



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá**

**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez hoy veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veinte (2020) el proceso de Restitución de Inmueble Arrendado radicado bajo el N°.202000053 (digital), junto con escrito de subsanación presentado en término. **SÍRVASE PROVEER. MAGALY VALDERRAMA C., Secretaria Ad-Hoc.**

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal**  
**Moniquirá Boyacá, noviembre veintiséis (26) de dos mil veinte (2020)**

Mediante auto adiado octubre 22 de 2020 se inadmitió la demanda indicando las falencias encontradas por el despacho, las cuales fueron subsanadas en término, en consecuencia se procede a estudiar la admisión de la misma.

La señora DIOSELINA ÁVILA CASTRO, a través de apoderado judicial, presenta demanda de restitución de inmueble arrendado, contra BLANCA HILDA CASTIBLANCO FORERO Y VÍCTOR MANUEL CASTIBLANCO FORERO, respecto del inmueble denominado “Carrera 3 No. 18 Esquina”, ubicado en la Carrera 4 N°.18-04 del Municipio de Moniquirá e identificado con FMI No.083-16759 de la ORIP de Moniquirá.

Verificado que el trámite a imprimir a esta demanda es el proceso verbal sumario, por considerar que la demanda se subsanó en debida forma y que reúne los requisitos de los artículos 82 y 83 del Código General del Proceso, se admitirá.

En consecuencia, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Admitir la demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, presentada por DIOSELINA ÁVILA CASTRO, a través de apoderado judicial, en contra de BLANCA HILDA CASTIBLANCO FORERO y VÍCTOR MANUEL CASTIBLANCO FORERO, mayores de edad y vecinos de Moniquirá.

**SEGUNDO:** A la presente demanda désele el trámite de Verbal Sumario, en razón a su cuantía y de lo previsto en el artículo 384 numeral 9 del C.G.P.

**TERCERO:** De la demanda y sus anexos córrasele traslado a los demandados señores Blanca Hilda Castiblanco Forero y Víctor Manuel Castiblanco Forero, por el término de diez (10) días, para que contesten.

**CUARTO:** Notificar personalmente el contenido de este auto a los demandados, en la forma establecida en el artículo 384 del C.G.P. en concordancia con el artículo 290 y s.s., o el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, advirtiéndoles que no serán oídos en el proceso, sino hasta tanto demuestren que han consignado a órdenes del juzgado el valor total que, de acuerdo con la prueba allegada con la demanda, tienen los cánones y los demás conceptos adeudados, o en defecto de lo anterior, cuando presente los recibos de pago expedidos por la arrendadora, correspondientes a los tres (3) último

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Monquirá**

períodos, o si fuere el caso los correspondientes de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley y por los mismos períodos, a favor de aquél, exigencia contemplada en el artículo 384 ss del C.G.P.

**QUINTO:** Se ordena a la parte demandante prestar caución por la suma de OCHO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTICUATRO PESOS (\$8.294.124) M/CTE, que garantice el pago de costas y perjuicios que se causaren con la práctica de las medidas cautelares solicitadas, (párrafo segundo, numeral 7 del artículo 394 del C.G.P.). Obligación que deberá cumplir dentro de los 10 días siguientes a la ejecutoria de esta providencia.

Una vez se preste la caución indicada se decretará la medida cautelar deprecada.

**SEXTO:** Reconocer personería jurídica al abogado **Jorge Eliecer Santamaría Ruano** identificado con C.C. N°.74242036 de Monquirá y T.P. N°.99.349 del C.S. de la Judicatura, para actuar en representación de la señora Dioselina Ávila Castro, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CÁNDIDA ROSA DÍAZ SOLER**  
**JUEZ**

<p>El anterior auto fue notificado por anotación en estado electrónico N°.26; hoy noviembre 27 de 2020, publicado en el micrositio web de este Juzgado. MAGALY VALDERRAMA C. Secretaria Ad-Hoc.</p>
---



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá**

**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez hoy veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veinte (2020) la demanda ejecutiva No 202000077, junto con escrito de subsanación presentado en término. **SÍRVASE PROVEER. LEIDY LIZZETH CASTILLO ARIAS. SECRETARIA.**

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal**  
**Moniquirá (Boyacá), noviembre veintiséis (26) de dos mil veinte (2020)**

