



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO BOLÍVAR  
CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE, BARRIO PLAN PAREJO, CALLE 27 No. 29-134  
CIRCUITO JUDICIAL DE TURBACO – BOLÍVAR

Proceso: Pertenencia No. 13-836-40-89-002-2023-00210-00.

**INFORME SECRETARIAL:** Señora Juez paso al Despacho la presente demanda de PERTENENCIA de la referencia, promovida por CECILIA TORRES REDONDO, contra NELSY JUDITH TORRES REDONDO y PERSONAS INDETERMINADAS, la cual nos correspondió por reparto. Provea.

Turbaco (Bol), 24 de julio de 2023.

**LEYDI JOHANA IBARRA OSPINO  
SECRETARIA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO**

Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

En atención al informe secretarial que antecede y una vez revisada la demanda y sus anexos, el despacho observa que:

- a) El poder allegado, no cuenta con nota de presentación personal o constancia alguna de haber sido conferido electrónicamente. (inci. 3°, artículo 5°, Ley 2213 de 2022)
- b) No se allega el avalúo catastral expedido por la autoridad competente (IGAC), a efectos de determinar la competencia en razón a la cuantía en el presente asunto, con fundamento en lo establecido en el numeral 3° del artículo 26 del C. G. del P. Pues si bien fue aportado el certificado de impuesto predial expedido por la alcaldía de Turbaco, debe advertirse que no es el documento idóneo que indica la legislación procedimental civil.

En consecuencia, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO (BOL),

**RESUELVE**

**PRIMERO INADMITASE** la presente demanda verbal de pertenencia, por las razones esgrimidas en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** el término de cinco (5) días a la parte demandante para que subsane los defectos que adolece la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: INGRESAR** a la plataforma TYBA la actuación correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LINA PAOLA ÁVILA TINOCO  
JUEZ**

Firmado Por:  
Lina Paola Avila Tinoco  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Turbaco - Bolivar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66cc0173d9a3aeca74c88dce2f4f5e03efe96b4b7c1ee21b79b59bf518c8d5ec**

Documento generado en 24/07/2023 05:15:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**