANGULO SANCHEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No.79.420.333, en su calidad de representante legal de **QNT S.A.S.**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.M.H.

K

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00667-00**  
**ACTUACIÓN: AUTO REQUIERE**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
**Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso**  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: OPORTUNITY INTERNACIONAL COLOMBIA**  
**DEMANDADO: VILMA ESPERANZA PERALTA UBARNES Y ESPERANZA UBARNES GONZALEZ**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00667-00**  
**ACTUACIÓN: AUTO REQUIERE**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda ejecutiva, informándole que se encuentra pendiente para resolver solicitud de terminación del proceso allegada por el(la) Dr(a). MILTON ALVARO ALCALA RUDA en calidad de apoderado de la parte demandada, en fecha 26 de septiembre de 2023. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, observa el despacho que obra en el expediente memorial contentivo de solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación, amparado en el Art. 461 del C.G.P., presentada por el Dr. MILTON ALVARO ALCALA RUDA en calidad de apoderado Judicial de la parte demandada, en fecha 26 de septiembre de 2023.

Sobre el particular, el Inciso tercero del Artículo 461 del CGP, resalta que:

**“Cuando se trate de ejecuciones por sumas de dinero, y no existan liquidaciones del crédito y de las costas, podrá el ejecutado presentarlas con el objeto de pagar su importe, acompañadas del título de su consignación a órdenes del juzgado, con especificación de la tasa de interés o de cambio, según el caso. Sin que se suspenda el trámite del proceso, se dará traslado de ella al ejecutante por tres (3) días como dispone el artículo 110; objetada o no, el juez la aprobará cuando la encuentre ajustada a la ley.”** (negrita fuera del texto)

En virtud de lo anterior, advierte esta falladora que la solicitud de terminación no se atempera a las prescripciones de orden formal contenidas en el inciso tercero del artículo 461 del código, toda vez, que la parte ejecutada no adjuntó la liquidación de crédito y de las costas, y mucho menos un título de consignación a orden de este juzgado, razón por la cual este Despacho no accederá a la misma.

Por su parte, sobre la solicitud de desistimiento tácito y, al realizar una revisión minuciosa del contenido del expediente, observa el Juzgado que mediante auto de fecha 21 de mayo de 2018 se profirió orden de seguir adelante la ejecución, y que la última actuación encaminada al impulso del proceso data del 06 de diciembre de 2021, consistente en despacho comisorio dirigido al Alcalde Municipal de Turbaco-bolívar, razón por la cual no es procedente acceder a dicho requerimiento, en la medida en que aun no feneció el término de dos (02) años de que habla el literal “b” del numeral segundo del artículo 317 del C.G.P.

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2017-00667-00**  
**ACTUACIÓN: AUTO REQUIERE**

Es importante señalar, que el apoderado judicial de la parte demandante, aportó con la solicitud objeto de debate, certificado de paz y salvo por valor de siete millones de pesos (\$7.000.000) emitido por la Entidad CREZCAMOS S.A., sociedad cuya razón social no registra como parte dentro del presente proceso ejecutivo, razón por la cual, se procederá a requerir a la Entidad OPORTUNITY INTERNACIONAL COLOMBIA, a efectos de que se pronuncie sobre el mismo.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: NO ACCEDER** a la solicitud de terminación del presente Proceso Ejecutivo Singular por pago total de la obligación, instaurado por **OPORTUNITY INTERNACIONAL COLOMBIA** en contra de **VILMA ESPERANZA PERALTA UBARNES y ESPERANZA UBARNES GONZALEZ**, de conformidad con lo expuesto en la parte considerativa del presente proveído.

**SEGUNDO: NO ACCEDER** a la solicitud de terminación del presente Proceso Ejecutivo Singular por desistimiento tácito, instaurado por **OPORTUNITY INTERNACIONAL COLOMBIA** en contra de **VILMA ESPERANZA PERALTA UBARNES y ESPERANZA UBARNES GONZALEZ**, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva de la providencia.

**TERCERO: REQUIERASE** a la entidad **OPORTUNITY INTERNACIONAL COLOMBIA**, a fin de que se pronuncie sobre el certificado de paz y salvo aportado por el apoderado judicial de la parte ejecutada.

**TERCERO: RECONOZCASE** al doctor **MILTON ALVARO ALCALA RUDA**, identificado con la cédula de ciudadanía No.1.047.368.157 y T.P. No. 392.502 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado de la demandada **VILMA ESPERANZA PERALTA UBARNES** en los términos y para los fines del poder conferido.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.M.H.

K

RADICADO: 13-836-40-89-001-2018-00307-00  
ACUMULADO 13-836-40-89-001-2018-00631-00  
ACTUACIÓN: APRUEBA REMATE



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: ABRAHAM FARUK SABAGH TORRES Y ROQUE NUÑEZ SARMIENTO**  
**DEMANDADO: VILMA CASTRO WILCHES Y LUIS GERMAN CAMPO MARTINEZ**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2018-00307-00 ACUMULADO 13-836-40-89-001-2018-00631-00**  
**ACTUACIÓN: APRUEBA REMATE**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez el presente proceso que se encuentra pendiente para aprobar remate del bien inmueble subastado en el presente proceso. Provea. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Se encuentra al Despacho el proceso ejecutivo singular, instaurado a través de apoderado judicial, por ABRAHAM FARUK SABAGH TORRES, contra VILMA CASTRO WILCHES Y LUIS GERMAN CAMPO MARTINEZ, acumulada con demanda iniciada por ROQUE NUÑEZ SARMIENTO, para resolver respecto a la aprobación de remate del bien inmueble subastado dentro del mismo.

Para resolver, se considera:

- 1.- El día diecisiete (17) de agosto de 2022, este Despacho realizó diligencia de remate del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria FMI 060- 212051, ubicada en la dirección URBANIZACIÓN BELLAVISTA MANZANA F CALLE 27 A #13 A -20 EN TURBACO, LOTE 11 A, en Turbaco Bolívar, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Cartagena, embargado y secuestrado dentro del proceso Ejecutivo Singular de la referencia, bien que fue previamente avaluado en este proceso.
- 2.- A la licitación se presentó como único postor el señor ROQUE NUÑEZ SARMIENTO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 13.803.260, quien manifiesta hacer postura por la suma de (\$43.965.600).
- 3.- Revisada la diligencia de remate, se advierte el cumplimiento de las formalidades previstas en los arts. 448 a 452 del Código General del Proceso. El rematante allegó los recibos correspondientes al pago del impuesto del 5% al que alude el art. 453 Ibídem, por valor de \$ 2.198.280; comprobante de pago por valor de \$ 2.198.280, por lo que de conformidad con el art. 455 en cita, se le impartirá aprobación al remate.

En consecuencia, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco – Bolívar

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** **APROBAR** en todas sus partes el remate realizado el día diecisiete (17) de agosto de 2022, a favor del señor ROQUE NUÑEZ SARMIENTO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 13.803.260, referente al inmueble identificado con FMI 060-212051 ubicada en la dirección URBANIZACIÓN BELLAVISTA MANZANA F CALLE 27 A #13 A - 20 EN TURBACO, LOTE 11 A, en Turbaco Bolívar, el cual comprende de las siguientes

RADICADO: 13-836-40-89-001-2018-00307-00  
ACUMULADO 13-836-40-89-001-2018-00631-00  
ACTUACIÓN: APRUEBA REMATE

medidas y linderos: FRENTE: Calle Veintisiete "A" en medio, mide 7 metros con cincuenta centímetros (7,50); FONDO: Linda con el predio de Héctor Orlando Hernández Yépez, mide 7 metros con cincuenta centímetros (7,50); DERECHA ENTRANDO: Linda con el predio de Héctor Orlando Hernández Yépez y predio de Alba Cantillo de Martines, mide treinta (30.00) metros; IZQUIERDA ENTRANDO: Linda con el predio once "B" (11 B), adjudicado a Josefa María Valeta de Montalvo, mide veintiocho (28.00) metros.

**SEGUNDO:** **EXPEDIR** copia autenticada del acta de remate y de la presente providencia para inscribirla en el folio de Matrícula Inmobiliaria No. FMI 060-212051 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Cartagena. Copia de la escritura pública deberá aportarla el interesado vía correo electrónico para agregarla al expediente digital.

**TERCERO:** **LEVANTAR** la medida cautelar de embargo y secuestro en el folio de Matrícula Inmobiliaria No. FMI 060-212051 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Cartagena. Expídase el correspondiente oficio.

**CUARTO:** **ORDENAR** la cancelación de la HIPOTECA constituida sobre el bien inmueble relacionado e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. FMI 060-212051 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Cartagena, mediante Escritura Pública 2129 del 28 de septiembre de 2015 de la Notaría Única del Circulo de Turbaco y demás limitaciones que afecten el dominio, para lo cual se librarán los oficios correspondientes.

**QUINTO:** **ORDENAR** al secuestre actuante mediante oficio, la entrega del inmueble objeto de subasta al rematante, requiriéndolo, además, para que rinda cuentas definitivas y comprobadas de su gestión en un término de diez (10) días, a fin de señalarle los honorarios definitivos.

**QUINTO:** **ELABÓRESE** la liquidación adicional de costas por la Secretaría del Despacho, y la liquidación adicional del crédito a la fecha de la licitación, la cual deberá allegar el ejecutante de conformidad con el Art. 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO

Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

LRP.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2018-00590-00  
ACTUACIÓN: LIQUIDACION DE COSTAS



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.  
DEMANDADO: OSCAR DANIEL MONCADA LONDOÑO  
RADICADO: 13-836-40-89-001-2018-00590-00  
ACTUACIÓN: LIQUIDACION DE COSTAS

**INFORME SECRETARIAL:** Señor Juez, ingresa el expediente al despacho informándole que se encuentran liquidadas las costas a favor de la parte demandante, lo anterior para su correspondiente aprobación. Sírvase proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

CONCEPTO	PAGINA/INDICE EXPEDIENTE DIGITAL	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	AUTO 16 DE MARZO DE 2020	\$1.184.801,73
NOTIFICACIONES		\$13.500
EDICTO EMPLAZATORIO		
GASTOS CURADOR		
ARANCEL		
POLIZA		
	<b>TOTAL</b>	<b>\$1.198.301,73</b>

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Vista la anterior liquidación de costas efectuada en el proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** APROBAR la anterior liquidación de costas por encontrarse ajustada a los gastos incurridos dentro del presente proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promisco-municipal-de-turbaco>  
LATM

RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00002-00

ACTUACIÓN: REQUIERE SO PENA DE DESISTIMIENTO TÁCITO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: COOPERATIVA MULTIACTIVA LIDER COMEX (LIDERCOOP)**

**DEMANDADO: FREDIS EMIRO MARTINEZ FERNANDEZ**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00002-00**

**ACTUACIÓN: REQUIERE SO PENA DE DESISTIMIENTO TÁCITO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez, que la última actuación dentro del proceso acaeció mediante oficio del 22 de enero de 2022, en el cual se comunicó del levantamiento de las medidas cautelares en auto del 26 de abril de 2019. Provea. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la última actuación procesal acaeció mediante oficio del 22 de enero de 2022, en el cual se comunicó del levantamiento de las medidas cautelares en auto del 26 de abril de 2019. Dicho levantamiento se ordenó porque las partes llegaron a un acuerdo de pago del 09 de diciembre de 2021. Ahora bien, se requerirá a la parte demandante para que informe si la parte demandada cumplió el mentado acuerdo de pago, a efectos de disponer o no de la terminación del proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Ordenar a la parte demandante que en un término perentorio de treinta (30) días hábiles, informe si la parte demandada cumplió con el acuerdo de pago.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00002-00

