# PROCESO HISTÓRICO

## CONSULTAR PROCESO - 15244408900120230002900

Es Comisorio/Descongestión: ☐

| | | | |
|---|---|---|---|
| Instancia | PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTANCIA | Año | 2023 |
| Departamento | BOYACA | Ciudad | EL COCUY |
| Corporación | JUZGADO MUNICIPAL | Especialidad | JUZGADO MUNICIPAL PROMISCUO * |
| Despacho | Juzgado Municipal - Promiscuo 001 El Cocuy | Distrito\Circuito | MUNICIPIO MUNICIPALES EL COCUY - CIRCUITO EL COCUY |
| Tipo Ley | NO APLICA | | |
| Juez/Magistrado | CRISTINA MARIA VINCOS PATIÑO | | |
| Número Consecutivo | 00029 | Número Interpuestos | 00 |
| Tipo Proceso | CODIGO GENERAL DEL PROCESO | Clase Proceso | VERBALES SUMARIOS |
| SubClase Proceso | PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO * | Fecha Presentación | 17/05/2023 12:00:00 A. M. * |
| Es Privado | ☐ | Está Bloqueado | ☐ |
| Cuantia Del Proceso | 0 | Monto Compensación | 0 |
| Valor Pretensiones | 0 | Valor Condena En Pesos | 0 |
| Observación | | | |
| Maneja Predio | ☐ | | |

## INFORMACIÓN DEL SUJETO

| | | | Tipo Sujeto | Emplazado | Es Privado | Tipo De Identificación | Número Identificación | Nombre(S) Y Apellido(S) / Razón Social | Apoderado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 🔍 | ✎ | 🗑 | Defensor Privado | ☐ | ☐ | CÉDULA DE CIUDADANIA | 1049412993 | AMANDA PATRICIA NUÑEZ BAUTISTA | | 📋 |
| 🔍 | ✎ | 🗑 | Demandado/Indiciado/Causante | ☑ | ☐ | | | PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL INMUEBLE LITIS | ---SELECCIONE--- | 📋 |
| 🔍 | ✎ | 🗑 | Demandante/Accionante | ☐ | ☐ | CÉDULA DE CIUDADANIA | 1049412703 | RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ | AMANDA PATRICIA NUÑEZ | 📋 |

* Campos Obligatorios

# PROCESO HISTÓRICO

## CÓDIGO DEL PROCESO 15244408900120230002900

| | | | |
|---|---|---|---|
| Instancia | PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTANCIA | Año | 2023 |
| Departamento | BOYACA | Ciudad | EL COCUY |
| Corporación | JUZGADO MUNICIPAL | Especialidad | JUZGADO MUNICIPAL PROMISCUO |
| Tipo Ley | No Aplica | | |
| Despacho | Juzgado Municipal - Promiscuo 001 El Cocuy | Distrito\Circuito | MUNICIPIO MUNICIPALES EL COCUY - CIRCUITO EL COCUY - D |
| Juez/Magistrado | CRISTINA MARIA VINCOS PATIÑO | | |
| Número Consecutivo | 00029 | Número Interpuestos | 00 |
| Tipo Proceso | Codigo General Del Proceso | Clase Proceso | VERBALES SUMARIOS |
| SubClase Proceso | Prescripción Adquisitiva De Dominio | Es Privado | ☐ |

## INFORMACIÓN DEL SUJETO

Sujetos Del Proceso

| Tipo Sujeto | Tipo De Identificación | Número Identificación | Nombre Sujeto |
|---|---|---|---|
| Defensor Privado | CÉDULA DE CIUDADANIA | 1049412993 | AMANDA PATRICIA NUÑEZ BAUTISTA |
| Demandado/Indiciado/Causante | | | PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL INMUEBLE LITIS |
| Demandante/Accionante | CÉDULA DE CIUDADANIA | 1049412703 | RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ |

## INFORMACIÓN DE LAS ACTUACIONES

Buscar Actuaciones

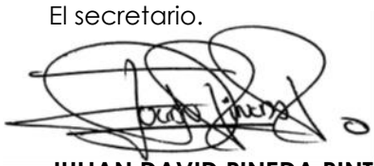
NUEVA ACTUACIÓN

**Mostrar** 10 **registros** **Buscar:** Yrodriguo

| | | | Ciclo | Tipo Actuación | Fecha Actuación | Fecha de Registro | Estado Actuación | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 🔍 | ! | 🗑 | GENERALES | Emplaza Pertenencia | 26/01/2024 | 26/01/2024 11:21:23 A. M. | REGISTRADA | ✉ |

Mostrando registros del 1 al 1 de un total de 1 registros Primero Anterior 1 Siguiente Último

Al Despacho de la señora Jueza las presentes diligencias hoy 12 de diciembre de 2023, con atentó informe que la parte demandante cumplió en debida forma algunos de los requerimientos del auto admisorio y varias entidades del artículo 375 del C.G. del P. en el marco de sus competencias legales contestaron la presente demanda.
El secretario.



