



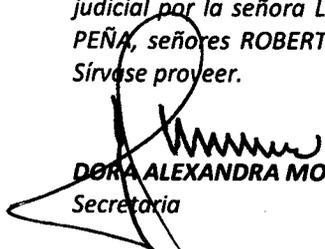
Distrito Judicial de Tunja

Circuito de Chiquinquirá

Juzgado Promiscuo Municipal de Pauna

Ref. 2021-00086

INFORME SECRETARIAL. Pauna, hoy enero catorce (14) de dos mil veintidós (2022), ingresa al Despacho el proceso Verbal de Pertinencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, interpuesto a través de apoderado judicial por la señora LUZ HERMINDA PEÑA RITIVA, en contra de HEREDEROS DETERMINADOS DE JOSE DE JESUS PEÑA, señores ROBERTINA RITIVA DE PEÑA en calidad de cónyuge, MERARDO PEÑA RITIVA (Q.E.P.D.) Y OTROS. Sírvase proveer.


DORA ALEXANDRA MOZO MARTINEZ
Secretaria

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
PAUNA –BOYACÁ**

Pauna, enero diecisiete (17) de dos mil veintidós

VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA: 2021-00086

DEMANDANTE: LUZ HERMINDA PEÑA RITIVA

DEMANDADO: HEREDEROS DETERMINADOS DE JOSE DE JESUS PEÑA, señores ROBERTINA RITIVA DE PEÑA en calidad de cónyuge, MERARDO PEÑA RITIVA (Q.E.P.D.), MARCO ANTONIO PEÑA RITIVA, CARLOS JULIO PEÑA RITIVA, MARIA TEMILDA PEÑA, MARIELA PEÑA R., PABLO PEÑA RITIVA, ANA FLORINDA PEÑA RITIVA, MARIA LILIA PEÑA RITIVA, LUZ HERMINDA PEÑA RITIVA Y JOSE DE JESUS PEÑA RITIVA, como hijos del causante, HEREDEROS INDETERMINADOS Y PERSONAS INDETERMINADAS, HEREDEROS DETERMINADOS DE MERARDO PEÑA RITIVA, quienes son CLAUDIA PATRICIA PEÑA VALERO, HELENA PEÑA VALERO, GLORIA MARLEN PEÑA VALERO Y CAMILO PEÑA VALERO, como hijos del causante y como cónyuge MARIA DIOSELINA VALERO Y HEREDEROS INDETERMINADOS.

Entra el Despacho a RESOLVER sobre la admisión del presente proceso Verbal de Pertinencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, siendo demandante la señora LUZ HERMINDA PEÑA RITIVA, en contra de HEREDEROS DETERMINADOS DE JOSE DE JESUS PEÑA, señores ROBERTINA RITIVA DE PEÑA en calidad de cónyuge, MERARDO PEÑA RITIVA (Q.E.P.D.), MARCO ANTONIO PEÑA RITIVA, CARLOS JULIO PEÑA RITIVA, MARIA TEMILDA PEÑA, MARIELA PEÑA R., PABLO PEÑA RITIVA, ANA FLORINDA PEÑA RITIVA, MARIA LILIA PEÑA RITIVA, LUZ HERMINDA PEÑA RITIVA Y JOSE DE JESUS PEÑA RITIVA, como hijos del causante, HEREDEROS INDETERMINADOS Y PERSONAS INDETERMINADAS, HEREDEROS DETERMINADOS DE MERARDO PEÑA RITIVA (Q.E.P.D.), quienes son CLAUDIA PATRICIA PEÑA VALERO, HELENA PEÑA VALERO, GLORIA MARLEN PEÑA VALERO Y CAMILO PEÑA VALERO, como hijos del causante y como cónyuge MARIA DIOSELINA VALERO Y HEREDEROS

INDETERMINADOS, respecto de una parte del predio denominado "**LAS BOBEDAS**", en la Oficina de Registro y las "**LAS BOVEDAS**", en la Oficina de Catastro, identificado con F.M.I. No. 072-41792 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chiquinquirá, que para efectos de la presente demanda se denominara "**SAN JOSE**", ubicado en la Vereda "Ibama", jurisdicción del Municipio de Pauna, y con cédula catastral No. 000000010046000.