ACTUACIÓN: REQUIERE SO PENA DE DESISTIMIENTO TÁCITO

**SEGUNDO:** Vencido dicho término sin que el obligado haya cumplido la carga o el acto ordenado por el despacho y no un acto diferente, quedará sin efectos la demanda y se dispondrá la terminación de la actuación correspondiente por desistimiento tácito.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

R.C.D.V.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00032-00  
ACTUACIÓN: LIQUIDACION DE COSTAS



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: RONALD ENRIQUE CABARCAS PUELLO  
DEMANDADO: ALFONSO IGNACIO TORRES ESPINOSA  
RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00032-00  
ACTUACIÓN: LIQUIDACION DE COSTAS

**INFORME SECRETARIAL:** Señor Juez, ingresa el expediente al despacho informándole que se encuentran liquidadas las costas a favor de la parte demandante, lo anterior para su correspondiente aprobación. Sírvase proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

CONCEPTO	PAGINA/INDICE EXPEDIENTE DIGITAL	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	AUTO 27 DE JULIO DE 2020	\$2.450.000
NOTIFICACIONES	NOTIFICACIÓN PERSONAL	\$13.500
NOTIFICACIONES	NOTIFICACIÓN POR AVISO	\$13.500
EDICTO EMPLAZATORIO		
GASTOS CURADOR		
ARANCEL		
POLIZA		
	<b>TOTAL</b>	<b>\$2.477.000</b>

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Vista la anterior liquidación de costas efectuada en el proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** APROBAR la anterior liquidación de costas por encontrarse ajustada a los gastos incurridos dentro del presente proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>  
LATM

RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00072-00  
ACTUACIÓN: TERMINACION POR DESISITIMIENTO TACITO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECTUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: ALDO VICTOR PUELLO RAMOS**  
**DEMANDADO: JENNY GARCIA CADAVID**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00072-00**  
**ACTUACIÓN: TERMINACION POR DESISITIMIENTO TACITO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a usted señora Juez, que la última actuación dentro del proceso fue en fecha 09 de septiembre de 2020. Al despacho para que se sirva proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial y revisado el expediente se advierte que el presente proceso se encuentra inactivo en la secretaria del despacho, sin haberse realizado ninguna solicitud ni actuaciones en el mismo; y como quiera que la declaratoria de terminación del proceso o de una actuación procesal por Desistimiento Tácito, 317 del C.G.P Numeral 2º, expresa lo siguiente:

*“Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaria del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (01) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.”*

Por lo anterior se dará por terminado y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, tal como lo establece el artículo 317 Núm. 2º Lit. d) del C.G. del P.

Con base en lo expuesto, el Juzgado, Primero Promiscuo Municipal de Turbaco – Bolívar.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso, por Desistimiento Tácito.

**SEGUNDO:** Decrétese el levantamiento de la medida cautelar si se hubiere practicado. -

RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00072-00

ACTUACIÓN: TERMINACION POR DESISITIMIENTO TACITO

**TERCERO:** Por secretaria y a costas del demandante desglósen los documentos que sirvieron de base para el libramiento ejecutivo, con las constancias del caso.

**CUARTO:** Archívese el expediente, previa las anotaciones en la plataforma de Tyba. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.B.C.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00077-00  
ACTUACIÓN: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCION



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CREZCAMOS S.A.S.**  
**DEMANDADO: JAQUELINE DEL CARMEN SILVA FREJA Y JAIR ALBERTO OROZCO MARTINEZ**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00077-00**  
**ACTUACIÓN: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCION**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda ejecutiva la cual nos correspondió por reparto, informándole que el curador ad litem contesto la demanda en fecha 27/03/2023 encontrándose para Seguir adelante con la ejecución. Sírvase proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**PUNTO DE QUE SE TRATA**

Encuentra el despacho que el día 19 de marzo de 2019, mediante auto debidamente ejecutoriado, se libró mandamiento de pago a favor de **CREZCAMOS S.A**, y a cargo de **JAIR ALBERTO OROZCO MARTINEZ Y JAQUELINE DEL CARMEN SILVA FREJA**, por la siguiente suma de dinero:

- **\$5.923.147** M/cte. por concepto de capital
- Por los intereses moratorios a que hubiere lugar, sin exceder la tasa máxima legal.

**CONSIDERACIONES Y FUNDAMENTOS LEGALES:**

Establece el artículo 440 inciso 2º del C.G.P., consagra Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez, ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado. En el asunto de marras se dan todos los presupuestos que exige la norma en cita, por lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco, Bolívar.

Por auto de fecha trece (13) de septiembre de dos mil veintiuno (2021) se tuvo por desistida la acción judicial en contra del demandado **JAIR ALBERTO OROZCO MARTINEZ**, por solicitud de la parte demandante; a la señora **JAQUELINE DEL CARMEN SILVA FREJA** no fue posible notificarla personalmente del mandamiento de pago, ordenándose su emplazamiento sin que acudieran a notificarse dentro del término establecido, posteriormente se le designa curador ad-Litem para que la represente, quien al contestar la demanda no propuso excepciones, por lo que se dispone darle aplicación a lo preceptuado en el art. 440 inciso 2º del C.G.P.-

**RESUELVE:**

RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00077-00  
ACTUACIÓN: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCION

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE** la ejecución contra **JAQUELINE DEL CARMEN SILVA FREJA**, dentro del presente proceso.

**SEGUNDO:** Líquidese el crédito de conformidad con el art. 446 del C.G.P.-

**TERCERO: CONDÉNESE** en costas a la parte vencida en este proceso. Señálese como agencias en derecho el 7% del valor de las pretensiones ordenadas en el mandamiento de pago (**Acuerdo No. PSAA16-10554 de agosto 5 de 2016, art. 366 numeral 4º del CGP**), equivalente a **\$414.620,29**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO

Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.B.C

RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00096-00  
ACTUACIÓN: LIQUIDACION DE COSTAS



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: JACQUELINE AHUMADA PEREZ  
DEMANDADO: ANA JOAQUINA CASTILLO PINEDA  
RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00096-00  
ACTUACIÓN: LIQUIDACION DE COSTAS

**INFORME SECRETARIAL:** Señor Juez, ingresa el expediente al despacho informándole que se encuentran liquidadas las costas a favor de la parte demandante, lo anterior para su correspondiente aprobación. Sírvase proveer. Turbaco, once (11) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

CONCEPTO	PAGINA/INDICE EXPEDIENTE DIGITAL	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	AUTO 12 DE ABRIL DE 2021	\$99.488,48
NOTIFICACIONES		
EDICTO EMPLAZATORIO		
GASTOS CURADOR		
ARANCEL		
POLIZA		
	<b>TOTAL</b>	<b>\$99.488,48</b>

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, once (11) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Vista la anterior liquidación de costas efectuada en el proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** APROBAR la anterior liquidación de costas por encontrarse ajustada a los gastos incurridos dentro del presente proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>  
LATM

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00272-00**  
**ACTUACIÓN: TERMINACIÓN**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**DEMANDADO: VICTOR GAVIRIA JIMENEZ.**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00272-00**  
**ACTUACIÓN: TERMINACION**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez del presente proceso ejecutivo, informándole que se encuentra pendiente para resolver solicitud de terminación del proceso allegada por el(la) Dr(a). JOHANNA PATRICIA PINEDO ARRIETA en calidad de apoderado(a) de la parte demandante, en fecha 27 de septiembre de 2023. Al despacho a fin de que se sirva proveer. diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, observa el despacho que obra en el expediente memorial contentivo de solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación, presentada por el(la) Dr(a). JOHANNA PATRICIA PINEDO ARRIETA en calidad de apoderado de la parte demandante, en fecha 27 de septiembre de 2023.

Para resolver, se considera:

*“Artículo 461. Terminación del proceso por pago. Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”*

Como quiera que la solicitud anteriormente descrita se atempera a las prescripciones de orden formal consagradas en el artículo 461 del Código General del Proceso, al provenir de apoderado judicial con facultades para recibir y al no existir embargo de remanente dentro del mismo, se procederá a dar por terminado el proceso de la referencia por pago total de la obligación

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente Proceso Ejecutivo Singular, instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **VICTOR GAVIRIA JIMENEZ** por pago total de la obligación.

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00272-00**  
**ACTUACIÓN: TERMINACIÓN**

**SEGUNDO: LEVÁNTESE** la(s) medida(s) cautelar(es) decretada(s) en el presente asunto, para lo cual, ofíciase por secretaría a la(s) entidad(es) correspondiente(s).

**TERCERO:** En firme esta providencia archívese el expediente y háganse las anotaciones correspondientes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.M.H.

K

RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00342-00  
ACTUACIÓN: APRUEBA AVALUO COMERCIAL



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECTUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: TULARIZADORA COLOMBIANA S.A HITOS Cesionaria de la Garantía Hipotecaria de BANCO DAVIVIENDA S.A**  
**DEMANDADO: RUBEN MATRASCUSA BORJA**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2019-00342-00**  
**ACTUACIÓN: APRUEBA AVALUO COMERCIAL**

**INFORME SECRETARIAL:** Informo a usted que el presente proceso se encuentra para impartir aprobación al avalúo Comercial actualizado. Al despacho para que provea, Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el anterior informe secretarial y verificado el expediente al que se hace mención, conforme al artículo 444 del CGP, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: APRUEBESE** el anterior avalúo presentado por la parte demandante, por no haber sido objetado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)  
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>  
S.B.C.



**EPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: RAPIDO EL CARMEN S.A**  
**DEMANDADO: JULIO BUELVAS BARRIOS**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00011-00**  
**ACTUACIÓN: TERMINACION POR DESISTIMIENTO TACITO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a usted señora Juez, que la última actuación dentro del proceso fue en fecha 11 de febrero de 2020 que admitió la demanda. Al despacho para que se sirva proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR. –**  
octubre diez (10) de dos mil veintitrés (20123)

Visto el informe secretarial y revisado el expediente se advierte que el presente proceso se encuentra inactivo en la secretaria del despacho, sin haberse realizado ninguna solicitud ni actuaciones en el mismo; y como quiera que la declaratoria de terminación del proceso o de una actuación procesal por Desistimiento Tácito, 317 del C.G.P Numeral 2º, expresa lo siguiente:

*“Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaria del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (01) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.”*

Por lo anterior se dará por terminado y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, tal como lo establece el artículo 317 Núm. 2º Lit. d) del C.G. del P.