Teniendo en cuenta que mediante auto adiado octubre 30 de 2020, se inadmitió la demanda indicando las falencias que adolecía, y que se presentó escrito de subsanación dentro del término legal, procede el Despacho a tomar la decisión que en derecho corresponda, respecto de la demanda ejecutiva incoada por **José Vicente Torres Robles** a través de apoderado judicial en contra de **Fredy Meyer Saavedra Pinilla**, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Revisado el escrito de subsanación presentado vía correo electrónico el día 9 de noviembre de 2020, el cual fue presentado dentro de término establecido por el despacho para subsanar la demanda, se observa que se subsanó en debida forma la causal de inadmisión consignada en el numeral 1° del auto inadmisorio de la demanda, como quiera se adjuntó poder en el cual se indica el título ejecutivo que se pretende ejecutar, sin embargo las falencias señaladas en los numerales 2° 4°, 5° y 6° no fueron corregidas en debida forma conforme a las siguientes consideraciones:

Respecto de lo señalado en la causal de inadmisión señalada en el **numeral 2°** se solicitó a la parte actora aclarar el valor de la suma que se pretendía ejecutar según lo consignado en el contrato de compraventa de 14 de mayo de 2020, como quiera de ser procedente solo se podría cobrar lo que estrictamente está consignado en el contrato objeto de ejecución, sin embargo al momento de subsanar la parte actora señala: *“...en la cláusula tercera –Forma de Pago-, cuando se elaboró el contrato de compraventa por una omisión involuntaria, quedo pendiente el pago una de las cuotas por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS m/c (\$4.000.000.00), hecho que hace, que el saldo adeudado por el demandado, sea la suma de VEINTIUN MILLONES DE PESOS M/C (\$21.000.0000.00)..”*, aclaración que para el despacho no es de recibo como quiera que, tal como se dijo en el auto inadmisorio, solo se puede cobrar lo que estrictamente está consignado en el contrato objeto de ejecución.



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá**

En cuanto a lo señalado en el **numeral 4°** de inadmisión, si bien se aclaró el valor consignado en el literal e) de la pretensión primera, no se identificó en la pretensión el título ejecutivo que se pretende ejecutar tal como se indicó.

En lo que tiene que ver con las falencias reseñadas en el **numeral 5°** de inadmisión, en la pretensión segunda la parte actora incurre nuevamente en el error de solicitar intereses sobre la suma en este caso \$21.000.000, pero sin embargo determina cuota a cuota adeudada y no establece la fecha desde la cual se pretenden los intereses moratorios; asimismo vuelve a consignar un hecho (lo señalado en la cláusula tercera del contrato objeto de ejecución).

Por último, nada se dijo acerca de la cláusula aceleratoria tal como se mencionó en el **numeral 6°** del auto inadmisorio, por lo que resulta improcedente solicitar la ejecución de la cuota que vencía el día 18 de noviembre de 2020.

Así las cosas, el despacho rechazará la demanda como quiera que no se subsanaron en debida forma los yerros señalados en los numerales 2° 4°, 5° y 6° del auto adiado octubre 30 de 2020.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda ejecutiva N°. **202000077** siendo demandante **José Vicente Torres Robles**, a través de apoderado judicial, en contra de **Fredy Meyer Saavedra Pinilla**, conforme a las motivaciones de este proveído.

**SEGUNDO:** Hágase entrega de los anexos a la parte demandante, sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CÁNDIDA ROSA DÍAZ SOLER**  
**JUEZ**

LCA

El anterior auto fue notificado por anotación en estado electrónico N°. 26 hoy noviembre 27 de 2020, publicado en el micrositio web de este Juzgado. LEIDY LIZZETH CASTILLO ARIAS. Secretaria.

