



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 195**

RADICADO No.156814089001- 2023-00081

**PROCESO:** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** CARLOS YECID ORDOÑEZ  
**DEMANDADO:** ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARÍA MERCEDES Y OTROS.

San Pablo de Borbur, siete (07) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Al despacho de la señora Juez informando que se recibió a través de correo institucional, oficios no. 156 y 160 del veinticinco (25) de agosto y cinco (05) de septiembre hogaño respectivamente, provenientes del Juzgado Promiscuo Municipal de Otanche, mediante los que se pone en conocimiento impedimento presentado por DRA. BERTHA MARÍA MONROY SIERRA, para conocer del proceso de pertenencia promovido por el Dr. RUBEN FORERO CASTELLANOS, como apoderado judicial del señor CARLOS YECID ORDOÑEZ, siendo demandados ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARÍA MERCEDES y OTROS. Sírvase proveer.

El Secretario,

**CARLOS JOSÉ RODRÍGUEZ VILLAMIZAR**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN PABLO DE BORBUR**

San Pablo de Borbur, siete (07) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Del informe secretarial que antecede y una vez revisados los documentos remitidos por parte del Juzgado Promiscuo Municipal de Otanche, mediante oficios No. 156<sup>1</sup> y 160<sup>2</sup>, este Despacho encuentra necesario abordar tres aspectos mediante el presente auto, a saber:

1. El fundamento del impedimento resuelto por la Dra. Bertha María Monroy Sierra, como titular del Juzgado Promiscuo Municipal de Otanche para conocer del proceso declarativo de pertenencia promovido por el señor CARLOS YECID ORDOÑEZ ORDOÑEZ en contra de ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARÍA MERCEDES y OTROS.
2. En caso de encontrarse fundado el impedimento, será oportuno evaluar si es pertinente o no que Despacho avoque conocimiento.
3. Por último, si se llegará a avocar conocimiento, resultará ajustado a derecho calificar la demanda para su correspondiente admisión (en caso de ser procedente).

De acuerdo con lo antes dicho, destaca esta Juzgadora que conforme al auto del Juzgado Promiscuo Municipal de Otanche, dictado en el proceso de radicado 15507-40-89-001-2023-00064-00, se tiene que la causal que presenta como impedimento, está contenida en el numeral 7 del artículo 141 del C.G.P, veamos:

*"7. Haber formulado alguna de las partes, su representante o apoderado, denuncia penal o disciplinaria contra el juez, su cónyuge o compañero permanente, o pariente en primer grado de consanguinidad o civil, antes de iniciarse el proceso o después, siempre que la denuncia se refiera a hechos ajenos al proceso o a la ejecución de la sentencia, y que el denunciado se halle vinculado a la investigación"*

<sup>1</sup> Del veinticinco (25) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

<sup>2</sup> Del cinco (05) de septiembre de dos mil veintitrés (2023).



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCO MUICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 195**

RADICADO No.156814089001- 2023-00081

Al respecto, se evidencia que la Dra. Bertha Monroy Sierra, relaciona en el auto mediante el cual se declara impedida para conocer del asunto, recusación del apoderado de la parte demandante (misma que se encuentra en el escrito introductorio de la demanda), con ocasión en la acción penal de número 151766000113201500389, misma que tiene lugar conforme a denuncia que instauró el aquí demandante, circunstancia que por si sola, da lugar a la presencia del supuesto contenido en la cita que precede.

Por lo anterior, salta de bulto en el presente proceso la presencia de causal de impedimento de la Dra. Bertha Monroy, Juez Promiscuo Municipal del municipio de Otanche, para conocer del proceso de pertenencia presentado por el señor CARLOS YECID ORDOÑEZ ORDOÑEZ en contra de ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARIA MERCEDES y OTROS.

Encontrado como valido el impedimento presentado y actuando en pro del respeto por las normas fundamentales, buscando la garantía de los principios rectores en materia procesal civil, como el acceso a la administración de justicia, la economía y eficacia procesal, encuentra esta Juzgadora que sería un contrasentido el no avocar conocimiento del presente proceso.

Consecuencia de lo anterior, se avoca conocimiento del proceso de pertenencia presentado por el señor CARLOS YECID ORDOÑEZ ORDOÑEZ a través de apoderado judicial DR. RUBEN FORERO CASTELLANOS en contra de ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARIA MERCEDES y OTROS.

Ahora bien, superados los anteriores exámenes, de conformidad con el informe secretarial que antecede y de la acción declarativa de pertenencia por prescripción extraordinaria, presentada por el señor CARLOS YECID ORDOÑEZ ORDOÑEZ, a través de apoderado judicial, en contra de ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARIA MERCEDES y OTROS, una vez estudiado el libelo introductorio al tenor del artículo 82 y ss. en concordancia con lo dispuesto en el artículo 375 del C.G.P. encuentra este Despacho una serie de inconsistencias que dan lugar a su inadmisión, como a continuación se relaciona:

- Se evidencia del informe de dictamen pericial presentado como anexo de la demanda, así como del folio de matrícula inmobiliaria que se pretendería parte de un bien de mayor extensión. No obstante, se desprende del apartado de pretensiones de la demanda, que se busca la declaración respecto de la totalidad de un predio. Por lo anterior el profesional del derecho apoderado de la parte demandante, deberá aclarar corregir o modificar lo pertinente.