Con base en lo expuesto, el Juzgado, Primero Promiscuo Municipal de Turbaco – Bolívar.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso, por **DESISTIMIENTO TÁCITO.**

**SEGUNDO:** Ordénese, en caso de existir, la cancelación de todas las medidas cautelares decretadas en el proceso. Líbrese oficio.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00011-00  
ACTUACIÓN: TERMINACION POR DESISTIMIENTO TACITO

**TERCERO: ARCHÍVESE** el expediente, previa las anotaciones en la plataforma de Tyba. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.B.C.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: JURISDICCION VOLUNTARIA- CORRECCIÓN DE REGISTRO CIVIL**

**DEMANDANTE: ANTONIO JOSE CARRASCO VIGGIANI**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00024-00**

**ACTUACIÓN: TERMINACION POR DESISITIMIENTO TACITO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a usted señora Juez, que la última actuación dentro del proceso fue en fecha 14 de febrero de 2020., la cual admitió la presente demanda. Al despacho para que se sirva proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR**  
diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial y revisado el expediente se advierte que el presente proceso se encuentra inactivo en la secretaria del despacho, sin haberse realizado ninguna solicitud ni actuaciones en el mismo; y como quiera que la declaratoria de terminación del proceso o de una actuación procesal por Desistimiento Tácito, 317 del C.G.P Numeral 2º, expresa lo siguiente:

*“Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaria del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (01) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.”*

Por lo anterior se dará por terminado y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, tal como lo establece el artículo 317 Núm. 2º Lit. d) del C.G. del P.

Con base en lo expuesto, el Juzgado, Primero Promiscuo Municipal de Turbaco – Bolívar.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso, por Desistimiento Tácito.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00024-00  
ACTUACIÓN: TERMINACION POR DESISITIMIENTO TACITO

**SEGUNDO:** Archívese el expediente, previa las anotaciones en la plataforma de Tyba. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.B.C.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00051-00

ACTUACIÓN: REQUERIMIENTO SO PENA DE DESISTIMIENTO TACITO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE**  
**DEMANDANTE: FERNEL PEREIRA AVILA**  
**DEMANDADO: JUAN CARLOS ESPINOSA PUELLO**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00051-00**  
**ACTUACIÓN: TERMINADO POR DESISTIMIENTO TACITO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a usted señora Juez, que la última actuación dentro del proceso fue en fecha 03 de marzo de 2020 que admitió la demanda. Al despacho para que se sirva proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES  
POLO  
SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR. –**  
diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial y revisado el expediente se advierte que el presente proceso se encuentra inactivo en la secretaria del despacho, sin haberse realizado ninguna solicitud ni actuaciones en el mismo; y como quiera que la declaratoria de terminación del proceso o de una actuación procesal por Desistimiento Tácito, 317 del C.G.P Numeral 2º, expresa lo siguiente:

*“Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaria del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (01) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.”*

Por lo anterior se dará por terminado y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, tal como lo establece el artículo 317 Núm. 2º Lit. d) del C.G. del P.

Con base en lo expuesto, el Juzgado, Primero Promiscuo Municipal de Turbaco – Bolívar.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso, por Desistimiento Tácito.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00051-00

ACTUACIÓN: REQUERIMIENTO SO PENA DE DESISTIMIENTO TACITO

**SEGUNDO:** Archívese el expediente, previa las anotaciones en la plataforma de Tyba. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO

Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.B.C.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: COOPERATIVA DE CREDITO Y DISTRIBUCION DE COLOMBIA LTDA -COOBC**  
**DEMANDADO: VIVIANA ZABALETA MOSCOTE, REYNALDO ZABALETA MURIELES Y JULIA ZABALETA MURIELES**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00059-00**  
**ACTUACIÓN: TERMINADO POR DESISTIMIENTO TACITO**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a usted señora Juez, que la última actuación dentro del proceso fue en fecha 25 de febrero de 2020., la cual admitió la presente demanda. Al despacho para que se sirva proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR**  
diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial y revisado el expediente se advierte que el presente proceso se encuentra inactivo en la secretaria del despacho, sin haberse realizado ninguna solicitud ni actuaciones en el mismo; y como quiera que la declaratoria de terminación del proceso o de una actuación procesal por Desistimiento Tácito, 317 del C.G.P Numeral 2º, expresa lo siguiente:

*“Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaria del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (01) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.”*

Por lo anterior se dará por terminado y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, tal como lo establece el artículo 317 Núm. 2º Lit. d) del C.G. del P.

Con base en lo expuesto, el Juzgado, Primero Promiscuo Municipal de Turbaco – Bolívar.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso, por Desistimiento Tácito.

**SEGUNDO:** Ordénese, en caso de existir, la cancelación de todas las medidas cautelares decretadas en el proceso. Librese oficio.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00059-00  
ACTUACIÓN: TERMINADO POR DESISTIMIENTO TACITO

**TERCERO:** Archívese el expediente, previa las anotaciones en la plataforma de Tyba. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.B.C.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00350-00  
ACTUACIÓN: APRUEBA AVALUO COMERCIAL



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECTUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL**  
**DEMANDADO: MARLON JAVIER ROMERO VALLEJO**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00350-00**  
**ACTUACIÓN: APRUEBA AVALUO COMERCIAL**

**INFORME SECRETARIAL:** Informo a usted que el presente proceso se encuentra para impartir aprobación al avalúo Comercial. Al despacho para que provea, Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el anterior informe secretarial y verificado el expediente al que se hace mención, conforme al artículo 444 del CGP, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: APRUEBESE** el anterior avalúo, por no haber sido objetado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO

Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>  
S.B.C.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: COOPERATIVA DE SERVICIOS Y CRÉDITOS CREECOOP (EN LIQUIDACIÓN)  
DEMANDADO: EDUARDO BELLIDO CASTAÑO  
RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00351-00  
ACTUACIÓN: LIQUIDACION DE COSTAS

**INFORME SECRETARIAL:** Señor Juez, ingresa el expediente al despacho informándole que se encuentran liquidadas las costas a favor de la parte demandante, lo anterior para su correspondiente aprobación. Sírvase proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

CONCEPTO	PAGINA/INDICE EXPEDIENTE DIGITAL	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	AUTO 02 DE NOVIEMBRE DE 2021	\$184.247
NOTIFICACIONES		\$31.200
EDICTO EMPLAZATORIO		
GASTOS CURADOR	AUTO 02 DE NOVIEMBRE DE 2021	\$300.000
ARANCEL		
POLIZA		
	<b>TOTAL</b>	<b>\$515.447</b>

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Vista la anterior liquidación de costas efectuada en el proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** APROBAR la anterior liquidación de costas por encontrarse ajustada a los gastos incurridos dentro del presente proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: COOPERATIVA DE SERVICIOS Y CRÉDITOS CREECOOP (EN LIQUIDACIÓN)  
DEMANDADO: IVON DEL CARMEN LOMBANA DE TORRES Y ELSA MARGARITA MARTELO PAJARO  
RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00352-00  
ACTUACIÓN: LIQUIDACION DE COSTAS

**INFORME SECRETARIAL:** Señor Juez, ingresa el expediente al despacho informándole que se encuentran liquidadas las costas a favor de la parte demandante, lo anterior para su correspondiente aprobación. Sírvase proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

CONCEPTO	PAGINA/INDICE EXPEDIENTE DIGITAL	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	AUTO 13 DE OCTUBRE DE 2021	\$1.241.775,50
NOTIFICACIONES		\$31.200
EDICTO EMPLAZATORIO		
GASTOS CURADOR	AUTO 13 DE OCTUBRE DE 2021	\$300.000
ARANCEL		
POLIZA		
	<b>TOTAL</b>	<b>\$1.572.975,50</b>

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Vista la anterior liquidación de costas efectuada en el proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** APROBAR la anterior liquidación de costas por encontrarse ajustada a los gastos incurridos dentro del presente proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR  
Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)  
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: EDWIN ENRIQUE TORRES MARTINEZ  
DEMANDADO: JESÚS DAVID ORTIZ BELTRAN  
RADICADO: 13-836-40-89-001-2020-00353-00  
ACTUACIÓN: LIQUIDACION DE COSTAS

**INFORME SECRETARIAL:** Señor Juez, ingresa el expediente al despacho informándole que se encuentran liquidadas las costas a favor de la parte demandante, lo anterior para su correspondiente aprobación. Sírvase proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

CONCEPTO	PAGINA/INDICE EXPEDIENTE DIGITAL	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	AUTO 18 DE ABRIL DE 2023	\$198.730
NOTIFICACIONES	NOTIFICACIÓN PERSONAL CITATORIO	\$16.000
NOTIFICACIONES	NOTIFICACIÓN POR AVISO	\$17.000
EDICTO EMPLAZATORIO		
GASTOS CURADOR		
ARANCEL		
POLIZA		
	<b>TOTAL</b>	<b>\$231.730</b>

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Vista la anterior liquidación de costas efectuada en el proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** APROBAR la anterior liquidación de costas por encontrarse ajustada a los gastos incurridos dentro del presente proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00055-00  
ACTUACIÓN: RECONOCE PERSONERIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: ABEL ZABALETA FIGUEROA  
DEMANDADO: ARTURO CASTILLO QUINTANA, DIGNA ELVIRA GOMEZ SIMANCA Y  
YAZMINA TEHERAN CABARCAS  
RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00055-00  
ACTUACIÓN: RECONOCE PERSONERIA

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda la cual nos correspondió por reparto, informándole que se encuentra para resolver solicitud de reconocimiento de personería otorgado al doctor Nayib Elías Pájaro Quintana de fecha 05/10/2023. Sirvase proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

En atención al informe secretarial que antecede, este Juzgado conforme lo indica el artículo 75 del C.G.P a reconocer personería, en consideración a lo cual el Despacho,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: RECONOZCASE** al doctor **NAYIB ELIAS PAJARO QUINTANA** identificado con la cédula de ciudadanía No.8.768.132 y T.P. No. 77983 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado de los demandados **ARTURO CASTILLO QUINTANA Y DIGNA ELVIRA GOMEZ SIMANCAS**. en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbacoS..>

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00213-00**  
**ACTUACIÓN: RESUELVE NULIDAD**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: REIVINDICATORIO**

**DEMANDANTE: LUCY ISABEL MONTERROZA MONTERO, JOSE DIONISIO MONTERROZA MONTERO, ANGEL MANUEL MONTERROZA MONTERO, LUIS ENRIQUE MONTERROZA MONTERO, JOSE GREGORIO MONTERROZA MONTERO, NAYIDES DEL CARMEN MONTERROSA MONTERO Y WILSON MONTERROSA BLANQUICET.**

**DEMANDADO: JOSE LUIS MARTINEZ QUINTERO Y DEMAS PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00213-00**

**ACTUACIÓN: RESUELVE NULIDAD**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez, que el 22 de septiembre de 2023, el apoderado del demandado José Luis Martínez Quintero, presentó solicitud de nulidad en contra del auto de fecha 01 de agosto de 2023, el cual decretó el emplazamiento del mentado demandado. Provea. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**

**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR,**  
diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, procede el Despacho a resolver la solicitud de nulidad presentada por el apoderado de José Luis Martínez Quintero en contra del auto del 01 de agosto de 2023, el cual ordenó el emplazamiento del demandado mentado demandado.