Calle 19 N°. 5 – 25, Segundo Piso, Teléfono 7282541 Moniquirá Boyacá  
[j03prmpalmoniquira@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03prmpalmoniquira@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-promiscuo-municipal-de-moniquira>



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá**

**Calle 19 N°. 5 – 25, Segundo Piso, Teléfono 7282541 Moniquirá Boyacá**  
**[j03prmpalmoniquira@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03prmpalmoniquira@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-promiscuo-municipal-de-moniquira>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá**

**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez hoy diecisiete (17) de noviembre de dos mil veinte (2020) la solicitud Interrogatorio de Parte radicada bajo el N°.20200008200, recibido vía correo electrónico, con auto impedimento por parte de la secretaria del despacho. **SÍRVASE PROVEER.MAGALY VALDERRAMA C. Secretaria Ad-Hoc.**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Moniquirá Boyacá, veintiséis (26) de noviembre dos mil veinte (2020)**

Revisado el expediente, observa el Despacho que la señora **ELIDA JAQUELINE LÓPEZ BUITRAGO**, a través de apoderado judicial, solicita como prueba anticipada se decrete y practique interrogatorio de parte a la señora **CLAUDIA YORLEN QUIROGA SUÁREZ**, mayor de edad y vecina de Moniquirá, lo cual es procedente de conformidad con lo establecido en los artículos 183 y ss del Código General del Proceso.

En consecuencia, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá,

**RESUELVE**

**PRIMERO: Decretar** la prueba extraprocesal solicitada por el abogado JORGE ELIÉCER SANTAMARÍA RUANO, en calidad de apoderado judicial de la señora ELIDA JAQUELINE LÓPEZ BUITRAGO, consistente en el interrogatorio de parte de la señora CLAUDIA YORLEN QUIROGA SUÁREZ, identificada con C.C. No. 28.140.569 de Gambita; para su práctica se señala el día **dieciséis (16) de diciembre de dos mil veinte (2020) a las dos de la tarde (2:00 p.m.)**, la cual se efectuará a través de la plataforma Teams. Por secretaría, envíese a las partes vía correo electrónico el link de la audiencia.

**SEGUNDO: Notificar** esta providencia a la señora CLAUDIA YORLEN QUIROGA SUÁREZ al celular 3112907764, advirtiéndole que, su inasistencia injustificada a la audiencia virtual a través de la plataforma Teams el día y hora señalados, así como su renuencia a responder las preguntas que se formularán el día señalado, hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión, según lo dispuesto en el artículo 205 del CGP.

**Calle 19 N°. 5 – 25, Segundo Piso, Teléfono 7282541 Moniquirá Boyacá**  
**[j03prmpalmoniquira@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03prmpalmoniquira@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-promiscuo-municipal-de-moniquira>**

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá**

**TERCERO:** Efectuada la diligencia, por secretaría expídanse las copias pertinentes.

**CUARTO:** Reconocer personería al Abogado JORGE ELIECER SANTAMARÍA RUANO identificado con C.C. No. 74.242.036 de Moniquirá y T.P. N°.99.349 del C.S. de la J., para actuar como apoderado de la señora ELIDA JAQUELINE LÓPEZ BUITRAGO, conforme al poder adjunto al encuadernamiento.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CÁNDIDA ROSA DÍAZ SOLER**  
**JUEZ**

<p>El anterior auto fue notificado por anotación en estado N°.26; <u>hoy noviembre 27 de 2020</u>. MAGALY VALDERRAMA C. Secretaria Ad-Hoc.</p>
--



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez hoy veinticuatro (24) de octubre de dos mil veinte (2020), la demanda ejecutiva N°. 202000084 (digital). **SÍRVASE PROVEER. LEIDY LIZZETH CASTILLO ARIAS. Secretaria.**

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal**  
**Moniquirá Boyacá, noviembre veintiséis (26) de dos mil veinte (2020)**

Procede el Despacho a tomar la decisión que en derecho corresponda, respecto de la **DEMANDA EJECUTIVA** incoada por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** a través de apoderado judicial en contra de **YULI PAOLA HURTADO MOLINA**; previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Revisados los anexos de la demanda, echa de menos el Despacho el documento que acredite la calidad que ostenta la Dra. **Beatriz Elena Arbeláez Otálvaro**, quien otorga poder a la persona jurídica **CARLOS HOYOS ABOGADOS S.A.S.**, para iniciar el presente proceso ejecutivo. En el poder adjunto se hace referencia a la Escritura Pública No 101 del 3 de febrero de 2020, sin embargo no se adjuntó a la demanda.

