



**RAFAEL E. PACHECO PALOMINO**  
**ABOGADO**

Señor:

**JUEZ SEGUNDO (2º) PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO**  
Ciudad.

Dde: Conjunto Cerrado El Remanso

Ddo: SIXTA Tulia Arnedo

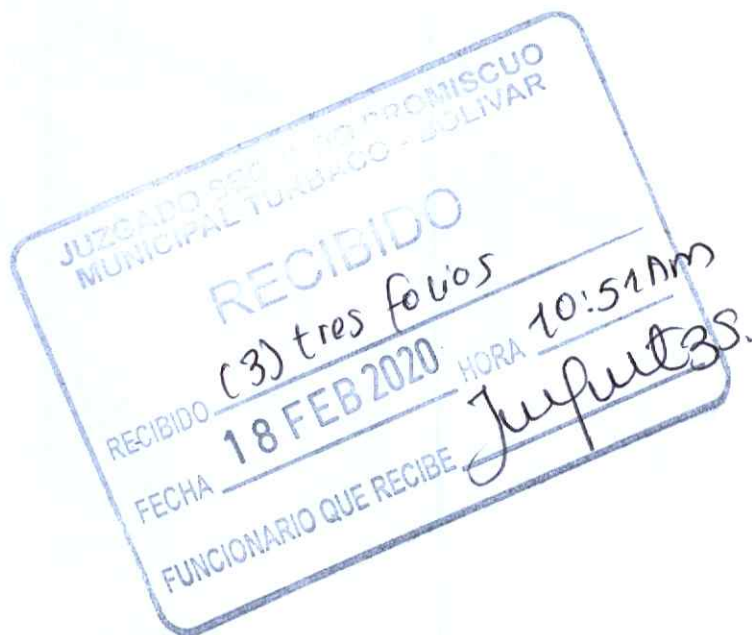
Rad: 538/16.

**REF: Liquidación de Crédito**

**RAFAEL E. PACHECO PALOMINO**, mayor de edad, domiciliado y residenciado en la ciudad de Cartagena, identificado al pie de su respectiva firma, con oficina ubicada en Ambers callejón cabrera edif Torre de Madrid ofi 401- Cel: 3157525185, E-mail: [rafaelepacheco@hotmail.com](mailto:rafaelepacheco@hotmail.com), actuando en nombre y representación del Conjunto Cerrado El Remanso, a su digno despacho me permito presentar liquidación de crédito.

Del señor Juez.

  
**RAFAEL E. PACHECO P**  
C.C 9267.359 de Mompox  
T.P 231.418 C.S de la J.





**CONJUNTO CERRADO EL REMANSO**

Nit 900.390.033-1

**CERTIFICACION**

En aplicación al artículo 48 de la Ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación y la cual presta merito ejecutivo, me permito informar que:

**SIXTA TULIA ARNEDO MARRUGO, C.C 33'159.906.**

**Propietario (a) del Lote 6 de la Manzana E.**

**DEBE****AL CONJUNTO CERRADO EL REMANSO**

1. *Expensas ordinarias, extraordinarias, intereses, costas y gastos procesales del lote 5 de la Mz E, correspondientes a los meses de:*

