

Constancia Secretarial: Puerto Boyacá, Boyacá, 7 de octubre de 2020. Al Despacho del señor Juez, el oficio que antecede proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos. Sírvase proveer.

(Original Firmado)
SANDRA NIÑO SEGURA
SECRETARIA

Rdo.: 2020-00110-00

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Puerto Boyacá, Boyacá, siete (7) de octubre de dos mil veinte (2020)

Dentro del proceso **EJECUTIVO DE UNICA INSTANCIA**, promovido mediante apoderada judicial de **MARIA DEL PILAR BELTRAN** contra de **OLGA GONZÁLEZ DE GONZÁLEZ** y **JOSE RUBIEL GONZÁLEZ**, se decide:

Poner en conocimiento de los interesados, el oficio No. ORIPPB-199 del 5 de octubre de 2020 proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, para los fines pertinentes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Original con firma)
JORGE ANDRÉS GAITÁN CASTRILLÓN

JUEZ

Notificación por estado: El presente auto se notifica por estado electrónico Nro. 083 del 8 de octubre de 2020, fijado a las ocho de la mañana. Vence a las seis de la tarde del mismo día.

(Original Firmado)
SANDRA NIÑO SEGURA
SECRETARIA

ORIPPB-199

SNR2020

Puerto Boyacá, 05 de octubre de 2020

Doctor
JORGE ANDRES GAITAN CASTRILLON
Juez 2° Promiscuo Municipal
Palacio de Justicia Oficina 204
Calle 11 N° 3-16
Ciudad

Asunto: Registro Medida Cautelar

Respetado doctor Gaitán:

En cumplimiento a la orden impartida por su despacho, me permito remitir la constancia de inscripción y certificado de tradición del folio de **Matrícula Inmobiliaria. 088-18745**, del documento que a continuación se relaciona:

Oficio N°: 0505 del 29/09/2020
Demandante: MARIA DEL PILAR BELTRÁN
Demandado: **OLGA MENDOZA DE GONZALEZ**
Radicado N°: 155724089002-2020-00110-00

Si el oficio no corresponde a su despacho, sírvase devolverlo a esta ORIPPB o enviarlo a su correcto destinatario. Art. 21 del C.P.A.C.

Cordialmente,


LUIS FERNANDO MORENO FIGUEROA
Registrador Seccional

Anexos: Dos (4 folios)
Transcriptor: Margarita. S.

Código:
GDE – GD – FR – 23 V.01
28-01-2019

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
De Puerto Boyacá, Boyacá
Dirección: Carrera 2 8-50
Teléfono: 7383309
E-mail: ofiregispuertoboyaca@supernotariado.gov.co



Con el turno 2020-088-6-707 se calificaron las siguientes matrículas:

088-18745

Nro Matricula: 088-18745

CIRCULO DE REGISTRO: 088 PUERTO BOYACA No. Catastro: 00-02-0003-0171-000
MUNICIPIO: PUERTO BOYACA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: LA CEIBA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE SAN ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/9/2020 Radicación 2020-088-6-707
DOC: OFICIO 0505 DEL: 29/9/2020 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE PUERTO BOYACA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BELTRAN MARIA DEL PILAR CC# 46646643
A: MENDOZA DE GONZALEZ OLGA CC# 24481723 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos de la fe pública



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 82364

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PUERTO BOYACA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 088-18745

Impreso el 2 de Octubre de 2020 a las 04:17:35 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

088-18396

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 8/6/1995 Radicación 95-530

DOC: ESCRITURA 351 DEL: 18/5/1995 NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 SERVIDUMBRE CARRETEABLE AL INMUEBLE HACIENDA PLAYA RICA EN MAYOR EXTENSION. - LIMITACION DOMINIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD GANADERIA MANZANARES LIMITADA

A: ESTRADA JARAMILLO EDUARDO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 3/11/2004 Radicación 2004-1017

