

SEÑOR:
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE COMBITA BOYACA.
E. S D.

REF: ACTUALIZACION DEL CREDITO

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 2018 – 0108

DEMANDANTE: WILLIAM RICARDO MATEUS BURBANO Y SAMUEL RICARDO MATEUS.

DEMANDADOS: LUZ MERY HERNANDEZ Y HECTOR HIGUERA DE LOS REYES.

HEIDY ALEXANDRA MURCIA CORTES, Mayor de edad e identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma; obrando en calidad de Apoderada judicial del cesionario de derechos del crédito, con todo respeto señor Juez, me dirijo a usted, para allegar al proceso ejecutivo hipotecario con radicado 2018 – 0108; la actualización del crédito, dentro del presente proceso, la cual me permito presentar de la siguiente forma:

Titulo 1:

En cumplimiento de lo ordenado en la parte final del numeral cuarto del artículo 446 del Código general del proceso, procede a efectuar la liquidación del crédito y costas en el proceso de la referencia, así:

CAPITAL : \$ 10.000.000,00

Intereses de plazo sobre el capital inicial (\$ 10.000.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
24-jun-2014	28-jun-2014	5	1,64	\$	27.263,89
Sub-Total				\$	10.027.263,89

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 10.000.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
29-jun-2014	30-jun-2014	2	2,45	\$	16.358,33
01-jul-2014	30-sep-2014	92	2,42	\$	740.983,33
01-oct-2014	31-dic-2014	92	2,40	\$	734.850,00
01-ene-2015	31-mar-2015	90	2,40	\$	720.375,00
01-abr-2015	30-jun-2015	91	2,42	\$	734.445,83
01-jul-2015	30-sep-2015	92	2,41	\$	738.300,00
01-oct-2015	31-dic-2015	92	2,42	\$	740.983,33
01-ene-2016	31-mar-2016	91	2,46	\$	746.200,00
01-abr-2016	30-jun-2016	91	2,57	\$	778.808,33

01-jul-2016	30-sep-2016	92	2,67	\$	818.033,33
01-oct-2016	31-dic-2016	92	2,75	\$	842.950,00
01-ene-2017	31-mar-2017	90	2,79	\$	837.750,00
01-abr-2017	30-jun-2017	91	2,79	\$	846.679,17
01-jul-2017	30-sep-2017	92	2,75	\$	842.566,67
01-oct-2017	31-dic-2017	92	2,62	\$	803.466,67
01-ene-2018	31-ene-2018	31	2,59	\$	267.245,83
01-feb-2018	28-feb-2018	28	2,63	\$	245.116,67
01-mar-2018	31-mar-2018	31	2,59	\$	267.116,67
01-abr-2018	30-abr-2018	30	2,56	\$	256.000,00
01-may-2018	31-may-2018	31	2,56	\$	264.016,67
01-jun-2018	30-jun-2018	30	2,54	\$	253.500,00
01-jul-2018	31-jul-2018	31	2,50	\$	258.720,83
01-ago-2018	31-ago-2018	31	2,49	\$	257.558,33
01-sep-2018	30-sep-2018	30	2,48	\$	247.625,00
01-oct-2018	31-oct-2018	31	2,45	\$	253.554,17
01-nov-2018	30-nov-2018	30	2,44	\$	243.625,00
01-dic-2018	31-dic-2018	31	2,43	\$	250.583,33
01-ene-2019	31-ene-2019	31	2,40	\$	247.483,33
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,46	\$	229.833,33
01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,42	\$	250.195,83
01-abr-2019	30-abr-2019	30	2,42	\$	241.500,00
01-may-2019	31-may-2019	31	2,42	\$	249.808,33
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$	241.250,00
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$	249.033,33
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$	249.550,00
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$	241.500,00
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$	246.708,33
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$	237.875,00
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$	244.254,17
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$	242.445,83
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	230.308,33
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	244.770,83
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	233.625,00
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	234.954,17
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	226.500,00
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$	234.050,00
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$	236.245,83
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$	229.375,00
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$	233.662,50
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,23	\$	223.000,00
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$	225.525,00
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$	223.716,67
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$	204.633,33
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$	224.879,17
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$	216.375,00
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$	222.425,00
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$	215.125,00
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$	221.908,33
01-ago-2021	30-ago-2021	30	2,16	\$	215.500,00
			TOTAL	\$	31.502.693,06

Titulo 2.