Vale la pena anotar que podría ser necesario advertir el resultante de las medidas del bien de mayor extensión, menos las de aquel pretendido en hectáreas y metros. En similar sentido, se destaca que el profesional



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 195**

RADICADO No.156814089001- 2023-00081

del derecho deberá consignar si es necesario o no la apertura de un nuevo folio de matrícula inmobiliaria.

- No se cumple con lo señalado en el artículo 6 de la ley 2213 de 2022, en cuanto a la obligación de aportar el canal digital para efecto de notificar los testigos o afirmación de su desconocimiento.
- No se aporta el certificado catastral expedido por el IGAC a efectos de determinar la cuantía del inmueble conforme el artículo 26 del C.G.P.
- De otra parte, se anota que si bien no es un motivo de inadmisión por no ser el momento procesal para valorar el dictamen pericial aportado, se evidencia en los gráficos que hacen parte integra del mismo, que el bien a usucapir podría exceder aquel que corresponde al denominado "LOMA BELLA", circunstancia que devendría en la necesaria vinculación de terceros al proceso.

Por esta razón se inadmitirá la presente demanda, a fin de que sea subsanada en el término de cinco (05) días hábiles contados a partir de la notificación de esta providencia judicial, so pena de rechazo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P., previniendo a la parte demandante para que el escrito que subsana sea presentado en un solo cuerpo, teniendo en cuenta las adiciones presentadas con anterioridad al presente auto, de conformidad con el artículo 93 del Código General del Proceso.

Por lo previamente señalado el Juzgado Promiscuo Municipal de San Pablo de Borbur,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR** como fundado el impedimento planteado por la señora Juez Promiscuo Municipal de Otanche, para conocer del proceso declarativo de pertenencia instaurado por el señor **CARLOS YECID ORDOÑEZ ORDOÑEZ** a través de apoderado judicial en contra de **ORDOÑEZ ORDOÑEZ ADA MARIA, ORDOÑEZ ORDOÑEZ ANA EMERID, ORDOÑEZ ORDOÑEZ BENJAMIN, ORDOÑEZ ORDOÑEZ DORA INES, ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARIA MERCEDES, ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARIA SANTOS, ORDOÑEZ ORDOÑEZ OLGA YANETH y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.**

**SEGUNDO: AVOQUESE** el conocimiento del proceso declarativo de pertenencia instaurado por el señor **CARLOS YECID ORDOÑEZ ORDOÑEZ** mediante apoderado judicial en contra de **ORDOÑEZ ORDOÑEZ ADA MARIA, ORDOÑEZ ORDOÑEZ ANA EMERID, ORDOÑEZ ORDOÑEZ BENJAMIN, ORDOÑEZ ORDOÑEZ DORA INES, ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARIA MERCEDES, ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARIA SANTOS, ORDOÑEZ ORDOÑEZ OLGA YANETH y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.**



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 195**

RADICADO No.156814089001- 2023-00081

**TERCERO: COMUNÍQUESE** por el medio más expedito la presente decisión a la señora Juez Promiscuo Municipal de Otanche; Dra. Bertha María Monroy Sierra, así como a la parte demandante dentro del proceso declarativo de pertenencia de dominio que el Juzgado Promiscuo Municipal de Otanche, radicó con el No. 1.5507-40-89-001-2023-00064-00.

**CUARTO: INADMITIR** la presente acción declarativa de pertenencia por prescripción extraordinaria, instaurada por el señor **CARLOS YECID ORDOÑEZ**, a través de apoderado judicial Dr. **RUBEN FORERO CASTELLANOS**, en contra de **ORDOÑEZ ORDOÑEZ ADA MARIA, ORDOÑEZ ORDOÑEZ ANA EMERID, ORDOÑEZ ORDOÑEZ BENJAMIN, ORDOÑEZ ORDOÑEZ DORA INES, ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARIA MERCEDES, ORDOÑEZ ORDOÑEZ MARIA SANTOS, ORDOÑEZ ORDOÑEZ OLGA YANETH y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, de conformidad con la parte motiva de esta providencia.

**QUINTO: CONCEDER** a la parte demandante un término de cinco (05) días hábiles contados a partir de la notificación de esta providencia judicial para que subsane la demanda, so pena de decretar el rechazo al tenor del artículo 90 del C.G.P.

**SEXTO: RECONOCER** personería para actuar al **Dr. RUBEN ASDRUBAL FORERO CASTELLANOS** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.053.348.324 y T.P. No. 348.484 del C.S.J., como apoderado judicial del señor **CARLOS YECID ORDOÑEZ ORDOÑEZ**, en los términos y efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARIA TERESA LEMUS CANTOR**

JUEZ

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
SECRETARIA

En San Pablo de Borbur, a los ocho (08) días del mes de  
septiembre de dos mil veintitrés (2023)  
Notificado por anotación en ESTADO  
No. 34

**CARLOS JOSÉ RODRÍGUEZ VILLAMIZAR**  
SECRETARIO

Firmado Por:

**Maria Teresa Lemus Cantor**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**San Pablo De Borbur - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **133fed34ec5c24e8f6456dae1bf7e87fed5abebc89dafad011d8210bae398ac8**

Documento generado en 07/09/2023 05:30:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**