

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TURBACO-BOLÍVAR**

**JULIO SEIS (06) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

**2020/393**

Se encuentra al Despacho el proceso Ejecutivo Hipotecario, adelantado a través de apoderado judicial, por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **ELIS ELENA RUIZ CASTILLO, EBERTO MANUEL RUIZ ANGULO Y ENA LUZ CASTILLO DIAZ**, para resolver sobre la solicitud de Terminación del proceso por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**. -

**Para resolver, se considera;**

De conformidad con el artículo **461 del C.G.P** y siendo que el memorial de terminación del proceso que proviene del apoderado de la parte demandante con facultades para recibir, el cual da cuenta del pago de las cuotas en mora, y revisado el expediente se observa que no aparece constancia de embargo de **REMANENTE**, por tanto, concurren los elementos requeridos para la procedibilidad de la terminación solicitada, por lo que el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Turbaco-Bolívar,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLÁRESE** la terminación del proceso promovido por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **ELIS ELENA RUIZ CASTILLO, EBERTO MANUEL RUIZ ANGULO Y ENA LUZ CASTILLO DIAZ**, por pago de las **CUOTAS EN MORA**. -

**SEGUNDO: CANCELENSE:** las medidas cautelares decretadas en este asunto. Oficiese en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartagena. -

**TERCERO: ORDÉNESE** el Desglose, previo pago del arancel judicial de los documentos solicitados, allegados por el demandante que sirvieron de base para incoar la demanda y hágase entrega al demandante con la anotación de que continúa vigente la obligación y las garantías que la componen.

**CUARTO:** En firme la providencia, archívese el proceso. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**La Juez,**

  
**MABEL VERBEL VERGARA**

*Sandra*

La presente providencia es notificada por estado electrónico No. 25 de fecha 12 de julio de 2021.  
Paola Patricia Pacheco Acosta  
Secretaria.