

**SECRETARÍA:** Los autos al despacho del señor Juez hoy veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023) para su conocimiento.

**RICARDO MAURICIO PINEDA RODRÍGUEZ**  
**SECRETARIO**

Proceso: 5638-40-89-001-2023-00020-00 VERBAL SUMARIO –PERTENENCIA -  
Demandantes: MARÍA MAZZARELLO JREZ DE SIERRA  
Demandados: IRMA MARÍA SIERRA JEREZ Y PERSONAS INDETERMINADAS.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SÁCHICA**  
Correo electrónico: [jprmpalsachica@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalsachica@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**Calle 6 N° 3 86 - SÁCHICA - BOYACÁ**

*Marzo treinta (30) de dos mil veintitrés (2023)*

Como quiera que la parte demandante cumplió el requerimiento hecho mediante auto de marzo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023), esto es, superó la falencia que provocó la inadmisión, el despacho encuentra subsanada la demanda formulada por la señora MARÍA MAZZARELLO JEREZ DE SIERRA en contra de IRMA MARÍA SIERRA JEREZ Y PERSONAS INDETERMINADAS, valga decir, identificó el predio de mayor extensión como el a usucapir, hizo claridad sobre el dictamen pericial e identificó el predio de mayor extensión.

Revisada la demanda, el escrito de subsanación y sus anexos, se encuentra que cumple a cabalidad los requisitos exigidos en los Art.- 82, 83 y 84 del C.G.P. en concordancia con los Art.- 371, 391 y 392 ibídem, y la Ley 791 de 2.002.

Por lo anterior el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir la demanda VERBAL SUMARIA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, por la señora MARÍA MAZZARELLO JEREZ DE SIERRA en contra IRMA MARÍA SIERRA JEREZ Y PERSONAS INDETERMINADAS según lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO.** Désele a la demanda el trámite del proceso verbal sumario de conformidad con lo dispuesto en el artículo 390 y .s.s. del C.G.P. en concordancia con la Ley 791 de 2.002,

**TERCERO.** Emplácese a las PERSONAS INDETERMINADAS en los términos del Art.- 108 y el numeral 7º del Art.- 375 del C.G.P. en concordancia con la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Notifíquese personalmente esta providencia a la parte demandada. Córrese traslado de esta por el término de diez (10) días.

**QUINTO:** Ordenar la Inscripción de la demanda en los folios de matrícula inmobiliaria 070-1399 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja. Oficiese.

**SEXTO:** Infórmese la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, al Procurador 2º Judicial II Agrario y Ambiental de Boyacá y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SÉPTIMO:** La parte demandante deberá instalar una valla en dimensión no inferior a un metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del proceso, frente a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, la que deberá contener los datos y tamaño de letra indicados en el numeral 7º del Art.- 375 del C.G.P., en concordancia con la Ley 2213 de 2022

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LUÍS GABRIEL CAMACHO TARAZONA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

**SÁCHICA**

Marzo 31 de 2022. La providencia anterior fue notificada por inclusión en el ESTADO No. 009 de esta misma fecha.

RICARDO MAURICIO PINEDA RODRÍGUEZ  
SECRETARIO