

SECRETARÍA: Los autos al despacho del señor Juez hoy Dos (2) de Agosto de dos mil veintidós (2022) para su conocimiento.

RICARDO MAURICIO PINEDA RODRÍGUEZ
SECRETARIO

Proceso: 15638-40-89-001-2022-00076-00 VERBAL SUMARIO –PERTENENCIA -
Demandantes: ROSA TULIA ORTEGA QUIROGA
Demandados: MARIA TEODOLINDA DURAN HEREDIA Y PERSONAS INDETERMINADAS.

JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL

SÁCHICA -BOYACÁ-

Agosto Cuatro (4) de dos mil veintidós (2022)

La Señora ROSA TULIA ORTEGA QUIROGA, a través de apoderado, incoa Demanda Verbal Sumaria de Pertenencia en contra de MARIA TEODOLINDA DURAN HEREDIA Y PERSONAS INDETERMINADAS, respecto de unos bienes Inmuebles de menor extensión comprendidos dentro de otro de Mayor Extensión, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-22150 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja y Ubicado en la Vereda Arrayan y Canales de este Municipio.

Revisada la demanda, y sus anexos, se encuentra que cumple a cabalidad los requisitos exigidos en los Art.- 82, 83 y 84 del C.G.P., en concordancia con los Art.- 371, 391 y 392 ibídem, y la Ley 791 de 2.002.

Por lo anterior el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Admitir la demanda verbal sumaria de Pertenencia por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, interpuesta por ROSA TULIA ORTEGA QUIROGA, a través de apoderado, en contra de MARIA TEODOLINDA DURAN HEREDIA Y PERSONAS INDETERMINADAS, según lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO. Désele a la demanda el trámite del proceso verbal sumario de conformidad con lo dispuesto en el artículo 390 y .s.s. del C.G.P. en concordancia con la Ley 791 de 2.002,

TERCERO. Emplácese a MARIA TEODOLINDA DURAN HEREDIA Y PERSONAS INDETERMINADAS en los términos del Art.- 108 y el numeral 7º del Art.- 375 del C.G.P., en concordancia con la Ley 2213 de 2022

CUARTO: Notifíquese personalmente esta providencia a la parte demandada. Córrese traslado de la misma por el término de diez (10) días.

QUINTO: Ordenar el registro de la presente demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria 070-22150 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja. Ofíciase.

SEXTO: Infórmese la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, al Procurador 2º Judicial II Agrario y Ambiental de Boyacá y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

SÉPTIMO: La parte demandante deberá instalar una valla en dimensión no inferior a un metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del proceso, frente a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, la que deberá contener los datos y tamaño de letra indicados en el numeral 7º del Art.- 375 del C.G.P., en concordancia con la Ley 2213 de 2022

OCTAVO: Reconocer Personería Al Abogado CRISTIAN FELIPE CEPEDA ALVAREZ, como apoderado de la Parte Demandante, y conforme a Poder que obra en el expediente

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**LUÍS GABRIEL CAMACHO TARAZONA
JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO
MUNICIPAL
SÁCHICA**

Agosto cinco (5) de dos mil veintidós (2022). La providencia anterior fue notificada por inclusión en el ESTADO No. 026 de esta misma fecha.

RICARDO MAURICIO PINEDA RODRÍGUEZ
SECRETARIO