En consecuencia, como a la demanda no se acompañó el anexo señalado en el numeral 2° del artículo 84 del CGP, se **INADMITIRÁ**, concediéndole a la parte interesada el término de cinco (5) días para que la subsane so pena de rechazo. Se solicita a la parte actora al momento de subsanar la demanda, tener en cuenta lo señalado en el numeral 3° del artículo 93 del CGP.

Subsanada la demanda, se procederá a resolver sobre las medidas cautelares solicitadas.

Corolario de lo anterior el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá;

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por adolecer de los requisitos señalados en la parte motiva de éste proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco 5 días contados desde el siguiente al de la notificación de ésta providencia por anotación en estado, para que subsane los defectos de los que adolece la demanda, so pena de ser rechazada (arts. 90 CGP).

**TERCERO:** Por ahora, no se reconoce personería al profesional del derecho que presenta la demanda, hasta tanto no se allegue el documento que se mencionó en la parte motiva y por medio del cual se acredita la calidad de la parte demandante.

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Monquirá**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CÁNDIDA ROSA DÍAZ SOLER**  
**JUEZ**

LCA

El anterior auto fue notificado por anotación en estado electrónico N°. 26; hoy noviembre 27 de 2020, publicado en el micrositio web de este Juzgado. LEIDY LIZZETH CASTILLO ARIAS. Secretaria.



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá**

**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez hoy diecisiete (17) de noviembre de dos mil veinte (2020) el proceso de perturbación a la posesión, radicada bajo el N°.202000086, junto con auto de impedimento por parte de la secretaria del despacho, recibido vía correo electrónico el 11 de los corrientes mes y año. **SÍRVASE PROVEER.MAGALY VALDERRAMA C. Secretaria Ad-Hoc.**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Moniquirá Boyacá, veintiséis (26) de noviembre dos mil veinte (2020)**

Procede el Despacho a tomar la decisión que en derecho corresponda, respecto de la **DEMANDA DE PERTURBACIÓN A LA POSESIÓN** incoada por **JOSÉ ADONAI CUADRADO RUIZ** y **YIMMY JAVIER CUADRADO LÓPEZ** a través de apoderado judicial en contra de **EDGAR SUÁREZ SALAZAR** y **JULIO SUÁREZ SALAZAR**; previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Revisada la demanda se observan las siguientes inconsistencias:

- 1.** En el poder no se identifica plenamente el predio objeto de litigio, contraviniendo lo dispuesto en el artículo 74 del C.G.P. que señala que en los poderes especiales los asuntos deberán estar determinados y claramente identificados.
- 2.** En el literal c) del acápite de pruebas documentales, se hace alusión a la señora ROSALBA REYES RABA, señalando que es la demandada, sin que dicha manifestación se acompañe con lo indicado en el encabezado, y demás apartes, del libelo inicial, por lo que deberá aclararse dicho aspecto.
- 3.** La estimación de la cuantía no es coherente con las pretensiones económicas planteadas por la parte actora, por lo que deberá discriminarse de manera adecuada.

En consecuencia, como la demanda no reúne los requisitos legales, conforme lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 90 ibídem, la misma se INADMITIRÁ, concediéndole a la parte interesada el término de cinco (5) días para que la subsane so pena de rechazo, conforme a lo reglado en el art. 90 del CGP.

Se solicita a la parte actora al momento de subsanar la demanda tener en cuenta lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 93 del CGP.

Corolario de lo anterior el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Moniquirá;

**Calle 19 N°. 5 – 25, Segundo Piso, Teléfono 7282541 Moniquirá Boyacá**  
**[j03prmpalmoniquira@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03prmpalmoniquira@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-promiscuo-municipal-de-moniquira>**

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Monquirá**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por adolecer de los requisitos señalados en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco 5 días contados desde el siguiente al de la notificación de esta providencia por anotación en estado, para que subsane los defectos de los que adolece la demanda, so pena de ser rechazada (art. 90 CGP).

**TERCERO:** Por ahora, no se reconoce personería al profesional del derecho que presenta la demanda, hasta tanto no se subsane la falencia indicada en el poder.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CÁNDIDA ROSA DÍAZ SOLER**  
**JUEZ**

<p>El anterior auto fue notificado por anotación en estado electrónico N°. 26; <u>hoy noviembre 27 de 2020</u>, publicado en el micrositio web de este Juzgado. MAGALY VALDERRAMA C. Secretaria Ad-Hoc.</p>
---