

115

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 8999999007-0 TUNJA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 24 de Enero de 2020 a las 02:26:33 pm

No. RADICACIÓN: 2020-070-1-5375

1007012169

TIPO DE CERTIFICADO: PERTENENCIA

MATRÍCULA: 070-74174

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: YEYERY DANILO BORDA ROMERO

TELÉFONO: 3222424595

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 055088 FECHA: 24/01/2020 VALOR: \$ 36.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 36.400

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 1050

ENTREGADO

13/1 ENE 2020

Pertenencia

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 070-74174

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 03:04:13 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 070 TUNJA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: SAMACA VEREDA: CHURUVITA
FECHA APERTURA: 5/6/1991 RADICACIÓN: 5008 CON: CERTIFICADO DE 28/5/1991
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL: 15646000000100046000
COD CATASTRAL ANT: 15646000000100046000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
VERLOS ESCRITURA 1022, 29-10-65 NOTARIA 1. TUNJA. LOTE DE TERRENO. (ART. 11 DECRETO 1711/84)
COMPLEMENTACIÓN:
(TOMO 11. PARTIDA 294.)

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL
1) SIN DIRECCION . LA ESCUADRA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 30/12/1965 Radicación 0
DOC: ESCRITURA 1022 DEL: 29/10/1965 NOTARIA 1. DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 30.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO DE SANCHEZ AURELIANA
DE: SANCHEZ LEOPOLDO
A: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 8/11/1991 Radicación 8902
DOC: OFICIO 723 DEL: 31/10/1991 JUZG. 2. C. CTO DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA CIVIL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO
A: MIGUEZ ATARA ERNESTO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 21/12/1993 Radicación 11823
DOC: OFICIO 750 DEL: 16/12/1993 JUZG. 2. C.CTO DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 800 CANCELACION INSCRIPCION DEMANDA CIVIL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO
A: MIGUEZ ATARA ERNESTO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 19/9/1995 Radicación 9624
DOC: ESCRITURA 2428 DEL: 15/9/1995 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA (INDETERMINADA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO
A: BANCO CAFETERO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 2/10/1998 Radicación 98-11366

Nro Matrícula: 070-74174

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 03:04:13 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 2156 DEL: 11/9/1998 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 13.363.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO
A: BORDA SIERRA JOSE CRISOSTOMO CC# 4234074 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/4/1999 Radicación 1999-4724
DOC: ESCRITURA 510 DEL: 9/4/1999 NOTARIA 3. DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 747,36
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA - SERVIDUMBRE LEGAL
DE GASODUCTO Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE PETROLERA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BORDA SIERRA JOSE CRISOSTOMO CC# 4234074
A: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS-ECOPETROL-

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 7/5/1999 Radicación 1999-5167
DOC: OFICIO 439 DEL: 6/5/1999 JUZG.4FLIA. DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO - ORDINARIO 990032.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ SALAZAR MIRYAM STELLA
A: BORDA SIERRA JOSE CRISOSTOMO
A: BORDA VANEGAS RAFAEL ANTONIO
A: BORDA SIERRA ANA JUDITH
A: BORDA SIERRA CARLOS ALBERTO
A: BORDA SIERRA ROSA ISABEL
A: SIERRA DE BORDA ISABEL

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/5/2004 Radicación 2004-4721
DOC: OFICIO 229 DEL: 2/3/2004 JUZ.2.FAMILIA DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0773 CANCELACION ESCRITURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE TUNJA.

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 27/9/2004 Radicación 2004-9488
DOC: OFICIO 970 DEL: 10/9/2004 JUZ.2 FAMILIA DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - 2004-0328
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ SALAZAR MIRIAM ESTELA
A: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 12/3/2009 Radicación 2009-070-6-3211
DOC: ESCRITURA 1378 DEL: 11/12/2008 NOTARIA UNICA DE GUATAVITA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0340 SERVIDUMBRE DE GASODUCTO - Y TRANSITO CON
OCUPACION PERMANENTE. CESIÓN DE TODOS LOS DERECHOS VINCULADOS AL GASODUCTO BOYACA
SANTANDER.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECOPETROL S.A.
A: TGI

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 070-74174

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 03:04:13 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 27/9/2013 Radicación 2013-070-6-13551
DOC: OFICIO 1132 DEL: 27/9/2013 juzgado segundo de familia DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 970/2004
PROCESO 2004-00328.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ SALAZAR MYRIAM STELLA CC# 23689955
A: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO CC# 997303

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 25/2/2016 Radicación 2016-070-6-2408
DOC: OFICIO 312 DEL: 24/2/2016 juzgado segundo de familia DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - P-2004-0032800
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ SALAZAR MIRIAM ESTELLA CC# 23689955
A: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO CC# 997303 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 22/6/2016 Radicación 2016-070-6-8816
DOC: OFICIO 1127 DEL: 10/6/2016 juzgado segundo de familia DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 12
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO DE LA SUCESION
PROCESO N° 2004-0328
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ SALAZAR MYRIAM STELLA CC# 23689955
A: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO CC# 997303