**JULIAN DAVID PINEDA PINTO**

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

**DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO**
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL COCUY (BOYACÁ)**

El Cocuy (Boyacá), doce (12) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** PROCESO DE PERTENENCIA
**RADICADO:** 152444089001-**2023-00029**-00
**Demandante:** RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ BARON
**Apoderado:** AMANDA PATRICIA NUÑEZ BAUTISTA
**Demandado:** PERSONAS INDETERMINADAS

Atendiendo el informe Secretarial que antecede, y una vez revisado el expediente, se evidencia:

**En primer lugar,** la Unidad Administrativa Especial de Atención Integral a Victimas (UARIV), la Secretaría de Planeación y Obras Públicas del Municipio de El Cocuy, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), y la Superintendencia de Notariado y Registro (SNR), ya contestaron acorde al inciso segundo del numeral 6° del artículo 375 del C.G. del P.

**En segundo lugar,** la apoderada judicial de la parte demandante allegó:

**i.** El emplazamiento realizado a PERSONAS INDETERMINADAS en la Emisora Serranía Stereo de El Cocuy 99.1FM.

**ii.** La transcripción del emplazamiento en formato PDF.

**iii.** Fotos en formato PDF de la valla instalada en el predio objeto de usucapión ubicado en la K 7 N. 11-41 y K 7 No. 11-21 zona urbana de este municipio con folio de matrícula inmobiliaria No. 076- 28697.

**iv.** La constancia de inscripción de la demanda en el Folio de matrícula inmobiliario No. 076-28697 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, Seccional De El Cocuy, Boyacá.

Ahora bien, y conforme lo señala el ultimo inciso del numeral 7 del artículo 375 del C.G. del P. y teniendo en cuenta que se tiene acreditado los emplazamientos, la inscripción de la demanda, y se allegó una (1) fotografía de la valla debidamente instalada en el predio objeto de usucapión, se ordenará por Secretaría, **INCLUIR** el contenido de los emplazamientos realizados en la emisora radial Asociación Comunitaria Serranía Stereo de El Cocuy – Boyacá y la foto de la valla en el Registro Nacional De Procesos De Pertenencia de la plataforma TYBA de la página web de la Rama Judicial, conforme lo dispone el ultimo inciso del numeral 7° del artículo 375 del C.G. del P., es decir que la publicación deberá permanecer por un (1) mes,

oportunidad dentro de la cual las personas emplazadas podrán contestar la demanda; de manera que quienes concurran después tomaran el proceso en el estado que se encuentre.

Así mismo y en aras de garantizar el debido proceso, los derechos de defensa y contradicción de los demandados dentro de este proceso de pertenencia, se ordenará incluir este contenido en el micrositio del Juzgado Promiscuo Municipal de El Cocuy de la página web de la rama judicial, en la sección edictos, para mayor publicidad.

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de El Cocuy,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER por cumplido en debida forma** por la parte demandante los numerales **3º**, **4º** y **5º** del auto admisorio de la demanda**,** conforme a la parte motiva.

**SEGUNDO**: **TENER por contestado en debida forma** las siguientes entidades: **i)** la Unidad Administrativa Especial de Atención Integral a Victimas (UARIV), **ii)** la Agencia Nacional de Tierras (ANT), **iii)** el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), y **iv)** la Superintendencia de Notariado y Registro (SNR), acorde al inciso segundo del numeral 6 del artículo 375 del C.G. del P.

**TERCERO:** Por Secretaría, **INCLUIR** el contenido del emplazamiento realizado en la emisora radial Asociación Comunitaria Serranía Stereo El Cocuy – Boyacá y las fotos de la valla instalada en el predio objeto de usucapión **en el Registro Nacional De Procesos De Pertenencia de la plataforma TYBA de la página web de la Rama Judicial,** conforme lo dispone el ultimo inciso del numeral 7º del artículo 375 del C.G. del P., es decir que la publicación deberá permanecer por un (1) mes, oportunidad dentro de la cual las personas emplazadas podrán contestar la demanda; de manera que quienes concurran después tomaran el proceso en el estado que se encuentre.

**CUARTO:** Por secretaria, **INCLUIR** el contenido del emplazamiento realizado en la emisora radial Asociación Comunitaria Serranía Stereo El Cocuy – Boyacá y las fotos de la valla instalada en el predio objeto de usucapión**, en el micrositio del Juzgado Promiscuo Municipal De El Cocuy** de la página web de la Rama Judicial, en la sección edictos, para mayor publicidad.

**QUINTO:** Por Secretaría, **REALIZAR** las dos inclusiones el mismo día, una vez ejecutoriado este auto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

CRISTINA MARIA VINCOS PATIÑO
JUEZA

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL COCUY**
Notificación por Estado C.G.P.

La anterior providencia se notificó por anotación en el **Estado No. 42** fijado hoy, 13 de diciembre de 2023, a las 8:00 A.M., en el micrositio del Juzgado en la página web de la rama judicial.

**JULIAN DAVID PINEDA PINTO**
Secretario

**RE: REF: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA RADICADO INTERNO DEL JUZGADO: 152444089001-2023-00029-00 DEMANDANTE: RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ BARON DEMANDADOS: PERSONAS INDETERMINADOS**

Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Boyacá - El Cocuy
<jprmpalcocuy@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Lun 24/07/2023 9:29 AM

Para:Patricia Nuñez <nuezpatricia10@yahoo.es>

El Cocuy, 24 de julio de 2023

***ACUSO RECIBIDO.***

Se les **RECUERDA** que el horario de atención y **recepción de correos** es **dentro del horario laboral de lunes a viernes de 8 a.m a 12 p.m y de 1 p.m. a 5 p.m.,** de lo contrario, el sistema automáticamente las rechazará.

