

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**TURBACO – BOLIVAR**

**Noviembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**RAD. 2019-526**

Se encuentra al Despacho el proceso Ejecutivo por obligación de hacer, que adelanta el doctor **EGIDIO ZABALETA VILLA** apoderado de **ALEXANDRA TOBIO ZAMBRANO** contra **ALFREDO DE LOS SANTOS CABRERA GUERRA**, a fin de proferir la decisión que en derecho corresponde.

**PUNTO DE QUE SE TRATA**

El día 10 de diciembre de 2019, mediante auto debidamente ejecutoriado, se libró mandamiento ejecutivo por obligación de hacer a favor de **ALEXANDRA TOBIO ZAMBRANO**, y a cargo de **ALFREDO DE LOS SANTOS CABRERA GUERRA**, consistente en restituir a la demandante el bien inmueble en comodato, ubicado en la carrera 34, No.34-20 del municipio de Turbaco, distinguido con el lote 103 de la manzana A de la urbanización Altamira.-

**CONSIDERACIONES Y FUNDAMENTOS LEGALES:**

Establece el artículo 440 inciso 2º del C.G.P., consagra “Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez, ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado. En el asunto de marras se dan todos los presupuestos que exige la norma en cita, por lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco, Bolívar,

El demandado se notificaron en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P, quien a través de apoderado judicial dentro del término de ley contestó la demanda sin proponer excepciones, por lo que se dispone darle aplicación a lo preceptuado en el art. 440 inciso 2º del C.G.P.-

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE** la ejecución contra **ALFREDO DE LOS SANTOS CABRERA GUERRA** dentro del presente proceso.

**SEGUNDO:** ordenar al demandado **ALFREDO DE LOS SANTOS CABRERA GUERRA** que cumpla con la obligación de restituir el inmueble dado en comodato, a la señora **ALEXANDRA TOBIO ZAMBRANO**.-

**TERCERO: CONDÉNESE** en costas a la parte vencida en este proceso. Por secretaria líquidese.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**La Juez,**



**MABEL VERBEL VERGARA**

*Sandra*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No.40 de fecha 19 de Noviembre de 2020.  
Paola Patricia Pacheco Acosta  
Secretaria.