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 22/6/2016 Radicación 2016-070-6-8816
DOC: OFICIO 1127 DEL: 10/6/2016 juzgado segundo de familia DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO N°
2007-0217 ADELANTADO EN EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAMACA EN CUANTO AL DERECHO A ADJUDICAR A RAFAEL
ORLANDO BORDA VANEGAS ACTUANDO COMO DEMANDANTE RODRIGO SANDOVAL EN LA SUCESION DE RAFAEL ANTONIO BORDA MIGUEZ
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAMACA

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 26/9/2017 Radicación 2017-070-6-14128
DOC: OFICIO 1924 DEL: 20/9/2017 TRIBUNAL SUPERIOR DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0400 MEDIDA CAUTELAR - DEMANDA RECURSO EXTRAORDINARIO DE
REVISIÓN ORDENADA MEDIANTE AUTO DEL 13/09/2017
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BORDA VANEGAS RAFAEL ORLANDO CC# 74356666
DE: BORDA ROMERO YERY DANILO CC# 1055801040
DE: BORDA SIERRA ROSA ISABEL CC# 24016554
DE: BORDA ROMERO JONATHAN CAMILO CC# 1056803509
DE: BORDA SIERRA CARLOS ALFREDO CC# 4234534
DE: BORDA SIERRA ANA JUDITH CC# 24017021
DE: ROMERO AREVALO NOHORA NELLY CC# 24017627
DE: SIERRA DE BORDA ISABEL CC# 240155854
A: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO CC# 937303 (CAUSANTE)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 070-74174

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 03:04:13 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 11/9/2018 Radicación 2018-070-6-12184
DOC: OFICIO 1733 DEL: 3/9/2018 TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL SALA CIVIL
FAMILIA DE TUNJA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 15

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA RECURSO
EXTRAORDINARIO DE REVISIÓN AUTO DEL 13/09/2017

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BORDA ROMERO YERY DANILO CC# 1055801040

DE: BORDA SIERRA ANA JUDITH CC# 24017021

DE: BORDA ROMERO JONATHAN CAMILO CC# 1056803509

DE: BORDA VANEGAS RAFAEL ORLANDO CC# 74356666

DE: BORDA SIERRA ROSA ISABEL CC# 24016554

DE: BORDA SIERRA CARLOS ALFREDO CC# 4234534

DE: ROMERO AREVALO NOHORA NELLY CC# 24017627

DE: SIERRA DE BORDA ISABEL CC# 240155854

A: BORDA MIGUEZ RAFAEL ANTONIO CC# 937303

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *16*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-070-3-408 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-070-3-607 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 1050 impreso por: 68483

TURNO: 2020-070-1-5375 FECHA: 24/1/2020

NIS: vZtCpo6s5cWeDH7Et3tJRr2bQqaOrOXFTg/vgD08SsM=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: TUNJA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 070-74174

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 03:04:13 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL MARIA PATRICIA PALMA BERNAL

SNR

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

Certificado N. 2020-115

**LA REGISTRADORA PRINCIPAL DE LA OFICINA DE REGISTRO DE
INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA**

CERTIFICA:

PRIMERO: Que para efecto de lo establecido en el numeral 5 del artículo 375 de la Ley 1564 de 2012 Código General de Proceso, el numeral a) del artículo 11 de la Ley 1561 de 2012, Decreto 578 de 2018, según el según el caso, y en virtud de lo solicitado, mediante turno de Certificado para proceso de pertenencia, **2020-070-1-5375 del 24-01-2020** respecto al Folio de Matrícula **070-74174** se procede a expedir certificación especial

SEGUNDO: Que la citada Matricula, identifica un predio **RURAL, DENOMINADO LA ESCUADRA, VEREDA CHURUVITA, MUNICIPIO SAMACA, DEPARTAMENTO BOYACA.**

TERCERO: Que en la matrícula **precitada**, a la fecha de expedición de la actual certificación publicita como Historial Registral y/o Antecedentes Registrales **(16)** anotación(es) y su complementación, y verificadas éstas se establece que **PUBLICITA COMO TITULARES DE DERECHOS REALES DE DOMINIO A BORDA SIERRA JOSE CRISOSTOMO.**

SERVIDUMBRE A ECOPETROL Y TGI

Se expide a petición del interesado a los **28 DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2020.**

NOTA: Este certificado se expide con base en las anotaciones publicitadas en el Folio de Matrícula Inmobiliaria

MARÍA PATRICIA PALMA BERNAL
Registradora Principal de Instrumentos Públicos de Tunja

