

Constancia Secretarial: Puerto Boyacá, 5 de octubre de 2020. A despacho del señor juez la presente demanda. Sírvase proveer,

(Original Firmado)  
SANDRA NIÑO SEGURA  
SECRETARIA

**Interlocutorio C. Nro. 230**  
**Radicación 2020-00143-00**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Puerto Boyacá, Boyacá, seis (6) de octubre de dos mil veinte (2020)

Se resuelve la admisibilidad de la **DEMANDA VERBAL - RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** instaurada por **JOSÉ ALIRIO DUQUE PINEDA** contra **SILFREDO GUACHETA MONROY**, se dispone:

La demanda no cumple con la totalidad de los requisitos establecidos en el artículo 82 del CGP, motivo por el cual deberá:

- Aclarar la dirección del inmueble arrendado, toda vez que el mencionado a lo largo del escrito de la demanda no corresponde en la totalidad con la reportada en el contrato de arrendamiento, misma que debe de coincidir.

Son las anteriores razones que llevarán al Despacho a inadmitir la demanda.

Se concederá el término de cinco (5) días a la parte interesada para que la subsane so pena de rechazo conforme al artículo 90 del CGP.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Puerto Boyacá, Boyacá,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Inadmitir** la **DEMANDA VERBAL - RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** instaurada por **JOSÉ ALIRIO DUQUE PINEDA** contra **SILFREDO GUACHETA MONROY**.

**SEGUNDO: Conceder** el término de cinco (5) días para subsanar la demanda so pena de rechazo.

**TERCERO: Autorizar** a **JOSÉ ALIRIO DUQUE PINEDA** identificada con C.C. No. 7.247.727 para actuar a nombre propio por tratarse de un asunto de mínima cuantía y de conformidad con lo establecido en el decreto 196 de 1971.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

(Original Firmado)  
**JORGE ANDRÉS GAITÁN CASTRILLÓN**  
**JUEZ**

**Notificación por estado:** El presente auto se notifica por estado Nro. 082 del 7 de octubre de 2020, fijado a las ocho de la mañana. Vence a las seis de la tarde del mismo día.

(Original Firmado)  
SANDRA NIÑO SEGURA  
SECRETARIA