El apoderado del demandado expuso que:

*“(...) en el auto de fecha 01 de agosto del año 2023 y notificada por estado el 02 del mismo mes y año, se incurrió en un error al ordenar notificar por emplazamiento a mi cliente quien figura como demandado en el proceso de la referencia cuando ya se había hecho esta notificación de manera personal y por correo certificado en su residencia como consta en el expediente respectivo.*

*Dentro del término de traslado de la demanda, el suscrito con base en el poder otorgado procedió a contestar la misma y presentar excepciones de fondo, cuyo documento con sus anexos correspondientes se aportó al proceso a través de la plataforma legalmente establecida para estos efectos y concretamente al correo judicial del despacho J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co. Incluso para mayor certeza y seguridad, se le envió simultáneamente la contestación el mismo día y a la misma hora a los apoderados de los demandantes como se prueba con la respuesta dada por el colega JORGE ARELLANO TIJERA desde su correo personal el día 16 de noviembre del año 2021 a las 5:H 49: 06’, la cual se adjunta a este memorial.*

*Se torna en un error inexcusable que no se advirtiera por parte del despacho, que en el expediente digital abierto a este proceso no se hubiera apreciado el documento contentivo de la contestación y sus anexos, lo cual se hizo recorriendo el termino de traslado de la demanda”.*

Con base en esto, solicita la nulidad del auto en mención, de conformidad con el numeral 8° del artículo 133 del Código General del Proceso. Además, también solicitó disponer de las demás notificaciones a efectos de poder integrar el litisconsorcio necesario. Frente a la ya mencionada solicitud de nulidad, los demandantes no se pronunciaron, pese a que se fijó en lista el traslado en fecha del 10 de octubre de 2023, el cual se venció el 13 de ese mismo mes.

### **CONSIDERACIONES**

Sea lo primero señalar, que las causales de nulidad están consagradas en el artículo 133 del Código General del Proceso, el cual reza lo siguiente:

*“ARTÍCULO 133. CAUSALES DE NULIDAD. El proceso es nulo, en todo o en parte, solamente en los siguientes casos:*

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00213-00**  
**ACTUACIÓN: RESUELVE NULIDAD**

1. Cuando el juez actúe en el proceso después de declarar la falta de jurisdicción o de competencia.

2. Cuando el juez procede contra providencia ejecutoriada del superior, revive un proceso legalmente concluido o pretermite íntegramente la respectiva instancia.

3. Cuando se adelanta después de ocurrida cualquiera de las causales legales de interrupción o de suspensión, o si, en estos casos, se reanuda antes de la oportunidad debida.

4. Cuando es indebida la representación de alguna de las partes, o cuando quien actúa como su apoderado judicial carece íntegramente de poder.

5. Cuando se omiten las oportunidades para solicitar, decretar o practicar pruebas, o cuando se omita la práctica de una prueba que de acuerdo con la ley sea obligatoria.

6. Cuando se omita la oportunidad para alegar de conclusión o para sustentar un recurso o descorrer su traslado.

7. Cuando la sentencia se profiera por un juez distinto del que escuchó los alegatos de conclusión o la sustentación del recurso de apelación.

**8. Cuando no se practica en legal forma la notificación del auto admisorio de la demanda a personas determinadas, o el emplazamiento de las demás personas aunque sean indeterminadas, que deban ser citadas como partes, o de aquellas que deban suceder en el proceso a cualquiera de las partes, cuando la ley así lo ordena, o no se cita en debida forma al Ministerio Público o a cualquier otra persona o entidad que de acuerdo con la ley debió ser citado.**

Quando en el curso del proceso se advierta que se ha dejado de notificar una providencia distinta del auto admisorio de la demanda o del mandamiento de pago, el defecto se corregirá practicando la notificación omitida, pero será nula la actuación posterior que dependa de dicha providencia, salvo que se haya saneado en la forma establecida en este código.

*PARÁGRAFO. Las demás irregularidades del proceso se tendrán por subsanadas si no se impugnan oportunamente por los mecanismos que este código establece”. (Negrita fuera de texto original).*

Una vez expuesto lo anterior, es menester aclarar que el demandado José Luis Martínez Quintero ya había concurrido y actuado en el proceso antes de que se profiriera el auto que ordenó su emplazamiento. Tanto es así, que contestó la demanda y propuso excepciones de mérito<sup>1</sup>, a las cuales se les corrió traslado mediante auto del 24 de enero de 2022<sup>2</sup>, incluso, se le reconoció personería al apoderado suplente del doctor Eduardo Ayola Marrugo a través de auto del 07 de julio de 2022. Todas estas actuaciones conservan plena validez. En vista de lo anterior, no le era dable al Despacho proferir el auto del 01 de agosto de 2023, el cual ordenó el emplazamiento del referido demandado. Ahora bien, dado que el demandado se enteró del auto anterior, cumpliendo su finalidad, además de que no se vulneró su derecho a la defensa, no habrá lugar a decretar la nulidad del auto del 01 de agosto de 2023, de conformidad con el numeral 4° del artículo 136 del Código General del Proceso.

*“ARTÍCULO 136. SANEAMIENTO DE LA NULIDAD. La nulidad se considerará saneada en los siguientes casos:*

- 1. Cuando la parte que podía alegarla no lo hizo oportunamente o actuó sin proponerla.*
- 2. Cuando la parte que podía alegarla la convalidó en forma expresa antes de haber sido renovada la actuación anulada.*
- 3. Cuando se origine en la interrupción o suspensión del proceso y no se alegue dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha en que haya cesado la causa.*
- 4. Cuando a pesar del vicio el acto procesal cumplió su finalidad y no se violó el derecho de defensa.**

*PARÁGRAFO. Las nulidades por proceder contra providencia ejecutoriada del superior, revivir un proceso legalmente concluido o pretermittir íntegramente la respectiva instancia, son insaneables”. (Negrita fuera de texto original).*

Además de lo anterior, como no se ha ordenado el emplazamiento de los demandados indeterminados al interior del presente proceso, se dará la respectiva

---

<sup>1</sup> Véase el archivo No. 07 de expediente del proceso.

<sup>2</sup> Véase el archivo No. 19 del expediente del proceso.

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00213-00**  
**ACTUACIÓN: RESUELVE NULIDAD**

orden de emplazamiento de conformidad con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, a efectos de integrar el litisconsorcio necesario.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: NO ACCEDER** a la solicitud de nulidad presentada por el apoderado del demandado JOSÉ LUIS MARTÍNEZ QUINTERO, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** el emplazamiento de los demandados indeterminados dentro del presente proceso y, en consecuencia, hágase la inclusión de los nombres de las partes del proceso, su naturaleza y el Juzgado en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, según lo establecido en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, de conformidad con lo expuesto en las consideraciones de este auto.

**TERCERO: DAR CUMPLIMIENTO** a lo preceptuado en la norma mencionada en el numeral anterior. El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación del listado en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaría

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>  
R.C.D.V.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-0373-00

ACTUACIÓN: CONCEDE APELACION



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: ACCION RESOLUCIÓN DE CONTRATO**  
**DEMANDANTE: NELLYS DEL CARMEN MATOS DE LA CRUZ**  
**DEMANDADO: CREER CREA S.A.S., ALEXANDER PADILLA AMADOR y CARMEN DEL ROSARIO HERNÁNDEZ HERRERA**  
**RADICADO: 138364089001-2021-00373-00**  
**ACTUACIÓN: CONCEDE APELACION**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda Resolución De Contrato la cual nos correspondió por reparto, informándole que se encuentra para resolver sobre recurso de apelación contra auto de mayo veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023), el cual negó la nulidad formulada por el doctor YESID PUERTA DE ARCO en representación de la parte demandada. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Procede el Despacho a proveer sobre solicitud de recurso apelación presentada por la parte demandada contra el auto de fecha 26 de mayo de 2023, el cual negó la nulidad formulada por el doctor YESID PUERTA DE ARCO en representación de la parte demandada CARMEN DEL ROSARIO HERNÁNDEZ HERRERA.

Como quiera que la solicitud es procedente de conformidad al artículo 321 numeral 6 del C. G. P. y se cumplen los requisitos de que trata el artículo 322 del C. G. P. se concederá el recurso de apelación en efecto suspensivo.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: CONCEDER** el recurso de apelación presentado contra el auto de fecha 26 DE MAYO DE 2023, en el efecto SUSPENSIVO.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00387-00  
ACTUACIÓN: AUTO CORRIGE



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: BANCO GNB SUDAMERIS S.A**  
**DEMANDADO: AGUSTIN NIETO CABARCAS Y LUZ NELLY BEDOYA CARMONA**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2021-00387-00**  
**ACTUACIÓN: AUTO CORRIGE**

**INFORME SECRETARIAL:**

Con el memorial que antecede doy cuenta a la señora Juez que la apoderada del demandante solicita la corrección del auto de fecha 22 de septiembre de 2023, que ordena Seguir Adelante la Ejecución, por omisión del segundo apellido de uno de los demandados Al despacho para que se sirva proveer. Turbaco, octubre diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, por ser procedente lo solicitado por la apoderada del demandante de conformidad con lo establecido en el artículo 286 del C.G.P, el juzgado,

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: CORRIJASE** la parte resolutive, numeral Primero del auto de fecha veintidós (22) de septiembre de dos mil veintitrés (2023, notificado por estado #57 del 25 de septiembre de 2023, en el sentido que el nombre correcto es **LUZ NELLY BEDOYA CARMONA** y no LUZ NELLY BEDOYA como erróneamente se consignó

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO

Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>  
S.B.C.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00072-00  
ACTUACIÓN: NIEGA FECHA DE REMATE



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTES: BANCO DE BOGOTÁ S.A.**  
**DEMANDADOS: INDIRA PAOLA HERNÁNDEZ DÍAZ**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00072-00**  
**ACTUACIÓN: NIEGA FECHA DE REMATE**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez, que el apoderado de la parte demandante ha solicitado la fijación de fecha para audiencia de remate en varias oportunidades, la última de ellas el 26 de septiembre de 2023. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR,**  
diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, es menester decir que la parte demandante ha hecho reiteradamente la misma solicitud de fijar fecha de audiencia de remate, en fechas del 17 de abril de 2023, el 06 de julio y el 26 de septiembre de 2023. Respecto de ellas, cabe anotar que, una vez revisado el expediente del proceso, no se observa que haya agregado despacho comisorio mediante auto debidamente ejecutoriado, por lo que no es procedente fijar fecha para audiencia de remate.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**RESUELVE:**

RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00072-00  
ACTUACIÓN: NIEGA FECHA DE REMATE

**CUESTIÓN ÚNICA: NEGAR** la solicitud de fecha de remate, de conformidad con lo expuesto en las consideraciones de la presente providencia.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

R.C.D.V.

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00201-00**  
**ACTUACIÓN: CORRECCION DE AUTO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: SOLUCIONES ESTRATEGICAS FINANCIERAS S.A.S.**  
**DEMANDADO: CLAUDIA PATRICIA BAENA MACHACÓN Y ELIOMIS CRUZ GONZÁLEZ**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00201-00**  
**ACTUACIÓN: CORRECCION DE AUTO**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez del presente proceso, que se encuentra pendiente de pronunciamiento frente a la solicitud de corrección de auto presentada por la parte demandante en fecha 26 de septiembre de 2023. Al despacho para que sirva proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, observa el despacho que obra en el expediente memorial contentivo de la solicitud presentada por la parte demandante, en la cual requiere la modificación de la parte resolutive del auto de fecha 16 de junio de 2023, a efectos de que se precise que el cesionario de los créditos, garantías y privilegios que correspondan al cedente (SOLUCIONES FINANCIERAS ESTRATEGICAS S.A.S) es el señor GUSTAVO BAENA ORTIZ y no el señor GUSTAVO PANESSO PELAEZ.