| <b>Año</b> | <b>Mes</b> | <b>Cuota Ordinaria</b> | <b>Extraordinaria</b> | <b>Interés</b> | <b>Gastos y Costas</b> | <b>Otros</b> | <b>Total</b> |
|------------|------------|------------------------|-----------------------|----------------|------------------------|--------------|--------------|
| 2019       | Diciembre  | \$78.000               | \$ 0.0                | \$1.841        | \$                     | \$           | \$79.841     |
| 2019       | Noviembre  | \$78.000               | \$ 0.0                | \$3.697        | \$                     | \$           | \$81.697     |
| 2019       | Octubre    | \$78.000               | \$ 0.0                | \$5.561        | \$                     | \$           | \$83.561     |
| 2019       | Septiembre | \$78.000               | \$ 0.0                | \$7.449        | \$                     | \$           | \$85.449     |
| 2019       | Agosto     | \$78.000               | \$ 0.0                | \$9.337        | \$                     | \$           | \$87.337     |
| 2019       | Julio      | \$78.000               | \$ 0.0                | \$11.216       | \$                     | \$           | \$89.216     |
| 2019       | Junio      | \$78.000               | \$ 0.0                | \$13.096       | \$                     | \$           | \$91.096     |
| 2019       | Mayo       | \$78.000               | \$ 0.0                | \$14.984       | \$                     | \$           | \$92.984     |
| 2019       | Abril      | \$72.000               | \$ 0.0                | \$15.574       | \$                     | \$           | \$87.574     |
| 2019       | Marzo      | \$72.000               | \$ 0.0                | \$17.316       | \$                     | \$           | \$89.316     |
| 2019       | Febrero    | \$72.000               | \$ 0.0                | \$19.087       | \$                     | \$           | \$91.087     |
| 2019       | Enero      | \$72.000               | \$ 0.0                | \$20.815       | \$                     | \$           | \$92.815     |
| 2018       | Diciembre  | \$72.000               | \$ 0.0                | \$22.579       | \$                     | \$           | \$94.579     |
| 2018       | Noviembre  | \$72.000               | \$ 0.0                | \$24.336       | \$                     | \$           | \$96.336     |
| 2018       | Octubre    | \$72.000               | \$ 0.0                | \$26.100       | \$                     | \$           | \$98.100     |
| 2018       | Septiembre | \$72.000               | \$ 0.0                | \$27.886       | \$                     | \$           | \$99.886     |
| 2018       | Agosto     | \$72.000               | \$ 0.0                | \$29.678       | \$                     | \$           | \$101.678    |
| 2018       | Julio      | \$72.000               | \$ 0.0                | \$31.478       | \$                     | \$           | \$103.478    |
| 2018       | Junio      | \$72.000               | \$ 0.0                | \$33.307       | \$                     | \$           | \$105.307    |
| 2018       | Mayo       | \$72.000               | \$ 0.0                | \$35.150       | \$                     | \$           | \$107.150    |
| 2018       | Abril      | \$68.000               | \$ 0.0                | \$34.938       | \$                     | \$           | \$102.938    |
| 2018       | Marzo      | \$68.000               | \$ 0.0                | \$36.700       | \$                     | \$           | \$104.700    |
| 2018       | Febrero    | \$68.000               | \$ 0.0                | \$38.488       | \$                     | \$           | \$106.488    |
| 2018       | Enero      | \$68.000               | \$ 0.0                | \$40.249       | \$                     | \$           | \$108.249    |
| 2017       | Diciembre  | \$68.000               | \$ 0.0                | \$42.017       | \$                     | \$           | \$110.017    |
| 2017       | Noviembre  | \$68.000               | \$ 0.0                | \$43.799       | \$                     | \$           | \$111.799    |
| 2017       | Octubre    | \$68.000               | \$ 0.0                | \$45.594       | \$                     | \$           | \$113.594    |
| 2017       | Septiembre | \$68.000               | \$ 0.0                | \$47.464       | \$                     | \$           | \$115.464    |
| 2017       | Agosto     | \$68.000               | \$ 0.0                | \$49.334       | \$                     | \$           | \$117.334    |
| 2017       | Julio      | \$68.000               | \$ 0.0                | \$51.204       | \$                     | \$           | \$119.204    |
| 2017       | Junio      | \$68.000               | \$ 0.0                | \$53.101       | \$                     | \$           | \$121.101    |
| 2017       | Mayo       | \$68.000               | \$ 0.0                | \$54.998       | \$                     | \$           | \$122.998    |
| 2017       | Abril      | \$44.000               | \$ 0.0                | \$36.815       | \$                     | \$           | \$80.815     |