Así las cosas, se procederá a **ADMITIRLA** y darle el trámite respectivo ya que cumple con los requisitos exigidos por los arts. 82, 83, 84, 375 y 390 del C.G.P., en concordancia con el Decreto 806 de 2020, y en consecuencia el Juzgado Promiscuo Municipal de Pauna,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio formulada por la señora **LUZ HERMINDA PEÑA RITIVA**, siendo demandados los **HEREDEROS DETERMINADOS DE JOSE DE JESUS PEÑA**, señores **ROBERTINA RITIVA DE PEÑA** en calidad de cónyuge, **MERARDO PEÑA RITIVA (Q.E.P.D.)**, **MARCO ANTONIO PEÑA RITIVA**, **CARLOS JULIO PEÑA RITIVA**, **MARIA TEMILDA PEÑA**, **MARIELA PEÑA R.**, **PABLO PEÑA RITIVA**, **ANA FLORINDA PEÑA RITIVA**, **MARIA LILIA PEÑA RITIVA**, **LUZ HERMINDA PEÑA RITIVA** Y **JOSE DE JESUS PEÑA RITIVA**, como hijos del causante, **HEREDEROS INDETERMINADOS Y PERSONAS INDETERMINADAS**, **HEREDEROS DETERMINADOS DE MERARDO PEÑA RITIVA**, quienes son **CLAUDIA PATRICIA PEÑA VALERO**, **HELENA PEÑA VALERO**, **GLORIA MARLEN PEÑA VALERO** Y **CAMILO PEÑA VALERO**, como hijos del causante y como cónyuge **MARIA DIOSELINA VALERO** Y **HEREDEROS INDETERMINADOS**, respecto de una parte del predio denominado "**LAS BOBEDAS**", en la Oficina de Registro y las "**LAS BOVEDAS**", en la Oficina de Catastro, identificado con F.M.I. No. 072-41792 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chiquinquirá, que para efectos de la presente demanda se denominara "**SAN JOSE**", ubicado en la Vereda "Ibama", jurisdicción del Municipio de Pauna, y con cédula catastral No. 000000010046000.

SEGUNDO: TRAMITAR la presente demanda de conformidad con las normas que reglamentan el proceso verbal y en obediencia a lo normado por los artículos 368 y s.s., del C.G.P., en armonía con el artículo 375 *ibídem*, y en concordancia con lo señalado en el Decreto 806 de 2020.

TERCERO: EMPLAZAR a los **HEREDEROS DETERMINADOS DE JOSE DE JESUS PEÑA**, señores **ROBERTINA RITIVA DE PEÑA** en calidad de cónyuge, **MERARDO PEÑA RITIVA (Q.E.P.D.)**, **MARCO ANTONIO PEÑA RITIVA**, **CARLOS JULIO PEÑA RITIVA**, **MARIA TEMILDA PEÑA**, **MARIELA PEÑA R.**, **PABLO PEÑA RITIVA**, **ANA FLORINDA PEÑA RITIVA**, **MARIA LILIA PEÑA RITIVA**, **LUZ HERMINDA PEÑA RITIVA** Y **JOSE DE JESUS PEÑA RITIVA**, como hijos del causante, **HEREDEROS INDETERMINADOS Y PERSONAS INDETERMINADAS**, **HEREDEROS DETERMINADOS DE MERARDO PEÑA RITIVA**, quienes son **CLAUDIA PATRICIA PEÑA VALERO**, **HELENA PEÑA VALERO**, **GLORIA MARLEN PEÑA VALERO** Y **CAMILO PEÑA VALERO**, como hijos del causante y como cónyuge **MARIA DIOSELINA VALERO** Y **HEREDEROS INDETERMINADOS**, que se crean con derecho sobre el inmueble objeto de la acción. La publicación del emplazamiento se hará conforme a lo previsto en el artículo 108 del C.G.P., concordante con el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, mediante divulgación que podrá efectuarse en uno de los siguientes medios masivos: **EMISORA CANIPA STEREO** del Municipio de Pauna (se puntualiza que la Emisora Canipa Stereo, es la emisora regional de Pauna, lo anterior a efectos de tener mayor garantía en lo referente a la debida notificación), o **EMISORA REINA** de la ciudad de Chiquinquirá.