Comoquiera que, efectivamente se aprecia el error involuntario por cambio de palabras, procederá el despacho a realizar las correcciones pertinentes, de conformidad con las facultades conferidas por el artículo 286 del código general del proceso, el cual establece que:

*“Artículo 286. Corrección de errores aritméticos y otros  
Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto.*

*Si la corrección se hiciera luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso.*

*Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella”.*

En virtud de lo antes expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**R E S U E L V E:**

**CUESTIÓN UNICA: CORREGIR** la parte resolutive del auto de fecha 16 de junio de

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00201-00**  
**ACTUACIÓN: CORRECCION DE AUTO**

2023, y en ese sentido, acójase la siguiente redacción:

**“CUESTIÓN UNICA: ACEPTAR** la cesión de créditos, aportada por la parte demandante dentro del proceso de la referencia, en la cual funge como cedente SOLUCIONES FINANCIERAS ESTRATÉGICAS S.A.S. por medio de CAROLINA PANESSO PELAEZ, quien se identifica con la C.C. 39.177.190 representante legal, a favor de GUSTAVO BAENA ORTIZ identificado con C.C. 73.087.921 (CESIONARIO), Notifíquese a la parte demandada las señoras CLAUDIA PATRICIA BAENA MACHACÓN identificada con la Cedula N° 45.592.311 y ELIOMIS CRUZ GONZÁLEZ identificada con la Cedula N° 73.119.609, para que acepte la presente cesión de crédito. En caso de no aceptarla, se tendrá al señor GUSTAVO BAENA ORTIZ identificado con C.C. 73.087.921 como litisconsorte necesario”

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.M.H.  
K

RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00250-00  
ACTUACIÓN: NIEGA REQUERIMIENTO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A**  
**DEMANDADO: FELIX GERARDO MUÑOZ VANEGAS**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2022-00250-00**  
**ACTUACIÓN: NIEGA REQUERIMIENTO**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda, de la solicitud por parte de la apoderada del demandante de fecha 02/10/2023, para que se requiera a la Cámara de Comercio de Cartagena, con el fin de que informe acerca de la inscripción de la medida cautelar solicitada. Al Despacho para que provea. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR,** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede y revisado el expediente se puede evidenciar en la carpeta de medidas cautelares, que obra respuesta emanada de la Cámara de Comercio de Cartagena de fecha 20 de octubre de 2022, informando al despacho que la medida cautelar decretada mediante oficio Nro.0092 del 7 de octubre del 2022, fue debidamente inscrita; en virtud de lo anterior no resulta procedente lo solicitado por la memorialista, por lo cual, el juzgado,

**RESUELVE**

**CUESTIÓN UNICA: NIEGUESE** la solicitud de requerimiento presentado por la apoderada de la parte demandante por las razones expuestas en la parte motiva de la presente providencia

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR  
Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)  
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.B.C.-

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00268-00**  
**ACTUACIÓN: AUTO NO ACCEDE A EMPLAZAMIENTO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: SUCESION INTESTADA**  
**CAUSANTE: MARGOT TORRES DE PUELLO**  
**DEMANDANTE: EVELIA PUELLO DE TORRES**  
**DEMANDADO: PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00268-00**  
**ACTUACIÓN: AUTO NO ACCEDE A EMPLAZAMIENTO**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez del presente proceso, que se encuentra pendiente de pronunciamiento frente a la solicitud realizada por el apoderado de la parte demandante en fecha 08 de septiembre de 2023, en la cual requiere al despacho a proferir orden de emplazamiento. sirva proveer. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, efectivamente observa el despacho que obra en el expediente memorial contentivo de la solicitud presentada por la parte demandante, en la cual requiere se dé continuidad al proceso con la emisión de orden de emplazamiento a personas indeterminadas, de conformidad con lo descritos en el artículo 293 del código general del proceso, el cual indica que:

*“Cuando el demandante o el interesado en una notificación personal **manifieste que ignora el lugar donde puede ser citado el demandado o quien deba ser notificado personalmente**, se procederá al emplazamiento en la forma prevista en este código.”.*

Se estima oportuno en esta etapa procesal realizar un control de legalidad sobre las actuaciones adelantadas a la fecha dentro del proceso de la referencia, conforme a lo establecido en el artículo 132 del Código General Del Proceso, con la finalidad de corregir y sanear irregularidades que puedan afectar el curso del mismo, de conformidad con los poderes de ordenación e instrucción contemplados en el Art. 43 del C.G.P.

Por lo anterior, realizando una revisión minuciosa del expediente, se advierte que la parte demandante no acompañó al escrito de demanda los documentos públicos que acrediten la propiedad de causante sobre el bien inmueble ubicado en Turbaco-Bolívar, sector Plaza K10 8-37, esto es, el Certificado de Libertad y Tradición del mismo, prueba que se torna necesaria para determinar, en cabeza de quien se radica el derecho real de dominio sobre el inmueble que será objeto de partición, carencia que afectaría la etapa probatoria y las resultados del proceso de sucesión,

De lo expuesto, previo a la impartición a la orden de emplazamiento solicitada por el apoderado judicial de la parte demandante, se torna necesario emitir requerimiento al mismo, a fin de que aporte las documentales descritos en párrafo anterior.

Es menester indicar que, si bien se aportó certificado de paz y salvo emitido por la Alcaldía Municipal de Turbaco, en donde se indica la titularidad del bien por parte del causante, tal

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00268-00**  
**ACTUACIÓN: AUTO NO ACCEDE A EMPLAZAMIENTO**

elemento probatorio no es útil para efectos de demostrar la propiedad sobre el inmueble, comoquiera que la única prueba permitida para tales efectos es el certificado de libertad y tradición expedido por la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos, en los términos del Decreto 960 de 1970.

Por lo señalado, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: NO ACCEDER** en esta etapa a la solicitud de emplazamiento realizada por el apoderado Judicial de la parte demandante, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte demandante, para que dentro del término de cinco (05) días, contados a partir de la notificación de la presente providencia, allegue Certificado de Libertad y Tradición expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, a fin de los registros públicos, por las razones descritas en la parte motiva del presente auto.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

S.M.H.

k

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00293-00  
ACTUACIÓN: CORRIGE AUTO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ**  
**DEMANDADO: WILMER CAROL CASTELLON ARDILA**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00293-00**  
**ACTUACIÓN: CORRIGE AUTO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez, informándole que el demandante presentó el 23 de junio de 2023, solicitud de corrección de auto que libró mandamiento de pago. Sírvase proveer. Turbaco - Bolívar, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR, once (11) de octubre de dos mil veintitrés (2023).** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, se evidencia memorial de fecha junio veintitrés (23) de dos mil veintitrés (2023), mediante el cual, el apoderado judicial de la parte demandante solicitó la corrección de providencia de fecha dieciséis (16) de junio de dos mil veintitrés (2023), el cual libró mandamiento de pago. Solicita de manera expresa “*la corrección del numeral primero de la parte resolutive del auto (..) en el sentido de indicar respecto del pagaré No. 8834675 que las suma por valor de:*

- *SIETE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS ML. (\$ 7.390.482.00) corresponde a capital en el pagaré No. 8834675 y la suma*
- *NOVECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ML. (\$ 909.566.00) MONEDA LEGAL. corresponde a los intereses corrientes a capital del pagaré No. 8834675.”*

Para resolver la solicitud en cuestión, es menester acudir a los dispuesto en el artículo 286 del Código General del proceso:

*“ARTÍCULO 286. CORRECCIÓN DE ERRORES ARITMÉTICOS Y OTROS. Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto.*

*Si la corrección se hiciera luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso.*

*Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.”*

Así entonces, observa el despacho que por error involuntario en auto de fecha junio dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023), se libró mandamiento de pago por los valores correspondientes al pagaré No. 883475 y al momento de discriminarlos no se anotó a que correspondía cada uno de ellos. Al tenor de lo preceptuado en la norma citada anteriormente, resulta procedente corregir la providencia, toda vez que se hace necesario determinar el origen de las sumas de dinero respecto de las cuales se libra mandamiento de pago, y como resulta fácilmente subsanable sin que con ello se trastoque en grado alguno el sentido de la providencia, se ordenará la corrección del auto de fecha 16 de junio de 2023.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: CORRÍJASE** el numeral primero de la parte resolutive del auto de dieciséis (16) de junio de dos mil veintitrés (2023), en lo que respecta al pagaré No. 8834675, quedando de la siguiente manera:

**(...) PAGARÉ NO. 8834675**

*Por la suma de ocho millones trescientos mil cuarenta y ocho pesos ML. (\$ 8.300.048.00) moneda legal, discriminados así:*

- Siete millones trescientos noventa mil cuatrocientos ochenta y dos pesos ML. (\$ 7.390.482.00) moneda legal. Por concepto de capital.*
- Novecientos nueve mil quinientos sesenta y seis pesos ML. (\$ 909.566.00) moneda legal. Por concepto de intereses corrientes.*
- Los intereses moratorios del capital a la tasa máxima legal establecida, causados desde que se hizo exigible la obligación y hasta el pago de esta.*

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00293-00

ACTUACIÓN: CORRIGE AUTO

**SEGUNDO:** Dejar incólumes todos los demás apartes de la parte resolutive de la providencia referida.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaría

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00325-00  
ACTUACIÓN: ACLARA LIMITE DE CUANTÍA



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL MALIBU-PROPIEDAD-HORIZONTAL NIT  
No. 900.022.324-0**

**DEMANDADO: KARIN JESUS PUELLO MOYA**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00325-00**

**ACTUACIÓN: ACLARA LIMITE DE CUANTÍA**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez, informándole que se encuentra pendiente para aclarar auto que libró mandamiento de pago y decretó medida cautelar, aclarando el límite de la cuantía del embargo decretado. Sírvase proveer. Turbaco - Bolívar, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede y revisado el expediente, encuentra el despacho que por error involuntario dentro del auto de 16 de junio de 2023, mediante el cual se libró mandamiento de pago y, a su vez, se decretó medida cautelar sobre salario en el numeral tercero, no se fijó la cuantía de dicha medida, por lo que, se aclarará la mentada providencia en ese sentido. El monto de la medida se fijará en cinco millones setecientos veintidós mil quinientos pesos (\$5.722.500)

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**R E S U E L V E:**

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00325-00  
ACTUACIÓN: ACLARA LIMITE DE CUANTÍA

**CUESTIÓN ÚNICA: LIMÍTESE** la cuantía de la medida de embargo de salario hasta la suma de cinco millones setecientos veintidós mil quinientos pesos (\$5.722.500). Oficiese en tal sentido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

LATM

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00338-00  
ACTUACIÓN: ORDENA INMOVILIZACIÓN