En cumplimiento de lo ordenado en la parte final del numeral cuarto del artículo 446 del Código general del proceso, procede a efectuar la liquidación del crédito y costas en el proceso de la referencia, así:

CAPITAL : \$ 20.000.000,00

Intereses de plazo sobre el capital inicial (\$ 20.000.000,00)

Desde 24-jun-2014	Hasta 30-jun-2014	Días 7	Tasa Mens (%) 1,64	\$	76.338,89
Sub-Total				\$	20.076.338,89

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 20.000.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-jul-2014	30-sep-2014	92	2,42	\$	1.481.966,67
01-oct-2014	31-dic-2014	92	2,40	\$	1.469.700,00
01-ene-2015	31-mar-2015	90	2,40	\$	1.440.750,00
01-abr-2015	30-jun-2015	91	2,42	\$	1.468.891,67
01-jul-2015	30-sep-2015	92	2,41	\$	1.476.600,00
01-oct-2015	31-dic-2015	92	2,42	\$	1.481.966,67
01-ene-2016	31-mar-2016	91	2,46	\$	1.492.400,00
01-abr-2016	30-jun-2016	91	2,57	\$	1.557.616,67
01-jul-2016	30-sep-2016	92	2,67	\$	1.636.066,67
01-oct-2016	31-dic-2016	92	2,75	\$	1.685.900,00
01-ene-2017	31-mar-2017	90	2,79	\$	1.675.500,00
01-abr-2017	30-jun-2017	91	2,79	\$	1.693.358,33
01-jul-2017	30-sep-2017	92	2,75	\$	1.685.133,33
01-oct-2017	31-dic-2017	92	2,62	\$	1.606.933,33
01-ene-2018	31-ene-2018	31	2,59	\$	534.491,67
01-feb-2018	28-feb-2018	28	2,63	\$	490.233,33
01-mar-2018	31-mar-2018	31	2,59	\$	534.233,33
01-abr-2018	30-abr-2018	30	2,56	\$	512.000,00
01-may-2018	31-may-2018	31	2,56	\$	528.033,33
01-jun-2018	30-jun-2018	30	2,54	\$	507.000,00
01-jul-2018	31-jul-2018	31	2,50	\$	517.441,67
01-ago-2018	31-ago-2018	31	2,49	\$	515.116,67
01-sep-2018	30-sep-2018	30	2,48	\$	495.250,00
01-oct-2018	31-oct-2018	31	2,45	\$	507.108,33
01-nov-2018	30-nov-2018	30	2,44	\$	487.250,00
01-dic-2018	31-dic-2018	31	2,43	\$	501.166,67
01-ene-2019	31-ene-2019	31	2,40	\$	494.966,67
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,46	\$	459.666,67
01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,42	\$	500.391,67
01-abr-2019	30-abr-2019	30	2,42	\$	483.000,00
01-may-2019	31-may-2019	31	2,42	\$	499.616,67
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$	482.500,00
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$	498.066,67
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$	499.100,00
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$	483.000,00
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$	493.416,67
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$	475.750,00
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$	488.508,33
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$	484.891,67
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$	460.616,67
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$	489.541,67
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$	467.250,00
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$	469.908,33
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$	453.000,00
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$	468.100,00
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$	472.491,67
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$	458.750,00

01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$	467.325,00
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,23	\$	446.000,00
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$	451.050,00
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$	447.433,33
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$	409.266,67
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$	449.758,33
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$	432.750,00
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$	444.850,00
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$	430.250,00
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$	443.816,67
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$	445.366,67
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15	\$	429.750,00
TOTAL				\$	63.438.597,22

Los demandados a la fecha de la liquidación deben la suma de: NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSIENTOS NOVENTA PESOS (\$94.941.290.mcte).

Mas agencias en derecho y costas procesales, que fije el Juzgado.

Del señor Juez.

Atentamente.

Del señor Juez.

Atentamente.



HEIDY ALEXANDRA MURCIA CORTES

C.C.NO. 33.701.746. DE CHIQUINQUIRA

T.P.No. 170356 del C.S. de la J.

Correo electrónico: healmurco@yahoo.es

Celular: 3108730058.