



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO BOLÍVAR
CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE, BARRIO PLAN PAREJO, CALLE 27 No. 29-134
CIRCUITO JUDICIAL DE TURBACO – BOLÍVAR**

Proceso: Ejecutivo – Hipotecario No. 13-836-40-89-002-2022-00241-00.

INFORME SECRETARIAL: Señora Juez paso al Despacho el presente proceso ejecutivo, informando que la parte demandante solicitó seguir adelante la ejecución y el secuestro del inmueble identificado con F.M.I. No. 060-322760. Turbaco (Bol), 1 de julio de 2023.

**LEYDI JOHANA IBARRA OSPINO
SECRETARIA.**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO
primero (1) de julio de dos mil veintitrés (2023).

En atención al informe secretarial que antecede, y una vez revisada la acción ejecutiva de marras; esta funcionaria judicial encuentra procedente seguir adelante la ejecución, teniendo en cuenta que el actor el día 29 de marzo de 2023, procedió a realizar la notificación por mensaje de datos al señor CRISTIAN DAVID PETRO RHENALS, en la dirección electrónica: cristiandavid8621@hotmail.com; misma que coincide con la señalada en el acápite de notificaciones personales de la demanda, en la cual se observa que el correo electrónico fue entregado y se obtuvo acuse de recibo, acompañado del auto que libró mandamiento de pago, y el traslado del libelo como mensaje adjunto, tal como lo exige el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Por lo tanto, atendiendo que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartagena, en calenda del 20 de enero de 2023 allegó formulario de calificación de la inscripción de la medida cautelar ordenada por el despacho, sobre el inmueble identificado con F.M.I. No. 060-322760; se ordenará seguir adelante la ejecución, comoquiera que el ejecutado no esgrimió defensa alguna proponiendo excepciones, y que la cautela se encuentra debidamente practica sobre el bien, tal como lo regla el numeral 3° del artículo 468 del C.G. del P. Asimismo, se ordenará el secuestro del inmueble gravado con hipoteca, al ser procedente.

En consecuencia, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO (BOL),

RESUELVE

PRIMERO: SEGUIR ADELANTE la ejecución en contra del demandado CRISTIAN DAVID PETRO RHENALS, y a favor del BANCO DE BOGOTÁ S.A., de conformidad a las razones esgrimidas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: PRACTÍQUESE la liquidación del crédito en la forma y en los términos previstos en el artículo 446 del C.G. del P.

TERCERO: CONDENAR en costas a la parte demanda, de conformidad con lo reglado en el numeral 1° del artículo 365 del C.G. del P. Fijese como agencias en derecho la suma correspondiente a CUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON SEIS CENTAVOS M/CTE. (\$4.180.234,6), de conformidad a lo estipulado en el Acuerdo No. PSAA16-10554 del 5 de agosto de 2016, emanado del Consejo Superior de la Judicatura.

CUARTO: DECRETAR el secuestro del inmueble identificado con F.M.I No. 060-322760, de propiedad del demandado CRISTIAN DAVID PETRO RHENALS, identificado con C.C. No. 1.063.138.355, el cual se encuentra debidamente embargado por la Oficina de Instrumentos Públicos de Cartagena, cuyas medidas y linderos se encuentra en la Escritura Publica No. 1820 de fecha 15 de mayo de 2019, de la Notaría Segunda de Cartagena.

QUINTO: Para tal fin, nómbrase como secuestre a la Dra. MARGARITA IRINA CASTRO PADILLA, quien hace parte de la lista de auxiliares de la Justicia que se lleva en este despacho. La



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE TURBACO BOLÍVAR
CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE, BARRIO PLAN PAREJO, CALLE 27 No. 29-134
CIRCUITO JUDICIAL DE TURBACO – BOLÍVAR

Proceso: Ejecutivo – Hipotecario No. 13-836-40-89-002-2022-00241-00.

mencionada auxiliar podrá ser localizada en la dirección física: Manzana 15, Lote 10, Calle Principal Turbaco, en los abonados telefónicos: 3132952443, 3013307453 y 3174273132, en la dirección electrónica: abogadosasesores1983@outlook.com. Comunicar esta decisión.

SEXTO: COMISIONESE para la diligencia de secuestro al Alcalde Municipal de Turbaco – Bolívar, de acuerdo con la Circular PCSJC17-10 de fecha 9 de marzo de 2017 del Consejo Superior de la Judicatura (Presidencia). Por secretaria librese el respectivo despacho comisorio con los insertos del caso.

SÉPTIMO: Una vez practicada la diligencia de secuestro, pasar el presente proceso al despacho, para decidir en lo que derecho corresponda.

OCTAVO: INGRESAR las actuaciones correspondientes a la plataforma TYBA

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LINA PAOLA ÁVILA TINOCO
JUEZ

Firmado Por:

Lina Paola Avila Tinoco

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 002 Promiscuo Municipal

Turbaco - Bolivar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **314768b6109397d73a38c39a2e0a460fe12042fbf4ec686f721d17f165eeceeb**

Documento generado en 04/07/2023 01:36:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>