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: JAIME DE JESUS MARTINEZ HERNANDEZ**  
**DEMANDADO: IVAN DARIO SUAREZ SOTOMAYOR**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00338-00**  
**ACTUACIÓN: ORDENA INMOVILIZACIÓN**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez, informándole que la medida de embargo sobre el vehículo de placas MUM198 se encuentra debidamente inscrita y se hace necesaria su inmovilización y posterior secuestro. Sírvase proveer. Turbaco - Bolívar, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la medida de embargo decretada mediante auto de fecha veintinueve (29) de junio de dos mil veintitrés (2023), que recae sobre el vehículo automóvil marca CHEVROLET, placas MUM198, Línea CAPTIVA SPORT, color GRIS TECHNO, modelo 2012, servicio PARTICULAR, tipo de carrocería WAGON, numero de motor CCS568759, número de serie 3GNAL7EK1CS568759, numero de chasis 3GNAL7EK1CS568759 fue debidamente inscrita como consta en el expediente, se ordenará la inmovilización y posterior secuestro del vehículo a cargo de la autoridad correspondiente.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ORDENESE** la inmovilización y posterior secuestro del vehículo automóvil marca CHEVROLET, placas MUM198, Línea CAPTIVA SPORT, color GRIS TECHNO, modelo 2012, servicio PARTICULAR, tipo de carrocería WAGON, numero de motor CCS568759, número de serie 3GNAL7EK1CS568759, numero de chasis 3GNAL7EK1CS568759 de propiedad del demandado, el señor **IVAN DARIO SUAREZ SOTOMAYOR** identificado con C.C. No. 3.806.333. Oficiese en tal sentido.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00338-00  
ACTUACIÓN: ORDENA INMOVILIZACIÓN

**SEGUNDO:** Surtido lo anterior procédase a su secuestro, para lo cual se librá el consabido Despacho Comisorio con los insertos del caso a la autoridad que corresponda.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

LATM

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00521-00  
ACTUACIÓN: LIBRAR MANDAMIENTO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS** endosatario del  
**BANCO DAVIVIENDA S. A NIT No. 830.089.530-6**

**DEMANDADO: SANDRA KARINA PENICHE ECHEVERRY C.C No. 45.371.308**

**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00521-00**

**ACTUACIÓN: LIBRAR MANDAMIENTO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda procesos ejecutivo hipotecario la cual nos correspondió por reparto, informándole que se presentó escrito de subsanación el 02 de octubre de 2023. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Procede el Despacho a proveer sobre la ADMISIÓN de la presente demanda de EJECUTIVA HIPOTECARIA

Observa el Despacho que la parte demandante presentó escrito de subsanación en fecha 02 de octubre de 2023, encontrándose dentro del término concedido mediante auto inadmisorio de la demanda de fecha 22 de septiembre de la misma anualidad, notificado por estado No. 57 del 25 de septiembre de 2023.

La parte demandante cumplió con lo ordenado en la providencia antes mencionada, por lo que la demanda se atempera a las prescripciones de orden formal consagradas en los artículos 82 y 89 del Código General del Proceso y ley 2213 de 2022, además de estar acompañada de los anexos generales y especiales consagrados en el artículo 84 del normativo en comento. Y como del título valor **-PAGARÉ-** se desprende a favor del

*RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00521-00*

*ACTUACIÓN: LIBRAR MANDAMIENTO*

ejecutante una obligación clara, expresa y exigible de pagar una suma líquida de dinero, artículo 422 ibidem; resulta viable librar el mandamiento ejecutivo deprecado.

Con respecto a la solicitud presentada por la parte demandante del embargo y posterior secuestro del bien hipotecado con folio de Matricula Inmobiliaria No. 060-250406, el despacho accederá a la solicitud, por ser acorde a lo establecido en el artículo 468 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

## **RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Demandante **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS endosatario del BANCO DAVIVIENDA S.A.** y en contra de la parte demandada **SANDRA KARINA PENICHE ECHEVERRY C.C No. 45.371.308**, por las siguientes sumas de dinero correspondientes al:

**PAGARÉ No. 05705056300100608**

- Por la suma de \$25.313.616,22 MCTE por concepto de capital insoluto de la obligación.
- Por la suma de \$723.456,47 MCTE por capital de cuotas vencidas y no pagadas desde 10 de diciembre de 2022 a 10 de julio de 2023.
- Por concepto de intereses de mora y corrientes a que hubiere lugar, sin exceder el máximo legalmente establecido.

**SEGUNDO: EXHORTAR A LA PARTE EJECUTANTE** para que, MANIFIESTE BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO que: (i) es el último tenedor legítimo del título ejecutivo presentado para su cobro, (ii) que ostenta el título ejecutivo en su forma original (no copia), disponible para ser exhibido de forma virtual o física, a solicitud de la parte ejecutada o del Juez y que (ii) se interrumpe a partir de la presentación de la demanda la circulación y negociabilidad del referido título ejecutivo objeto de recaudo forzoso.

SE ADVIERTE a la parte ejecutante que, cualquier manifestación contraria a la verdad, acarreará graves consecuencias procesales, disciplinarias y penales.

**TERCERO: DECRETESE** El embargo y posterior secuestro del bien inmueble hipotecado identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 060-250406, que se denuncia como propiedad de la demandada, la señora SANDRA KARINA PENICHE ECHEVERRY identificada con C.C No. 45.371.308. Oficiese por secretaria

**CUARTO:** Una vez se encuentre debidamente registrado el embargo del inmueble hipotecado, líbrese despacho comisorio con los insertos del caso y las facultades del

*RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00521-00*  
*ACTUACIÓN: LIBRAR MANDAMIENTO*

comitente al Alcalde Municipal de Turbaco. Nómbrase secuestre de la lista de auxiliares de la justicia al Dr. LARRY RODRÍGUEZ BELEÑO, identificado con C.C. No. 9.297.318, correo electrónico holms@live.com. Fíjese como honorarios provisionales por su labor de secuestre la suma de \$280.000 COP, de conformidad al acuerdo 1518 de 2002 artículos 36 y 37. Oportunamente comuníquesele.

**QUINTO: NOTIFÍQUESE** personalmente al demandado este auto en la forma establecida en el artículo 291, y subsiguientes del Código General del Proceso, y lo estipulado en la ley 2213 de 2022. Advirtiéndole a la parte demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar los cuales correrán a partir de la notificación y, que disponen de un término de diez (10) días para que propongan las excepciones que tengan y quieran hacer valer a su favor, de conformidad con lo estipulado por el artículo 431 y 442 del Código General del Proceso.

**SEXTO: ADVIÉRTASE** a la parte demandante que en caso de que haya oposición sobre el título valor, y de requerirse el mismo, debe aportar el documento título valor original en físico a la sede del Juzgado

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaría

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

LATM

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00531-00  
ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: SURTIDORA DE GAS DEL CARIBE S.A. E.S.P. – SURTIGAS S.A. E.S.P NIT No. 890.400.869-9**

**DEMANDADO: NASLY HERNANDEZ CARMONA C.C. No. 33.159.327**

**RADICACION: 13-836-40-89-001-2023-00531-00**

**ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez que la presente demanda ejecutiva singular fue inadmitida por auto de fecha treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023), presentando la parte demandante memorial de subsanación en fecha 02 de octubre de 2023. Sírvase proveer. Turbaco, doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO - BOLIVAR,**  
diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, es menester mencionar que este despacho decidió inadmitir la presente demanda ejecutiva singular mediante auto de treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023) publicado en estado No. 53 del primero (1) de septiembre del mismo año, por las siguientes razones:

*“(…) Observa el Despacho que la parte demandante, pese a ser una empresa de servicios públicos domiciliarios, no aportó el contrato de condiciones uniformes establecido en el artículo 128 de la Ley 142 de 1994 (por la cual se establece el régimen de los servicios públicos domiciliarios y se dictan otras disposiciones.).*

*En la mentada demanda tampoco se anexa certificado o documento alguno en el que conste que las facturas aportadas fueron entregadas al suscriptor del servicio público.*

*Por último, el apoderado del demandante alega que “Mi representado SURTIGAS S. A ESP, dentro del curso ordinario de sus actividades, giró a través del crédito brilla a favor de NASLY HERNANDEZ CARMONA, identificado con la Cedula de Ciudadanía N°33159327, la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$6.717.492) amparados en las facturas que adelante relacionare”. Respecto de lo anterior, no se anexó a la demanda ningún contrato y/o documento alguno en donde conste dicho giro/credito que se aduce.*

*En suma, el instrumento aducido como base de la acción coercitiva no puede tenerse como plena prueba de la estructuración de la obligación perseguida a favor de la parte demandante y en contra del demandado, como quiera que no se aportó el referido contrato de condiciones uniformes”.*

Se tiene entonces que, en esa misma providencia se concedió a la parte demandante el término de cinco (5) días para que subsanara los defectos señalados anteriormente so pena de rechazo. Si bien es cierto, el demandante a través de apoderado presentó el 02 de octubre del año en curso, memorial de subsanación, este se encuentra por fuera del término legal establecido para dicho trámite. En este sentido, el auto de inadmisión fue publicado en estado de fecha primero (1) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), por lo que, el término para subsanar feneció el día ocho (8) de septiembre del mismo año. Sin más consideraciones, debe proceder este despacho a rechazar la demanda por no haber sido subsanada dentro del término legal.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por no haber sido subsanada dentro del término legal establecido, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00531-00  
ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA

**SEGUNDO:** Háganse las anotaciones en los libros respectivos y JXXI web, una vez la providencia quede ejecutoriada.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUE**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

LATM

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00534-00  
ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: SURTIDORA DE GAS DEL CARIBE S.A. E.S.P. – SURTIGAS S.A. E.S.P.**  
**DEMANDADO: DANIS YODERA JULIO**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00534-00**  
**ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez que la presente demanda ejecutiva singular fue inadmitida por auto del 26 de septiembre de 2023, informándole que el 02 de octubre se presentó memorial de subsanación. Provea. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial, es menester mencionar que el auto del 26 de septiembre de 2023, se decidió inadmitir la demanda ejecutiva singular toda vez que la parte demandante no aportó certificado o documento alguno en el que conste que las facturas fueron entregadas al demandado, tampoco aportó el contrato de condiciones uniformes y ningún contrato y/o documento alguno en donde conste el giro/crédito que alega la parte demandante.