## CONJUNTO CERRADO EL REMANSO

Nit 900.390.033-1

|      |            |             |        |             |           |    |             |
|------|------------|-------------|--------|-------------|-----------|----|-------------|
| 2017 | Marzo      | \$44.000    | \$ 0.0 | \$38.042    | \$        | \$ | \$82.042    |
| 2017 | Febrero    | \$44.000    | \$ 0.0 | \$39.270    | \$        | \$ | \$83.270    |
| 2017 | Enero      | \$44.000    | \$ 0.0 | \$40.498    | \$        | \$ | \$84.498    |
| 2016 | Diciembre  | \$44.000    | \$ 0.0 | \$41.708    | \$        | \$ | \$85.708    |
| 2016 | Noviembre  | \$44.000    | \$ 0.0 | \$42.918    | \$        | \$ | \$86.918    |
| 2016 | Octubre    | \$44.000    | \$ 0.0 | \$44.128    | \$        | \$ | \$88.128    |
| 2016 | Septiembre | \$44.000    | \$ 0.0 | \$45.302    | \$        | \$ | \$89.302    |
| 2016 | Agosto     | \$44.000    | \$ 0.0 | \$46.477    | \$        | \$ | \$90.477    |
| 2016 | Julio      | \$44.000    | \$ 0.0 | \$47.652    | \$        | \$ | \$91.652    |
| 2016 | Junio      | \$44.000    | \$ 0.0 | \$48.783    | \$        | \$ | \$92.783    |
| 2016 | Mayo       | \$44.000    | \$ 0.0 | \$49.914    | \$        | \$ | \$93.914    |
| 2016 | Abril      | \$44.000    | \$ 0.0 | \$51.044    | \$        | \$ | \$95.044    |
| 2016 | Marzo      | \$44.000    | \$ 0.0 | \$47.388    | \$        | \$ | \$91.388    |
| 2016 | Febrero    | \$44.000    | \$ 0.0 | \$48.372    | \$        | \$ | \$92.372    |
| 2016 | Enero      | \$44.000    | \$ 0.0 | \$49.356    | \$        | \$ | \$93.356    |
| 2015 | Diciembre  | \$40.000    | \$ 0.0 | \$50.324    | \$        | \$ | \$90.324    |
| 2015 | Noviembre  | \$40.000    | \$ 0.0 | \$51.292    | \$        | \$ | \$91.292    |
| 2015 | Octubre    | \$40.000    | \$ 0.0 | \$52.260    | \$        | \$ | \$92.260    |
| 2015 | Septiembre | \$40.000    | \$ 0.0 | \$53.244    | \$        | \$ | \$93.244    |
| 2015 | Agosto     | \$40.000    | \$ 0.0 | \$54.188    | \$        | \$ | \$94.188    |
| 2015 | Julio      | \$40.000    | \$ 0.0 | \$55.152    | \$        | \$ | \$95.152    |
| 2015 | Junio      | \$40.000    | \$ 0.0 | \$56.120    | \$        | \$ | \$96.120    |
| 2015 | Mayo       | \$40.000    | \$ 0.0 | \$57.088    | \$        | \$ | \$97.088    |
| 2015 | Abril      | \$40.000    | \$ 0.0 | \$58.056    | \$        | \$ | \$98.056    |
| 2015 | Marzo      | \$40.000    | \$ 0.0 | \$59.016    | \$        | \$ | \$99.016    |
| 2015 | Febrero    | \$40.000    | \$ 0.0 | \$59.976    | \$        | \$ | \$99.976    |
| 2015 | Enero      | \$40.000    | \$ 0.0 | \$60.936    | \$        | \$ | \$100.936   |
| 2014 | Diciembre  | \$40.000    | \$ 0.0 | \$61.896    | \$        | \$ | \$101.896   |
| 2014 | Noviembre  | \$40.000    | \$ 0.0 | \$62.856    | \$        | \$ | \$102.856   |
| 2014 | Octubre    | \$40.000    | \$ 0.0 | \$63.816    | \$        | \$ | \$103.816   |
| 2014 | Septiembre | \$40.000    | \$ 0.0 | \$64.784    | \$        | \$ | \$104.784   |
| 2014 | Agosto     | \$40.000    | \$ 0.0 | \$65.752    | \$        | \$ | \$105.752   |
| 2014 | Julio      | \$40.000    | \$ 0.0 | \$66.270    | \$        | \$ | \$106.270   |
|      |            |             |        |             | \$260.000 | \$ | \$260.000   |
|      |            | \$3'728.000 | \$0.0  | \$2'679.066 | \$260.000 | \$ | \$6'667.066 |

Esta certificación que presta merito ejecutivo, se expide a los 15 días del mes de febrero de 2020.

  
**GUATAVO ALMANZA PEREZ**  
 Administrador Copropiedad

