

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO (LEASING)  
RADICADO: 138364089002-2021-00543-00  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A  
DEMANDADO: LUIS MARIO BARBOSA RODRIGUEZ

**INFORME SECRETARIAL:** Señora Juez pasa al despacho la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO de la referencia, informando que la parte demandante presentó subsanación dentro de la oportunidad legal. Por favor Provea. Turbaco (Bol), 31 de enero de 2022.

**KAREN PADILLA HORMECHEA  
SECRETARIA**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO - BOLÍVAR**, treinta y uno (31) de enero de dos mil veintidós (2022).

Encontrándose al despacho, el proceso de restitución de inmueble arrendado (leasing habitacional) impártansele las disposiciones generales consagradas en los artículos 368 a 373 del C.G. del P., y las reglas especiales establecidas en el artículo 384 y ss.

En mérito de lo brevemente expuesto, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE TURBACO,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda verbal de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO (leasing habitacional) promovida por el BANCO DAVIVIENDA S.A a través de apoderada judicial contra LUIS MARIO BARBOZA RODRIGUEZ.

**SEGUNDO: NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada en cualquiera de las formas establecidas en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, siguiendo los lineamientos de lo dispuesto además en el decreto 806 de 2020.

**TERCERO: CORRER** traslado de la demanda por el termino de veinte (20) días, de conformidad con el inciso 5 del artículo 391 del C.G. del P.

**CUARTO: ADVIÉRTASELE** al demandado que para poder ser oído deberá consignar a ordenes de este juzgado los cánones de arrendamiento que alude el demandante o presentar los recibos de pago expedidos por el arrendador o consignación conforme lo establece el numeral 4° del artículo 384 del C.G del P.

**QUINTO: TÉNGASE** a la Dra. GLORIA MARIA ROMERO SALCEDO, como apoderada judicial de la parte demandante, conforme a las facultades y en los términos establecidos en los artículos 5 del decreto 806 de 2020 y artículos 74 y 77 del Código General del Proceso.

**SEXTO: INGRESAR** las actuaciones correspondientes a la plataforma TYBA.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Firmado Electrónicamente

**LINA SOFIA MARTINEZ SALCEDO**

**JUEZA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO No. 006 Hoy -1 DE FEBRERO -2022**  
**KAREN T. PADILLA HORMECHEA. SECRETARIA**

**Firmado Por:**

**Lina Sofia Martinez Salcedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Turbaco - Bolivar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **175904e78ece1ce55e7e07a23e9360ddc4e93e633556e70ad0f8983dcb17d126**

Documento generado en 31/01/2022 04:24:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**