Frente a esto, la parte demandante presentó memorial de subsanación el 02 de octubre de 2023. Expresa que *“lo que busca este proceso ejecutivo no es el cobro de lo adeudado por concepto de gas natural, sino más bien lo que se busca es el cobro del producto financiero Brilla, que adeuda la demandada, por lo que este servicio no se rige por el contrato de condiciones uniformes, sino por los términos y condiciones del producto No.5369353, por lo que se procede a aportarse, adicionalmente en aras de subsanar este punto, también se adiciona el contrato de condiciones uniformes que se encuentra publicado en la página de la empresa, con la finalidad que todos los usuarios puedan conocer el mismo”*.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00534-00  
ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA

Además de lo anterior, argumenta que *“La ley 142 de 1994 indica que en los contratos se pactará la forma, tiempo, sitio y modo en los que la empresa hará conocer la factura a los suscriptores o usuarios, y el conocimiento se presumirá de derecho cuando la empresa cumpla lo estipulado. En dicho contrato se indica que la factura será entregada por lo menos con cinco (5) días hábiles de antelación a la fecha de pago señalada en la misma indicando la fecha máxima de entrega de la factura. La periodicidad en la entrega de la factura será mensual, queriendo decir que una vez entregada la factura y que no medie queja u oposición alguna se demuestra conformidad con la factura entregada. En este entendido no existe reclamación de ninguna de las facturas o de falta de recepción de las mismas, tal como consta en el certificado de no reclamación de fecha 7 de julio del 2023 aportada en la demanda. Así mismo la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios indica que la ley no establece el procedimiento mediante el cual los prestadores de servicios públicos domiciliarios deben entregar el duplicado de las facturas que los usuarios soliciten, pero sí dispone que el suscriptor o usuario no está obligado a cumplir las obligaciones que le cree la factura sino hasta después de conocerla. Ahora bien, aclaró la entidad, ello no significa que si el usuario no recibe la factura el prestador pierda el derecho a recibir el pago por el servicio prestado, ya que los dos únicos casos en que esto sucede es: (i) cuando hay cobros inoportunos y (ii) cuando, por acción u omisión del prestador, falta la medición del consumo”*. En concordancia con lo anterior, concluye que, *“cuando el usuario no recibe la factura, tiene el deber de acercarse al prestador y solicitar una copia, pues el hecho de no recibir la cuenta de cobro no lo libera de la obligación de atender su pago”*.

Con relación a lo anterior, el Despacho considera que a la demanda sí se debe allegar certificado o documento en el que conste que sí se le entregó las facturas al demandado, dado que esa es la forma de acreditar que las referidas facturas se pusieron en conocimiento del suscriptor del servicio público, ello de conformidad con el artículo 148 de la Ley 142 de 1994. Nótese que el artículo mencionado establece que sólo cuando la factura se ha puesto en conocimiento del suscriptor, ello le genera la obligación de pagarla. Lo anterior se indicó en el auto que inadmitió la demanda. En el memorial de subsanación, observa el Despacho que, si bien se aportó el contrato de condiciones uniformes y el documento que acredita la deuda por concepto de cupo brilla, no se aportó el certificado o documento en el que conste la entrega de las facturas. Por lo anterior, no hay lugar a admitir la demanda y, en consecuencia, se rechazará por no haberse subsanado en debida forma.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

#### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda por no haber sido subsanada en debida forma, de conformidad con las consideraciones de la presente providencia.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00534-00

ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA

**SEGUNDO:** Háganse las anotaciones en los libros respectivos y JXXI web, una vez la providencia quede ejecutoriada, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

R.C.D.V.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00561-00  
ACTUACIÓN: RETIRO DE DEMANDA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: CONDOMINIO CAMPESTRE CAMPO VERDE  
DEMANDADO: TIBERIO VILLANUEVA GARCÉS  
RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00561-00  
ACTUACIÓN: RETIRO DE DEMANDA

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda ejecutiva singular la cual nos correspondió por reparto, informándole que se encuentra para resolver solicitud de retiro de la demanda. Provea. Turbaco diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO-BOLIVAR** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

En atención al informe secretarial que antecede, con relación a la solicitud de retiro de la demanda solicitada por el demandante, a través de apoderado, encuentra el despacho que la demanda referenciada, fue inadmitida mediante auto de fecha 22 de septiembre de 2023

Por lo anterior y de conformidad con el artículo 92 del CGP, el Despacho,

*“El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes.*

*El trámite del incidente para la regulación de tales perjuicios se sujetará a lo previsto en el artículo 283, y no impedirá el retiro de la demanda”*

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Acéptese la solicitud de retiro de la presente demanda, presentada por la parte demandante, quien actúa a través de apoderado.

**SEGUNDO:** Por Secretaría háganse las anotaciones respectivas en la Plataforma de Tyba.-

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR  
Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)  
LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>S.B.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00567-00  
ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: PERTENENCIA**

**DEMANDANTE: CARMEN TERESA GARCIA DE ACUÑA**

**DEMANDADO: LUMINA ESTER ACUÑA DE GARCIA Y RAFAEL ALBERTO GARCIA FIGUEROA**

**RADICACION: 13-836-40-89-001-2023-00567-00**

**ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez que la presente demanda ejecutiva singular fue inadmitida por auto de fecha veintiséis (26) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), sin que haya presentado memorial de subsanación. Sírvase proveer. Turbaco, doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL-TURBACO - BOLIVAR,** diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, es menester mencionar que este despacho decidió inadmitir la presente demanda ejecutiva singular mediante auto de veintiséis (26) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) publicado en estado No. 58 del veintisiete (27) de septiembre del mismo año, por las siguientes razones:

*“(…) Examinada la presente actuación, observa el despacho que con la demanda no se aportó el certificado catastral del inmueble, a fin de determinar la cuantía del proceso y de esa manera establecer si somos los jueces competentes para conocer del presente proceso, tal como lo indica el numeral 3 del artículo 26 del C.G.P”*

Se tiene entonces que, en ese mismo proveído se concedió a la parte demandante el término de cinco (5) días para que subsanara los defectos señalados anteriormente so pena de rechazo. En este mismo sentido, el auto de inadmisión fue publicado en estado de fecha 27 de septiembre de dos mil veintitrés (2023), por lo que, el término para subsanar feneció el día cuatro (04) de octubre del mismo año, sin que el apoderado de la parte demandante

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00567-00  
ACTUACIÓN: RECHAZA DEMANDA

hubiere presentado escrito de subsanación alguno. Sin más consideraciones, debe proceder este despacho a rechazar la demanda por no haber sido subsanada.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por no haber sido subsanada, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO:** Háganse las anotaciones en los libros respectivos y JXXI web, una vez la providencia quede ejecutoriada.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaría

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>  
LATM

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00570-00  
ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE VILLAGRANDE**  
**DEMANDADO: PROMOTORA LA FRONTERA S.A.S.**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00570-00**  
**ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez, informándole que nos correspondió por reparto la presente demanda ejecutiva singular, la cual fue inadmitida mediante auto del 03 de octubre de 2023, publicado mediante estado del 04 del mismo mes. El 05 de octubre la parte demandante presentó escrito de subsanación. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Procede el Despacho a resolver sobre la admisión de la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR.

Mediante auto del 03 de octubre de 2023, se resolvió inadmitir la demanda toda vez que no se aportó el certificado de existencia y representación legal de la parte demandada. El auto anterior fue publicado en estado del 04 de octubre. La parte demandante presentó escrito de subsanación el 05 de ese mismo mes, estando dentro del término para ello y, además, aportó el certificado requerido, por lo que la demanda se considera subsanada.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**RESUELVE:**

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00570-00  
ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE VILLAGRANDE** contra **PROMOTORA LA FRONTERA S.A.S.**, por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de \$2.650.000,00 MCTE, por concepto de expensas ordinarias.
- Por los intereses a que hubiere lugar sin exceder la tasa máxima legal.

**SEGUNDO: EXHORTAR A LA PARTE EJECUTANTE** para que, MANIFIESTE BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO que: (i) es el último tenedor legítimo del título ejecutivo presentado para su cobro, (ii) que ostenta el título ejecutivo en su forma original (no copia), disponible para ser exhibido de forma virtual o física, a solicitud de la parte ejecutada o del Juez y que (ii) se interrumpe a partir de la presentación de la demanda la circulación y negociabilidad del referido título ejecutivo objeto de recaudo forzoso.

SE ADVIERTE a la parte ejecutante que, cualquier manifestación contraria a la verdad, acarreará graves consecuencias procesales, disciplinarias y penales.

**TERCERO: DECRÉTESE** el embargo y retención de las sumas de dinero legalmente embargables que tenga o llegare a tener el demandado PROMOTORA LA FRONTERA S.A.S., identificada con NIT. No. 9003837993, en Cuentas de Ahorro, Corrientes, Cdts o cualquier otro emolumento representativo de capital en los diferentes bancos de la ciudad: BANCOLOMBIA, FIDUCIARIA DE BANCOLOMBIA, BANCO DE BOGOTA, BANCO DAVIVIENDA, FIDUDAVIVIENDA, SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO MULTIBANK, BANCO POPULAR, BANCO DE OCCIDENTE, FIDUOCCIDENTE, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO COLPATRIA, BBVA, BANCO AV VILLAS, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, CORPBANCA, BANCO CAJA SOCIAL, HELM BANK, CORPABANCA ITAU, FALABELLA, PICHINCHA, BANCAMIA, BANCOMPARTIR, BANCO FINANADINA, BANCO MUNDO MUJER, BANCOOMEVA, BANCO WWB S.A Y CITIBANK-COLOMBIA. Límitese la cuantía hasta la suma de cuatro millones de pesos (\$4.000.000) M/CTE. Ofíciense en tal sentido.

**CUARTO: DECRÉTESE** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 060-265905. Líbrense los oficios en tal sentido.

**QUINTO: NOTIFÍQUESE** personalmente al demandado este auto en la forma establecida en el artículo 291, y subsiguientes del Código General del Proceso, y lo estipulado en la ley 2213 de 2022. Advirtiéndole a la parte demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar los cuales correrán a partir de la notificación y, que disponen de un término de diez (10) días para que propongan las excepciones que tengan y quieran hacer valer a su favor, de conformidad con lo estipulado por el artículo 431 y 442 del Código General del Proceso.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00570-00  
ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO

**SEXTO: TÉNGASE** a la Dra. ANA CAROLINA ANGULO AGUILAR T.P. 277.085, como apoderada de la parte demandante bajo los términos de ley.

**SÉPTIMO: ADVIÉRTASE** a la parte demandante que en caso de que haya oposición sobre el título valor, y de requerirse el mismo, debe aportar el documento título valor original en físico a la sede del Juzgado

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

R.C.D.V.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00625-00

ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUJICPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**DEMANDADO: LIBARDO ORTIZ MARTÍNEZ**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00625-00**  
**ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO**

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la señora Juez, informándole que nos correspondió por reparto la presente demanda ejecutiva singular, la cual está pendiente por admisión. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**

**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUJICPAL-TURBACO-BOLIVAR,**  
diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Procede el Despacho a resolver sobre la admisión de la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR.

Como quiera que la demanda se atempera a las prescripciones de orden formal consagradas en los artículos 82 y 89 del Código General del Proceso y ley 2213 de 2022, además de estar acompañada de los anexos generales y especiales consagrados en el artículo 84 del normativo en comento. Y como del título valor se desprende a favor del ejecutante una obligación clara, expresa y exigible de pagar una suma líquida de dinero, artículo 422 ibidem, resulta viable librar el mandamiento ejecutivo deprecado. Con respecto a la solicitud de medida cautelar de embargo remanente, se accederá a la misma por ser procedente, de conformidad con el artículo 466 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **LIBARDO ORTIZ MARTÍNEZ**, por las siguientes sumas de dinero correspondientes a la letra de cambio anexada a la demanda:

- Por la suma de \$17.216.409,00 MCTE, por concepto de capital insoluto.
- Por los intereses a que hubiere lugar sin exceder la tasa máxima legal.

