

**SECRETARÍA:** Los autos al despacho del señor Juez hoy ocho (8) de noviembre de dos mil veintidós (2022) para su conocimiento.

**RICARDO MAURICIO PINEDA RODRÍGUEZ**  
**SECRETARIO**

Proceso: 15638-40-89-001-2022-00115-00 VERBAL SUMARIO –PERTENENCIA-

Demandantes: MARITSA AMADO JEREZ

Demandados: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA MAGDALENA MARTINEZ DE PIRAQUIVE y PERSONAS INDETERMINADAS



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SÁCHICA**  
Correo electrónico: [jprmpalsachica@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalsachica@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**Calle 6 N° 3 86 - SÁCHICA - BOYACÁ**

*Noviembre Diez (10) de dos mil veintidós (2022)*

Por medio de apoderado judicial, MARITSA AMADO JEREZ, presenta demanda Verbal Sumaria de PERTENENCIA en contra de HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA MAGDALENA MARTINEZ DE PIRAQUIVE y PERSONAS INDETERMINADAS, a fin de que se declare que pertenece, el dominio pleno y absoluto dos predios de menor extensión comprendido dentro de un Predio de mayor extensión identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-45947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, y ubicados en la Vereda El Tintal del Municipio de Sáchica.

Revisada la demanda, encuentra el despacho que debe ser inadmitida, teniendo en cuenta las siguientes falencias:

- a) La parte demandante deberá agregar el Acápite de CUANTÍA, requisito exigido por el Numeral 9 del artículo 82 del CGP, atendiendo las pautas del numeral 3 del artículo 26 ibídem.
- b) La Parte Demandante deberá agregar a los hechos de la Demanda, las circunstancias de la vinculación de los Herederos Indeterminados de la Señora MARIA MAGDALENA MARTINEZ DE PIRAQUIVE, por cuanto a pesar que se aporta Registro Civil de Defunción de dicha Persona, no se relaciona tal circunstancia en los supuestos fácticos, y si se conocen o no sus herederos.
- c) La Parte Demandante deberá, para hacer valer como dictamen pericial la experticia aportada, deberá relacionarse en un Acápite diferente a la Prueba Documental y cumplir con los requerimientos de que trata el artículo 226 del CGP.

En virtud de lo establecido en el inciso 2º del artículo 90 del C.G.P., se concederá a la parte demandante el término de cinco (05) días, contados a partir de la notificación de la presente providencia, para que subsane la demanda en el sentido antes indicado, so pena de rechazo.

Por último, se reconocerá Personería para actuar como Apoderada de la Parte demandante a la Abogada YENELLY PAOLA VEGA BUITRAGO, conforme a Mandato allegado.

En consecuencia, el Juzgado Promiscuo Municipal de Sáchica,

### RESUELVE

**PRIMERO:** Inadmitir la demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, presentada por MARITSA AMADO JEREZ, en contra de HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA MAGDALENA MARTINEZ DE PIRAQUIVE y PERSONAS INDETERMINADAS, según lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante el término de cinco (5) días para subsanar la demanda, so pena de rechazo, según lo preceptuado en el inciso 3º del artículo 90 del C.G.P.

**TERCERO:** Reconocer Personería para actuar como Apoderada de la Parte demandante a la Abogada YENELLY PAOLA VEGA BUITRAGO, conforme a lo motivado

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**LUÍS GABRIEL CAMACHO TARAZONA**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SÁCHICA

Sáchica, Noviembre 11 de 2022 La providencia anterior fue notificada por inclusión en el ESTADO No. 040 de esta misma fecha.

RICARDO MAURICIO PINEDA RODRÍGUEZ  
SECRETARIO