

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO-BOLIVAR

13-836-40-89-001-2011-000167-00

JUNIO (28) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)

Se encuentra al Despacho el proceso Ejecutivo Singular, instaurado a través de apoderado judicial, por **YESSID VILLADIEGO ROMERO**, contra **ALVARO JOSE OCHOA SUAREZ**, para resolver la solicitud de Terminación del proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** presentada por la parte demandante y el levantamiento de las medidas cautelares. -

**Para resolver, se considera;**

El artículo 461 del Código General Del Proceso reza:  
*TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO. Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros si no estuviere embargado el remanente.*

Siendo que el memorial de terminación del proceso que proviene del apoderado de la parte demandante (con facultades para recibir), el cual da cuenta del **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, y en el concurren los elementos requeridos para la procedibilidad de la terminación solicitada y no existiendo embargo de remanente dentro del mismo, El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco-Bolivar,

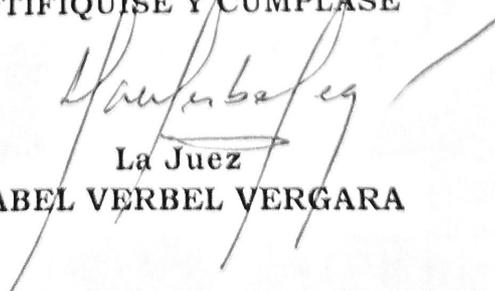
**RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el Proceso Ejecutivo hipotecario, **POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION** instaurado por, **YESSID VILLADIEGO ROMERO** quien actúa a través de apoderado judicial, contra **ALVARO JOSE OCHOA SUAREZ**.

**SEGUNDO: Levántese** las medidas cautelares. -

**TERCERO: En firme** esta providencia archívese el expediente y háganse las anotaciones correspondientes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
La Juez  
**MABEL VERBELA VERGARA**

Pamela

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. 25 de fecha 12 de JUNIO de 2021.  
Paola Patricia Pacheco Acosta