Atentamente,

NANCY ADRIANA CELY BÁEZ
Citadora
Juzgado Promiscuo Municipal de El Cocuy (Boyacá)

---

**De:** Patricia Nuñez <nuezpatricia10@yahoo.es>
**Enviado:** lunes, 24 de julio de 2023 5:44 a. m.
**Para:** Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Boyacá - El Cocuy <jprmpalcocuy@cendoj.ramajudicial.gov.co>
**Asunto:** REF: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA RADICADO INTERNO DEL JUZGADO: 152444089001-2023-00029-00 DEMANDANTE: RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ BARON DEMANDADOS: PERSONAS INDETERMINADOS

Atentamente,

AMANDA PATRICIA NUÑEZ BAUTISTA
C.C. 1.049.412.993
T.P. 330.432 del C.S.J.

Doctora:
**CRISTINA MARIA VINCOS PATIÑO**
JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL EL COCUY, BOYACÁ
E. S. D

**REF: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**
**RADICADO INTERNO DEL JUZGADO: 152444089001-2023-00029-00**
**DEMANDANTE: RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ BARON**
**DEMANDADOS: PERSONAS INDETERMINADOS**

Asunto: Constancias y solicitudes

**AMANDA PATRICIA NUÑEZ BAUTISTA,** mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.049.412.993 de El Cocuy y portador de la tarjeta profesional No. 330.432 del C. S. de la J., con domicilio principal en el municipio de Panqueba, obrando como Apoderada Judicial de la parte demandante, señor **RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ BARON** dentro del proceso de Declaración de Pertenencia, radicado bajo el 152444089001-2023-00029-00, Por medio del presente escrito allego a su Despacho los siguientes documentos:

1. Certificado de Publicación de Edicto Emplazatorio
2. Contenido del edicto emplazatorio
3. Álbum Fotográfico
4. Contenido de la valla
5. Constancia de Inscripción de la demanda

De otro lado le solicito, Señor Juez, que de conformidad con lo dispuesto por el articulo 375, numeral 7, inciso 6 del C.G.P., se ordene la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia del Consejo Superior de la Judicatura.

Así mismo, le solicito, Señora Juez, se procesa a realizar el emplazamiento de la parte demandada, de conformidad con lo ordenado por el artículo 10 del Decreto 2213 de 2022.

Sin otro particular, me suscribo de Usted,

Atentamente,

**AMANDA PATRICIA NUÑEZ BAUTISTA**
C.C. 1.049.412.993 de El Cocuy
T.P. 330.432 del C.S.J.

**DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO**
**CIRCUITO DE "EL COCUY"**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL COCUY**
**CITA Y EMPLAZA A**:

**PERSONAS INDETERMINADAS**, que puedan tener interés en oponerse a las pretensiones formuladas por el señor **RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ BARÓN,** en la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, artículo 375 del C.G.P., radicado con el No. 152444089001-2023-00029-00, que se crean con derecho sobre un predio urbano denominado en registro **LOTE** y en catastro **K 7 11 41** y **K 7 11 21**, ubicado en el área urbana del Municipio de El Cocuy, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 076-28697 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Cocuy y cédulas catastrales No. 010000510003000 y 010000510002000, con un área de terreno de **4150 M2**, de terreno, área conformada por **233 m2**, correspondiente a la cédula Catastral No. 15244-01-000051-0002-000 y **3917 m2**, correspondiente a la cédula Catastral No. 15244-01-000051-0003-000, sin área construida, identificado por los siguientes linderos de tradición, tomados del aparte de descripción cabida y linderos del folio inmobiliario 076-28697: **Por el Pie,** Quebrada de las Ovejas Negras hasta una sauza que hay en la Quebrada y una laja, Linda con de Justo Blanco; **Derecho:** De la sauza y Laja, sigue para arriba por una hilera de matas de chilco y una sauza a una lomita donde hay unos tunos, linda con de Domingo Becerra; **Cabecera**: La carretera que se está construyendo para capitanejo, linda con el Lote de Terreno perteneciente a la Iglesia de Esta Ciudad; **Izquierdo:** de una piedra blanca a dar al borde de filo o barranco, sigue el borde del barranco, luego todo el barranco abajo por la parte más alta a su terminación, vuelve a la derecha a dar a una piedra blanca Grande Picachuda, de este a una ternilla de barranco y luego abajo a la Quebrada, primer lindero, linda con de Andrés Girardot, de acuerdo a este alinderamiento el predio objeto del Dictamen Pericial encierra las Cédulas Catastrales Nos. 15244-01-000051-0002-000 y 15244-01-000051-0003-000**, e identificado por los siguientes linderos especiales, tomados del informe pericial: POR EL FRENTE:** Partiendo del **Punto Uno** demarcado con la Coordenada Este 5061080,272, Coordenada Norte 2266301,538, en una distancia de VEINTIUN METROS (21,00 Mts.), por borde de la Carrera Séptima o la via Carreteable Pavimentada que conduce de El Cocuy a Panqueba a encontrar el **Punto Dos** demarcado con la Coordenada Este 5061064,903, Coordenada Norte 2266316,869, continua en una distancia de TRECE METROS (13,00 Mts.), por paredes de tapia pisada a encontrar las paredes de una vivienda el **Punto Tres** demarcado con la Coordenada Este 5061064,889, Coordenada Norte 2266329,148, colinda con la CARRERA SEPTIMA; **POR COSTADO DERECHO:** Partiendo del **Punto Tres,** en una distancia de CUARENTA METROS CON DIEZ CENTIMETROS (40,10 Mts.), por borde de una pared de tapia pisada a encontrar luego por surco de matas a encontrar un borde de barranco el **Punto Cuatro** demarcado con la Coordenada Este 5061024,974, Coordenada Norte 2266326,035, continua un poco a la izquierda en una distancia de SETENTA Y TRES METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (73,80 Mts.), en recta a encontrar la Quebrada de Ovejas Negras, el **Punto Cinco** demarcado con la Coordenada Este 5061003,555, Coordenada Norte 2266255,412, colinda con de SALVADOR QUINTANA BLANCO; **POR ATRAS**: Partiendo del **Punto Cinco,** en una distancia de CINCUENTA Y TRES METROS CON TREINTA CENTIMETROS (53,30 Mts.), por Toda la Quebrada de Ovejas Negras a encontrar una cerca de alambre el **Punto Seis** demarcado con la Coordenada Este 5061055,766, Coordenada Norte 2266246,259, colinda con LA QUEBRADA DE OVEJAS NEGRAS; **POR COSTADO IZQUIERDO**: Partiendo del **Punto Seis,** en una Distancia de SESENTA METROS CON SESENTA CENTIMETROS (60,60 Mts.), sube por cerca de alambre a encontrar la Carrera Séptima o la via Carreteable Pavimentada que conduce de El Cocuy a Panqueba el **Punto Uno** demarcado con la Coordenada Este 5061080,272, Coordenada Norte 2266301,538, su primer lindero y encierra, colinda con de JUAN CARLOS TORRES y con de LAUDELINO BUITRAGO y FLOR DEL CARMEN PICO.