DOC: ESCRITURA 854 DEL: 12/10/2004 N. UNICA DE PUERTO BOYACA VALOR ACTO: \$ 2.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0344 SERVIDUMBRE USO. OCUPACION Y TRANSITO PERMANENTE PASIVA, A FAVOR DEL PREDIO EL BRASIL. FOLIO DE MATRICULA I. # 088-0006071. ESTE Y OTRO. - LIMITACION DOMINIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MENDOZA DE GONZALEZ OLGA X

A: ARDILA ATEHORTUA MARIA DEISY

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 7/12/2012 Radicación 2012-088-6-2221

DOC: ESCRITURA 1463 DEL: 27/11/2012 NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MENDOZA DE GONZALEZ OLGA CC# 24481723 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 11/3/2013 Radicación 2013-088-6-370

DOC: ESCRITURA 335 DEL: 8/3/2013 NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MENDOZA DE GONZALEZ OLGA CC# 24481723 X

A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA SA NIT# 8600030201

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 7/12/2018 Radicación 2018-088-6-1480

DOC: OFICIO 2270 DEL: 5/6/2018 JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PUERTO BOYACA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA SA NIT# 8600030201

A: MENDOZA DE GONZALEZ OLGA CC# 24481723 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/9/2020 Radicación 2020-088-6-666

DOC: OFICIO 1330 DEL: 14/9/2020 JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PUERTO BOYACA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA SA NIT# 8600030201

A: MENDOZA DE GONZALEZ OLGA CC# 24481723 X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PUERTO BOYACA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1

Nro Matrícula: 088-18745

Impreso el 2 de Octubre de 2020 a las 04:17:35 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 088 PUERTO BOYACA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PUERTO BOYACA VEREDA: LA CEIBA
FECHA APERTURA: 10/12/2012 RADICACIÓN: 2012-088-6-2221 CON: ESCRITURA DE 27/11/2012

COD CATASTRAL: 00-02-0003-0171-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE CON AREA DE 11 HAS 6.383 M2 CUYOS LINDEROS SON: POR EL NORTE, EN 145.09 METROS, CON PREDIO LA ESPERANZA Y EN 293.09 METROS CON WALTER OSPINA; POR EL ORIENTE, EN 449.10 METROS CON LOTE N°1, EN 43.81 METROS CON EUNICE DEL SOCORRO SALAZAR Y LINA MARCELA MUÑOZ C, EN 188.87 METROS CON LOTE N° 2, EN 59.52 METROS CON PREDIO EL APACHE, EN 113.12 METROS CON PREDIO CAROIL, Y EN 481.39 METROS CON LUIS EDUARDO RODRIGUEZ R.; POR EL SUR, EN 392.85 METROS CON VILLA NATALIA EN 291.13 METROS CON PREDIO LOS BECERROS Y EN 304.34 METROS CON LOTE 3; POR EL OCCIDENTE, EN 546.12 METROS CON PREDIO LOS BECERROS Y EN 115.97 METROS CON DARIO GOMEZ, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA 1463, 2012/11/27, NOTARIA UNICA PUERTO BOYACA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

