PROCESO: EJECUTIVO Efectividad de la garantía real.
RADICADO: 138364089002-2021-00169-00
DEMANDANTE: LAMITECH S.A.S.
DEMANDADO: FABBER PACHECO MANJARRES

INFORME SECRETARIAL: Señor Juez pasó al despacho el proceso EJECUTIVO de la referencia, informando que la parte demandante solicita corrección del mandamiento de pago. Por favor provea.

**KAREN PADILLA HORMECHEA
SECRETARIA**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO - BOLÍVAR, catorce (14) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

En atención al informe secretarial que antecede, se advierte que obra escrito de la parte demandante en el que solicita corrección del mandamiento de pago de fecha 30 de abril de 2021, proferido por este despacho, en el entendido que se corrija la naturaleza del presente proceso, porque considera que es un PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO, y pidió además que se corrija el literal B del mencionado auto, a fin de que se señale que la fecha de exigibilidad de la obligación fue desde el 28 de diciembre de 2020, conforme se encuentra establecido en las pretensiones de la demanda.

Se le informa a la parte demandante que, respecto de la primera solicitud de corrección, este despacho se abstendrá de concederla, puesto que, la realización especial de la garantía real fue creado por la ley 1395 de 2010 de descongestión judicial, la cual modificó el artículo 544 del Código de Procedimiento Civil y que en la actualidad se reitera con el artículo 467 del Código General del Proceso, siendo este el proceso ejecutivo previsto en la legislación vigente que permite al acreedor hipotecario o prendario que le sea adjudicado el bien que soporta prenda o hipoteca.

Por otro lado, en relación con la segunda solicitud, se vislumbra que efectivamente la fecha de exigibilidad de la obligación fue desde el 28 de diciembre de 2020, y no desde el 9 de febrero de 2021. De modo que, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 286 del C.G. del P., este despacho procederá a la corrección del literal B del numeral primero, entendiéndose para todos los efectos que la fecha de exigibilidad de la obligación fue el 28 de diciembre de 2020.

En virtud de lo anterior, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO (BOL),

RESUELVE

PRIMERO: CORREGIR el literal B del numeral primero del auto adiado 30 de abril de 2021, el cual quedará del siguiente tenor literal:

“B. Más los intereses moratorios sobre el valor de la cuotas causadas a la tasa máxima legal permitida desde que la obligación se hizo exigible, el 28 de diciembre de 2020, hasta la cancelación de las mismas.”

SEGUNDO: INGRESAR la actuación correspondiente en TYBA.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

LINA SOFIA MARTINEZ

SALCEDO

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 002 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE TURBACO-BOLIVAR

PROCESO: EJECUTIVO Efectividad de la garantía real.
RADICADO: 138364089002-2021-00169-00
DEMANDANTE: LAMITECH S.A.S.
DEMANDADO: FABBER PACHECO MANJARRES

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4453a7330486c445155c90e8b1828d0174d6f86c218aebef2da7c092e4f32d08**

Documento generado en 14/05/2021 08:11:35 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>