

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
RADICADO: 138-36-40-89-002-2021-00173-00  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A  
DEMANDADO: CARLOS ARIEL VELEZ VARGAS

**INFORME SECRETARIAL:** Señora Juez paso al despacho la solicitud de a terminación por pago de las cuotas en mora realizado la apoderada judicial de la entidad demandante, igualmente le informo **QUE NO SE ENCUENTRA EMBARGADO EL REMANENTE EN ESTE PROCESO**. Provea. Turbaco (Bol), 15 de diciembre de 2021.

**KAREN T. PADILLA HORMECHEA**  
SECRETARIA

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO (BOLÍVAR)**, quince (15) de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

En atención al informe secretarial que antecede y revisado el memorial de fecha 19 de noviembre de 2021, remitido al correo institucional del despacho, suscrito por el apoderada judicial de la entidad demandante, donde solicita la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en moras, ordenándose el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y el desglose de las garantías.

Por lo anterior y al ser procedente su solicitud el Juzgado accede a ello, de conformidad con lo establecido en el Art. 461 y 597 del C.G del P.

En consecuencia, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO (BOL),

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** DECRETASE la terminación del presente proceso, EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, por PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA, con fundamento en el art. 461 del C.G.P.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior ORDENASE el levantamiento todas las medidas cautelares, ordenadas dentro del presente asunto, de existir decreto de remanentes, o embargos de créditos, estos pasaran a órdenes del juzgado o entidad que los solicitó. Líbrense los oficios pertinentes y hágase entrega a la parte ejecutante, únicamente a través de su apoderado judicial.

**TERCERO:** ORDENASE EL DESGLOSE de los documentos base de la acción pagare y escritura de hipoteca, hágase entrega a la parte demandante y a su costa, con la constancia de que la obligación y la garantía de la hipoteca que lo ampara continua vigente, previo pago del arancel y expensas, y al tenor del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin lugar a costas a las partes por no haber lugar a ello.

**QUINTO:** Cumplido lo ordenado en esta providencia, procédase con su archivo definitivo.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**  
Firmado Electrónicamente  
**LINA SOFIA MARTINEZ SALCEDO**  
JUEZA

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No. 079 Hoy 16-Diciembre-2021**  
**KAREN T. PADILLA HORMECHEA. SECRETARIA**

**Firmado Por:**

**Lina Sofia Martinez Salcedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Turbaco - Bolivar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d6d0e8235fad59bb6be3cac3abc102ef76d3a6ddefa2a43e50a142b1d7b63b7**

Documento generado en 15/12/2021 02:34:29 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>