



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TUTA**  
**CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO**  
**MOVIL: 314 219 6787**

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

INTERLOCUTORIO CIVIL N° 252 /

PROCESO DE PERTENENCIA PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA

Rad: 158374089001- 2022-00117-00

DTE: SANDRA PINILLA CAICEDO

DDOS: LUIS FELIPE NIÑO HERNÁNDEZ, JULIO CESAR CELY RIAÑO, BLANCA MIREYA NIÑO OCHOA, CESAR JULIO NIÑO OCHOA, GLADIS CEYRA NIÑO OCHOA, JAIRO EMILIO NIÑO OCHOA, LUIS ANIBAL NIÑO OCHOA, MARÍA EUDCIA NIÑO OCHOA, MARIAELA DE JESÚS NIÑO OCHOA, RAFAELA DEL CARMEN NIÑO OCHOA, LILIA DEL CARMEN OCHOA y HEREDEROS INDETERMINADOS.

DECISIÓN: RECHAZO DE LA DEMANDA

Tuta, **en virtualidad, veinticinco** (25) de agosto de dos mil veintidós (2022).

SANDRA PINILLA CAICEDO con C. C. 23.731.178, y a través de apoderado judicial presenta Proceso de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA y en contra de LUIS FELIPE NIÑO HERNÁNDEZ, JULIO CESAR CELY RIAÑO, BLANCA MIREYA NIÑO OCHOA, CESAR JULIO NIÑO OCHOA, GLADIS CEYRA NIÑO OCHOA, JAIRO EMILIO NIÑO OCHOA, LUIS ANIBAL NIÑO OCHOA, MARÍA EUDCIA NIÑO OCHOA, MARIAELA DE JESÚS NIÑO OCHOA, RAFAELA DEL CARMEN NIÑO OCHOA, LILIA DEL CARMEN OCHOA y HEREDEROS INDETERMINADOS, para que se declare que la demandante ha adquirido por usucapión de manera independiente del inmueble rural denominado: "El CHOCO", ubicado en la vereda Hacienda, de este municipio, que hace parte del identificado con la Matrícula Inmobiliaria Nro. 070-34906 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja.

Una vez estudiada la demanda y sus anexos, se observa que **NO** atendió las exigencias de los artículos 82 y 375-5 del C. G. del P., **al no invocar como demandado al Banco Agrario de Colombia que tiene a su favor gravamen hipotecario anotación 4 en la M. I. 070-34906 las pretensiones en la demanda.** Y sin que la subsanara la demanda incoada, sin que cumpliera la exigencia por lo cual se rechaza.

Por lo expuesto en este proveído, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- RECHAZAR** la SANDRA PINILLA CAICEDO con C. C. 23.731.178, y a través de apoderado judicial presenta Proceso de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA y en contra de LUIS FELIPE NIÑO HERNÁNDEZ,

HORARIO DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES

8:00 am - 12 m

1:00 pm - 5:00 pm



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TUTA  
CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO  
MOVIL: 314 219 6787**

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

JULIO CESAR CELY RIAÑO, BLANCA MIREYA NIÑO OCHOA, CESAR JULIO NIÑO OCHOA, GLADIS CEYRA NIÑO OCHOA, JAIRO EMILIO NIÑO OCHOA, LUIS ANIBAL NIÑO OCHOA, MARÍA EUDCIA NIÑO OCHOA, MARIAELA DE JESÚS NIÑO OCHOA, RAFAELA DEL CARMEN NIÑO OCHOA, LILIA DEL CARMEN OCHOA y HEREDEROS INDETERMINADOS, para que se declare que la demandante ha adquirido por usucapión de manera independiente del inmueble rural denominado: "El CHOCO", ubicado en la vereda Hacienda, de este municipio, que hace parte del identificado con la Matrícula Inmobiliaria Nro. 070-34906 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja.

**SEGUNDO.-** Devolver los anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
CARLOS HELVER BARRERA MARTÍNEZ  
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TUTA

La anterior providencia se notifica por Estado Electrónico No. 020 hoy veintiséis (26) de agosto de 2022, siendo las 8:00 a.m.

CARMEN LUCIA BARON ESTEBAN  
Secretaria