

Informe Secretarial: Puerto Boyacá, Boyacá, 9 de octubre de 2020. A despacho del señor Juez, informado que fue allegado memorial con el que se pretende subsanar la demanda dentro del término concedido para ello. Sírvase proveer,

(Original con firma)  
**SANDRA NIÑO SEGURA**  
**SECRETARIO**

**Interlocutorio C. Nro. 0237**  
**Radicación 2020-00143-00**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Puerto Boyacá, Boyacá, trece (13) de octubre de dos mil veinte (2020)

La demanda **VERBAL - RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** instaurada por **JOSÉ ALIRIO DUQUE PINEDA** contra **SILFREDO GUACHETA MONROY** ha sido subsanada en tiempo.

Como el escrito cumple los requisitos establecidos en los artículos 82 s.s. y 384 del CGP, se admitirá y se harán las advertencias de que trata el citado artículo.

Se ordenará su notificación en la forma prevista por el artículo 8° del decreto 806 de 2020, y se correrá traslado por el término de diez (10) días a partir del día siguiente de la notificación personal correspondiente de conformidad con el artículo 391 del CGP por tratarse de un asunto de única instancia de conformidad con el numeral 9° del artículo 384 del CGP.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Puerto Boyacá, Boyacá, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Admitir la demanda **VERBAL - RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** instaurada por **JOSÉ ALIRIO DUQUE PINEDA** contra **SILFREDO GUACHETA MONROY**.

**SEGUNDO:** Désele al demandado el trámite indicado en el artículo 391 del CGP, así mismo córrase en traslado por el término de diez (10) días a partir del día siguiente a la notificación personal.

**TERCERO:** Advertir a la parte demandada y citada que para poder ser oída en el proceso deberá acreditar el pago de los cánones denunciados como insolutos en una de las formas consignadas en el inciso 3 del numeral 4 del artículo 384 del CGP, así como el deber que tiene de consignar oportunamente a órdenes del Juzgado en la cuenta de depósitos judiciales, los cánones que se causen durante el proceso, so pena de no seguir siendo oído hasta cuando presente el título de depósito judicial respectivo, el recibo de pago hecho directamente al arrendador o el de la consignación efectuada en proceso ejecutivo.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

(Original con firma)  
**JORGE ANDRÉS GAITÁN CASTRILLÓN**  
**JUEZ**

**Notificación por estado:** El presente auto se notifica por estado Nro. 084 del 14 de octubre de 2020, fijado a las ocho de la mañana. Vence a las seis de la tarde del mismo día.

(Original con firma)  
**SANDRA NIÑO SEGURA**  
**SECRETARIA**