Los emplazados **PERSONAS INDETERMINADAS** deberán concurrir al proceso a mas tardar desde los quince días siguientes a la fecha en que quede surtido el emplazamiento para intervenir en el citado proceso.

Se advierte a las PERSONAS EMPLAZADAS que una vez efectuada la publicación de este edicto, se publicara el mismo en el Registro Nacional de personas emplazadas, el cual se entenderá surtido quince (15) días después de registrada la información en la plataforma web dispuesta para tal fin por el Consejo Superior de la Judicatura. Una vez surtido el emplazamiento se procederá a la designación de curador ad-litem, si a ello hubiere lugar.

ASOCIACIÓN COMUNITARIA SERRANÍA STEREO EL COCUY- BOYACÁ
NIT 826002149-4

# CERTIFICACIÓN

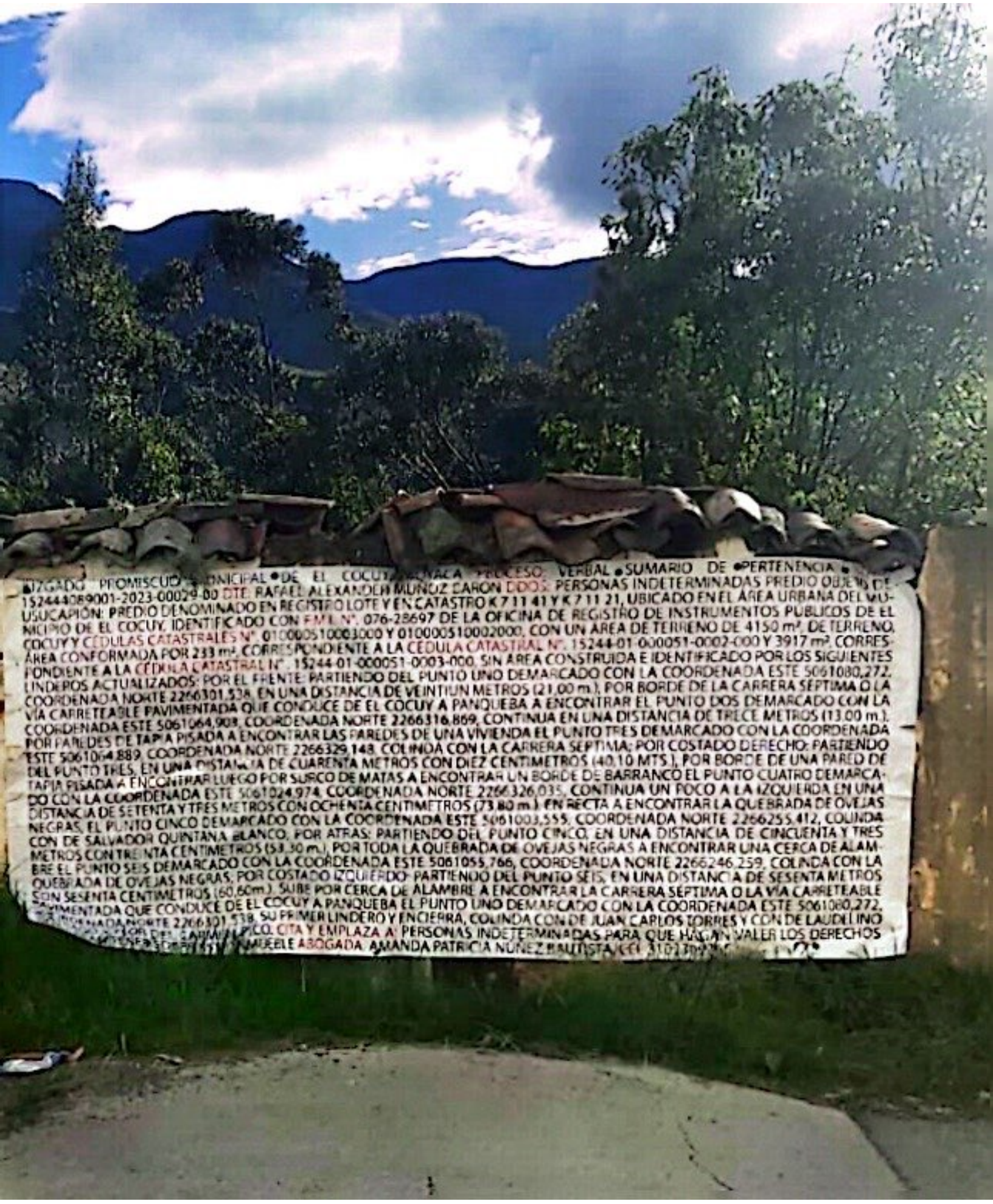
El Representante Legal de la Emisora Comunitaria Serranía Stereo 99.1 Fm de El Cocuy Boyacá, CERTIFICA que el día 26 de Mayo del presente, siendo las 10:00 de la mañana, se dio publicación al presente Edicto emanado del Juzgado Promiscuo municipal de El Cocuy, El Cual CITA Y EMPLAZA A **PERSONAS INDETERMINADAS**, que puedan tener interés en oponerse a