

**INFORME SECRETARIAL:** Pasa al despacho el expediente contentivo del proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de la referencia, informando que se encuentra pendiente por resolver solicitud de secuestro. Sírvase proveer.

Turbaco (Bol), 04 de junio de 2021.

**KAREN T. PADILLA HORMECHEA  
SECRETARIA**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO (BOL)**, cuatro (04) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Encontrándose al despacho el proceso Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real de la referencia, se observa que el apoderado judicial de la parte demandante en escrito que antecede, solicita que se ordene el secuestro del bien inmueble objeto del presente proceso, identificado con F.M.I No. 060-283079, el cual se encuentra debidamente embargado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, (anotación No. 09 del Certificado de Tradición allegado por ésta entidad). En consecuencia se ordenará la práctica del mismo de conformidad con el artículo 601 del C.G.P.

En consecuencia, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE TURBACO (BOL),

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** DECRETAR el secuestro del inmueble identificado con FMI No. 060-283074 debidamente embargado por la Oficina de Instrumentos Públicos de Cartagena, de propiedad del demandado GUSTAVO ESPITALETA HERAZO identificada con la C.C N° 1047368163, cuyas medidas y linderos se encuentran en la Escritura No. 231 del 17 de febrero de 2017, otorgada por la Notaria quinta del Circulo de Cartagena.

**SEGUNDO:** Para tal fin nómbrase como secuestre a la señora MARGARITA CASTRO PADILLA, quien hace parte de la lista de auxiliares de la justicia que se lleva en este Despacho.

**TERCERO:** COMISIONÉSE para la diligencia de secuestro al Alcalde del Municipio de Turbaco (Bol). Por secretaria líbrese el respectivo despacho comisorio con los insertos del caso.

#### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Firmado electrónicamente

**LINA SOFIA MARTINEZ SALCEDO  
JUEZ**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No. Hoy 08-JUNIO-2021**  
**KAREN T. PADILLA HORMECHEA. SECRETARIA**

Firmado Por:

**LINA SOFIA MARTINEZ**

**SALCEDO**

**JUEZ**

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
RADICADO: 138-36-40-89-002-2020-00511-00  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A  
DEMANDADO: GUSTAVO ESPITALETA HERAZO

**JUEZ - JUZGADO 002 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE TURBACO-BOLIVAR**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3331036412f483fc6e81b4886609383f7cd01f321398aad6aebf9b1ed2a220b8**

Documento generado en 04/06/2021 03:50:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**