

**JUEZ SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE MONIQUIRÁ**

**REF.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DTE.: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A**  
**DDO.: CARLOS PUENTES PATIÑO**  
**RAD. 2017-000123**

**ASUNTO: LIQUIDACIONES DE CREDITO.**

**CARLOS ALFREDO BARRIOS ALVAREZ**, mayor y vecino de la ciudad de Tunja, identificado con cedula de ciudadanía No 1,066,523,289 de ayapel - cordoba, abogado en ejercicio, portador de Tarjeta Profesional No. 329,486 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en condición de apoderado Judicial **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A**, mediante el presente escrito me permito allegar liquidación de crédito tanto del crédito de mi mandante como del Acreedor Nairo Arnulfo Fajardo.

En ese sentido solicito se sirva dar el trámite correspondiente.

Del señor Juez.

Atentamente,



**CARLOS ALFREDO BARRIOS ALVAREZ**  
**C.C. 1,066,523,289 de Ayapel- cordoba**  
**T.P. 329,486 del C. S. de la J.**

Deudor:		CARLOS PUENTES PATIÑO							
Fecha Liquidación Credito:		21 de abril de 2022							
CONCEPTO	PERIODO	CAPITAL EN PESOS	EN MORA DESDE	TASA INT. MORA	DIAS MORA	INTERES DIARIO	TOTAL INTERESES MORA	INTERES CORRIENTE	LIQUIDACION CREDITO
Capital Insoluto	Capital Insoluto	\$ 88.548.446,95	12 de mayo de 2019	20,63%	1075	\$ 50.048,07	\$ 53.801.672,47	\$ -	\$ 142.350.119,42
Cuota Mora	12 de mayo de 2019	\$ 541.493,66	12 de mayo de 2019	20,63%	1075	\$ 306,06	\$ 329.009,32	\$ 620.573,66	\$ 1.491.076,64
Cuota Mora	12 de junio de 2019	\$ 547.338,48	13 de junio de 2019	20,63%	1043	\$ 309,36	\$ 322.661,13	\$ 615.201,98	\$ 1.485.201,59
Cuota Mora	12 de julio de 2019	\$ 553.246,39	13 de julio de 2019	20,63%	1013	\$ 312,70	\$ 316.762,96	\$ 609.777,40	\$ 1.479.786,75
<b>Subtotal</b>		\$ 90.190.525,48					\$ 968.433,42	\$ 1.845.553,04	\$ <b>146.806.184,41</b>
<b>Son:</b>		<b>\$ 103.806.184,41</b>							
<b>Abonos</b>	<b>\$ 43.000.000</b>								
4/02/2020	\$ 5.000.000								
25/05/2021	\$ 19.500.000								
27/05/2021	\$ 5.500.000								
10/07/2021	9.000.000								
7/10/2021	\$ 4.000.000								

<b>LETRA DE CAMBIO / NAIRO ARNULFO FAJARDO CABREJO</b>					<b>\$ 5.000.000</b>
<b>INICIO</b>					<b>15-mar-2017</b>
<b>FECHA DE LA LIQUIDACIÓN</b>					<b>21-abr-2022</b>
<b>DIAS DE MORA</b>					<b>1.863</b>
<b>2017</b>	<b>Enero</b>	<b>31-ene-2017</b>	<b>31,51%</b>	<b>-</b>	
	<b>Febrero</b>	<b>28-feb-2017</b>	<b>31,51%</b>	<b>-</b>	
	<b>Marzo</b>	<b>31-mar-2017</b>	<b>31,51%</b>	<b>16</b>	<b>\$ 69.000</b>
	<b>Abril</b>	<b>30-abr-2017</b>	<b>31,50%</b>	<b>30</b>	<b>\$ 198.000</b>
	<b>Mayo</b>	<b>31-may-2017</b>	<b>31,50%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 332.000</b>
	<b>Junio</b>	<b>30-jun-2017</b>	<b>31,50%</b>	<b>30</b>	<b>\$ 393.000</b>
	<b>Julio</b>	<b>31-jul-2017</b>	<b>30,97%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 390.000</b>
	<b>Agosto</b>	<b>31-ago-2017</b>	<b>30,97%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 263.000</b>
	<b>Septiembre</b>	<b>30-sept-2017</b>	<b>30,22%</b>	<b>30</b>	<b>\$ 124.000</b>
	<b>Octubre</b>	<b>31-oct-2017</b>	<b>29,73%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 126.000</b>
	<b>Noviembre</b>	<b>30-nov-2017</b>	<b>29,44%</b>	<b>30</b>	<b>\$ 121.000</b>
	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2017</b>	<b>29,16%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 124.000</b>
<b>2018</b>	<b>Enero</b>	<b>31-ene-2018</b>	<b>29,04%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 123.000</b>
	<b>Febrero</b>	<b>28-feb-2018</b>	<b>29,52%</b>	<b>28</b>	<b>\$ 113.000</b>
	<b>Marzo</b>	<b>31-mar-2018</b>	<b>29,02%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 123.000</b>
	<b>Abril</b>	<b>30-abr-2018</b>	<b>28,72%</b>	<b>30</b>	<b>\$ 118.000</b>
	<b>Mayo</b>	<b>31-may-2018</b>	<b>28,66%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 122.000</b>
	<b>Junio</b>	<b>30-jun-2018</b>	<b>28,42%</b>	<b>30</b>	<b>\$ 117.000</b>
	<b>Julio</b>	<b>31-jul-2018</b>	<b>28,05%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 119.000</b>
	<b>Agosto</b>	<b>31-ago-2018</b>	<b>27,91%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 118.000</b>
	<b>Septiembre</b>	<b>30-sept-2018</b>	<b>27,72%</b>	<b>30</b>	<b>\$ 114.000</b>
	<b>Octubre</b>	<b>31-oct-2018</b>	<b>27,45%</b>	<b>31</b>	<b>\$ 116.000</b>
	<b>Noviembre</b>	<b>30-nov-2018</b>	<b>27,24%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>

					112.000
	Diciembre	31-dic-2018	27,10%	31	\$ 115.000
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	31	\$ 113.000
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	28	\$ 105.000
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	31	\$ 115.000
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 111.000
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 114.000
	Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$ 110.000
	Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$ 114.000
	Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$ 115.000
	Septiembre	30-sept-2019	26,98%	30	\$ 111.000
	Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$ 113.000
	Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$ 109.000
	Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$ 112.000
2020	Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$ 111.000
	Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$ 105.000
	Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$ 112.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 107.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 107.000
	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$ 103.000
	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$ 107.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$ 108.000
	Septiembre	30-sept-2020	25,53%	30	\$ 105.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$ 107.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$ 102.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$ 103.000
2021	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$

					102.000
Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$	93.000
Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$	102.000
Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$	99.000
Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$	101.000
Junio	30-jun-2021	23,82%	30	\$	98.000
Julio	31-jul-2021	23,77%	31	\$	101.000
Agosto	31-ago-2021	23,86%	31	\$	101.000
Septiembre	30-sept-2021	23,79%	30	\$	98.000
Octubre	31-oct-2021	23,62%	31	\$	100.000
Noviembre	30-nov-2021	23,91%	30	\$	98.000
Diciembre	31-dic-2021	24,19%	31	\$	103.000

TOTAL OBLIGACION	\$	5.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS	\$	7.365.000
TOTAL A PAGAR	\$	12.365.000