



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.0052**

RADICADO No.156814089001- 2020-00070

**PROCESO:** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** OLGA OLIVA GUTIERREZ BUITRAGO y otros  
**DEMANDADO:** FLORIAN BUITRAGO RAFAEL, IGLESIA DE DIOS PENTECOSTAL M.L,  
BAUTISTA VARELA FLORENCIO

San Pablo de Borbur, mayo seis (06) de dos mil veintiuno (2021)

Al despacho de la señora Juez informando que la profesional del derecho, DRA DIANA ISABEL GARCIA MEDINA, presentan escrito dentro del término legal, que pretende subsanar la demanda de acción de pertenencia por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio en contra de FLORIAN BUITRAGO RAFAEL, IGLESIA DE DIOS PENTECOSTAL M.L, BAUTISTA VARELA FLORENCIO y personas indeterminadas. Sírvase proveer

El Secretario,

**LUIS ALFREDO MALDONADO TORRES**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN PABLO DE BORBUR**

San Pablo de Borbur, seis (06) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

De conformidad con el informe secretarial que antecede y del escrito de subsanación presentado por la abogada de la parte activa dentro de la presente litis, este Juzgado una vez verificada los requisitos formales al tenor del artículo 82 y 375 del C.G.P en concordancia con lo dispuesto en el auto inadmisorio, no encuentra impedimento alguno y por tal motivo, procederá a admitir la demanda. Señalando que la misma se tramitará en primera instancia de acuerdo al artículo 18 de la citada norma.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de San Pablo de Borbur,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de acción de pertenencia por prescripción extraordinaria de dominio presentada por OLGA OLIVA GUTIERREZ BUITRAGO, MARIA LEONILDE GUTIERREZ DE BAUTISTA, FLORENCIO BAUTISTA VARELA, GLORIA ISABEL MONROY MATA LLANA, BLANCA HELENA CONTRERAS CAÑÓN, BETTY AZUCENA CALDAS FLORIAN, a través de apoderada judicial, doctora DIANA ISABEL GARCIA MEDINA, en contra de FLORIAN BUITRAGO RAFAEL, IGLESIA DE DIOS PENTECOSTAL M.L, BAUTISTA VARELA FLORENCIO y PERSONAS INDETERMINADAS

**SEGUNDO: INSCRIBIR** la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 072- 22320 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chiquinquirá. Oficiese en tal sentido a dicha entidad.



**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.0052**

RADICADO No.156814089001- 2020-00070

**TERCERO: NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C.G.P en concordancia con el decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** OFICIESE informando la existencia del presente proceso a la Super Intendencia De Notariado y Registro, A La Agencia Nacional De Tierras, A La Unidad Administrativa Especial Atención Y Reparación Integral A Victimas Y Al Instituto Geografico Agustin Codazzi.

**QUINTO: ORDENAR EL EMPLAZAMIENTO** de las personas que se crean con derechos sobre el bien objeto del proceso, de conformidad a lo previsto en el artículo 293 del C.G.P. Emplácese a las personas que se crean con derecho sobre el inmueble objeto del presente proceso, en los términos del artículo 108 en concordancia con el decreto 806 de 2020. Para la publicación respectiva publíquese listado por una sola vez en un medio escrito de amplia circulación nacional o local. El tiempo, boyaca 7días o en una radiodifusora, ya sea CANIPA STEREO O REINA STEREO.

**SEXTO:** de igual manera el demandante, deberá instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la via publica mas importante sobre la cual tenga frente o limite.

La valla deberá estar ubicada en un lugar visible desde la vía publica a una altura de dos (02) metros contados desde el suelo en material resistente a los cambios climáticos y contener los siguientes datos:

- a) La denominación del juzgado que adelanta el proceso
- b) El nombre de los demandantes.
- c) El nombre del demandado.
- d) El número de radicación del proceso.
- e) La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia.
- f) El emplazamiento de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble para que concurra al proceso.
- g) La identificación con que se conoce el predio.

Tales datos, deberán estar escritos en letra tamaño no inferior a siete (07) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho.

Instalada la valla, el demandante deberá aportar dos (02) fotografías de la misma, una donde se observe claramente el contenido y otra tomada desde la vía pública.

La valla deberá permanecer instalada hasta el día en que se realice la audiencia de instrucción y juzgamiento, en donde se verificará lo anterior.

**SEPTIMO:** Impartir al proceso, el trámite del artículo 375 del C.G.P en primera instancia, conforme lo dispuesto en el articulo 18 de la citada norma.



**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL  
SAN PABLO DE BORBUR  
156814089001**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.0052**

RADICADO No.156814089001- 2020-00070

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARIA TERESA LEMUS CANTOR**

**JUEZ**

JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL  
SECRETARIA

En San Pablo de Borbur hoy siete (07) días del mes De  
mayo De Dos Mil veintiuno (2021)  
Notificado por anotación en ESTADO  
No. 14

**LUIS ALFREDO MALDONADO TORRES**  
**SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**MARIA TERESA LEMUS CANTOR**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOO DE LA CIUDAD DE SAN PABLO DE BORBUR-  
BOYACA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ab0e696e88bde9341a3283ac05602ffc03d6a6bdb5473e7d12429d88bb5ca40**  
Documento generado en 06/05/2021 06:56:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**