las pretensiones formuladas por el señor **RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ BARÓN,** en la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, artículo 375 del C.G.P., radicado con el No. 152444089001-2023-00029-00, que se crean con derecho sobre un predio urbano denominado en registro **LOTE** y en catastro **K 7 11 41** y **K 7 11 21**, ubicado en el área urbana del Municipio de El Cocuy, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 076-28697 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Cocuy y cédulas catastrales No. 010000510003000 y 010000510002000, con un área de terreno de **4150 M2**, de terreno, área conformada por **233 m2**, correspondiente a la cédula Catastral No. 15244-01-000051-0002-000 y **3917 m2**, correspondiente a la cédula Catastral No. 15244-01-000051-0003-000, sin área construida, identificado por los siguientes linderos de tradición, tomados del aparte de descripción cabida y linderos del folio inmobiliario 076-28697:

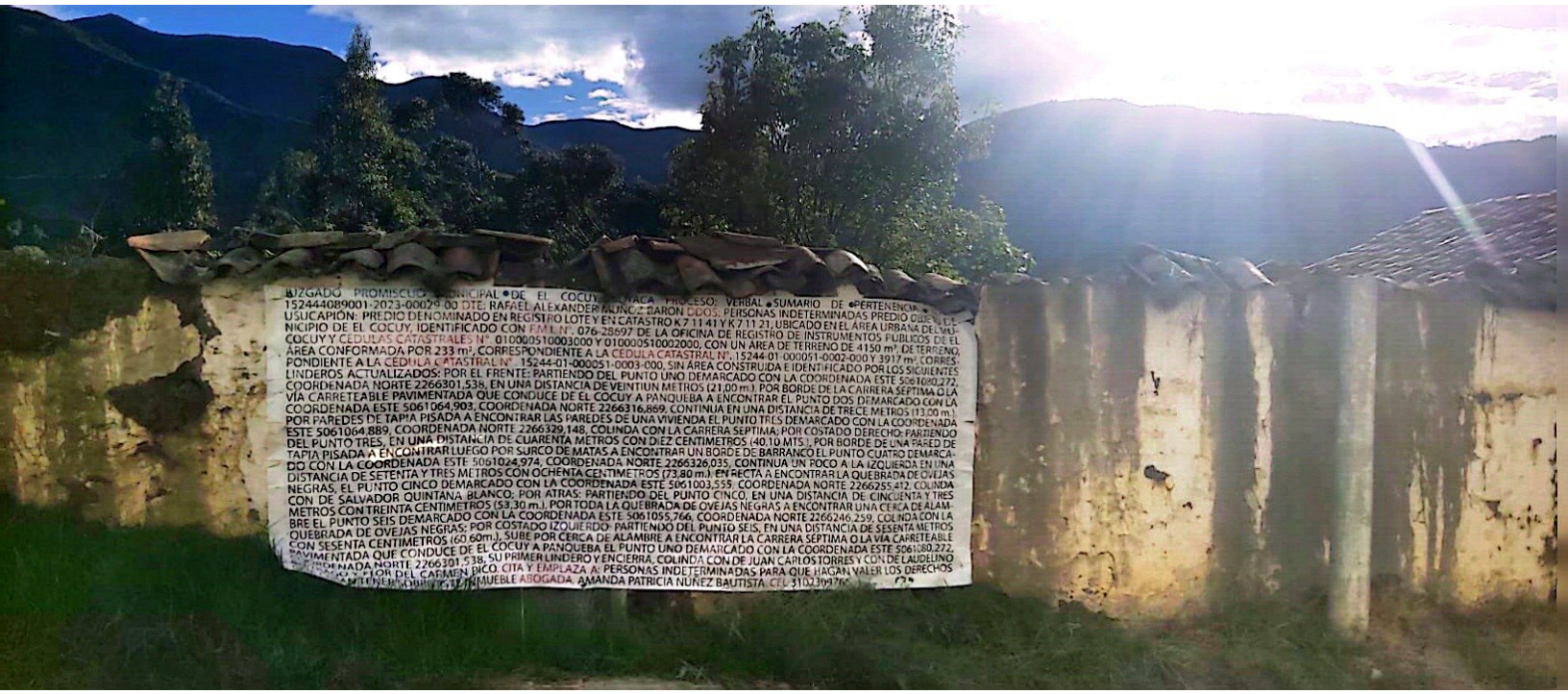
La presente se expide a solicitud de los interesados, a los 28 días del mes de mayo de 2023.