CUARTO: ORDENAR la inscripción de la demanda en el F.M.I. No. 072-41792 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chiquinquirá, conforme lo establecido en el numeral 6º, inciso 1º del art. 375 del C.G.P. Líbrese las comunicaciones respectivas.

QUINTO: CORRER traslado de la demanda y sus anexos a los demandados por el término de veinte (20) días en virtud de lo establecido en el art. 369 del C.G.P.

SEXTO: INFORMAR de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación de Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y la Agencia Nacional de Tierras para que en caso de que lo consideren pertinente, hagan las

manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, conforme a lo estipulado en el numeral 6º inciso 2º del art. 375 del C.G.P. Cúmplase por Secretaría por correo electrónico.

SEPTIMO: COMUNIQUESE al Procurador Agrario sobre la iniciación del presente proceso. Oficiese.

OCTACO: ORDENAR la instalación de la correspondiente valla conforme a lo indicado en el numeral 7º del art. 375 del C.G.P., para el efecto de emplazamiento de las personas indeterminadas.

NOVENO: En atención al art. 169 del C.G.P., **solicitar** al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), se sirva expedir a **costa de la parte demandante** plano catastral especial del predio identificado con F.M.I. No. 072-41792 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chiquinquirá y número de cédula catastral 000000010046000.

DECIMO: Conforme a lo indicado en el art. 275 del C.G.P., en concordancia con el art. 169 *ibidem* **requiérase** a la Secretaría de Planeación e Infraestructura de la Alcaldía del Municipio de Pauna y Corpoboyaca para que informe si el predio objeto del presente proceso se encuentra en zona o áreas protegidas o declaradas de alto riesgo o estén afectadas por obra pública o si son bienes fiscales o baldíos, o ubicados en zona de inminente riesgo de desplazamiento.

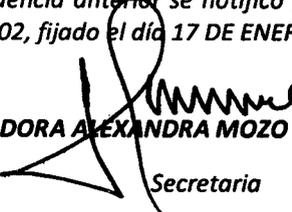
UNDECIMO: Conforme a lo indicado en el art. 275 del C.G.P., en concordancia con el art. 169 *ibidem* **requiérase** a la Secretaría de Hacienda de la Alcaldía del Municipio de Pauna para que expida la relación de la liquidación de los impuestos anualizados sobre el predio que se reportan en las bases de datos físicas y magnéticas, por un periodo de veinte (20) años.

DUODECIMO: REQUERIR a la **REGISTRADURIA NACIONAL DEL CIVIL DE ESTADO**, a fin de que informe el lugar y/o lugares de su dependencia en donde se encuentren los certificados de nacimiento de los señores **HELENA PEÑA VALERO** y **CAMILO PEÑA VALERO**, así como el Certificado Civil de Matrimonio de los señores **MARARDO DE JESUS PEÑA** y **MARIA DIOSELINA VALERO**, documentos necesarios en el trámite del proceso de la referencia.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,


CAROLE ANITH OSORIO BARAJAS

<p>JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL PAUNA BOYACÁ</p> 
<p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</p> <p>La providencia anterior se notificó por anotación en el Estado 002, fijado el día 17 DE ENERO DE 2022</p> <p> DORA ALEXANDRA MOZO MARTINEZ Secretaria</p>