



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 0087**

RADICADO No. 156814089001-2022-00025-00

**PROCESO:** PERTENENCIA

**DEMANDANTE:** YEIMY LICED ESPITIA GARCIA

**DEMANDADO:** ECCEHOMO FORERO AREVALO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

SECRETARÍA DEL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

San Pablo de Borbur, catorce (14) de julio de dos mil veintidós (2022)

Al despacho de la señora Juez informando que la apoderada judicial de la parte demandante, DRA. YENNY MILENA SUAREZ MONTAÑEZ, presenta dentro del término legal, escrito que pretende subsanar lo avizorado por este Despacho Judicial en auto calendado del treinta (30) de junio del presente año. Sírvase proveer.

El Secretario,

**CARLOS JOSÉ RODRÍGUEZ VILLAMIZAR**

---

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN PABLO DE BORBUR**

San Pablo de Borbur, catorce (14) de julio de dos mil veintidós (2022)

De conformidad con el informe secretarial que antecede, y de la subsanación presentada por el profesional del derecho de la parte demandante dentro del término legal; encuentra esta Juzgadora que una vez verificada los requisitos formales al tenor del artículo 82 y 375 del C.G.P no encuentra impedimento alguno y por tal motivo, procederá a admitir la demanda. Señalando que la misma se tramitará en única instancia de acuerdo con el artículo 17 de la citada norma.

Ahora bien, conforme a solicitud obrante en el expediente y revisión del mismo, se evidencia que, a través del auto mediante el cual se inadmitió la presente demanda, igualmente se reconoció personería jurídica a la abogada apoderada de la parte demandante, no obstante, por error involuntario no se consignó el nombre de la profesional del derecho de manera adecuada (de conformidad al poder otorgado); por lo anterior se hará necesario modificar el apartado correspondiente en la mencionada providencia, confirmando la actuación adelantada hasta ahora por la Dra. YENNY MILENA SUAREZ MONTAÑEZ en el proceso de la referencia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de San Pablo de Borbur,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de acción de pertenencia presentada por la señora **YEIMY LICED ESPITIA GARCIA**, a través de apoderada judicial **DRA. YENNY MILENA SUAREZ MONTAÑEZ**, en contra de **ECCEHOMO FORERO AREVALO** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad con la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: INSCRIBIR** la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 072-33179 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chiquinquirá. Oficiese en tal sentido a dicha entidad.



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCO MUICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 0087**

RADICADO No. 156814089001-2022-00025-00

**TERCERO:** NOTIFIQUESE el presente auto a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 291, 292 y 293 del C.G.P en concordancia con lo señalado en la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** OFICIESE informando la existencia del presente proceso a la Super Intendencia De Notariado y Registro, A La Agencia Nacional De Tierras, A La Unidad Administrativa Especial Atención Y Reparación Integral A Víctimas Y Al Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

**QUINTO: ORDENAR EL EMPLAZAMIENTO** de las personas que se crean con derechos sobre el bien objeto del proceso, de conformidad a lo previsto en el artículo 293 del C.G.P. Emplácese a las personas que se crean con derecho sobre el inmueble objeto del presente proceso, en los términos del artículo 108 en concordancia con lo señalado en la ley 2213 de 2022. Para la publicación respectiva realícese por una sola vez a través de radiodifusora, ya sea CANIPA STEREO o REINA STEREO.

**SEXTO:** De igual manera el demandante, deberá instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite.

La valla deberá estar ubicada en un lugar visible desde la vía pública a una altura de dos (02) metros contados desde el suelo en material resistente a los cambios climáticos y contener los siguientes datos:

- a) La denominación del juzgado que adelanta el proceso
- b) El nombre de los demandantes.
- c) El nombre del demandado.
- d) El número de radicación del proceso.
- e) La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia.
- f) El emplazamiento de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble para que concurra al proceso.
- g) La identificación con que se conoce el predio.

Tales datos, deberán estar escritos en letra tamaño no inferior a siete (07) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho.

Instalada la valla, el demandante deberá aportar dos (02) fotografías de la misma, una donde se observe claramente el contenido y otra tomada desde la vía pública.

La valla deberá permanecer instalada hasta el día en que se realice la audiencia de instrucción y juzgamiento, en donde se verificará lo anterior.



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 0087**

RADICADO No. 156814089001-2022-00025-00

**SEPTIMO:** Impartir al proceso, el trámite del artículo 375 del C.G.P en única instancia, conforme lo dispuesto en el artículo 17 de la citada norma.

**OCTAVO: CORREGIR** el numeral tercero del auto calendado del treinta (30) de junio del presente año, teniéndose como nombre de la profesional del derecho apoderada de la parte demandante, YENNY MILENA SUAREZ MONTAÑEZ, conforme lo dispuesto en la parte motiva de esta providencia. Confírmese las actuaciones hasta ahora realizadas por la profesional del derecho.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**MARIA TERESA LEMUS CANTOR**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SECRETARIA

En San Pablo de Borbur a los quince (15) días del mes de  
julio de dos mil veintidós (2022)  
Notificado por anotación en ESTADO  
No. 23

**CARLOS JOSÉ RODRÍGUEZ VILLAMIZAR**  
SECRETARIO

Firmado Por:

**Maria Teresa Lemus Cantor**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**San Pablo De Borbur - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a87371acad2aa03ac74912ab2723b9797a0ff484bdbdcec4b1dd78c7afb7a987**

Documento generado en 14/07/2022 06:08:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**