**SEGUNDO: EXHORTAR A LA PARTE EJECUTANTE** para que, MANIFIESTE BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO que: (i) es el último tenedor legítimo del título ejecutivo presentado para su cobro, (ii) que ostenta el título ejecutivo en su forma original (no copia), disponible para ser exhibido de forma virtual o física, a solicitud de la parte ejecutada o del Juez y que (iii) se interrumpe a partir de la presentación de la demanda la circulación y negociabilidad del referido título ejecutivo objeto de recaudo forzoso.

SE ADVIERTE a la parte ejecutante que, cualquier manifestación contraria a la verdad, acarreará graves consecuencias procesales, disciplinarias y penales.

**TERCERO: DECRÉTESE** el embargo y secuestro del remanente del bien inmueble y/o de los bienes de propiedad del aquí demandado LIBARDO ORTIZ MARTÍNEZ que por cualquier causa se llegaren a desembargar dentro del proceso ejecutivo hipotecario que cursa en el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Turbaco, adelantado por BANCO DAVIVIENDA S.A. contra LIBARDO ORTIZ MARTÍNEZ, radicado bajo el número 13836408900220230041200. Por secretaría, líbrese el oficio correspondiente.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** personalmente al demandado este auto en la forma establecida en el artículo 291, y subsiguientes del Código General del Proceso, y lo estipulado en la ley 2213 de 2022. Advirtiéndole a la parte demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar los cuales correrán a partir de la notificación y, que disponen de un término de diez (10) días para que propongan las excepciones que tengan y quieran hacer valer a su favor, de conformidad con lo estipulado por el artículo 431 y 442 del Código General del Proceso.

**QUINTO: TÉNGASE** a la Dra. JOHANNA PATRICIA PINEDO ARRIETA T.P. 303.098, como apoderada de la parte demandante bajo los términos de ley.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00625-00

ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO

**SEXTO: ADVIÉRTASE** a la parte demandante que en caso de que haya oposición sobre el título valor, y de requerirse el mismo, debe aportar el documento título valor original en físico a la sede del Juzgado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaría

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

R.C.D.V.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00629-00  
ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: EDUARDO ESPINOSA CARDONA**  
**DEMANDADO: BORIS DUVIER PÁJARO PUELLO**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00629-00**  
**ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda ejecutiva singular la cual nos correspondió por reparto, informándole que se encuentra para resolver mandamiento de pago. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR,**  
diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Procede el Despacho a proveer sobre la ADMISIÓN de la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR.

Como quiera que la demanda se atempera a las prescripciones de orden formal consagradas en los artículos 82 y 89 del Código General del Proceso y ley 2213 de 2022, además de estar acompañada de los anexos generales y especiales consagrados en el artículo 84 del normativo en comento. Y como de los títulos valores se desprende a favor del ejecutante una obligación clara, expresa y exigible de pagar una suma líquida de dinero, artículo 422 ibidem; resulta viable librar el mandamiento ejecutivo deprecado. Con respecto a la solicitud de medidas cautelares, no se accederán a las mismas toda vez que no se indicó el número de matrícula mercantil del establecimiento de comercio “TODO CARNE”.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **EDUARDO ESPINOSA CARDONA** contra **BORIS DUVIER PÁJARO PUELLO**, por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de \$5.500.000,00 MCTE, por concepto capital insoluto.
- Por los intereses a que hubiere lugar sin exceder la tasa máxima legal.

**SEGUNDO: EXHORTAR A LA PARTE EJECUTANTE** para que, MANIFIESTE BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO que: *(i)* es el último tenedor legítimo del título ejecutivo presentado para su cobro, *(ii)* que ostenta el título ejecutivo en su forma original (no copia), disponible para ser exhibido de forma virtual o física, a solicitud de la parte ejecutada o del Juez y que *(iii)* se interrumpe a partir de la presentación de la demanda la circulación y negociabilidad del referido título ejecutivo objeto de recaudo forzoso.

SE ADVIERTE a la parte ejecutante que, cualquier manifestación contraria a la verdad, acarreará graves consecuencias procesales, disciplinarias y penales.

**TERCERO: NIÉGUENSE** las medidas cautelares, de conformidad con la parte motiva de la presente providencia.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** personalmente al demandado este auto en la forma establecida en el artículo 291, y subsiguientes del Código General del Proceso, y lo estipulado en la ley 2213 de 2022. Advirtiéndole a la parte demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar los cuales correrán a partir de la notificación y, que disponen de un término de diez (10) días para que propongan las excepciones que tengan y quieran hacer valer a su favor, de conformidad con lo estipulado por el artículo 431 y 442 del Código General del Proceso.

**QUINTO: TÉNGASE** al Dr. YIMIS BLANCO MEZA T.P. 92.582, como endosatario en procuración de la parte demandante bajo los términos de ley.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00629-00  
ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO

**SEXTO: ADVIÉRTASE** a la parte demandante que en caso de que haya oposición sobre el título valor, y de requerirse el mismo, debe aportar el documento título valor original en físico a la sede del Juzgado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.

Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

R.C.D.V.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00630-00  
ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CONDOMINIO CAMPESTRE CAMPO VERDE**  
**DEMANDADO: JOSE ELISEO FLÓREZ ARIZA**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00630-00**  
**ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda ejecutiva singular la cual nos correspondió por reparto, informándole que se encuentra para resolver mandamiento de pago. Turbaco, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Procede el Despacho a proveer sobre la ADMISIÓN de la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR.

Como quiera que la demanda se atempera a las prescripciones de orden formal consagradas en los artículos 82 y 89 del Código General del Proceso y ley 2213 de 2022, además de estar acompañada de los anexos generales y especiales consagrados en el artículo 84 del normativo en comento. Y como de los títulos valores – pagaré - se desprende a favor del ejecutante una obligación clara, expresa y exigible de pagar una suma líquida de dinero, artículo 422 ibidem; resulta viable librar el mandamiento ejecutivo deprecado. Con respecto a la solicitud de medidas cautelares, se accederá a la misma por ser procedente, de conformidad con el artículo 593 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**RESUELVE:**

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00630-00

ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **CONDominio CAMPESTRE CAMPO VERDE** contra **JOSE ELISEO FLÓREZ ARIZA**, por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de \$4.125.887,00 MCTE, por concepto de expensas ordinarias y extraordinarias.
- Por la suma de \$133.000,00 MCTE, por concepto de inasistencia a asamblea.
- Por los intereses a que hubiere lugar sin exceder la tasa máxima legal.

**SEGUNDO: EXHORTAR A LA PARTE EJECUTANTE** para que, MANIFIESTE BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO que: (i) es el último tenedor legítimo del título ejecutivo presentado para su cobro, (ii) que ostenta el título ejecutivo en su forma original (no copia), disponible para ser exhibido de forma virtual o física, a solicitud de la parte ejecutada o del Juez y que (ii) se interrumpe a partir de la presentación de la demanda la circulación y negociabilidad del referido título ejecutivo objeto de recaudo forzoso.

SE ADVIERTE a la parte ejecutante que, cualquier manifestación contraria a la verdad, acarreará graves consecuencias procesales, disciplinarias y penales.

**TERCERO: DECRÉTESE** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 060-313905. Líbrense los oficios en tal sentido.

**CUARTO: DECRÉTESE** el embargo y retención de las sumas de dinero legalmente embargables que tenga o llegare a tener el demandado, el señor JOSE ELISEO FLÓREZ ARIZA, identificado con C.C. No. 1.047.392.811, en Cuentas de Ahorro, Corrientes, Cdts o cualquier otro emolumento representativo de capital en los diferentes bancos de la ciudad: BANCOLOMBIA, FIDUCIARIA DE BANCOLOMBIA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DAVIVIENDA, FIDUDAVIVIENDA, SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO MULTIBANK, BANCO POPULAR, BANCO DE OCCIDENTE, FIDUOCCIDENTE, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO COLPATRIA, BBVA, BANCO AV VILLAS, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, CORPBANCA, BANCO CAJA SOCIAL, HELM BANK, CORPBANCA ITAU, FALABELLA, PICHINCHA, BANCAMIA, BANCOMPARTIR, BANCO FINANADINA, BANCO MUNDO MUJER, BANCOOMEVA, BANCO WWB S.A Y CITIBANK-COLOMBIA. Límitese la cuantía hasta la suma de seis millones de pesos (\$6.000.000) M/CTE. Ofíciense en tal sentido.

**QUINTO: NOTIFÍQUESE** personalmente al demandado este auto en la forma establecida en el artículo 291, y subsiguientes del Código General del Proceso, y lo estipulado en la ley 2213 de 2022. Advirtiéndole a la parte demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar los cuales correrán a partir de la notificación y, que disponen de un término de diez (10) días para que propongan las excepciones que tengan y quieran hacer valer a su

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00630-00  
ACTUACIÓN: LIBRA MANDAMIENTO

favor, de conformidad con lo estipulado por el artículo 431 y 442 del Código General del Proceso.

**SEXTO: TÉNGASE** al Dr. NORMANDO DAVID MERCADO MADRID T.P. 388.914, como apoderado de la parte demandante bajo los términos de ley.

**SÉPTIMO: ADVIÉRTASE** a la parte demandante que en caso de que haya oposición sobre el título valor, y de requerirse el mismo, debe aportar el documento título valor original en físico a la sede del Juzgado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaría

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

R.C.D.V.

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00640-00  
ACTUACIÓN: INADMISIÓN



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO – BOLÍVAR**  
Turbaco, Palacio de Justicia del Circuito de Turbaco – Segundo Piso  
[J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmturbaco@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTES: BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**DEMANDADOS: MIGUEL ADOLFO NUÑEZ QUINTANA**  
**RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00640-00**  
**ACTUACIÓN: INADMISIÓN**

**INFORME SECRETARIAL:**

Doy cuenta a la señora Juez con la presente demanda ejecutiva hipotecaria, la cual nos correspondió por reparto, informándole que se encuentra para resolver sobre su admisión. Turbaco diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**LAURA STEPHANIE ROBLES POLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL-TURBACO-BOLIVAR**, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Procede el Despacho a proveer sobre la ADMISIÓN de la presente demanda EJECUTIVA HIPOTECARIA.

Una vez revisado el libelo introductorio, observa el Despacho que el certificado de libertad y tradición anexo a la demanda se expidió con antelación superior a un mes, por lo que no cumple con lo dispuesto en la parte final del inciso 3° del artículo 468 del Código General del Proceso. Lo anterior, teniendo en cuenta que el certificado en mención fue expedido el 25 de agosto de 2023, y la demanda fue presentada el 05 de octubre del presente año, según consta en el acta de reparto.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco,

**RESUELVE:**

RADICADO: 13-836-40-89-001-2023-00640-00  
ACTUACIÓN: INADMISIÓN

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de cinco (05) días a los solicitantes para que subsanen las falencias señaladas, so pena de rechazo.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**



**ANA MARGARITA PALACIO MUÑOZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO - BOLIVAR

Notificación por Estado electrónico No. 61 DE 20 DE  
OCTUBRE DE 2023 TURBACO - (BOLIVAR)

LAURA STEPHANIE ROBLES POLO  
Secretaria

Horario de atención virtual: días hábiles lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 a 5:00 p.m.  
Publicación estados electrónicos: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-turbaco>

R.C.D.V.