Atentamente,

ELISEO CARRERO SEPULVEDA
Representante legal
Serranía Stereo 99.1 FM
El Cocuy Boyacá

Calle 8 # 5-12 Casa cural El Cocuy Boyacá
Whatsapp 3219265173 / 3143349893
Email: serraniaestereo99.1@gmail.com cheocarse@gmail.com
Web www.serraniastereo.com facebook Serrania Stereo 99.1


JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL COCUY
PROCESO VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA
15244089001-2023-00029-00 DTE: RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ CARON DDOS: PERSONAS INDETERMINADAS PREDIO OBJETO DE
USUCAPION: PREDIO DENOMINADO EN REGISTRO LOTE Y EN CATASTRO K 7 11 41 Y K 7 11 21, UBICADO EN EL AREA URBANA DEL MU-
NICIPIO DE EL COCUY, IDENTIFICADO CON F.M.I. N°. 076-28697 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL
COCUY Y CEDULAS CATASTRALES N°. 010000510003000 Y 010000510002000, CON UN AREA DE TERRENO DE 4150 m², DE TERRENO,
AREA CONFORMADA POR 233 m², CORRESPONDIENTE A LA CEDULA CATASTRAL N°. 15244-01-000051-0002-000 Y 3917 m², CORRES-
PONDIENTE A LA CEDULA CATASTRAL N°. 15244-01-000051-0003-000, SIN AREA CONSTRUIDA E IDENTIFICADO POR LOS SIGUIENTES
LINDEROS ACTUALIZADOS: POR EL FRENTE: PARTIENDO DEL PUNTO UNO DEMARCADO CON LA COORDENADA ESTE 5061080,272,
COORDENADA NORTE 2266301,538, EN UNA DISTANCIA DE VEINTIUN METROS (21,00 m.), POR BORDE DE LA CARRERA SEPTIMA O LA
VIA CARRETEABLE PAVIMENTADA QUE CONDUCE DE EL COCUY A PANQUEBA A ENCONTRAR EL PUNTO DOS DEMARCADO CON LA
COORDENADA ESTE 5061064,908, COORDENADA NORTE 2266316,869, CONTINUA EN UNA DISTANCIA DE TRECE METROS (13,00 m.),
POR PAREDES DE TAPIA PISADA A ENCONTRAR LAS PAREDES DE UNA VIVIENDA EL PUNTO TRES DEMARCADO CON LA COORDENADA
ESTE 5061064,889, COORDENADA NORTE 2266329,148, COLINDA CON LA CARRERA SEPTIMA; POR COSTADO DERECHO: PARTIENDO
DEL PUNTO TRES, EN UNA DISTANCIA DE CUARENTA METROS CON DIEZ CENTIMETROS (40,10 MTS.), POR BORDE DE UNA PARED DE
TAPIA PISADA A ENCONTRAR LUEGO POR SURCO DE MATAS A ENCONTRAR UN BORDE DE BARRANCO EL PUNTO CUATRO DEMARCA-
DO CON LA COORDENADA ESTE 5061024,974, COORDENADA NORTE 2266326,035, CONTINUA UN POCO A LA IZQUIERDA EN UNA
DISTANCIA DE SETENTA Y TRES METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (73,80 m.) EN RECTA A ENCONTRAR LA QUEBRADA DE OVEJAS
NEGRAS, EL PUNTO CINCO DEMARCADO CON LA COORDENADA ESTE 5061003,555, COORDENADA NORTE 2266255,412, COLINDA
CON DE SALVADOR QUINTANA BLANCO, POR ATRAS: PARTIENDO DEL PUNTO CINCO, EN UNA DISTANCIA DE CINCUENTA Y TRES
METROS CON TREINTA CENTIMETROS (53,30 m.), POR TODA LA QUEBRADA DE OVEJAS NEGRAS A ENCONTRAR UNA CERCA DE ALAM-
BRE EL PUNTO SEIS DEMARCADO CON LA COORDENADA ESTE 5061055,766, COORDENADA NORTE 2266246,259, COLINDA CON LA
QUEBRADA DE OVEJAS NEGRAS; POR COSTADO IZQUIERDO: PARTIENDO DEL PUNTO SEIS, EN UNA DISTANCIA DE SESENTA METROS
CON SESENTA CENTIMETROS (60,60m.), SUBE POR CERCA DE ALAMBRE A ENCONTRAR LA CARRERA SEPTIMA O LA VIA CARRETEABLE
PAVIMENTADA QUE CONDUCE DE EL COCUY A PANQUEBA EL PUNTO UNO DEMARCADO CON LA COORDENADA ESTE 5061080,272,
COORDENADA NORTE 2266301,538, SU PRIMER LINDERO Y ENCIERRA, COLINDA CON DE JUAN CARLOS TORRES Y CON DE LAUDELINO
[illegible] CARMONA PICO. CITA Y EMPLAZA A: PERSONAS INDETERMINADAS PARA QUE HAGAN VALER LOS DERECHOS
[illegible] ABOGADA: AMANDA PATRICIA NUÑEZ BAUTISTA (CEL 31023[illegible]


JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL COCUY BOYACA PROCESO: VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA
15244408900 1-2023-00029-00 DTE: RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ BARON DDOS: PERSONAS INDETERMINADAS PREDIO QUE
USUCAPIÓN: PREDIO DENOMINADO EN REGISTRO LOTE Y EN CATASTRO K 7 11 41 Y K 7 11 21, UBICADO EN EL ÁREA URBANA DEL MU-
NICIPIO DE EL COCUY, IDENTIFICADO CON FMI N°. 076-28597 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL
COCUY Y CEDULAS CATASTRALES N°. 010000510003000 Y 010000510002000, CON UN AREA DE TERRENO DE 4150 m², DE TERRENO,
AREA CONFORMADA POR 233 m², CORRESPONDIENTE A LA CEDULA CATASTRAL N°. 15244-01-000051-0002-000 Y 3917 m², CORRES-
PONDIENTE A LA CEDULA CATASTRAL N°. 15244-01-000051-0003-000, SIN AREA CONSTRUIDA E IDENTIFICADO POR LOS SIGUIENTES
LINDEROS ACTUALIZADOS: POR EL FRENTE: PARTIENDO DEL PUNTO UNO DEMARCADO CON LA COORDENADA ESTE 5061080,272,
COORDENADA NORTE 2266301,538, EN UNA DISTANCIA DE VEINTIUN METROS (21,00 m.) POR BORDE DE LA CARRERA SÉPTIMA O LA
VÍA CARRETEABLE PAVIMENTADA QUE CONDUCE DE EL COCUY A PANQUEBA A ENCONTRAR EL PUNTO DOS DEMARCADO CON LA
COORDENADA ESTE 5061064,903, COORDENADA NORTE 2266316,869, CONTINUA EN UNA DISTANCIA DE TRECE METROS (13,00 m.)
POR PAREDES DE TAPIA PISADA A ENCONTRAR LAS PAREDES DE UNA VIVIENDA EL PUNTO TRES DEMARCADO CON LA COORDENADA
ESTE 5061064,889, COORDENADA NORTE 2266329,148, COLINDA CON LA CARRERA SEPTIMA; POR COSTADO DERECHO PARTIENDO
DEL PUNTO TRES, EN UNA DISTANCIA DE CUARENTA METROS CON DIEZ CENTIMETROS (40,10 MTS.), POR BORDE DE UNA PARED DE
TAPIA PISADA A ENCONTRAR LUEGO POR SURCO DE MATAS A ENCONTRAR UN BORDE DE BARRANCO EL PUNTO CUATRO DEMARCA-
DO CON LA COORDENADA ESTE 5061028,974, COORDENADA NORTE 2266326,035, CONTINUA UN POCO A LA IZQUIERDA EN UNA
DISTANCIA DE SETENTA Y TRES METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (73,80 m.) EN RECTA A ENCONTRAR LA QUEBRADA DE OVEJAS
NEGRAS, EL PUNTO CINCO DEMARCADO CON LA COORDENADA ESTE 5061003,555, COORDENADA NORTE 2266255,412, COLINDA
CON DE SALVADOR QUINTANA BLANCO; POR ATRAS: PARTIENDO DEL PUNTO CINCO, EN UNA DISTANCIA DE CINCUENTA Y TRES
METROS CON TREINTA CENTIMETROS (53,30 m.), POR TODA LA QUEBRADA DE OVEJAS NEGRAS A ENCONTRAR UNA CERCA DE ALAM-
BRE EL PUNTO SEIS DEMARCADO CON LA COORDENADA ESTE 5061055,766, COORDENADA NORTE 2266246,259, COLINDA CON LA
QUEBRADA DE OVEJAS NEGRAS; POR COSTADO IZQUIERDO: PARTIENDO DEL PUNTO SEIS, EN UNA DISTANCIA DE SESENTA METROS
CON SESENTA CENTIMETROS (60,60m.), SUBE POR CERCA DE ALAMBRE A ENCONTRAR LA CARRERA SEPTIMA O LA VIA CARRETEABLE
PAVIMENTADA QUE CONDUCE DE EL COCUY A PANQUEBA EL PUNTO UNO DEMARCADO CON LA COORDENADA ESTE 5061080,272,
COORDENADA NORTE 2266301,538, SU PRIMER LINDERO Y ENCIERRA, COLINDA CON DE JUAN CARLOS TORRES Y CON DE LAUDELINO
[illegible] FLOR DEL CARMEN PICO. CITA Y EMPLAZA A PERSONAS INDETERMINADAS PARA QUE HAGAN VALER LOS DERECHOS
[illegible] INMUEBLE ABOGADA, AMANDA PATRICIA NUÑEZ BAUTISTA CEL 3102309[illegible]