OLGA MENDOZA DE GONZALEZ HIZO DIVISION MATERIAL- ESTE Y OTRO DESTINADA PARA PRODUCCION AGROPECUARIA Y/O FORESTAL, MEDIANTE ESCRITURA 786 DEL 03/07/2012 DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA, REGISTRADA EL 13/07/2012 EN LA M.I. 088-18396. OLGA MENDOZA DE GONZALEZ HIZO DIVISION MATERIAL DEL INMUEBLE MEDIANTE ESCRITURA 697 DEL 12/06/2012, DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA, REGISTRADA EL 14/06/2012, EN LA M.I. 088-18384. OLGA MENDOZA DE GONZALEZ HIZO DIVISION MATERIAL DEL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION POR ESCRITURA 478 DEL 29 DE ABRIL DE 2011 DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA, REGISTRADA EL 4 DE MAYO DE 2011 EN LA M.I. 088-17805.- A LA TRADICIÓN: OLGA MENDOZA HIZO DIVISION MATERIAL SEGUN ESC 1265 DEL 26/11/2010 DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA REGISTRADA EL 7/12/2010 EN LA M.I. 088-17663. OLGA MENDOZA DE GONZALEZ ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD QUE LE HIZO HERNAN DARIO GOMEZ GOMEZ SEGUN ESCRITURA 1009 DEL 29-09-2010 DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA, REGISTRADA EL 06-10-2010 EN LA M.I. 088-17663. HERNAN DARIO GOMEZ GOMEZ ADQUIRIO SU DERECHO DE CUOTA POR COMPRA A OLGA MENDOZA DE GONZALEZ SEGUN ESCRITURA 669 DEL 19/07/2010 DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA REGISTRADA EL 23/07/2010 EN LA M.I. 088-8693. OLGA MENDOZA DE GONZALEZ ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRAVENTA AUTORIZADA POR EL INCORA QUE LE HIZO A LA SOCIEDAD GANADERIA MANZANARES LTDA MEDIANTE ESCRITURA 971 DEL 28/12/1998 DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA REGISTRADA EL 30/12/1998 EN LA M.I. 088-8693. LA SOCIEDAD GANADERIA MANZANARES LIMITADA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR DIVISION. ESTE Y OTRO MEDIANTE ESCRITURA 667 DEL 18-07-97 DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA, REGISTRADA EL, REGISTRADA EL 15-08-97 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N. 088-0008381. QUE: SOCIEDAD GANADERIA MANZANARES LIMITADA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR DIVISION INMUEBLE. ESTE Y OTRO, SEGUN ESCRITURA 351 DEL 18-05-95 DE LA NOTARIA UNICA DE PUERTO BOYACA, REGISTRADA EL 08-06-95 EN EL FOLIO DE MATRICULA N. 088-0007502; ANTERIORMENTE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA HECHA A LUIS HOYOS ACERO SEGUN ESCRITURA 472 DEL 03-06-77 DE LA NOTARIA UNICA DE LA DORADA, REGISTRADA EL 14-06-77 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N. 088-0000051.- QUE: EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION FUE AFECTADO CON VALORIZACION Y PEAJE SEGUN RESOLUCION 9691 DEL 08-10-79, DEL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DE BOGOTA, POR VALOR DE \$114.107.89 Y \$425.009.52 LAS CUALES FUERON REGISTRADAS EL 08-07-80 Y DEBIDAMENTE CANCELADAS MEDIANTE OFICIO 17152 DEL 18-09-80 DEL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICASX POR \$114.107.89 Y MEDIANTE OFICIO 17153 DEL 18-09-80 PROCEDENTE DEL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DE BOGOTA, POR VALOR DE \$425.009.52.- QUE: LUIS HOYOS ACERO ADQUIRIO POR COMPRA A LUIS ENRIQUE HOLGUIN HERNANDEZ MEDIANTE ESCRITURA 980 DEL 23-12-75 DE LA NOTARIA UNICA DE LA DORADA, REGISTRADA EL 09-01-76. QUE: LUIS ENRIQUE HOLGUIN HERNANDEZ ADQUIRIO POR COMPRA HECHA A PEDRO VICENTE SANCHEZ FERREIRA SEGUN ESCRITURA 96 DEL 22-02-75 NOTARIA UNICA DE LA DORADA, REGISTRADA EL 13-03-75.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LOTE SAN ANTONIO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PUERTO BOYACA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 088-18745

Impreso el 2 de Octubre de 2020 a las 04:17:35 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/9/2020 Radicación 2020-088-6-707
DOC: OFICIO 0505 DEL: 29/9/2020 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PUERTO BOYACA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BELTRAN MARIA DEL PILAR CC# 46646643
A: MENDOZA DE GONZALEZ OLGA CC# 24481723 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58057 impreso por: 58059

TURNO: 2020-088-1-5047 FECHA:30/9/2020

NIS: Pp8Yst+zz8t/k3vZicnW7T6fGLLfs8/Lnd6DNcA2xU4=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PUERTO BOYACA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) LUIS FERNANDO MORENO
