



Javier Cantillo Franceschi

Abogado
Universidad de Cartagena

Señor

JUEZ PRIMERO PROMISCOUO DE TURBACO

E. S. D.

Ref. **EJECUTIVO 515/2019**

Dte. **CONDOMINIO RESIDENCIAL PLAN PAREJO**

Ddo. JESUS ALBERTO GALVIS LEON

JAVIER CANTILLO FRANCESCHI, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Cartagena, identificado con la C.C. N° 73.133.512 de Cartagena y portador de la Tarjeta Profesional N° 76.300 otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura, acudo a su despacho en mi calidad de apoderado del CONDOMINIO RESIDENCIAL PLAN PAREJO, con el objeto de presentar liquidación de crédito:

Anexamos estado de cuenta de la liquidación de crédito

Señor Juez

JAVIER CANTILLO FRANCESCHI

C.C. N° 73.133512 DE CARTAGENA

T.P N° 76.300 C.S. DE LA J.

**CONDOMINIO PLAN PAREJO
RESUMEN CUENTA CASA 9**

En aplicaciòn al articulo 48 de la ley 675 de 2001, por medio de la presente certificaciòn la cual presta merito ejecutivo, me permito informar lo siguiente: el se\u00f1or JESUS ALBERTO GALVIS LEON, propietario de la casa 9, debe al condominio plan parejo la suma de \$42.911.768= (CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS), por los siguientes conceptos:

FECHAS	DETALLES	CUOTA ADMN	ABONOS	CUOTA EXTRA	SALDO	TIEMPO O VENIDA	TOTAL CAUSADO INTERES ES	TOTAL CAUSADO INTERESES
may.-17	DEL MES	150,852			150,852	52		156,886
jun.-17	DEL MES	437,500			588,352	51		446,250
jul.-17	DEL MES	437,500			1,025,852	50		437,500
ago.-17	DEL MES	437,500			1,463,352	49		428,750
sep.-17	DEL MES	437,500			1,900,852	48		420,000
oct.-17	DEL MES	437,500			2,338,352	47		411,250
nov.-17	DEL MES	437,500			2,775,852	46		402,500
dic.-17	DEL MES	437,500		289,000	3,502,352	45		393,750
ene.-18	DEL MES	464,000			3,966,352	44		408,320
feb.-18	DEL MES	464,000			4,430,352	43		399,040
mar.-18	DEL MES	464,000			4,894,352	42		389,760
abril	DEL MES	464,000			5,358,352	41		380,480
ene.-00	DEL MES	464,000			5,822,352	40		371,200
may.-18	DEL MES	464,000			6,286,352	39		361,920
jun.-18	DEL MES	464,000			6,750,352	38		352,640
jul.-18	DEL MES	464,000			7,214,352	37		343,360
ago.-18	DEL MES	464,000			7,678,352	36		334,080
sep.-18	DEL MES	464,000			8,142,352	35		324,800
oct.-18	DEL MES	464,000			8,606,352	34		315,520
nov.-18	DEL MES	464,000			9,070,352	33		306,240
dic.-18	DEL MES	464,000			9,534,352	32		296,960
ene.-19	DEL MES	492,000			10,026,352	31		305,040
feb.-19	DEL MES	492,000			10,518,352	30		295,200
mar.-19	DEL MES	492,000			11,010,352	29		285,360
abr.-19	DEL MES	492,000			11,502,352	28		275,520
may.-19	DEL MES	492,000			11,994,352	27		265,680
jun.-19	DEL MES	492,000			12,486,352	26		255,840
jul.-19	DEL MES	492,000			12,978,352	25		246,000
ago.-19	DEL MES	492,000	0		13,470,352	24		236,160
sep.-19	DEL MES	492,000	0		13,962,352	23		226,320
oct.-19	DEL MES	492,000	0		14,454,352	22		216,480
nov.-19	DEL MES	492,000	0		14,946,352	21		206,640
dic.-19	DEL MES	492,000	0		15,438,352	20		196,800
ene.-20	DEL MES	511,000	0		15,949,352	19		194,180
feb.-20	DEL MES	511,000	0		16,460,352	18		183,960
mar.-20	DEL MES	511,000	245,860		17,217,212	17		173,740
abr.-20	DEL MES	511,000	245,860		17,974,072	16		163,520
may.-20	DEL MES	511,000	245,860		18,730,932	15		153,300
jun.-20	DEL MES	511,000	245,860		19,487,792	14		143,080
jul.-20	DEL MES	511,000	245,860		20,244,652	13		132,860
ago.-20	DEL MES	511,000	0		20,755,652	12		122,640
sep.-20	DEL MES	511,000	0		21,266,652	11		112,420
oct.-20	DEL MES	511,000	0		21,777,652	10		102,200
nov.-20	DEL MES	511,000	0		22,288,652	9		91,980
dic.-20	DEL MES	511,000	0		22,799,652	8		81,760
ene.-21	DEL MES	511,000	0		23,310,652	7		71,540
feb.-21	DEL MES	511,000	0		23,821,652	6		61,320
mar.-21	DEL MES	511,000	0		24,332,652	5		51,100
abr.-21	DEL MES	511,000	0		24,843,652	4		40,880
may.-21	DEL MES	511,000	0		25,354,652	3		30,660
jun.-21	DEL MES	511,000	0		25,865,652	2		20,440
jul.-21	DEL MES	511,000	0		25,865,652	1		10,220
		24,858,352	0	1,518,300	13,962,352		0	12,634,046

39,010,69:

RESUMEN:

TOTALES

CUOTAS ADMN.

24,858,352

CUOTAS EXTRAS	1,518,300
INTERESES	12,634,046
TOTALES	39,010,698

Esta certificación que presta mérito ejecutivo, se expide en la ciudad de Cartagena a los 01 días del mes de Julio de 2021.

Atentamente,

Maria B. Castro

MARIA B. CASTRO SIERRA
C.C.26.006.743 de Purísima
Administradora