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL COCUY, BOYACÁ**

**PROCESO:** VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA
**RADICACIÓN:** 152444089001-2023-00029-00
**DEMANDANTE:** RAFAEL ALEXANDER MUÑOZ BARON
**DEMANDADOS:** PERSONAS INDETERMINADAS

**PREDIO OBJETO DE USUCAPIÓN:** predio denominado en registro **LOTE** y en catastro **K 7 11 41** y **K 7 11 21**, ubicado en el área urbana del Municipio de El Cocuy, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 076-28697 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Cocuy y cédulas catastrales No. 010000510003000 y 010000510002000, con un área de terreno de 4150 M2, de terreno, área conformada por 233 m2, correspondiente a la cédula Catastral No. 15244-01-000051-0002-000 y 3917 m2, correspondiente a la cédula Catastral No. 15244-01-000051-0003-000, sin área construida e identificado por los siguientes linderos actualizados: **POR EL FRENTE:** Partiendo del Punto Uno demarcado con la Coordenada Este 5061080,272, Coordenada Norte 2266301,538, en una distancia de VEINTIUN METROS (21,00 Mts.), por borde de la Carrera Séptima o la vía Carreteable Pavimentada que conduce de El Cocuy a Panqueba a encontrar el Punto Dos demarcado con la Coordenada Este 5061064,903, Coordenada Norte 2266316,869, continua en una distancia de TRECE METROS (13,00 Mts.), por paredes de tapia pisada a encontrar las paredes de una vivienda el Punto Tres demarcado con la Coordenada Este 5061064,889, Coordenada Norte 2266329,148, colinda con la CARRERA SEPTIMA; **POR COSTADO DERECHO:** Partiendo del Punto Tres, en una distancia de CUARENTA METROS CON DIEZ CENTIMETROS (40,10 Mts.), por borde de una pared de tapia pisada a encontrar luego por surco de matas a encontrar un borde de barranco el Punto Cuatro demarcado con la Coordenada Este 5061024,974, Coordenada Norte 2266326,035, continua un poco a la izquierda en una distancia de SETENTA Y TRES METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (73,80 Mts.), en recta a encontrar la Quebrada de Ovejas Negras, el Punto Cinco demarcado con la Coordenada Este 5061003,555, Coordenada Norte 2266255,412, colinda con de SALVADOR QUINTANA BLANCO; **POR ATRAS:** Partiendo del Punto Cinco, en una distancia de CINCUENTA Y TRES METROS CON TREINTA CENTIMETROS (53,30 Mts.), por Toda la Quebrada de Ovejas Negras a encontrar una cerca de alambre el Punto Seis demarcado con la Coordenada Este 5061055,766, Coordenada Norte 2266246,259, colinda con LA QUEBRADA DE OVEJAS NEGRAS; **POR COSTADO IZQUIERDO:** Partiendo del Punto Seis, en una Distancia de SESENTA METROS CON SESENTA CENTIMETROS (60,60 Mts.), sube por cerca de alambre a encontrar la Carrera Séptima o la vía Carreteable Pavimentada que conduce de El Cocuy a Panqueba el Punto Uno demarcado con la Coordenada Este 5061080,272, Coordenada Norte 2266301,538, su primer lindero y encierra, colinda con de JUAN CARLOS TORRES y con de LAUDELINO BUITRAGO y FLOR DEL CARMEN PICO**.**

**CITA Y EMPLAZA A:** PERSONAS INDETERMINADAS PARA QUE HAGAN VALER LOS DERECHOS QUE CREAN TENER SOBRE ESTE INMUEBLE
Abogada. AMANDA PATRICIA NÚÑEZ BAUTISTA. CEL 3102309766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

# FORMULARIO DE CALIFICACION
# CONSTANCIA DE INSCRIPCION



Impreso el 29 de Junio de 2023 a las 09:48:50 am

**Con el turno 2023-076-6-660 se calificaron las siguientes matrículas:**
**076-28697**

## Nro Matricula: 076-28697

CIRCULO DE REGISTRO: 076 EL COCUY No. Catastro:
MUNICIPIO: EL COCUY DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: EL COCUY TIPO PREDIO: URBANO

==========

**DIRECCION DEL INMUEBLE**
1) LT

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 28/06/2023 Radicación 2023-076-6-660**
DOC: OFICIO 126 DEL: 09/06/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL COCUY VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - INSCRIPCIÓN DE DEMANDA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: MUÑOZ BARON RAFAEL MUÑOZ CC# 1049412703
**A: PERSONAS INDETERMINADAS**

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La garantía de la fe pública

---

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

| Fecha: | | | El registrador(a) |
|---|---|---|---|
| Día | Mes | Año | Firma |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**Usuario que realizo la calificacion: 84963**